

Кому: ООО «Специализированный

(наименование застройщика

застройщик «Континент»

(фамилия, имя, отчество – для граждан полное  
наименование

ИНН 2204094868

организации – для юридических лиц),

659303, Российская Федерация,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Алтайский край, г. Бийск,

пер. Гастелло, д. 6

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 27.05.2022

№ 22-RU22304000-15-2022

Отдел архитектуры и градостроительства Администрации г. Бийска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа  
исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup> .	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом, расположенный северо-восточнее здания по ул. Ударная, 8 (дом 5 по ГП) Алтайский край г. Бийск

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АРГО»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	12.05.2022 № 22-2-1-3-028837-2022
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:65:011352:238
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:65:011352
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 27.04.2022 № РФ-22-3-65-1-00-2022-0031, Отдел архитектуры и градостроительства Администрации г. Бийска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден постановлением Администрации г. Бийска от 07.02.2019 № 190



3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурно-конструкторская фирма Аурум-проект» Шифр 88/08-2021	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	5173,39	Площадь участка (кв. м):	3334
Объем (куб. м):	15196,2	в том числе подземной части (куб. м):	1709,4
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	22,690
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	898		
Иные показатели:	Количество квартир (шт.) – 72 - однокомнатных (шт.) – 48 - двухкомнатных (шт.) – 24 Общая площадь квартир (кв.м) – 3382,40 Площадь квартир (кв. м) – 3217,16 Жилая площадь (кв. м) – 1507,92		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, восточнее многоквартирного дома по ул. Ударная, 8 (дом 5 по ГП)	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” марта 20 23 г. в соответствии с проектом организации строительства 88/08-2021-ПОС

Начальник отдела

(подпись)

И.Н. Шарабарина

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



“ 27 ” мая 20 22 г.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.