

5965 6

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью  
Специализированному  
застройщику «Кристалл»**  
\_\_\_\_\_  
(наименование застройщика)  
**Красноярский край,**  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**г. Красноярск, 660021**  
\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для  
**пр-т. Мира, д. 109, оф. 202**  
\_\_\_\_\_  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2460089033**  
\_\_\_\_\_  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **09 НОЯ 2020**  
(внесение изменений  
в наименование застройщика)

№ **24 - RU24308000 – 168 – 2020**  
**от 11.09.2020г.**

**Администрация города Красноярска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Техническая. II этап»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	<b>ООО «Красноярская краевая экспертиза»</b>

	государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-2-034614-2020 от 29.07.2020 г. № 24-2-1-1-002247-2020 от 03.02.2020 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0200099:2014
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0200099
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-24-2-08-0-00-2020-0065 от 09.06.2020 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АрхиГрад» 2020 г., шифр: 05-05-2020
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Техническая. II этап»</b>	
	Общая площадь (кв. м):	20926,85
	Объем (куб. м):	73418,97
	Количество этажей (шт.):	22
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	980,58
	Иные показатели:	этажность – 21; общая площадь квартир – 9796,47 кв.м.; площадь квартир (без балконов, лоджий) – 9175,28 кв.м.; жилая площадь квартир – 5473,49 кв.м.; количество квартир – 100, площадь встроенных нежилых помещений – 1295,0 кв.м.; площадь подземной автостоянки – 2665,20 кв.м.; количество парковочных мест подземной автостоянки – 75.

5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Техническая.
Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 11 ” сентября 2023 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)»

**Заместитель Главы города**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 09 ” ноя 2020 20

М.П.



**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)