

## 16-этажный 3-секционный жилой дом литер 5

Печать

### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на 16-этажный 3-секционный жилой дом литер «5» со встроенными офисными помещениями

Россия, Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140

на земельном участке, с кадастровым номером 61:44:0082615:262

#### Информация о застройщике:

|   |   |  |
|---|---|--|
| 1 | Фирменное наименование:   | <p>Полное наименование: <b>Открытое акционерное общество «Ростовское»</b></p> <p>Сокращенное наименование: <b>ОАО «Ростовское»</b></p>   |
| 2 | Место нахождения<br>Почтовый адрес:   | <p><b>344065, Российская Федерация, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 124/6</b></p> <p>тел.(863)-206-12-15, факс (863)-206-12-16</p>   |
| 3 | Режим работы:   | <p>С 08 час.00 мин до 17 час.00 мин.<br/>пятница с 08 час. 00 мин. до 17.00 час.<br/>суббота, воскресенье - выходные дни</p>   |
| 4 | Государственная регистрация:  | <p><b>На основании приказа Министра Обороны Российской Федерации № 452 от 25.05.2009г. и в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица путем реорганизации в форме преобразования 01.06.2009г. за основным государственным регистрационным номером 1096165002229 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Ростова-на-Дону (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 61 № 006643299 от 01.06.2009г.) ИНН 6165155494.</b></p> |
| 5 | Учредители (акционеры):   | <p>Учредитель (участник) застройщика, который обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика является:</p> <p>Открытое акционерное общество «Агропромышленный строительный комбинат «Гулькевичский» 66,69% голосов.</p> <p>Закрытое акционерное общество «Кубанская Марка» 29,9% голосов.</p>   |
| 6 | Вид лицензируемой деятельности:   | <p><b>Свидетельство №0522-2013-6165155494-С-006 «О допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» от 06 февраля 2013г., выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани», номер реестровой записи в государственном реестре саморегулируемых организаций – СРО-С-006-08052009</b></p>   |
| 7 | Реализованные проекты строительства, в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации: | <p><b>нет</b></p>  |
| 8 | Финансовые сведения:  | <p><i>По данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату (30.09.2012г.):</i></p> <p>Финансовый результат по итогам III квартала 2012 года –</p> <p>- 59 723 тыс. руб.</p> <p>Дебиторская задолженность всего – 75 072 тыс. руб.</p> <p>Кредиторская задолженность всего – 61 947 тыс. руб.</p>  |

#### Информация о проекте строительства:

|   |                             |  |
|---|-----------------------------|--|
| 1 | Цель проекта строительства: | <p>Обеспечение граждан благоустроенным комфортабельным жильем:</p> <p><b>Строительство 16-этажного 3-секционного жилого дома литер «5» со встроенными офисными помещениями по адресу: Россия, Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140.</b></p> |
|---|-----------------------------|--|

|   |  |  |
|---|--|--|
| 2 | Этапы и сроки реализации проекта строительства:  | Подготовительные работы I квартал 2013г.<br>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта – I квартал 2014 года  |
| 3 | Экспертиза проектной документации:   | Положительное заключение негосударственной экспертизы (ООО «Краснодар Экспертиза») № 2-1-1-0009-13 от 27 февраля 2013г.  |
| 4 | Разрешение на строительство:   | №RU 61310000-7985-1 от 07 марта 2013 г. выдано Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону  |
| 5 | Права застройщика на земельный участок:  | <p><b>Земельный участок площадью 10920 кв.м., кадастровый номер 61:44:0082615:262, принадлежит застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 61 АЗ № 213996 выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ростовской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 27.12.2012г. №61-61-01/715/2012-32</b></p> <p>Собственник земельного участка площадью 10920 кв.м. – Открытое акционерное общество «Ростовское»;</p> <p>Границы и площадь земельного участка, предусмотренные проектной документацией:</p> <p><b>Земельный участок общей площадью 10920 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140 кадастровый номер 61:44:0082615:262</b></p> <p>Элементы благоустройства земельного участка:<br/>Площадки: детская игровая, для отдыха взрослых, для сушки белья, для чистки вещей, гостевые автостоянки, спортивные площадки.</p> |
| 6 | Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:   | <b>Россия, Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140 на земельном участке, с кадастровым номером 61:44:00 82615:262</b>  |
| 7 | Описание строящегося объекта:  | <p><b>Литер «5»</b></p> <p><b>16-этажный жилой дом</b>, выполнен с применением</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подземная часть (фундамент) – свайный фундамент с монолитным плитным ростверком</li> <li>- надземная часть – объемные блоки и панели серии ПБКР-2с ОАО АПСК «Гулькевичский»</li> </ul>   |
| 8 | Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных частей в соответствии с проектной документацией: | <p>Количество квартир:</p> <p><b>Литер «5»</b></p> <p>всего 224 шт., из них - однокомнатных – 112 шт., общая площадь 4120,0 м<sup>2</sup>; двухкомнатных – 96 шт., общая площадь 5728,8м<sup>2</sup>, трехкомнатных – 16 шт., общая площадь – 13 16,16 м<sup>2</sup></p> <p><b>Литер «5»</b></p> <p>Общая площадь квартир по проекту – 10617,60м<sup>2</sup></p> <p>Общая площадь балконов и лоджий с поправочным коэффициентом по проекту – 545,9м<sup>2</sup></p> <p>Фактические площади квартир будут определены после изготовления технического паспорта на дом.</p>   |
|   |  | <b>Квартиры:</b>   |

|    |   |   |
|----|---|---|
| 9  | Технические характеристики:   | <p><b>Литер «5»</b></p> <p><b>Однокомнатные квартиры:</b> всего 112 шт. в том числе:<br/> 32шт. площадь квартир – 36,41/ 1165,12м<sup>2</sup><br/> жилая площадь – 17,87/ 571,84м<sup>2</sup><br/> 16шт. площадь квартир – 36,90/ 590,4м<sup>2</sup><br/> жилая площадь – 17,87 / 285,92м<sup>2</sup><br/> 16шт. площадь квартир – 37,52/ 600,32м<sup>2</sup><br/> жилая площадь – 17,87 / 285,92м<sup>2</sup><br/> 32шт. площадь квартир – 35,79/ 1145,28м<sup>2</sup><br/> жилая площадь – 17,87 / 571,84м<sup>2</sup><br/> 16шт. площадь квартир – 38,68/ 618,88м<sup>2</sup><br/> жилая площадь – 17,87 / 295,92м<sup>2</sup></p> <p><b>Двухкомнатные квартиры:</b> всего 96 шт. в том числе:<br/> 32 шт. площадь квартир – 55,08/ 1762,56 м<sup>2</sup><br/> жилая площадь – 28,22/ 451,52м<sup>2</sup><br/> 16 шт. площадь квартир – 63,29/ 1012.64 м<sup>2</sup><br/> жилая площадь – 31,59/ 505,44м<sup>2</sup><br/> 32 шт. площадь квартир – 64,17/ 2053,44 м<sup>2</sup><br/> жилая площадь – 29,61/ 947,52м<sup>2</sup><br/> 16 шт. площадь квартир – 56,26/ 900,16 м<sup>2</sup><br/> жилая площадь – 28,68/ 458,88 м<sup>2</sup></p> <p><b>Трехкомнатные квартиры:</b> всего 16 шт., в том числе:<br/> 16 шт. площадь квартир – 82,26/ 1316,16 м<sup>2</sup><br/> жилая площадь – 46,09/ 737,44 м<sup>2</sup></p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:</p> <p><b>внутренняя отделка:</b> полы – линолеум, плитка (в санузле); стены – обои (в комнатах, коридоре), окраска вод/эмульсионная (в кухне), масляная (в санузле стены, высота – 1,8 м); потолки – окраска вод/эмульсионная; входные двери – металлические; межкомнатные двери – деревянные; окна и двери на балконы и лоджии – МПИ <b>комплектующие:</b> кухня – мойка (металлическая), электроплита; санузел – унитаз (санфаянс), ванная (стальная), умывальник (санфаянс), счетчики горячей и холодной воды, отопительные приборы.</p> <p><b>Встроенные офисные помещения</b> цокольного этажа</p> <p><b>Литер «5»</b></p> <p>Общая площадь офисных помещений в количестве 70 шт.:</p> <p>449,16 м<sup>2</sup></p> |
| 10 | Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом: | <p>Встроенные офисные помещения цокольного этажа (за исключением: лифтовых шахт, электрощитовых, мусоропроводов, водонасосной станции, узлов теплового учета и индивидуальный тепловыделитель, общих коридоров) не входят в состав общего имущества дома и предназначены для коммерческого использования.</p> <p>Указанные помещения будут реализовываться застройщиком в процессе строительства дома – участникам долевого строительства, либо в случае финансирования их застройщиком без привлечения инвесторов – после ввода дома в эксплуатацию и государственной регистрации прав собственности застройщика на них – покупателям (юридическим, физическим лицам) по договорам купли-продажи.</p>  |

|       |  |  |
|-------|--|--|
| 11    | Состав общего имущества в многоквартирном доме:  | <p><b>Технические помещения:</b> Машинные отделения лифтов, лифтовые шахты, электрощитовые, мусоропроводы, водонасосная станция, узел теплового учета и индивидуальный тепловыделитель.</p> <p><b>Помещения общего пользования:</b> лестничные клетки, общие коридоры, лифтовые холлы.</p> <p><b>Внутренние инженерные сети:</b> электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, канализация, радиофикация, пожарная сигнализация.</p> <p>Данные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства</p>  |
| 12    | Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома:   | Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию – I квартал 2014 года  |
| 13    | Об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию:  | Представители администрации – Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону   |
| 13.1. | Организации, представители которых участвуют в приемке объекта:  | Застройщик – заказчик, генеральный подрядчик, эксплуатирующая организация (управляющая компания)   |
| 14    | Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию таких рисков:  | В случае возникновения финансовых и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, решений Правительственных органов, изменений ставок рефинансирования Центрального банка, изменений налогового законодательства РФ, а также неблагоприятных стихийных погодных условий, исполнение обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действия этих обстоятельств. Страхование вышеперечисленных и прочих рисков Застройщиком не осуществлялось   |
| 15    | Сведения о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома:   | <p><b>Литер «5»</b></p> <p>341006 тыс.руб.(триста сорок один миллион шесть тысяч) рублей.</p>  |
| 16    | Сведения о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:  | <p>Залог в соответствии со ст.13 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» №214-ФЗ от 30.12.2004г., в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право собственности на земельный участок Застройщика, предоставленного для строительства (создания) объекта строительства. С момента подписания Акта приема-передачи объекта долевого строительства, указанное право залога, возникшее на основании</p> <p>Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», не распространяется на объект долевого строительства.</p> |
| 16.1  | Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров: | Иные договоры и сделки, на основании которых денежные средства для строительства не заключались  |
|       |  | <p>Застройщик – ОАО «Ростовское»</p> <p>Проектировщик – ООО «Объемпроектстрой»</p> <p>Генеральный подрядчик - ОАО «Ростовское»</p> <p>Основные субподрядные организации:</p> <p>ОАО АПСК «Гулькевичский»</p>   |

|    |  |  |
|----|--|--|
| 17 | Организации, осуществляющие основные строительно-монтажные работы: | ОАО «Краснодартеплосеть»<br>ООО «КЭСК»<br>ОАО ДЭП-118,<br>ООО «Союзлифтмонтаж»<br>ООО «Степ»<br>ООО «Санда»<br>ООО «Гидроспецфундаментстрой» |
|----|--|--|

«7» марта 2013г.

Генеральный директор ОАО «Ростовское»

В.В.Хлынин

### ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на 16-этажный 3-секционный жилой дом литер «5» со встроенными офисными помещениями

Россия, Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140

на земельном участке, с кадастровым номером 61:44:0082615:262

касающаяся сведений, предусмотренных пунктом 6 части 1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

#### Информация о застройщике:

|   |                      |   |
|---|----------------------|---|
| 8 | Финансовые сведения: | <p><i>По данным бухгалтерской отчетности на дату составления проектной декларации (07.03.2013г.):</i></p> Собственные денежные средства – 218 958 руб. 28 коп.<br>Финансовый результат - 59 723 тыс. руб.<br>Дебиторская задолженность всего – 367 838 893 руб.53 коп.<br>Кредиторская задолженность всего – 36 827 122 руб. 62 |
|---|----------------------|---|

«01» апреля 2013г.

Генеральный директор ОАО «Ростовское»

В.В.Хлынин

### ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на 16-этажный 3-секционный жилой дом литер «5» со встроенными офисными помещениями

Россия, Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140

на земельном участке, с кадастровым номером 61:44:0082615:262

касающаяся сведений, предусмотренных пунктом 6 части 1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

## законодательные акты Российской Федерации»

|   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| 9 | Технические характеристики: | <p><b>Квартиры:</b><br/><b>Литер «5»</b></p> <p><b>Однокомнатные квартиры:</b> всего 112 шт. в том числе:<br/>32шт. площадь квартир – 36,41/ 1165,12м<sup>2</sup><br/>жилая площадь – 17,87/ 571,84м<sup>2</sup><br/>16шт. площадь квартир – 36,90/ 590,4м<sup>2</sup><br/>жилая площадь – 17,87 / 285,92м<sup>2</sup><br/>16шт. площадь квартир – 37,52/ 600,32м<sup>2</sup><br/>жилая площадь – 17,87 / 285,92м<sup>2</sup><br/>32шт. площадь квартир – 35,79/ 1145,28м<sup>2</sup><br/>жилая площадь – 17,87 / 571,84м<sup>2</sup><br/>16шт. площадь квартир – 38,68/ 618,88м<sup>2</sup><br/>жилая площадь – 17,87 / 295,92м<sup>2</sup></p> <p><b>Двухкомнатные квартиры:</b> всего 96 шт. в том числе:<br/>32 шт. площадь квартир – 55,08/ 1762,56 м<sup>2</sup><br/>жилая площадь – 28,22/ 451,52м<sup>2</sup><br/>16 шт. площадь квартир – 63,29/ 1012.64 м<sup>2</sup><br/>жилая площадь – 31,59/ 505,44м<sup>2</sup><br/>32 шт. площадь квартир – 64,17/ 2053,44 м<sup>2</sup><br/>жилая площадь – 29,61/ 947,52м<sup>2</sup><br/>16 шт. площадь квартир – 56,26/ 900,16 м<sup>2</sup><br/>жилая площадь – 28,68/ 458,88 м<sup>2</sup></p> <p><b>Трехкомнатные квартиры:</b> всего 16 шт., в том числе:<br/>16 шт. площадь квартир – 82,26/ 1316,16 м<sup>2</sup><br/>жилая площадь – 46,09/ 737,44 м<sup>2</sup></p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:</p> <p><b>внутренняя отделка:</b> полы – линолеум, плитка (в санузле); стены – обои (в комнатах, коридоре), окраска вод/эмульсионная (в кухне), масляная (в санузле стены, высота – 1,8 м); потолки – окраска вод/эмульсионная; входные двери – металлические; межкомнатные двери – деревянные; окна и двери на балконы и лоджии – МПИ</p> <p><b>комплектующие:</b> кухня – мойка (металлическая), электроплита; санузел – унитаз (санфаянс), ванная (стальная), умывальник (санфаянс), счетчики горячей и холодной воды, отопительные приборы.</p> <p><b>Встроенные офисные помещения</b> цокольного этажа</p> <p><b>Литер «5»</b></p> <p>Общая площадь офисных помещений - 853.22 м<sup>2</sup><br/>в т.ч. для реализации<br/>29 помещений – 427.01 м<sup>2</sup> (без учета мест общего пользования) из них:</p> <p>План цокольного этажа в осях 1-2</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. помещение № 5 площадью 8,05 м<sup>2</sup>.</li> <li>2. помещение №6 площадью 17,87 м<sup>2</sup>,</li> <li>3. помещение №7 площадью 17,87 м<sup>2</sup>,</li> <li>4. помещение №9 площадью 11,20 м<sup>2</sup>,</li> <li>5. помещение №12 площадью 8,70 м<sup>2</sup>,</li> <li>6. помещение №16 площадью 17,87 м<sup>2</sup>,</li> <li>7. помещение №18 площадью 17,87 м<sup>2</sup>,</li> <li>8. помещение №19 площадью 17,87 м<sup>2</sup>,</li> <li>9. помещение №22 площадью 10,45 м<sup>2</sup>.</li> </ol> |
|---|-----------------------------|---|

## План цокольного этажа в осях 3-4

10. помещение №4 площадью 17,87 м2,
11. помещение №5 площадью 17,87 м2,
12. помещение №7 площадью 17,87 м2,
13. помещение №8 площадью 17,87 м2,
14. помещение №11 площадью 8,70 м2,
15. помещение №14 площадью 17,87 м2,
16. помещение №16 площадью 17,87 м2,
17. помещение №17 площадью 17,87 м2,
18. помещение №20 площадью 10,35 м2.

## План цокольного этажа в осях 5-6

19. помещение №3 площадью 17,87 м2,
20. помещение №5 площадью 17,87 м2,
21. помещение №8 площадью 8,70 м2,
22. помещение №9 площадью 17,87 м2,
23. помещение №10 площадью 17,87 м2,
24. помещение №11 площадью 11,20 м2,
25. помещение №13 площадью 17,87 м2,
26. помещение №15 площадью 17,87 м2,
27. помещение №17 площадью 8,05 м2,
28. помещение №21 площадью 9,40 м2,
29. помещение №22 площадью 10,55 м2.

« 08» июля 2013г.

Генеральный директор ОАО «Ростовское»

В.В.Хлынин

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ****на 16-этажный 3-секционный жилой дом литер «5» со встроенными офисными помещениями****Россия, Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140****на земельном участке, с кадастровым номером 61:44:0082615:262**

**касающаяся сведений, предусмотренных пунктом 6 части 1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**

**Информация о проекте строительства:**

|   |   |   |
|---|---|---|
| 2 | Этапы и сроки реализации проекта строительства: | Подготовительные работы I квартал 2013г.<br>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта – III квартал 2014 года |
|---|---|---|

|    |  |   |
|----|--|---|
| 12 | Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома: | Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию – III квартал 2014 года |
|----|--|---|

«13» августа 2013г.

Генеральный директор ОАО «Ростовское»

В.В.Хлынин

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ****на 16-этажный 3-секционный жилой дом литер «5» со встроенными офисными помещениями****Россия, Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140****на земельном участке, с кадастровым номером 61:44:0082615:262,****касающиеся сведений, предусмотренных пунктом 6 части 1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»****Информация о застройщике:**

|   |                      |  |
|---|----------------------|--|
| 8 | Финансовые сведения: | По данным бухгалтерской отчетности на 30.09.2013г.:<br>Финансовый результат - 14441 тыс. руб.<br>Дебиторская задолженность всего – 105 060 тыс. руб.<br>Кредиторская задолженность всего – 134 754 тыс. руб. |
|---|----------------------|--|

**Информация о проекте строительства:**

|    |  |  |
|----|--|--|
| 12 | Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома: | Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию – III квартал 2014 года<br>Срок передачи объекта Участнику долевого строительства – IV квартал 2014 года |
|----|--|--|

«04» октября 2013г.

Генеральный директор ОАО «Ростовское»

Проскурин С.В.