



## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	05.05.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	43-40-032-2023
1.3. Наименование органа (организации):	администрация города Кирова
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	26.02.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	акционерное общество Специализированный застройщик «Кировский сельский строительный комбинат»
2.2.2. ИНН:	4345146992
2.2.3. ОГРН:	1064345114096
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирное жилое здание по адресу: г. Киров, ул. Нагорная, д. 14
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кировская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. город Киров
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Киров
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Нагорная



3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 14
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	43:40:000457:1493 43:40:000458:454
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	10193 кв.м 1892 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	20.03.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-43-2-06-0-00-2023-0169
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	администрация города Кирова
4.3.2.1. Дата:	16.08.2022
4.3.2.2. Номер:	РФ-43-2-06-0-00-2022-0567
4.3.2.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	администрация города Кирова
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	



5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	<b>общество с ограниченной ответственностью «Проект Строй ССК»</b>
5.2.2. ИНН:	<b>4345175400</b>
5.2.3. ОГРН:	<b>1074345018901</b>
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	<b>18.04.2023</b>
6.1.1.2. Номер:	<b>43-2-1-3-019899-2023</b>
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный институт экспертизы»</b>
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-



7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	758,7
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	12206,0
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	110,2
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	8731,3
7.1.8. Количество помещений (штук):	214
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	28
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	186
7.1.11. в том числе квартир (штук):	186
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	18
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	48,8
7.1.17. Иные показатели:	<p>количество секций – 1 шт,  строительный объем – 35279,2 куб.м, в т.ч. ниже отметки «0,000» - 1732,6 куб.м,  площадь квартир (за исключением балконов, лоджий)- 8363,0 кв.м,  общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий без понижающих коэффициентов) - 9103,1 кв.м,  общая площадь мест общего пользования - 2588,5 кв.м.</p>

И.о. заместителя главы администрации города Кирова, главного архитектора (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

(подпись)

Е.В. Донскова  
(расшифровка подписи)

Серкина Татьяна Владимировна  
(13-60) 37-44-10

Разрешение на строительство № 43-40-032-2023 от 05.05.2023

ЗАНЕСЕНО В ИСОГД  
муниципального образования "Город Киров"  
" 12 " 05 2023г.  
Регистрационный, идентификационный  
(НЕОБЯЗАТЕЛЬНО ЗАЧЕРКНУТЬ)  
№ 33701000-13-2023-2572  
Шутова КВ  
ФИО

На основании заявления застройщика и в соответствии с письмом ООО «МИНЭКС от 17.08.2023 № 0101/У-23, уточнить краткие проектные характеристики объекта:

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	<b>25.08.2023</b>
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>152,2</b>
7.1.8. Количество помещений (штук):	<b>224</b>
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>38</b>
7.1.17. Иные показатели:	<b>общая площадь мест общего пользования – 2542,2 кв.м.</b>

И.о. заместителя главы  
администрации города Кирова,  
главного архитектора  
для  
М.П. ДОКУМЕНТОВ



Начальник управления  
градостроительства и архитектуры

Серкина Татьяна Владимировна  
37-44-10 (13-60)

(подпись)

И.Ю. Прозорова

(подпись)

Е.В. Донскова

