



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление №3 Сатурн-Р", ИНН 5902824397, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Куйбышева, 37, кв./оф. 702

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.01.2020

№ 59-RU90303000-720-2018

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 272 Свердловского района г. Перми. Позиция 5.

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения. Позиция 5.1. БКТП

расположенного по адресу:

г. Пермь, Свердловский район, ул. Александра Турчевича, 8

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:4410269:6106

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-720-2018/3, дата выдачи 24.12.2019, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	113 634,00	112 584,00
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	34 390,00	35 200,70
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			

Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20 850,26	20 686,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	20 (в т.ч. подвал)	20 (в т.ч. подвал)
в том числе подземных	этажей	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	450 / 20 850,26	450 / 20 686,20
1-комнатные	штук / кв. м	222 / 7 563,96	222 / 7 497,60
2-комнатные	штук / кв. м	152 / 8 077,96	152 / 8 003,80
3-комнатные	штук / кв. м	76 / 5 208,34	76 / 5 184,80
4-комнатные	штук / кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	21 421,93	21 353,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Смешанный
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Площадь (жилого дома)	кв.м.	30890,00	31687,20
Площадь (пристроенной автостоянки)	кв.м.	3500,00	3513,50
Площадь (застройки автостоянки)	кв.м.	1810,00	1839,40
Площадь (офисного помещения)	кв.м.	147,91	146,70
Площадь (застройки жилого дома)	кв.м.	1754,00	1806,70
Объем (строительный жилого дома)	куб.м.	104896,00	103762,00
Объем (строительный пристроенной автостоянки)	куб.м.	8738,00	8822,00
Количество мест (в пристроенной автостоянке)	шт	148	148
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт	0,158	0,175
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 20.01.2020, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Злыгостева Марина Андреевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-14-847, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 22.01.2014, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: , дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2015

Заместитель начальника отдела
объектов капитального строительства
управления подготовки
разрешительной документации

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

22.01.2020

М.П.




(подпись)

Поргалова В.С.
(расшифровка подписи)