

Форма утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО «Континент»  
(наименование застройщика)

---

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
165651, Архангельская область, г. Коряжма,  
полное наименование организации – для  
пр. им. М.В. Ломоносова, д. 14А, кв. 11  
юридических лиц), его почтовый индекс  
rkinvest@mail.ru  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.10.2022 № 29-23-012-2022

Администрация городского округа Архангельской области «Город Коряжма»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

#### Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Коряжма, город Коряжма, Набережная им. Н.Островского улица, дом 4 (постановление администрации муниципального образования «Город Коряжма» от 04.02.2020 № 118 «Об аннулировании и присвоении адресов объектам адресации по ул. Набережная им. Н.Островского в г. Коряжме»)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:23:010101:18

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№	<u>29-RU29323000-066-2015</u>	дата выдачи	<u>05.11.2015 (с изм. от 29.09.2022)</u>	орган, выдавший разрешение на
---	-------------------------------	-------------	--	-------------------------------

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	3607,4	3607,4
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	1391,3	1458,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	
Электроснабжение			-
Вентиляция			-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Материалы перегородок:		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1155,8	1164,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	193,3	293,9
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь (без учета лоджий и балконов), всего в том числе:	шт./кв. м	35	35

1-комнатные	шт./кв. м	34/1071,3	34/1080,4
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	1/84,5	1/84,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1116,8	1164,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные	свайные
Материалы стен		деревянные, фасадные панели	деревянные, фасадные панели
Материалы перекрытий		деревянные	деревянные
Материалы кровли		металлический профнастил	металлический профнастил
Иные показатели:		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	
- тепловые сети			21,0
- бытовая канализация			56,0
- водопровод			23,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий		-	-



электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	кв.м•С/Вт	3,61	3,65
Заполнение световых проемов	кв.м•С/Вт	0,62	0,62

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов, подготовленных кадастровым инженером Петровым Евгением Сергеевичем, квалификационный аттестат № 29-13-179, дата выдачи: 20.06.2013.

Глава муниципального образования  
«Город Коряжма»

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

А.А. Ткач

(расшифровка подписи)

“ 06 ” октября 20 22

М.П.