

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000652 от 02.02.2023

ЖК "СУПРИМ" (3 жилых дома), г.Владивосток, ул.Енисейская, 7 (1 этап)

Дата первичного размещения: 02.02.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДВ КАПИТАЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ДВ КАПИТАЛ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690039
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Енисейская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 305
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (423) 271-78-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: dvk05@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: суприм-дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мисюрин
	1.5.2	Имя: Роман
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ДВ КАПИТАЛ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2543042342
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543042342
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142543003415
	2.1.3	Дата регистрации: 24.02.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мисюрин
	3.3.2	Имя: Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-814-994 63
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253805563930
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кочева
	3.3.2	Имя: Антонина

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-815-003 21
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253604172710
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мисюрин
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-814-994 63
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253805563930
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициарный владелец ООО"ДВ КАПИТАЛ"Мисюрин Р.В.является единственным выгодоприобретателем продуктов деятельности предприятия
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 000,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Основные объемно-планировочные и технологические решения строящегося жилого комплекса приняты с учетом эргономических и функционально-эстетических требований. Объемно-пространственное и архитектурно-художественное решения здания базируются на выявлении внутренней функциональной структуры соответствующим построением его внешних объемов. Здание (жилого комплекса в составе 3 жилых домов) запроектировано согласно требованиям действующих нормативных документов и техническому заданию заказчика на проектирование. Жилой комплекс состоит из трех жилых домов разной этажности, без подвала, без чердака, с плоской утепленной мембранной кровлей, с внутренним водостоком. Жилые дома расположены на общем двухэтажном стилобате, кровля стилобата эксплуатируемая – на ней размещены проезды к домам, пешеходные дорожки, площадки. В стилобате размещается двухэтажная автомобильная парковка и встроенный детский сад, отделенный от помещений парковки противопожарной стеной

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Енисейская
	9.2.11	Дом: 7
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 1
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15 958,87 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: B+
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.10	Наименование улицы: Енисейская
	9.2.11	Дом: 7
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 2
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13 759,35 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: B+
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Енисейская
	9.2.11	Дом: 7
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 3
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9 481,81 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В+
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Стилобат
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Енисейская
	9.2.11	Дом: 7
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: Стилобат
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15 789,18 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 907,62 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 649,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 557,32 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 406,91 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 613,23 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 020,14 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 434,83 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 542,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 977,64 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 128,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 128,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжкадастрВлад-ДВ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540221953
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель-2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭкоСфера
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2508113142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная мастерская "ОСНОВА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538119166
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-065105-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-080396-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс СУПРИМ в районе ул.Енисейская 7 в г.Владивостоке (1-ый этап)

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ДВ ИНВЕСТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2539070668
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-135-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

<p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2022</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2022</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.12.2071</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная корпорация
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2536109162
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:050041:2022
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 402,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В дворовом пространстве жилого комплекса предусмотрено размещение детской игровой площадки в комплектации ДИП-28, в составе:1.Скамейка без спинки-4шт 2.Балансир одиночный-1шт 3.Балансир одиночный со спинками-1шт 4.Качалка пружинная МАШИНКА-1шт 5.Диван детский-1шт 6.Беседка-1шт 7.Игровой комплекс БРИЗ 2018-1шт 8.Качели на бруссе ПС+ПС-1шт 9.Песочный дворик ЛАГУНА с горкой-1шт 10.Игровой комплекс ГРУЗОВИЧОК-1шт 11.Песочница 1,7м-1шт 12.Диван-качели-1шт, а также детской игровой площадки в комплектации ДИП-2, в составе:1.Детский рукоход РАДУГА-1шт 2.Горка СКАТ (1,0м)-1шт 3.Балансир одиночный со спинками-1шт 4.Качалка пружинная ЛОДОЧКА-1шт 5.Песочница 1,7м-1шт 6.Скамейка детская-1шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В дворовом пространстве жилого комплекса предусмотрено размещение спортивной площадки в комплектации-Спортивная площадка для сдачи норм ГТО-27 с оборудованием:1.Брусья WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В01-01-1шт 2.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В07-01-1шт 3.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В02-02-1шт 4.Скамья для прессы WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В01-06-3шт 5.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В03-02-1шт 6.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В05-02-1шт 7.Скамейка WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В01-02-3шт, а также Спортивная площадка баскетбол-37 с двумя баскетбольными башнями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 контейнеров, расположенных в дворовом пространстве
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение:разбивка газона общей площадью 6719,43 кв.м; цветника из многолетников; посадка клёнов в количестве 9 шт.и дерна (Свидина) в количестве 100 шт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-1585-ТП-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 957 121,02 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ "ПРИМОРСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" ОАО "ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114-01/1749
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 981
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 670,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 982

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65 453,76 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-74
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2273/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
242

15.1.2

Количество нежилых помещений:
27

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
27

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	4	1	70.61	3	63.82	2.69
2	квартира	4	1	46.03	2	44.51	2.69
3	квартира	4	1	28.90	1	26.75	2.69
4	квартира	4	1	46.67	2	43.36	2.69
5	квартира	4	1	35.81	2	32.45	2.69
6	квартира	4	1	40.22	1	36.98	2.69
7	квартира	4	1	29.88	1	26.58	2.69
8	квартира	4	1	30.97	1	28.89	2.69
9	квартира	4	1	49.20	2	45.90	2.69
10	квартира	4	1	44.50	2	42.98	2.69

11	квартира	4	1	70.61	3	63.82	2.69
12	квартира	5	1	70.61	3	63.82	2.69
13	квартира	5	1	46.03	2	44.51	2.69
14	квартира	5	1	28.90	1	26.75	2.69
15	квартира	5	1	46.67	2	43.36	2.69
16	квартира	5	1	35.81	2	32.45	2.69
17	квартира	5	1	40.22	1	36.98	2.69
18	квартира	5	1	29.88	1	26.58	2.69
19	квартира	5	1	30.97	1	28.89	2.69
20	квартира	5	1	49.20	2	45.90	2.69
21	квартира	5	1	44.50	2	42.98	2.69
22	квартира	5	1	70.61	3	63.82	2.69
23	квартира	6	1	70.61	3	63.82	2.69
24	квартира	6	1	46.03	2	44.51	2.69
25	квартира	6	1	28.90	1	26.75	2.69
26	квартира	6	1	46.67	2	43.36	2.69
27	квартира	6	1	35.81	2	32.45	2.69
28	квартира	6	1	40.22	1	36.98	2.69
29	квартира	6	1	29.88	1	26.58	2.69
30	квартира	6	1	30.97	1	28.89	2.69
31	квартира	6	1	49.20	2	45.90	2.69
32	квартира	6	1	44.50	2	42.98	2.69
33	квартира	6	1	70.61	3	63.82	2.69
34	квартира	7	1	71.06	3	64.19	2.69
35	квартира	7	1	46.23	2	44.71	2.69
36	квартира	7	1	28.90	1	26.75	2.69
37	квартира	7	1	46.95	2	43.60	2.69
38	квартира	7	1	36.03	2	32.63	2.69
39	квартира	7	1	40.71	1	37.47	2.69
40	квартира	7	1	30.07	1	26.77	2.69

41	квартира	7	1	31.16	1	29.04	2.69
42	квартира	7	1	49.31	2	45.97	2.69
43	квартира	7	1	44.70	2	43.18	2.69
44	квартира	7	1	71.06	3	64.19	2.69
45	квартира	8	1	71.06	3	64.19	2.69
46	квартира	8	1	46.23	2	44.71	2.69
47	квартира	8	1	28.90	1	26.75	2.69
48	квартира	8	1	46.95	2	43.60	2.69
49	квартира	8	1	36.03	2	32.63	2.69
50	квартира	8	1	40.71	1	37.47	2.69
51	квартира	8	1	30.07	1	26.77	2.69
52	квартира	8	1	31.16	1	29.04	2.69
53	квартира	8	1	49.31	2	45.97	2.69
54	квартира	8	1	44.70	2	43.18	2.69
55	квартира	8	1	71.06	3	64.19	2.69
56	квартира	9	1	71.06	3	64.19	2.69
57	квартира	9	1	46.23	2	44.71	2.69
58	квартира	9	1	28.90	1	26.75	2.69
59	квартира	9	1	46.95	2	43.60	2.69
60	квартира	9	1	36.03	2	32.63	2.69
61	квартира	9	1	40.71	1	37.47	2.69
62	квартира	9	1	30.07	1	26.77	2.69
63	квартира	9	1	31.16	1	29.04	2.69
64	квартира	9	1	49.31	2	45.97	2.69
65	квартира	9	1	44.70	2	43.18	2.69
66	квартира	9	1	71.06	3	64.19	2.69
67	квартира	10	1	71.06	3	64.19	2.69
68	квартира	10	1	46.23	2	44.71	2.69
69	квартира	10	1	28.90	1	26.75	2.69
70	квартира	10	1	46.95	2	43.60	2.69

71	квартира	10	1	36.03	2	32.63	2.69
72	квартира	10	1	40.71	1	37.47	2.69
73	квартира	10	1	30.07	1	26.77	2.69
74	квартира	10	1	31.16	1	29.04	2.69
75	квартира	10	1	49.31	2	45.97	2.69
76	квартира	10	1	44.70	2	43.18	2.69
77	квартира	10	1	71.06	3	64.19	2.69
78	квартира	11	1	71.06	3	64.19	2.69
79	квартира	11	1	46.23	2	44.71	2.69
80	квартира	11	1	28.90	1	26.75	2.69
81	квартира	11	1	46.95	2	43.60	2.69
82	квартира	11	1	36.03	2	32.63	2.69
83	квартира	11	1	40.71	1	37.47	2.69
84	квартира	11	1	30.07	1	26.77	2.69
85	квартира	11	1	31.16	1	29.04	2.69
86	квартира	11	1	49.31	2	45.97	2.69
87	квартира	11	1	44.70	2	43.18	2.69
88	квартира	11	1	71.06	3	64.19	2.69
89	квартира	12	1	71.06	3	64.19	2.69
90	квартира	12	1	46.23	2	44.71	2.69
91	квартира	12	1	28.90	1	26.75	2.69
92	квартира	12	1	46.95	2	43.60	2.69
93	квартира	12	1	36.03	2	32.63	2.69
94	квартира	12	1	40.71	1	37.47	2.69
95	квартира	12	1	30.07	1	26.77	2.69
96	квартира	12	1	31.16	1	29.04	2.69
97	квартира	12	1	49.31	2	45.97	2.69
98	квартира	12	1	44.70	2	43.18	2.69
99	квартира	12	1	71.06	3	64.19	2.69
100	квартира	13	1	71.06	3	64.19	2.69

101	квартира	13	1	46.23	2	44.71	2.69
102	квартира	13	1	28.90	1	26.75	2.69
103	квартира	13	1	46.95	2	43.60	2.69
104	квартира	13	1	36.03	2	32.63	2.69
105	квартира	13	1	40.71	1	37.47	2.69
106	квартира	13	1	30.07	1	26.77	2.69
107	квартира	13	1	31.16	1	29.04	2.69
108	квартира	13	1	49.31	2	45.97	2.69
109	квартира	13	1	44.70	2	43.18	2.69
110	квартира	13	1	71.06	3	64.19	2.69
111	квартира	14	1	71.06	3	64.19	2.69
112	квартира	14	1	46.23	2	44.71	2.69
113	квартира	14	1	28.90	1	26.75	2.69
114	квартира	14	1	46.95	2	43.60	2.69
115	квартира	14	1	36.03	2	32.63	2.69
116	квартира	14	1	40.71	1	37.47	2.69
117	квартира	14	1	30.07	1	26.77	2.69
118	квартира	14	1	31.16	1	29.04	2.69
119	квартира	14	1	49.31	2	45.97	2.69
120	квартира	14	1	44.70	2	43.18	2.69
121	квартира	14	1	71.06	3	64.19	2.69
122	квартира	15	1	71.06	3	64.19	2.69
123	квартира	15	1	46.23	2	44.71	2.69
124	квартира	15	1	28.90	1	26.75	2.69
125	квартира	15	1	46.95	2	43.60	2.69
126	квартира	15	1	36.03	2	32.63	2.69
127	квартира	15	1	40.71	1	37.47	2.69
128	квартира	15	1	30.07	1	26.77	2.69
129	квартира	15	1	31.16	1	29.04	2.69
130	квартира	15	1	49.31	2	45.97	2.69

131	квартира	15	1	44.70	2	43.18	2.69
132	квартира	15	1	71.06	3	64.19	2.69
133	квартира	16	1	71.06	3	64.19	2.69
134	квартира	16	1	46.23	2	44.71	2.69
135	квартира	16	1	28.90	1	26.75	2.69
136	квартира	16	1	46.95	2	43.60	2.69
137	квартира	16	1	36.03	2	32.63	2.69
138	квартира	16	1	40.71	1	37.47	2.69
139	квартира	16	1	30.07	1	26.77	2.69
140	квартира	16	1	31.16	1	29.04	2.69
141	квартира	16	1	49.31	2	45.97	2.69
142	квартира	16	1	44.70	2	43.18	2.69
143	квартира	16	1	71.06	3	64.19	2.69
144	квартира	17	1	71.06	3	64.19	2.69
145	квартира	17	1	46.23	2	44.71	2.69
146	квартира	17	1	28.90	1	26.75	2.69
147	квартира	17	1	46.95	2	43.60	2.69
148	квартира	17	1	36.03	2	32.63	2.69
149	квартира	17	1	40.71	1	37.47	2.69
150	квартира	17	1	30.07	1	26.77	2.69
151	квартира	17	1	31.16	1	29.04	2.69
152	квартира	17	1	49.31	2	45.97	2.69
153	квартира	17	1	44.70	2	43.18	2.69
154	квартира	17	1	71.06	3	64.19	2.69
155	квартира	18	1	71.06	3	64.19	2.69
156	квартира	18	1	46.23	2	44.71	2.69
157	квартира	18	1	28.90	1	26.75	2.69
158	квартира	18	1	46.95	2	43.60	2.69
159	квартира	18	1	36.03	2	32.63	2.69
160	квартира	18	1	40.71	1	37.47	2.69

161	квартира	18	1	30.07	1	26.77	2.69
162	квартира	18	1	31.16	1	29.04	2.69
163	квартира	18	1	49.31	2	45.97	2.69
164	квартира	18	1	44.70	2	43.18	2.69
165	квартира	18	1	71.06	3	64.19	2.69
166	квартира	19	1	71.06	3	64.19	2.69
167	квартира	19	1	46.23	2	44.71	2.69
168	квартира	19	1	28.90	1	26.75	2.69
169	квартира	19	1	46.95	2	43.60	2.69
170	квартира	19	1	36.03	2	32.63	2.69
171	квартира	19	1	40.71	1	37.47	2.69
172	квартира	19	1	30.07	1	26.77	2.69
173	квартира	19	1	31.16	1	29.04	2.69
174	квартира	19	1	49.31	2	45.97	2.69
175	квартира	19	1	44.70	2	43.18	2.69
176	квартира	19	1	71.06	3	64.19	2.69
177	квартира	20	1	71.06	3	64.19	2.69
178	квартира	20	1	46.23	2	44.71	2.69
179	квартира	20	1	28.90	1	26.75	2.69
180	квартира	20	1	46.95	2	43.60	2.69
181	квартира	20	1	36.03	2	32.63	2.69
182	квартира	20	1	40.71	1	37.47	2.69
183	квартира	20	1	30.07	1	26.77	2.69
184	квартира	20	1	31.16	1	29.04	2.69
185	квартира	20	1	49.31	2	45.97	2.69
186	квартира	20	1	44.70	2	43.18	2.69
187	квартира	20	1	71.06	3	64.19	2.69
188	квартира	21	1	71.06	3	64.19	2.69
189	квартира	21	1	46.23	2	44.71	2.69
190	квартира	21	1	28.90	1	26.75	2.69

191	квартира	21	1	46.95	2	43.60	2.69
192	квартира	21	1	36.03	2	32.63	2.69
193	квартира	21	1	40.71	1	37.47	2.69
194	квартира	21	1	30.07	1	26.77	2.69
195	квартира	21	1	31.16	1	29.04	2.69
196	квартира	21	1	49.31	2	45.97	2.69
197	квартира	21	1	44.70	2	43.18	2.69
198	квартира	21	1	71.06	3	64.19	2.69
199	квартира	22	1	71.06	3	64.19	2.69
200	квартира	22	1	46.23	2	44.71	2.69
201	квартира	22	1	28.90	1	26.75	2.69
202	квартира	22	1	46.95	2	43.60	2.69
203	квартира	22	1	36.03	2	32.63	2.69
204	квартира	22	1	40.71	1	37.47	2.69
205	квартира	22	1	30.07	1	26.77	2.69
206	квартира	22	1	31.16	1	29.04	2.69
207	квартира	22	1	49.31	2	45.97	2.69
208	квартира	22	1	44.70	2	43.18	2.69
209	квартира	22	1	71.06	3	64.19	2.69
210	квартира	23	1	71.06	3	64.19	2.69
211	квартира	23	1	46.23	2	44.71	2.69
212	квартира	23	1	28.90	1	26.75	2.69
213	квартира	23	1	46.95	2	43.60	2.69
214	квартира	23	1	36.03	2	32.63	2.69
215	квартира	23	1	40.71	1	37.47	2.69
216	квартира	23	1	30.07	1	26.77	2.69
217	квартира	23	1	31.16	1	29.04	2.69
218	квартира	23	1	49.31	2	45.97	2.69
219	квартира	23	1	44.70	2	43.18	2.69
220	квартира	23	1	71.06	3	64.19	2.69

221	квартира	24	1	71.06	3	64.19	2.69
222	квартира	24	1	46.23	2	44.71	2.69
223	квартира	24	1	28.90	1	26.75	2.69
224	квартира	24	1	46.95	2	43.60	2.69
225	квартира	24	1	36.03	2	32.63	2.69
226	квартира	24	1	40.71	1	37.47	2.69
227	квартира	24	1	30.07	1	26.77	2.69
228	квартира	24	1	31.16	1	29.04	2.69
229	квартира	24	1	49.31	2	45.97	2.69
230	квартира	24	1	44.70	2	43.18	2.69
231	квартира	24	1	71.06	3	64.19	2.69
232	квартира	25	1	71.06	3	64.19	2.69
233	квартира	25	1	46.23	2	44.71	2.69
234	квартира	25	1	28.90	1	26.75	2.69
235	квартира	25	1	46.95	2	43.60	2.69
236	квартира	25	1	36.03	2	32.63	2.69
237	квартира	25	1	40.71	1	37.47	2.69
238	квартира	25	1	30.07	1	26.77	2.69
239	квартира	25	1	31.16	1	29.04	2.69
240	квартира	25	1	49.31	2	45.97	2.69
241	квартира	25	1	44.70	2	43.18	2.69
242	квартира	25	1	71.06	3	64.19	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1ПН/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	46.52	Помещение изостудии	38.87	2.93
					Тамбур	3.36	

					Санузел	4.29	
2ПН/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	52.44	Помещение изостудии	46.10	2.93
					Тамбур	3.00	
					Санузел	3.34	
3ПН/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	98.26	Помещение изостудии	46.72	2.93
					Подсобное помещение	6.95	
					Подсобное помещение	33.14	
					Помещение уборочного инвентаря	4.21	
					Санузел	7.24	
4ПН/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	195.50	Тамбур	3.00	2.93
					Помещение изостудии	172.98	
					Подсобное помещение	4.78	
					Подсобное помещение	5.09	
					Санузел	4.75	
					Санузел	4.90	
5ПН/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	200.88	Подсобное помещение	7.59	2.93
					Санузел	4.37	
					Подсобное помещение	13.27	
					Помещение изостудии	167.85	
					Санузел	3.09	
					Тамбур	4.71	
06КН/1	Кладовая	4	1	2.55	Кладовая	2.55	
07КН/1	Кладовая	5	1	2.55	Кладовая	2.55	
08КН/1	Кладовая	6	1	2.55	Кладовая	2.55	
09КН/1	Кладовая	7	1	2.55	Кладовая	2.55	
10КН/1	Кладовая	8	1	2.55	Кладовая	2.55	

11КН/1	Кладовая	9	1	2.55	Кладовая	2.55	
12КН/1	Кладовая	10	1	2.55	Кладовая	2.55	
13КН/1	Кладовая	11	1	2.55	Кладовая	2.55	
14КН/1	Кладовая	12	1	2.55	Кладовая	2.55	
15КН/1	Кладовая	13	1	2.55	Кладовая	2.55	
16КН/1	Кладовая	14	1	2.55	Кладовая	2.55	
17КН/1	Кладовая	15	1	2.55	Кладовая	2.55	
18КН/1	Кладовая	16	1	2.55	Кладовая	2.55	
19КН/1	Кладовая	17	1	2.55	Кладовая	2.55	
20КН/1	Кладовая	18	1	2.55	Кладовая	2.55	
21КН/1	Кладовая	19	1	2.55	Кладовая	2.55	
22КН/1	Кладовая	20	1	2.55	Кладовая	2.55	
23КН/1	Кладовая	21	1	2.55	Кладовая	2.55	
24КН/1	Кладовая	22	1	2.55	Кладовая	2.55	
25КН/1	Кладовая	23	1	2.55	Кладовая	2.55	
26КН/1	Кладовая	24	1	2.55	Кладовая	2.55	
27КН/1	Кладовая	25	1	2.55	Кладовая	2.55	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Тамбур	3 этаж		6.14		
2	Тамбур	3 этаж		29.21		
3	Помещение консьержа	3 этаж		5.40		
4	Лестничная клетка	3 этаж		17.28		
5	Колясочная	3 этаж		12.14		
6	Санузел	3 этаж		3.07		
7	Помещение уборочного инвентаря	3 этаж	Инвентарь	2.77		
8	Лифтовый холл	3 этаж		10.12		

32	Ниша ВК	3 этаж	Водоснабжение, канализация	0.67
33	Коридор	3 этаж		8.16
5	Лоджия	4-25 этажи		6.48
8	Коридор	4-25 этажи		8.16
9	Лифтовый холл	4-25 этажи		8.75
10	Тамбур	4-25 этажи		17.06
12	Ниша ВК	4-25 этажи	Водоснабжение, канализация	0.67
13	Ниша ЭМ	4-25 этажи	Электрооборудование	0.67
14	Ниша ЭМ	4-25 этажи	Электрооборудование	0.67
15	Ниша ЭМ	4-25 этажи	Электрооборудование	0.50
16	Ниша ОВ	4-25 этажи	Отопление, вентиляция	0.67
17	Ниша ВК	4-25 этажи	Водоснабжение, канализация	0.67
18	Лестничная клетка	4-25 этажи		17.28

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Стилобат, 1 этаж	Электрооборудование ВРУ2.1; ВРУ2.2; ВРУ2.3 и электроосвещения	Для электроснабжения и искусственного электроосвещения помещений
2	Стилобат, 1 этаж; 3-25 этажи жилых домов	Система теплоснабжения	Для отопления и водоснабжения в горячей воде
3	Стилобат, 2 этаж; 3-25 этажи жилых домов	Система водоснабжения и пожаротушения	Для водоснабжения и пожаротушения
4	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Лифтовое оборудование	Для транспортирования
5	Стилобат, 1 этаж; 3-25 этажи жилых домов	Система противодымной вентиляции	Для дымоудаления при пожаре и создания подпора воздуха
6	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система хозяйственно-бытовой канализации	Для водоотведения

7	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система автоматической пожарной сигнализации	Для пожарного оповещения и выполнения противопожарных мероприятий
8	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система аварийного освещения мест общего пользования	Для аварийного освещения мест общего пользования при транспортировке и эвакуации
9	Стилобат 1-2 этажи	Система автоматической установки пожаротушения	Для автоматического пожаротушения в помещении автопарковки
10	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Для организации оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 10.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 10.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 991 154 499,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810750000101989</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810600000000608</p>
		<p>БИК:</p> <p>040813608</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7707083893</p>
		<p>КПП:</p> <p>272143001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p>

		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 100,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжкадастрВлад-ДВ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540221953
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель-2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭкоСфера
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2508113142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная мастерская "ОСНОВА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538119166
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-065105-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-080396-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс СУПРИМ в районе ул.Енисейская 7 в г.Владивостоке (1-ый этап)

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ДВ ИНВЕСТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2539070668
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-135-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.12.2071
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная корпорация
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2536109162
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:050041:2022
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 402,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В дворовом пространстве жилого комплекса предусмотрено размещение детской игровой площадки в комплектации ДИП-28, в составе:1.Скамейка без спинки-4шт 2.Балансир одиночный-1шт 3.Балансир одиночный со спинками-1шт 4.Качалка пружинная МАШИНКА-1шт 5.Диван детский-1шт 6.Беседка-1шт 7.Игровой комплекс БРИЗ 2018-1шт 8.Качели на бруске ПС+ПС-1шт 9.Песочный дворик ЛАГУНА с горкой-1шт 10.Игровой комплекс ГРУЗОВИЧОК-1шт 11.Песочница 1,7м-1шт 12.Диван-качели-1шт, а также детской игровой площадки в комплектации ДИП-2, в составе:1.Детский рукоход РАДУГА-1шт 2.Горка СКАТ (1,0м)-1шт 3.Балансир одиночный со спинками-1шт 4.Качалка пружинная ЛОДОЧКА-1шт 5.Песочница 1,7м-1шт 6.Скамейка детская-1шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В дворовом пространстве жилого комплекса предусмотрено размещение спортивной площадки в комплектации-Спортивная площадка для сдачи норм ГТО-27 с оборудованием:1.Брусья WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В01-01-1шт 2.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В07-01-1шт 3.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В02-02-1шт 4.Скамья для прессы WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В01-06-3шт 5.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В03-02-1шт 6.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В05-02-1шт 7.Скамейка WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В01-02-3шт, а также Спортивная площадка баскетбол-37 с двумя баскетбольными башнями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 контейнеров, расположенных в дворовом пространстве
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение:разбивка газона общей площадью 6719,43 кв.м; цветника из многолетников; посадка клёнов в количестве 9 шт.и дерна (Свидина) в количестве 100 шт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-1585-ТП-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 957 121,02 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ "ПРИМОРСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" ОАО "ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114-01/1749
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 981
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 670,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 982

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65 453,76 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-74
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2273/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
207

15.1.2

Количество нежилых помещений:
28

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
28

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	4	1	71.24	3	64.45	2.69
2	квартира	4	1	46.16	2	44.64	2.69
3	квартира	4	1	28.88	1	26.73	2.69
4	квартира	4	1	46.68	2	43.37	2.69
5	квартира	4	1	35.93	2	32.57	2.69
6	квартира	4	1	41.59	1	38.35	2.69
7	квартира	4	1	30.64	1	27.34	2.69
8	квартира	4	1	30.96	1	28.88	2.69
9	квартира	4	1	49.22	2	45.92	2.69
10	квартира	4	1	44.64	2	43.12	2.69

11	квартира	4	1	70.67	3	63.88	2.69
12	квартира	5	1	71.24	3	64.45	2.69
13	квартира	5	1	46.16	2	44.64	2.69
14	квартира	5	1	28.88	1	26.73	2.69
15	квартира	5	1	46.68	2	43.37	2.69
16	квартира	5	1	35.93	2	32.57	2.69
17	квартира	5	1	41.59	1	38.35	2.69
18	квартира	5	1	30.64	1	27.34	2.69
19	квартира	5	1	30.96	1	28.88	2.69
20	квартира	5	1	49.22	2	45.92	2.69
21	квартира	5	1	44.64	2	43.12	2.69
22	квартира	5	1	70.67	3	63.88	2.69
23	квартира	6	1	71.28	3	64.45	2.69
24	квартира	6	1	46.41	2	44.89	2.69
25	квартира	6	1	28.89	1	26.74	2.69
26	квартира	6	1	46.84	2	43.49	2.69
27	квартира	6	1	35.93	2	32.57	2.69
28	квартира	6	1	41.59	1	38.35	2.69
29	квартира	6	1	30.64	1	27.34	2.69
30	квартира	6	1	31.01	1	28.93	2.69
31	квартира	6	1	49.34	2	46.00	2.69
32	квартира	6	1	44.89	2	43.37	2.69
33	квартира	6	1	70.71	3	63.88	2.69
34	квартира	7	1	71.28	3	64.45	2.69
35	квартира	7	1	46.41	2	44.89	2.69
36	квартира	7	1	28.89	1	26.74	2.69
37	квартира	7	1	46.84	2	43.49	2.69
38	квартира	7	1	35.93	2	32.57	2.69
39	квартира	7	1	41.59	1	38.35	2.69
40	квартира	7	1	30.64	1	27.34	2.69

41	квартира	7	1	31.01	1	28.93	2.69
42	квартира	7	1	49.34	2	46.00	2.69
43	квартира	7	1	44.89	2	43.37	2.69
44	квартира	7	1	70.71	3	63.88	2.69
45	квартира	8	1	71.28	3	64.45	2.69
46	квартира	8	1	46.41	2	44.89	2.69
47	квартира	8	1	28.89	1	26.74	2.69
48	квартира	8	1	46.84	2	43.49	2.69
49	квартира	8	1	35.93	2	32.57	2.69
50	квартира	8	1	41.59	1	38.35	2.69
51	квартира	8	1	30.64	1	27.34	2.69
52	квартира	8	1	31.01	1	28.93	2.69
53	квартира	8	1	49.34	2	46.00	2.69
54	квартира	8	1	44.89	2	43.37	2.69
55	квартира	8	1	70.71	3	63.88	2.69
56	квартира	9	1	71.28	3	64.45	2.69
57	квартира	9	1	46.41	2	44.89	2.69
58	квартира	9	1	28.89	1	26.74	2.69
59	квартира	9	1	46.84	2	43.49	2.69
60	квартира	9	1	35.93	2	32.57	2.69
61	квартира	9	1	41.59	1	38.35	2.69
62	квартира	9	1	30.64	1	27.34	2.69
63	квартира	9	1	31.01	1	28.93	2.69
64	квартира	9	1	49.34	2	46.00	2.69
65	квартира	9	1	44.89	2	43.37	2.69
66	квартира	9	1	70.71	3	63.88	2.69
67	квартира	10	1	71.28	3	64.45	2.69
68	квартира	10	1	46.41	2	44.89	2.69
69	квартира	10	1	28.89	1	26.74	2.69
70	квартира	10	1	46.84	2	43.49	2.69

71	квартира	10	1	35.93	2	32.57	2.69
72	квартира	10	1	41.59	1	38.35	2.69
73	квартира	10	1	30.64	1	27.34	2.69
74	квартира	10	1	31.01	1	28.93	2.69
75	квартира	10	1	49.34	2	46.00	2.69
76	квартира	10	1	44.89	2	43.37	2.69
77	квартира	10	1	70.71	3	63.88	2.69
78	квартира	11	1	71.32	3	64.45	2.69
79	квартира	11	1	46.56	2	45.04	2.69
80	квартира	11	1	28.90	1	26.75	2.69
81	квартира	11	1	46.91	2	43.56	2.69
82	квартира	11	1	36.01	2	32.57	2.69
83	квартира	11	1	41.59	1	38.35	2.69
84	квартира	11	1	30.68	1	27.34	2.69
85	квартира	11	1	31.12	1	29.00	2.69
86	квартира	11	1	49.35	2	46.01	2.69
87	квартира	11	1	45.04	2	43.52	2.69
88	квартира	11	1	70.75	3	63.88	2.69
89	квартира	12	1	71.32	3	64.45	2.69
90	квартира	12	1	46.56	2	45.04	2.69
91	квартира	12	1	28.90	1	26.75	2.69
92	квартира	12	1	46.91	2	43.56	2.69
93	квартира	12	1	36.01	2	32.57	2.69
94	квартира	12	1	41.59	1	38.35	2.69
95	квартира	12	1	30.68	1	27.34	2.69
96	квартира	12	1	31.12	1	29.00	2.69
97	квартира	12	1	49.35	2	46.01	2.69
98	квартира	12	1	45.04	2	43.52	2.69
99	квартира	12	1	70.75	3	63.88	2.69
100	квартира	13	1	71.32	3	64.45	2.69

101	квартира	13	1	46.56	2	45.04	2.69
102	квартира	13	1	28.90	1	26.75	2.69
103	квартира	13	1	46.91	2	43.56	2.69
104	квартира	13	1	36.01	2	32.57	2.69
105	квартира	13	1	41.59	1	38.35	2.69
106	квартира	13	1	30.68	1	27.34	2.69
107	квартира	13	1	31.12	1	29.00	2.69
108	квартира	13	1	49.35	2	46.01	2.69
109	квартира	13	1	45.04	2	43.52	2.69
110	квартира	13	1	70.75	3	63.88	2.69
111	квартира	14	1	71.32	3	64.45	2.69
112	квартира	14	1	46.56	2	45.04	2.69
113	квартира	14	1	28.90	1	26.75	2.69
114	квартира	14	1	46.91	2	43.56	2.69
115	квартира	14	1	36.01	2	32.57	2.69
116	квартира	14	1	41.59	1	38.35	2.69
117	квартира	14	1	30.68	1	27.34	2.69
118	квартира	14	1	31.12	1	29.00	2.69
119	квартира	14	1	49.35	2	46.01	2.69
120	квартира	14	1	45.04	2	43.52	2.69
121	квартира	14	1	70.75	3	63.88	2.69
122	квартира	15	1	71.32	3	64.45	2.69
123	квартира	15	1	46.56	2	45.04	2.69
124	квартира	15	1	28.90	1	26.75	2.69
125	квартира	15	1	46.91	2	43.56	2.69
126	квартира	15	1	36.01	2	32.57	2.69
127	квартира	15	1	41.59	1	38.35	2.69
128	квартира	15	1	30.68	1	27.34	2.69
129	квартира	15	1	31.12	1	29.00	2.69
130	квартира	15	1	49.35	2	46.01	2.69

131	квартира	15	1	45.04	2	43.52	2.69
132	квартира	15	1	70.75	3	63.88	2.69
133	квартира	16	1	71.32	3	64.45	2.69
134	квартира	16	1	46.56	2	45.04	2.69
135	квартира	16	1	28.90	1	26.75	2.69
136	квартира	16	1	46.91	2	43.56	2.69
137	квартира	16	1	36.01	2	32.57	2.69
138	квартира	16	1	41.59	1	38.35	2.69
139	квартира	16	1	30.68	1	27.34	2.69
140	квартира	16	1	31.12	1	29.00	2.69
141	квартира	16	1	49.35	2	46.01	2.69
142	квартира	16	1	45.04	2	43.52	2.69
143	квартира	16	1	70.75	3	63.88	2.69
144	квартира	17	1	71.32	3	64.45	2.69
145	квартира	17	1	46.56	2	45.04	2.69
146	квартира	17	1	28.90	1	26.75	2.69
147	квартира	17	1	46.91	2	43.56	2.69
148	квартира	17	1	36.01	2	32.57	2.69
149	квартира	17	1	41.59	1	38.35	2.69
150	квартира	17	1	30.68	1	27.34	2.69
151	квартира	17	1	31.12	1	29.00	2.69
152	квартира	17	1	49.35	2	46.01	2.69
153	квартира	17	1	45.04	2	43.52	2.69
154	квартира	17	1	70.75	3	63.88	2.69
155	квартира	18	1	71.32	3	64.45	2.69
156	квартира	18	1	46.56	2	45.04	2.69
157	квартира	18	1	28.90	1	26.75	2.69
158	квартира	18	1	46.91	2	43.56	2.69
159	квартира	18	1	36.01	2	32.57	2.69
160	квартира	18	1	41.59	1	38.35	2.69

161	квартира	18	1	30.68	1	27.34	2.69
162	квартира	18	1	31.12	1	29.00	2.69
163	квартира	18	1	49.35	2	46.01	2.69
164	квартира	18	1	45.04	2	43.52	2.69
165	квартира	18	1	70.75	3	63.88	2.69
166	квартира	19	1	71.32	3	64.45	2.69
167	квартира	19	1	46.56	2	45.04	2.69
168	квартира	19	1	28.90	1	26.75	2.69
169	квартира	19	1	46.91	2	43.56	2.69
170	квартира	19	1	36.01	2	32.57	2.69
171	квартира	19	1	41.59	1	38.35	2.69
172	квартира	19	1	30.68	1	27.34	2.69
173	квартира	19	1	31.12	1	29.00	2.69
174	квартира	19	1	49.35	2	46.01	2.69
175	квартира	19	1	45.04	2	43.52	2.69
176	квартира	19	1	70.75	3	63.88	2.69
177	квартира	20	1	71.32	3	64.45	2.69
178	квартира	20	1	46.56	2	45.04	2.69
179	квартира	20	1	28.90	1	26.75	2.69
180	квартира	20	1	46.91	2	43.56	2.69
181	квартира	20	1	36.01	2	32.57	2.69
182	квартира	20	1	41.59	1	38.35	2.69
183	квартира	20	1	30.68	1	27.34	2.69
184	квартира	20	1	31.12	1	29.00	2.69
185	квартира	20	1	49.35	2	46.01	2.69
186	квартира	20	1	45.04	2	43.52	2.69
187	квартира	20	1	70.75	3	63.88	2.69
188	квартира	21	1	71.32	3	64.45	2.69
189	квартира	21	1	46.56	2	45.04	2.69
190	квартира	21	1	28.90	1	26.75	2.69

191	квартира	21	1	46.91	2	43.56	2.69
192	квартира	21	1	36.01	2	32.57	2.69
193	квартира	21	1	41.59	1	38.35	2.69
194	квартира	21	1	30.68	1	27.34	2.69
195	квартира	21	1	31.12	1	29.00	2.69
196	квартира	21	1	49.35	2	46.01	2.69
197	квартира	21	1	45.04	2	43.52	2.69
198	квартира	21	1	69.54	3	62.67	2.69
199	квартира	22	1	71.32	3	64.45	2.69
200	квартира	22	1	46.56	2	45.04	2.69
201	квартира	22	1	28.90	1	26.75	2.69
202	квартира	22	1	46.91	2	43.56	2.69
203	квартира	22	1	36.01	2	32.57	2.69
204	квартира	22	1	41.59	1	38.35	2.69
205	квартира	22	1	30.68	1	27.34	2.69
206	квартира	22	1	31.12	1	29.00	2.69
207	квартира	22	1	113.63	3	85.54	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1ПН/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	47.23	Помещение	39.20	2.93
					Тамбур	3.36	
					Санузел	4.67	
2ПН/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	52.47	Помещение	45.85	2.93
					Тамбур	3.05	
					Санузел	3.57	

3ПН/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	91.01	Помещение	44.26	2.93
					Подсобное помещение	12.58	
					Подсобное помещение	21.64	
					Тамбур	4.29	
					Санузел	8.24	
4ПН/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	48.33	Тамбур	3.00	2.93
					Помещение	40.21	
					Санузел	5.12	
5ПН/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	65.19	Помещение	49.08	2.93
					Санузел	5.38	
					Тамбур	3.36	
					Подсобное помещение	7.37	
6ПН/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	63.15	Помещение	55.55	2.93
					Санузел	4.24	
					Тамбур	3.36	
7ПН/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	48.44	Помещение	41.19	2.93
					Санузел	4.17	
					Тамбур	3.08	
8ПН/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	72.36	Подсобное помещение	15.06	2.93
					Помещение	47.13	
					Санузел	7.54	
					Тамбур	2.63	

9ПН/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	76.60	Помещение	67.12	2.93
					Тамбур	4.71	
					Санузел	4.77	
10КН/2	Кладовая	4	1	2.55	Кладовая	2.55	
11КН/2	Кладовая	5	1	2.55	Кладовая	2.55	
12КН/2	Кладовая	6	1	2.55	Кладовая	2.55	
13КН/2	Кладовая	7	1	2.55	Кладовая	2.55	
14КН/2	Кладовая	8	1	2.55	Кладовая	2.55	
15КН/2	Кладовая	9	1	2.55	Кладовая	2.55	
16КН/2	Кладовая	10	1	2.55	Кладовая	2.55	
17КН/2	Кладовая	11	1	2.55	Кладовая	2.55	
18КН/2	Кладовая	12	1	2.55	Кладовая	2.55	
19КН/2	Кладовая	13	1	2.55	Кладовая	2.55	
20КН/2	Кладовая	14	1	2.55	Кладовая	2.55	
21КН/2	Кладовая	15	1	2.55	Кладовая	2.55	
22КН/2	Кладовая	16	1	2.55	Кладовая	2.55	
23КН/2	Кладовая	17	1	2.55	Кладовая	2.55	
24КН/2	Кладовая	18	1	2.55	Кладовая	2.55	
25КН/2	Кладовая	19	1	2.55	Кладовая	2.55	
26КН/2	Кладовая	20	1	2.55	Кладовая	2.55	
27КН/2	Кладовая	21	1	2.55	Кладовая	2.55	
28КН/2	Кладовая	22	1	2.55	Кладовая	2.55	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	3 этаж				6.10
2	Тамбур	3 этаж				34.42

3	Лифтовый холл	3 этаж		10.12
4	Лестничная клетка	3 этаж		17.28
5	Помещение консьержа	3 этаж		5.62
6	Колясочная	3 этаж		13.09
7	Санузел	3 этаж		9.46
40	Ниша ВК	3 этаж	Водоснабжение, канализация	0.67
41	Коридор	3 этаж		10.37
5	Лоджия	4-22 этажи		6.48
8	Коридор	4-22 этажи		8.16
9	Лифтовый холл	4-22 этажи		9.89
10	Тамбур	4-22 этажи		17.06
12	Ниша ВК	4-22 этажи	Водоснабжение, канализация	0.67
13	Ниша ЭМ	4-22 этажи	Электрооборудование	0.67
14	Ниша ЭМ	4-22 этажи	Электрооборудование	0.67
15	Ниша ЭМ	4-22 этажи	Электрооборудование	0.50
16	Ниша ОВ	4-22 этажи	Отопление, вентиляция	0.67
17	Ниша ВК	4-22 этажи	Водоснабжение, канализация	0.67
18	Лестничная клетка	4-22 этажи		17.28

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Стилобат, 1 этаж	Электрооборудование ВРУ2.1; ВРУ2.2; ВРУ2.3 и электроосвещения	Для электроснабжения и искусственного электроосвещения помещений
2	Стилобат, 1 этаж; 3-25 этажи жилых домов	Система теплоснабжения	Для отопления и водоснабжения в горячей воде
3	Стилобат, 2 этаж; 3-25 этажи жилых домов	Система водоснабжения и пожаротушения	Для водоснабжения и пожаротушения

4	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Лифтовое оборудование	Для транспортирования
5	Стилобат, 1 этаж; 3-25 этажи жилых домов	Система противодымной вентиляции	Для дымоудаления при пожаре и создания подпора воздуха
6	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система хозяйственно-бытовой канализации	Для водоотведения
7	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система автоматической пожарной сигнализации	Для пожарного оповещения и выполнения противопожарных мероприятий
8	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система аварийного освещения мест общего пользования	Для аварийного освещения мест общего пользования при транспортировке и эвакуации
9	Стилобат 1-2 этажи	Система автоматической установки пожаротушения	Для автоматического пожаротушения в помещении автопарковки
10	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Для организации оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 10.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 10.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 991 154 499,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810750000101989
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893

		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 100,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжкадастрВлад-ДВ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540221953
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель-2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭкоСфера
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2508113142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная мастерская "ОСНОВА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538119166
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-065105-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-080396-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс СУПРИМ в районе ул.Енисейская 7 в г.Владивостоке (1-ый этап)

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ДВ ИНВЕСТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2539070668
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-135-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

<p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2022</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2022</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.12.2071</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная корпорация
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2536109162
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:050041:2022
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 402,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В дворовом пространстве жилого комплекса предусмотрено размещение детской игровой площадки в комплектации ДИП-28, в составе:1.Скамейка без спинки-4шт 2.Балансир одиночный-1шт 3.Балансир одиночный со спинками-1шт 4.Качалка пружинная МАШИНКА-1шт 5.Диван детский-1шт 6.Беседка-1шт 7.Игровой комплекс БРИЗ 2018-1шт 8.Качели на бруске ПС+ПС-1шт 9.Песочный дворик ЛАГУНА с горкой-1шт 10.Игровой комплекс ГРУЗОВИЧОК-1шт 11.Песочница 1,7м-1шт 12.Диван-качели-1шт, а также детской игровой площадки в комплектации ДИП-2, в составе:1.Детский рукоход РАДУГА-1шт 2.Горка СКАТ (1,0м)-1шт 3.Балансир одиночный со спинками-1шт 4.Качалка пружинная ЛОДОЧКА-1шт 5.Песочница 1,7м-1шт 6.Скамейка детская-1шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В дворовом пространстве жилого комплекса предусмотрено размещение спортивной площадки в комплектации-Спортивная площадка для сдачи норм ГТО-27 с оборудованием:1.Брусья WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В01-01-1шт 2.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В07-01-1шт 3.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В02-02-1шт 4.Скамья для прессы WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В01-06-3шт 5.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В03-02-1шт 6.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В05-02-1шт 7.Скамейка WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В01-02-3шт, а также Спортивная площадка баскетбол-37 с двумя баскетбольными башнями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 контейнеров, расположенных в дворовом пространстве
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение:разбивка газона общей площадью 6719,43 кв.м; цветника из многолетников; посадка клёнов в количестве 9 шт.и дерна (Свидина) в количестве 100 шт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-1585-ТП-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 957 121,02 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ "ПРИМОРСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" ОАО "ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114-01/1749
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 981
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 670,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 982

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65 453,76 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-74
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2273/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
140

15.1.2

Количество нежилых помещений:
20

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
20

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	4	1	71.32	3	64.45	2.69
2	квартира	4	1	46.56	2	45.04	2.69
3	квартира	4	1	28.90	1	26.75	2.69
4	квартира	4	1	46.91	2	43.56	2.69
5	квартира	4	1	36.01	2	32.57	2.69
6	квартира	4	1	41.59	1	38.35	2.69
7	квартира	4	1	30.68	1	27.34	2.69
8	квартира	4	1	31.12	1	29.00	2.69
9	квартира	4	1	49.35	2	46.01	2.69
10	квартира	4	1	45.04	2	43.52	2.69

11	квартира	4	1	71.32	3	64.45	2.69
12	квартира	5	1	71.32	3	64.45	2.69
13	квартира	5	1	46.56	2	45.04	2.69
14	квартира	5	1	28.90	1	26.75	2.69
15	квартира	5	1	46.91	2	43.56	2.69
16	квартира	5	1	36.01	2	32.57	2.69
17	квартира	5	1	41.59	1	38.35	2.69
18	квартира	5	1	30.68	1	27.34	2.69
19	квартира	5	1	31.12	1	29.00	2.69
20	квартира	5	1	49.35	2	46.01	2.69
21	квартира	5	1	45.04	2	43.52	2.69
22	квартира	5	1	71.32	3	64.45	2.69
23	квартира	6	1	71.32	3	64.45	2.69
24	квартира	6	1	46.56	2	45.04	2.69
25	квартира	6	1	28.90	1	26.75	2.69
26	квартира	6	1	46.91	2	43.56	2.69
27	квартира	6	1	36.01	2	32.57	2.69
28	квартира	6	1	41.59	1	38.35	2.69
29	квартира	6	1	30.68	1	27.34	2.69
30	квартира	6	1	31.12	1	29.00	2.69
31	квартира	6	1	49.35	2	46.01	2.69
32	квартира	6	1	45.04	2	43.52	2.69
33	квартира	6	1	71.32	3	64.45	2.69
34	квартира	7	1	71.32	3	64.45	2.69
35	квартира	7	1	46.56	2	45.04	2.69
36	квартира	7	1	28.90	1	26.75	2.69
37	квартира	7	1	46.91	2	43.56	2.69
38	квартира	7	1	36.01	2	32.57	2.69
39	квартира	7	1	41.59	1	38.35	2.69
40	квартира	7	1	30.68	1	27.34	2.69

41	квартира	7	1	31.12	1	29.00	2.69
42	квартира	7	1	49.35	2	46.01	2.69
43	квартира	7	1	45.04	2	43.52	2.69
44	квартира	7	1	71.32	3	64.45	2.69
45	квартира	8	1	71.32	3	64.45	2.69
46	квартира	8	1	46.56	2	45.04	2.69
47	квартира	8	1	28.90	1	26.75	2.69
48	квартира	8	1	46.91	2	43.56	2.69
49	квартира	8	1	36.01	2	32.57	2.69
50	квартира	8	1	41.59	1	38.35	2.69
51	квартира	8	1	30.68	1	27.34	2.69
52	квартира	8	1	31.12	1	29.00	2.69
53	квартира	8	1	49.35	2	46.01	2.69
54	квартира	8	1	45.04	2	43.52	2.69
55	квартира	8	1	71.32	3	64.45	2.69
56	квартира	9	1	71.32	3	64.45	2.69
57	квартира	9	1	46.56	2	45.04	2.69
58	квартира	9	1	28.90	1	26.75	2.69
59	квартира	9	1	46.91	2	43.56	2.69
60	квартира	9	1	36.01	2	32.57	2.69
61	квартира	9	1	41.59	1	38.35	2.69
62	квартира	9	1	30.68	1	27.34	2.69
63	квартира	9	1	31.12	1	29.00	2.69
64	квартира	9	1	49.35	2	46.01	2.69
65	квартира	9	1	45.04	2	43.52	2.69
66	квартира	9	1	71.32	3	64.45	2.69
67	квартира	10	1	71.32	3	64.45	2.69
68	квартира	10	1	46.56	2	45.04	2.69
69	квартира	10	1	28.90	1	26.75	2.69
70	квартира	10	1	46.91	2	43.56	2.69

71	квартира	10	1	36.01	2	32.57	2.69
72	квартира	10	1	41.59	1	38.35	2.69
73	квартира	10	1	30.68	1	27.34	2.69
74	квартира	10	1	31.12	1	29.00	2.69
75	квартира	10	1	49.35	2	46.01	2.69
76	квартира	10	1	45.04	2	43.52	2.69
77	квартира	10	1	71.32	3	64.45	2.69
78	квартира	11	1	71.32	3	64.45	2.69
79	квартира	11	1	46.56	2	45.04	2.69
80	квартира	11	1	28.90	1	26.75	2.69
81	квартира	11	1	46.91	2	43.56	2.69
82	квартира	11	1	36.01	2	32.57	2.69
83	квартира	11	1	41.59	1	38.35	2.69
84	квартира	11	1	30.68	1	27.34	2.69
85	квартира	11	1	31.12	1	29.00	2.69
86	квартира	11	1	49.35	2	46.01	2.69
87	квартира	11	1	45.04	2	43.52	2.69
88	квартира	11	1	71.32	3	64.45	2.69
89	квартира	12	1	71.32	3	64.45	2.69
90	квартира	12	1	46.56	2	45.04	2.69
91	квартира	12	1	28.90	1	26.75	2.69
92	квартира	12	1	46.91	2	43.56	2.69
93	квартира	12	1	36.01	2	32.57	2.69
94	квартира	12	1	41.59	1	38.35	2.69
95	квартира	12	1	30.68	1	27.34	2.69
96	квартира	12	1	31.12	1	29.00	2.69
97	квартира	12	1	49.35	2	46.01	2.69
98	квартира	12	1	45.04	2	43.52	2.69
99	квартира	12	1	71.32	3	64.45	2.69
100	квартира	13	1	71.32	3	64.45	2.69

101	квартира	13	1	46.56	2	45.04	2.69
102	квартира	13	1	28.90	1	26.75	2.69
103	квартира	13	1	46.91	2	43.56	2.69
104	квартира	13	1	36.01	2	32.57	2.69
105	квартира	13	1	41.59	1	38.35	2.69
106	квартира	13	1	30.68	1	27.34	2.69
107	квартира	13	1	31.12	1	29.00	2.69
108	квартира	13	1	49.35	2	46.01	2.69
109	квартира	13	1	45.04	2	43.52	2.69
110	квартира	13	1	71.32	3	64.45	2.69
111	квартира	14	1	71.32	3	64.45	2.69
112	квартира	14	1	46.56	2	45.04	2.69
113	квартира	14	1	28.90	1	26.75	2.69
114	квартира	14	1	46.91	2	43.56	2.69
115	квартира	14	1	36.01	2	32.57	2.69
116	квартира	14	1	41.59	1	38.35	2.69
117	квартира	14	1	30.68	1	27.34	2.69
118	квартира	14	1	31.12	1	29.00	2.69
119	квартира	14	1	49.35	2	46.01	2.69
120	квартира	14	1	45.04	2	43.52	2.69
121	квартира	14	1	71.32	3	64.45	2.69
122	квартира	15	1	71.32	3	64.45	2.69
123	квартира	15	1	46.56	2	45.04	2.69
124	квартира	15	1	28.54	1	26.39	2.69
125	квартира	15	1	43.73	2	40.38	2.69
126	квартира	15	1	35.98	2	32.54	2.69
127	квартира	15	1	41.59	1	38.35	2.69
128	квартира	15	1	30.68	1	27.34	2.69
129	квартира	15	1	31.12	1	29.00	2.69
130	квартира	15	1	49.35	2	46.01	2.69

131	квартира	15	1	45.04	2	43.52	2.69
132	квартира	15	1	71.32	3	64.45	2.69
133	квартира	16	1	71.32	3	64.45	2.69
134	квартира	16	1	45.56	2	44.28	2.69
135	квартира	16	1	84.32	4	80.76	2.69
136	квартира	16	1	30.68	1	27.34	2.69
137	квартира	16	1	31.12	1	29.00	2.69
138	квартира	16	1	49.35	2	46.01	2.69
139	квартира	16	1	45.04	1	43.52	2.69
140	квартира	16	1	95.41	3	64.45	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1ПН/3	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	86.30	Помещение	64.8	2.93
					Подсобное помещение	12.72	
					Санузел	8.78	
2ПН/3	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	49.02	Помещение	43.68	2.93
					Санузел	5.34	
3ПН/3	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	52.37	Помещение	42.71	2.93
					Тамбур	3.48	
					Санузел	6.18	
4ПН/3	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	49.84	Санузел	6.34	2.93
					Помещение	43.5	

5ПН/3	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	83.81	Помещение	79.46	2.93
					Санузел	4.35	
6ПН/3	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	71.02	Санузел	4.47	2.93
					Подсобное помещение	5.85	
					Помещение	53.55	
					Тамбур	7.15	
7ПН/3	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	117.30	Помещение	106.39	2.93
					Санузел	4.74	
					Тамбур	6.17	
8ПН/3	Кладовая	4	1	2.55	Кладовая	2.55	
9ПН/3	Кладовая	5	1	2.55	Кладовая	2.55	
10ПН/3	Кладовая	6	1	2.55	Кладовая	2.55	
11ПН/3	Кладовая	7	1	2.55	Кладовая	2.55	
12ПН/3	Кладовая	8	1	2.55	Кладовая	2.55	
13ПН/3	Кладовая	9	1	2.55	Кладовая	2.55	
14ПН/3	Кладовая	10	1	2.55	Кладовая	2.55	
15ПН/3	Кладовая	11	1	2.55	Кладовая	2.55	
16ПН/3	Кладовая	12	1	2.55	Кладовая	2.55	
17ПН/3	Кладовая	13	1	2.55	Кладовая	2.55	
18ПН/3	Кладовая	14	1	2.55	Кладовая	2.55	
19ПН/3	Кладовая	15	1	2.55	Кладовая	2.55	
20ПН/3	Кладовая	16	1	2.55	Кладовая	2.55	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	3 этаж		14.25
2	Тамбур	3 этаж		43.05
3	Помещение консьержа	3 этаж		7.21
4	Колясочная	3 этаж		8.97
5	Помещение уборочного инвентаря	3 этаж	Инвентарь	4.66
6	Санузел	3 этаж		3.24
8	Лифтовый холл	3 этаж		30.88
9	Тамбур	3 этаж		5.93
10	Лестничная клетка	3 этаж		17.28
17	Коридор	3 этаж		34.63
23	Тамбур	3 этаж		3.20
32	Ниша ВК	3 этаж	Водоснабжение, канализация	0.67
5	Лоджия	4-16 этажи		6.48
8	Коридор	4-16 этажи		8.16
9	Лифтовый холл	4-16 этажи		9.89
10	Тамбур	4-16 этажи		17.06
12	Ниша ВК	4-16 этажи	Водоснабжение, канализация	0.67
13	Ниша ЭМ	4-16 этажи	Электрооборудование	0.67
14	Ниша ЭМ	4-16 этажи	Электрооборудование	0.67
15	Ниша ЭМ	4-16 этажи	Электрооборудование	0.50
16	Ниша ОВ	4-16 этажи	Отопление, вентиляция	0.67
17	Ниша ВК	4-16 этажи	Водоснабжение, канализация	0.67
18	Лестничная клетка	4-16 этажи		17.28

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Стилобат, 1 этаж	Электрооборудование ВРУ2.1; ВРУ2.2; ВРУ2.3 и электроосвещения	Для электроснабжения и искусственного электроосвещения помещений
2	Стилобат, 1 этаж; 3-25 этажи жилых домов	Система теплоснабжения	Для отопления и водоснабжения в горячей воде
3	Стилобат, 2 этаж; 3-25 этажи жилых домов	Система водоснабжения и пожаротушения	Для водоснабжения и пожаротушения
4	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Лифтовое оборудование	Для транспортирования
5	Стилобат, 1 этаж; 3-25 этажи жилых домов	Система противодымной вентиляции	Для дымоудаления при пожаре и создания подпора воздуха
6	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система хозяйственно-бытовой канализации	Для водоотведения
7	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система автоматической пожарной сигнализации	Для пожарного оповещения и выполнения противопожарных мероприятий
8	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система аварийного освещения мест общего пользования	Для аварийного освещения мест общего пользования при транспортировке и эвакуации
9	Стилобат 1-2 этажи	Система автоматической установки пожаротушения	Для автоматического пожаротушения в помещении автопарковки
10	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Для организации оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 10.12.2025

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 10.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 991 154 499,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810750000101989

		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 100,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

<p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>строительства по договору 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжкадастрВлад-ДВ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540221953
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель-2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭкоСфера
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2508113142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная мастерская "ОСНОВА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538119166
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-065105-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-080396-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс СУПРИМ в районе ул.Енисейская 7 в г.Владивостоке (1-ый этап)

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ДВ ИНВЕСТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2539070668

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-135-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.12.2071
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная корпорация
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2536109162
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:050041:2022
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 402,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В дворовом пространстве жилого комплекса предусмотрено размещение детской игровой площадки в комплектации ДИП-28, в составе:1.Скамейка без спинки-4шт 2.Балансир одиночный-1шт 3.Балансир одиночный со спинками-1шт 4.Качалка пружинная МАШИНКА-1шт 5.Диван детский-1шт 6.Беседка-1шт 7.Игровой комплекс БРИЗ 2018-1шт 8.Качели на бруске ПС+ПС-1шт 9.Песочный дворик ЛАГУНА с горкой-1шт 10.Игровой комплекс ГРУЗОВИЧОК-1шт 11.Песочница 1,7м-1шт 12.Диван-качели-1шт, а также детской игровой площадки в комплектации ДИП-2, в составе:1.Детский рукоход РАДУГА-1шт 2.Горка СКАТ (1,0м)-1шт 3.Балансир одиночный со спинками-1шт 4.Качалка пружинная ЛОДОЧКА-1шт 5.Песочница 1,7м-1шт 6.Скамейка детская-1шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В дворовом пространстве жилого комплекса предусмотрено размещение спортивной площадки в комплектации-Спортивная площадка для сдачи норм ГТО-27 с оборудованием:1.Брусья WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В01-01-1шт 2.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В07-01-1шт 3.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В02-02-1шт 4.Скамья для прессы WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В01-06-3шт 5.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В03-02-1шт 6.Спортивный комплекс WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В05-02-1шт 7.Скамейка WORKOUT ЧЕМПИОН-ГТО В01-02-3шт, а также Спортивная площадка баскетбол-37 с двумя баскетбольными башнями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 контейнеров, расположенных в дворовом пространстве
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение:разбивка газона общей площадью 6719,43 кв.м; цветника из многолетников; посадка клёнов в количестве 9 шт.и дерна (Свидина) в количестве 100 шт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 21 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-1585-ТП-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 957 121,02 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ "ПРИМОРСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" ОАО "ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114-01/1749
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 981
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 670,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 982

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65 453,76 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-74
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2273/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
Жилые помещения отсутствуют

15.1.2

Количество нежилых помещений:
435

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
433

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
2

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Жилые помещения отсутствуют

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1ПН/С	Нежилое помещение	2	Стилобат	145.10	Нежилое помещение	145.10	2.99
2ПН/С	Нежилое помещение	2	Стилобат	146.25	Нежилое помещение	146.25	2.99
001ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
002ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

003ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
004ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
005ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
006ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
007ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
008ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
009ММ	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место	21.60	
010ММ	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место	21.60	
011ММ	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место	21.60	
012ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
013ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
014ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
015ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
016ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
017ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
018ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
019ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
020ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
021ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
022ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
023ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
024ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
025ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
026ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
027ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
028ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
029ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
030ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

121ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
122ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
123ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
124ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
125ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
126ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
127ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
128ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
129ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
130ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
131ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
132ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
133ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
134ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
135ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
136ММ	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место	21.60	
137ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
138ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
139ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
140ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
141ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
142ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
143ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
144ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
145ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
146ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
147ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
148ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
149ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

150ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
151ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
152ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
153ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
154ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
155ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
156ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
157ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
158ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
159ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
160ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
161ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
162ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
163ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
164ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
165ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
166ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
167ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
168ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
169ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
170ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
171ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
172ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
173ММ	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место	21.60	
174ММ	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место	21.60	
175ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
176ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
177ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

208ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
209ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
210ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
211ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
212ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
213ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
214ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
215ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
216ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
217ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
218ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
219ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
220ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
221ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
222ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
223ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
224ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
225ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
226ММ	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
227ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
228ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
229ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
230ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
231ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
232ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
233ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
234ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
235ММ	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	Стилобат	21.60	Машино-место	21.60	

236ММ	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	Стилобат	21.60	Машино-место	21.60	
237ММ	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	Стилобат	21.60	Машино-место	21.60	
238ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
239ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
240ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
241ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
242ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
243ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
244ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
245ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
246ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
247ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
248ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
249ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
250ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
251ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
252ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
253ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
254ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
255ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
256ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
257ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
258ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
259ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
260ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
261ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
262ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
263ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

354ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
355ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
356ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
357ММ	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	Стилобат	21.60	Машино-место	21.60	
358ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
359ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
360ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
361ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
362ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
363ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
364ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
365ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
366ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
367ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
368ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
369ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
370ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
371ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
372ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
373ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
374ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
375ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
376ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
377ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
378ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
379ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
380ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
381ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
382ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

383ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
384ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
385ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
386ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
387ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
388ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
389ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
390ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
391ММ	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	Стилобат	21.60	Машино-место	21.60	
392ММ	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	Стилобат	21.60	Машино-место	21.60	
393ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
394ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
395ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
396ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
397ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
398ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
399ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
400ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
401ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
402ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
403ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
404ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
405ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
406ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
407ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
408ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
409ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
410ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

411ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
412ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
413ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
414ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
415ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
416ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
417ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
418ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
419ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
420ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
421ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
422ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
423ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
424ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
425ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
426ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
427ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
428ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
429ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
430ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
431ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
432ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
433ММ	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-холл	Стилобат, 1 этаж		9.76
2	Лифтовый холл	Стилобат, 1 этаж		9.89

3	Помещение охраны	Стилобат, 1 этаж		13.88
4	Санузел	Стилобат, 1 этаж		3.59
5	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат, 1 этаж	Инвентарь	17.28
6	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж		16.47
7	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж		15.93
8	Электрощитовая	Стилобат, 1 этаж	Электрооборудование	14.82
9	Лифтовый холл	Стилобат, 1 этаж		9.89
10	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат, 1 этаж	Инвентарь	17.28
11	Помещение охраны	Стилобат, 1 этаж		12.58
12	Санузел для МГН	Стилобат, 1 этаж		4.89
13	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж		16.20
14	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж		15.39
15	Тамбур-шлюз	Стилобат, 1 этаж		7.58
16	Лифтовый холл	Стилобат, 1 этаж		4.69
17	Электрощитовая	Стилобат, 1 этаж	Электрооборудование	17.19
18	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж		16.47
19	Венткамера	Стилобат, 1 этаж	Вентиляция	31.33
20	Венткамера	Стилобат, 1 этаж	Вентиляция	32.04
21	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж		20.38
22	Тепловой пункт	Стилобат, 1 этаж	Тепловое оборудование	80.36
23	Тепловой пункт	Стилобат, 1 этаж	Тепловое оборудование	80.16
24	Тепловой пункт	Стилобат, 1 этаж	Тепловое оборудование	105.54
25	Коридор	Стилобат, 1 этаж		22.44
26	Подсобное помещение	Стилобат, 1 этаж		11.69
27	Ниша ВК	Стилобат, 1 этаж	Водоснабжение, канализация	0.67
28	Ниша ВК	Стилобат, 1 этаж	Водоснабжение, канализация	0.67
29	Ниша ВК	Стилобат, 1 этаж	Водоснабжение, канализация	0.67
30	Воздухозаборная камера	Стилобат, 1 этаж	Вентиляция	3.51
31	Воздухозаборная камера	Стилобат, 1 этаж	Вентиляция	4.21
32	Тамбур-шлюз	Стилобат, 2 этаж		9.76

33	Лифтовый холл	Стилобат, 2 этаж		9.89
34	Помещение охраны	Стилобат, 2 этаж		13.88
35	Санузел	Стилобат, 2 этаж		3.59
36	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат, 2 этаж	Инвентарь	17.28
37	Лестничная клетка	Стилобат, 2 этаж		16.47
38	Лестничная клетка	Стилобат, 2 этаж		16.35
39	Тамбур-шлюз	Стилобат, 2 этаж		10.79
40	Лифтовый холл	Стилобат, 2 этаж		9.89
41	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат, 2 этаж	Инвентарь	17.28
42	Помещение охраны	Стилобат, 2 этаж		12.58
43	Санузел для МГН	Стилобат, 2 этаж		4.89
44	Узел ввода	Стилобат, 2 этаж	Водоснабжение	17.97
45	Насосная	Стилобат, 2 этаж	Водоснабжение	50.33
46	Узел ввода	Стилобат, 2 этаж	Водоснабжение	14.15
47	Насосная	Стилобат, 2 этаж	Водоснабжение	33.96
48	Лестничная клетка	Стилобат, 2 этаж		16.77
49	Узел ввода	Стилобат, 2 этаж	Водоснабжение	18.03
50	Насосная	Стилобат, 2 этаж	Водоснабжение	50.33
51	Электрощитовая	Стилобат, 1 этаж	Электрооборудование	17.97
52	Лестничная клетка	Стилобат, 2 этаж		15.96
53	Тамбур-шлюз	Стилобат, 2 этаж		7.22
54	Лифтовый холл	Стилобат, 2 этаж		4.69
55	Лестничная клетка	Стилобат, 2 этаж		17.04
56	Лестничная клетка	Стилобат, 2 этаж		19.65
57	Венткамера	Стилобат, 2 этаж	Вентиляция	32.04
58	Венткамера	Стилобат, 2 этаж	Вентиляция	32.32
59	Ниша ВК	Стилобат, 2 этаж	Водоснабжение, канализация	0.67
60	Ниша ВК	Стилобат, 2 этаж	Водоснабжение, канализация	0.67
61	Ниша ВК	Стилобат, 2 этаж	Водоснабжение, канализация	0.67
62	Воздухозаборная камера	Стилобат, 2 этаж	Вентиляция	3.51

63	Воздухозаборная камера	Стилобат, 2 этаж	Вентиляция	4.21
64	Электрощитовая	Стилобат, 1 этаж	Электрооборудование	17.13
65	Венткамера	Стилобат, 2 этаж	Вентиляция	34.76
66	Воздухозаборная камера	Стилобат, 2 этаж	Вентиляция	6.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Стилобат, 1 этаж	Электрооборудование ВРУ2.1; ВРУ2.2; ВРУ2.3 и электроосвещения	Для электроснабжения и искусственного электроосвещения помещений
2	Стилобат, 1 этаж; 3-25 этажи жилых домов	Система теплоснабжения	Для отопления и водоснабжения в горячей воде
3	Стилобат, 2 этаж; 3-25 этажи жилых домов	Система водоснабжения и пожаротушения	Для водоснабжения и пожаротушения
4	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Лифтовое оборудование	Для транспортирования
5	Стилобат, 1 этаж; 3-25 этажи жилых домов	Система противодымной вентиляции	Для дымоудаления при пожаре и создания подпора воздуха
6	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система хозяйственно-бытовой канализации	Для водоотведения
7	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система автоматической пожарной сигнализации	Для пожарного оповещения и выполнения противопожарных мероприятий
8	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система аварийного освещения мест общего пользования	Для аварийного освещения мест общего пользования при транспортировке и эвакуации
9	Стилобат 1-2 этажи	Система автоматической установки пожаротушения	Для автоматического пожаротушения в помещении автопарковки
10	Стилобат 1-2 этажи; 3-25 этажи жилых домов	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Для организации оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 10.12.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 10.12.2025</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 2 991 154 499,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810750000101989</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810600000000608</p>
		<p>БИК:</p> <p>040813608</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7707083893</p>
		<p>КПП:</p> <p>272143001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p>

		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 100,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 506147430310115480536242492546633730460

Владелец: ООО "ДВ КАПИТАЛ", МИСЮРИН РОМАН ВЛАДИМИРОВИЧ,
ВЛАДИВОСТОК ГОРОД

Действителен: с 07.07.2022 по 07.10.2023