

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000609 от 09.01.2023

ЖК "Беринг", Приморский край, город Владивосток, ул. Слуцкого, в районе д. 16

Дата первичного размещения: 08.08.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИННОВАЦИИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИННОВАЦИИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690106
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Красного Знамени</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (423) 202-70-71</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ShirokovaEE@auradevelop.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://dombering.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>rus9538@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Щербинин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Павел</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"АУРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2540260430</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540256106</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202500011581</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>25.05.2020</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ивлев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Антон</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>068-715-248 92</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253802377357</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>056-650-590 75</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253801445903</b>

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: <b>Ивлев</b></p>
	3.4.2	<p>Имя: <b>Антон</b></p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): <b>Иванович</b></p>
	3.4.4	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b></p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>068-715-248 92</b></p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253802377357</b></p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель</b></p>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>056-650-590 75</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253801445903</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX



	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"8 ТЕЛЕКАНАЛ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543164358</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222500006442</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АМУРСКАЯ СОЦИАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2801115303</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062801077613</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РАДИО ЛЕММА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543164372</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222500006519</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИКАР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2502064280</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212500005541</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПАРТАК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540269225</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222500012866</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕРЖАВИНА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540267436</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222500005386</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536187763</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1072536007070</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФОНД РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536313792</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182536038739</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САЛЮТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536278788</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142536010341</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНЫЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540130431</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1072540003084</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРСПЕКТИВА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543128896</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182536029169</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУНГАСНЫЙ СИТИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540265291</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212500028311</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРОДСКИЕ РЕШЕНИЯ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540257050</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202500017587</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РОУЗ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2521009366</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1052500901100</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ОРИОН"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2538087115</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042503714769</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МАРТИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536065028</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022501285476</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КОМПАНИЯ ТО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540103237</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042504356730</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕВРО-АЗИАТСКОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540073744</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022502264058</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕВРО-АЗИАТСКОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2538064950</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022501897560</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ЦЕНТР ДИСТРИБУЦИИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536126619</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022501276115</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДАБЛЮ-БАР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540150163</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1082540010926</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЕОМЕТРИЯ ФИТНЕСА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536182405</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1072536001570</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЕОМЕТРИЯ ФИТНЕСА КЛОВЕР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543089260</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162543051340</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ХОРОШЕЕ ДЕЛО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4101143757</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1114101001486</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИННОВАЦИИ ПЛЮС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540256240</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202500012208</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФЭЛКОН ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540261434</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212500012482</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ ВЛАДИВОСТОКА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2502062300</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202500011614</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СНЕГОВАЯ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536309852</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182536012670</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРСПЕКТИВА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543128896</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182536029169</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОЛЬХОВАЯ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540266094</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222500000359</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"САХАЛИНСКИЙ ДОМ РЕКЛАМЫ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6501117265</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026500539911</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕДАКЦИЯ "РАДИО ТРОЙКА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4101065604</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1024101017599</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕГИОН ТВ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4101188275</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194101002281</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕКЛАМНОЕ АГЕНТСТВО СИЛУЭТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4100011814</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1024101017621</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КАМЧАТМЕДИАСЕРВИС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4101097331</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1044100652980</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЛАДДОМ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2537144226</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202500016960</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АУРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540260430</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212500008654</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-5 727,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 005,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>55 739,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:



	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>ЖК "Беринг"</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Слуцкого</b>
	9.2.11	Дом: <b>В районе д.16</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>21 307,69 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 911,27 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 396,42 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 307,69 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Горелов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Виталий</b>

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Владимирович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>251004828002</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРХИТЕКТУРНО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "АРЗИЗ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2536278403</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.02.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-010512-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Беринг" Приморский край город Владивосток ул.Слуцкого в районе д.16</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Наладка-ДВ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2540161824</b>

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>25-RU25304000-19-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.03.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.05.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25-28-030012-Ю-Р-НП-00491</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.06.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.11.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.10.2085</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ Г.ВЛАДИВОСТОКА</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:030012:7588</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 085,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>10</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Песочница,домик-беседка,качели-3шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Детский спорткомплекс-2 шт.спираль вертикальная, лиана средняя</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Согласно дизайн-проекта</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Согласно дизайн-проекта</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Согласно бизнес-проекта</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ №205 ОТ 31.05.2022 Филиал"Приморский"АО"Оборонэнерго"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>32.3 м</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>95.3 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-704</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18 875,73 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-705</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 840,80 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОБОРОНЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7704726225</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>205</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 584 210,42 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорог и благоустройства Администрации города Владивостока</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2538128932</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7332/1у</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>262</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>228</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>147</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>81</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	56.21	1	54.13	2.80
3	Квартира	1	1	53.94	1	52.16	2.80
4	Квартира	1	1	38.71	1	36.93	2.80
5	Квартира	1	1	38.71	1	36.93	2.80
6	Квартира	1	1	53.94	1	52.16	2.80
7	Квартира	1	1	57.96	1	54.59	2.80
8	Квартира	2	1	55.85	1	53.77	2.80
10	Квартира	2	1	53.73	1	51.95	2.80
11	Квартира	2	1	38.36	1	36.58	2.80
12	Квартира	2	1	38.36	1	36.58	2.80
13	Квартира	2	1	53.73	1	51.95	2.80
14	Квартира	2	1	57.11	1	53.74	2.80
15	Квартира	3	1	55.55	1	53.47	2.80
17	Квартира	3	1	53.53	1	51.75	2.80
18	Квартира	3	1	38.11	1	36.33	2.80
19	Квартира	3	1	38.15	1	36.37	2.80
20	Квартира	3	1	53.53	1	51.75	2.80
21	Квартира	3	1	56.88	1	53.51	2.80
22	Квартира	4	1	55.55	1	53.47	2.80
24	Квартира	4	1	53.53	1	51.75	2.80
25	Квартира	4	1	38.11	1	36.33	2.80
26	Квартира	4	1	38.15	1	36.37	2.80
27	Квартира	4	1	53.53	1	51.75	2.80

28	Квартира	4	1	56.88	1	53.51	2.80
29	Квартира	5	1	55.55	1	53.47	2.80
31	Квартира	5	1	53.53	1	51.75	2.80
32	Квартира	5	1	38.11	1	36.33	2.80
33	Квартира	5	1	38.15	1	36.37	2.80
34	Квартира	5	1	53.53	1	51.75	2.80
35	Квартира	5	1	56.88	1	53.51	2.80
36	Квартира	6	1	55.55	1	53.47	2.80
38	Квартира	6	1	53.53	1	51.75	2.80
39	Квартира	6	1	38.11	1	36.33	2.80
40	Квартира	6	1	38.15	1	36.37	2.80
41	Квартира	6	1	53.53	1	51.75	2.80
42	Квартира	6	1	56.88	1	53.51	2.80
43	Квартира	7	1	55.55	1	53.47	2.80
45	Квартира	7	1	53.53	1	51.75	2.80
46	Квартира	7	1	38.11	1	36.33	2.80
47	Квартира	7	1	38.15	1	36.37	2.80
48	Квартира	7	1	53.53	1	51.75	2.80
49	Квартира	7	1	56.88	1	53.51	2.80
50	Квартира	8	1	55.55	1	53.47	2.80
52	Квартира	8	1	53.53	1	51.75	2.80
53	Квартира	8	1	38.11	1	36.33	2.80
54	Квартира	8	1	38.15	1	36.37	2.80
55	Квартира	8	1	53.53	1	51.75	2.80
56	Квартира	8	1	56.88	1	53.51	2.80
57	Квартира	9	1	55.55	1	53.47	2.80
59	Квартира	9	1	53.53	1	51.75	2.80
60	Квартира	9	1	38.11	1	36.33	2.80
61	Квартира	9	1	38.15	1	36.37	2.80
62	Квартира	9	1	53.53	1	51.75	2.80

63	Квартира	9	1	56.88	1	53.51	2.80
64	Квартира	10	1	55.55	1	53.47	2.80
66	Квартира	10	1	53.53	1	51.75	2.80
67	Квартира	10	1	38.11	1	36.33	2.80
68	Квартира	10	1	38.15	1	36.37	2.80
69	Квартира	10	1	53.53	1	51.75	2.80
70	Квартира	10	1	56.88	1	53.51	2.80
71	Квартира	11	1	55.55	1	53.47	2.80
73	Квартира	11	1	53.53	1	51.75	2.80
74	Квартира	11	1	38.11	1	36.33	2.80
75	Квартира	11	1	38.15	1	36.37	2.80
76	Квартира	11	1	53.53	1	51.75	2.80
77	Квартира	11	1	56.88	1	53.51	2.80
78	Квартира	12	1	55.55	1	53.47	2.80
80	Квартира	12	1	53.53	1	51.75	2.80
81	Квартира	12	1	38.11	1	36.33	2.80
82	Квартира	12	1	38.15	1	36.37	2.80
83	Квартира	12	1	53.53	1	51.75	2.80
84	Квартира	12	1	56.88	1	53.51	2.80
85	Квартира	13	1	55.55	1	53.47	2.80
87	Квартира	13	1	53.53	1	51.75	2.80
88	Квартира	13	1	38.11	1	36.33	2.80
89	Квартира	13	1	38.15	1	36.37	2.80
90	Квартира	13	1	53.53	1	51.75	2.80
91	Квартира	13	1	56.88	1	53.51	2.80
92	Квартира	14	1	55.55	1	53.47	2.80
94	Квартира	14	1	53.53	1	51.75	2.80
95	Квартира	14	1	38.11	1	36.33	2.80
96	Квартира	14	1	38.15	1	36.37	2.80
97	Квартира	14	1	53.53	1	51.75	2.80

98	Квартира	14	1	56.88	1	53.51	2.80
99	Квартира	15	1	55.55	1	53.47	2.80
101	Квартира	15	1	53.53	1	51.75	2.80
102	Квартира	15	1	38.11	1	36.33	2.80
103	Квартира	15	1	38.15	1	36.37	2.80
104	Квартира	15	1	53.53	1	51.75	2.80
105	Квартира	15	1	56.88	1	53.51	2.80
106	Квартира	16	1	55.55	1	53.47	2.80
108	Квартира	16	1	53.53	1	51.75	2.80
109	Квартира	16	1	38.11	1	36.33	2.80
110	Квартира	16	1	38.15	1	36.37	2.80
111	Квартира	16	1	53.53	1	51.75	2.80
112	Квартира	16	1	56.88	1	53.51	2.80
113	Квартира	17	1	55.55	1	53.47	2.80
115	Квартира	17	1	53.53	1	51.75	2.80
116	Квартира	17	1	38.11	1	36.33	2.80
117	Квартира	17	1	38.15	1	36.37	2.80
118	Квартира	17	1	53.53	1	51.75	2.80
119	Квартира	17	1	56.88	1	53.51	2.80
120	Квартира	18	1	55.55	1	53.47	2.80
122	Квартира	18	1	53.53	1	51.75	2.80
123	Квартира	18	1	38.11	1	36.33	2.80
124	Квартира	18	1	38.15	1	36.37	2.80
125	Квартира	18	1	53.53	1	51.75	2.80
126	Квартира	18	1	56.88	1	53.51	2.80
127	Квартира	19	1	55.55	1	53.47	2.80
129	Квартира	19	1	53.53	1	51.75	2.80
130	Квартира	19	1	38.11	1	36.33	2.80
131	Квартира	19	1	38.15	1	36.37	2.80
132	Квартира	19	1	53.53	1	51.75	2.80

133	Квартира	19	1	56.88	1	53.51	2.80
134	Квартира	20	1	55.55	1	53.47	2.80
136	Квартира	20	1	53.53	1	51.75	2.80
137	Квартира	20	1	38.11	1	36.33	2.80
138	Квартира	20	1	38.15	1	36.37	2.80
139	Квартира	20	1	53.53	1	51.75	2.80
140	Квартира	20	1	56.88	1	53.51	2.80
141	Квартира	21	1	55.55	1	53.47	2.80
143	Квартира	21	1	53.53	1	51.75	2.80
144	Квартира	21	1	38.11	1	36.33	2.80
145	Квартира	21	1	38.15	1	36.37	2.80
146	Квартира	21	1	53.53	1	51.75	2.80
147	Квартира	21	1	56.88	1	53.51	2.80
148	Квартира	22	1	55.55	1	53.47	3.00
150	Квартира	22	1	53.53	1	51.75	3.00
151	Квартира	22	1	38.11	1	36.33	3.00
152	Квартира	22	1	38.15	1	36.37	3.00
153	Квартира	22	1	53.53	1	51.75	3.00
154	Квартира	22	1	56.88	1	53.51	3.00
1	Квартира	1	2	56.21	1	54.13	2.80
3	Квартира	1	2	53.94	1	52.16	2.80
4	Квартира	1	2	38.71	1	36.93	2.80
5	Квартира	1	2	38.72	1	36.94	2.80
7	Квартира	2	2	55.85	1	53.77	2.80
9	Квартира	2	2	53.73	1	51.95	2.80
10	Квартира	2	2	38.36	1	36.58	2.80
11	Квартира	2	2	38.36	1	36.58	2.80
12	Квартира	2	2	53.94	1	52.16	2.80
13	Квартира	2	2	57.41	1	54.04	2.80
14	Квартира	3	2	55.55	1	53.47	2.80

16	Квартира	3	2	53.53	1	51.75	2.80
17	Квартира	3	2	38.11	1	36.33	2.80
18	Квартира	3	2	38.11	1	36.33	2.80
19	Квартира	3	2	53.73	1	51.95	2.80
20	Квартира	3	2	57.11	1	53.74	2.80
21	Квартира	4	2	55.55	1	53.47	2.80
23	Квартира	4	2	53.53	1	51.75	2.80
24	Квартира	4	2	38.11	1	36.33	2.80
25	Квартира	4	2	38.11	1	36.33	2.80
26	Квартира	4	2	53.53	1	51.75	2.80
27	Квартира	4	2	56.87	1	53.50	2.80
28	Квартира	5	2	55.55	1	53.47	2.80
30	Квартира	5	2	53.53	1	51.75	2.80
31	Квартира	5	2	38.11	1	36.33	2.80
32	Квартира	5	2	38.11	1	36.33	2.80
33	Квартира	5	2	53.53	1	51.75	2.80
34	Квартира	5	2	56.87	1	53.50	2.80
35	Квартира	6	2	55.55	1	53.47	2.80
37	Квартира	6	2	53.53	1	51.75	2.80
38	Квартира	6	2	38.11	1	36.33	2.80
39	Квартира	6	2	38.11	1	36.33	2.80
40	Квартира	6	2	53.53	1	51.75	2.80
41	Квартира	6	2	56.87	1	53.50	2.80
42	Квартира	7	2	55.55	1	53.47	2.80
44	Квартира	7	2	53.53	1	51.75	2.80
45	Квартира	7	2	38.11	1	36.33	2.80
46	Квартира	7	2	38.11	1	36.33	2.80
47	Квартира	7	2	53.53	1	51.75	2.80
48	Квартира	7	2	56.87	1	53.50	2.80
49	Квартира	8	2	55.55	1	53.47	2.80

51	Квартира	8	2	53.53	1	51.75	2.80
52	Квартира	8	2	38.11	1	36.33	2.80
53	Квартира	8	2	38.11	1	36.33	2.80
54	Квартира	8	2	53.53	1	51.75	2.80
55	Квартира	8	2	56.87	1	53.50	2.80
56	Квартира	9	2	55.55	1	53.47	2.80
58	Квартира	9	2	53.53	1	51.75	2.80
59	Квартира	9	2	38.11	1	36.33	2.80
60	Квартира	9	2	38.11	1	36.33	2.80
61	Квартира	9	2	53.53	1	51.75	2.80
62	Квартира	9	2	56.87	1	53.50	2.80
63	Квартира	10	2	55.55	1	53.47	2.80
65	Квартира	10	2	53.53	1	51.75	2.80
66	Квартира	10	2	38.11	1	36.33	2.80
67	Квартира	10	2	38.11	1	36.33	2.80
68	Квартира	10	2	53.53	1	51.75	2.80
69	Квартира	10	2	56.87	1	53.50	2.80
70	Квартира	11	2	55.55	1	53.47	2.80
72	Квартира	11	2	53.53	1	51.75	2.80
73	Квартира	11	2	38.11	1	36.33	2.80
74	Квартира	11	2	38.11	1	36.33	2.80
75	Квартира	11	2	53.53	1	51.75	2.80
76	Квартира	11	2	56.87	1	53.50	2.80
77	Квартира	12	2	55.55	1	53.47	2.80
79	Квартира	12	2	53.53	1	51.75	2.80
80	Квартира	12	2	38.11	1	36.33	2.80
81	Квартира	12	2	38.11	1	36.33	2.80
82	Квартира	12	2	53.53	1	51.75	2.80
83	Квартира	12	2	56.87	1	53.50	2.80
84	Квартира	13	2	55.55	1	53.47	2.80



86	Квартира	13	2	53.53	1	51.75	2.80
87	Квартира	13	2	38.11	1	36.33	2.80
88	Квартира	13	2	38.11	1	36.33	2.80
89	Квартира	13	2	53.53	1	51.75	2.80
90	Квартира	13	2	56.87	1	53.50	2.80
91	Квартира	14	2	55.55	1	53.47	2.80
93	Квартира	14	2	53.53	1	51.75	2.80
94	Квартира	14	2	38.11	1	36.33	2.80
95	Квартира	14	2	38.11	1	36.33	2.80
96	Квартира	14	2	53.53	1	51.75	2.80
97	Квартира	14	2	56.87	1	53.50	2.80
98	Квартира	15	2	55.55	1	53.47	2.80
100	Квартира	15	2	53.53	1	51.75	2.80
101	Квартира	15	2	38.11	1	36.33	2.80
102	Квартира	15	2	38.11	1	36.33	2.80
103	Квартира	15	2	53.53	1	51.75	2.80
104	Квартира	15	2	56.87	1	53.50	2.80
105	Квартира	16	2	55.55	1	53.47	2.80
107	Квартира	16	2	53.53	1	51.75	2.80
108	Квартира	16	2	38.11	1	36.33	2.80
109	Квартира	16	2	38.11	1	36.33	2.80
110	Квартира	16	2	53.53	1	51.75	2.80
111	Квартира	16	2	56.87	1	53.50	2.80
112	Квартира	17	2	55.55	1	53.47	2.80
114	Квартира	17	2	53.53	1	51.75	2.80
115	Квартира	17	2	38.11	1	36.33	2.80
116	Квартира	17	2	38.11	1	36.33	2.80
117	Квартира	17	2	53.53	1	51.75	2.80
118	Квартира	17	2	56.87	1	53.50	2.80
119	Квартира	18	2	55.55	1	53.47	2.80

121	Квартира	18	2	53.53	1	51.75	2.80
122	Квартира	18	2	38.11	1	36.33	2.80
123	Квартира	18	2	38.11	1	36.33	2.80
124	Квартира	18	2	53.53	1	51.75	2.80
125	Квартира	18	2	56.87	1	53.50	2.80
126	Квартира	19	2	55.55	1	53.47	2.80
128	Квартира	19	2	53.53	1	51.75	2.80
129	Квартира	19	2	38.11	1	36.33	2.80
130	Квартира	19	2	38.11	1	36.33	2.80
131	Квартира	19	2	53.53	1	51.75	2.80
132	Квартира	19	2	56.87	1	53.50	2.80
133	Квартира	20	2	55.55	1	53.47	2.80
135	Квартира	20	2	53.53	1	51.75	2.80
136	Квартира	20	2	38.11	1	36.33	2.80
137	Квартира	20	2	38.11	1	36.33	2.80
138	Квартира	20	2	53.53	1	51.75	2.80
139	Квартира	20	2	56.87	1	53.50	2.80
140	Квартира	21	2	55.55	1	53.47	2.80
142	Квартира	21	2	53.53	1	51.75	2.80
143	Квартира	21	2	38.11	1	36.33	2.80
144	Квартира	21	2	38.11	1	36.33	2.80
145	Квартира	21	2	53.53	1	51.75	2.80
146	Квартира	21	2	56.87	1	53.50	2.80
147	Квартира	22	2	55.55	1	53.47	3.00
149	Квартира	22	2	53.53	1	51.75	3.00
150	Квартира	22	2	38.11	1	36.33	3.00
151	Квартира	22	2	38.11	1	36.33	3.00
152	Квартира	22	2	53.53	1	51.75	3.00
153	Квартира	22	2	56.86	1	53.49	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	123.43	Офисное помещение	112.98	2.80
					С/У	5.32	
					Тамбур	5.13	
1	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.82	Кладовая багажа	3.82	
2	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.80	Кладовая багажа	3.80	
3	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.80	Кладовая багажа	3.80	
4	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.24	Кладовая багажа	3.24	
5	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.20	Кладовая багажа	3.20	
6	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.17	Кладовая багажа	3.17	
7	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.19	Кладовая багажа	3.19	
8	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.16	Кладовая багажа	3.16	
9	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.20	Кладовая багажа	3.20	
10	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.17	Кладовая багажа	3.17	
11	Кладовая	-3	Автостоянка.	5.64	Кладовая багажа	5.64	
12	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.66	Кладовая багажа	3.66	
13	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.48	Кладовая багажа	2.48	
14	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.36	Кладовая багажа	3.36	
15	Кладовая	-3	Автостоянка.	4.49	Кладовая багажа	4.49	
16	Кладовая	-3	Автостоянка.	4.11	Кладовая багажа	4.11	
17	Кладовая	-3	Автостоянка.	4.49	Кладовая багажа	4.49	
18	Кладовая	-3	Автостоянка.	4.48	Кладовая багажа	4.48	
19	Кладовая	-3	Автостоянка.	4.08	Кладовая багажа	4.08	
20	Кладовая	-3	Автостоянка.	4.71	Кладовая багажа	4.71	
21	Кладовая	-3	Автостоянка.	4.44	Кладовая багажа	4.44	

22	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.77	Кладовая багажа	3.77	
23	Кладовая	-3	Автостоянка.	4.38	Кладовая багажа	4.38	
24	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.15	Кладовая багажа	2.15	
25	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.15	Кладовая багажа	2.15	
26	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.42	Кладовая багажа	3.42	
27	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.37	Кладовая багажа	3.37	
28	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.31	Кладовая багажа	3.31	
29	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.15	Кладовая багажа	2.15	
30	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.16	Кладовая багажа	2.16	
31	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.07	Кладовая багажа	2.07	
32	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.03	Кладовая багажа	2.03	
33	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.28	Кладовая багажа	3.28	
34	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.15	Кладовая багажа	2.15	
35	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.15	Кладовая багажа	2.15	
36	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.07	Кладовая багажа	2.07	
37	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.35	Кладовая багажа	3.35	
38	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.15	Кладовая багажа	2.15	
39	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.18	Кладовая багажа	2.18	
40	Кладовая	-3	Автостоянка.	1.96	Кладовая багажа	1.96	
41	Кладовая	-3	Автостоянка.	9.17	Кладовая багажа	9.17	
42	Кладовая	-3	Автостоянка.	5.25	Кладовая багажа	5.25	
43	Кладовая	-3	Автостоянка.	7.14	Кладовая багажа	7.14	
1	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.29	Кладовая багажа	3.29	
2	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.80	Кладовая багажа	3.80	
3	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.82	Кладовая багажа	3.82	
4	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.80	Кладовая багажа	3.80	
5	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.24	Кладовая багажа	3.24	
6	Кладовая	-2	Автостоянка.	4.48	Кладовая багажа	4.48	
7	Кладовая	-2	Автостоянка.	4.08	Кладовая багажа	4.08	
8	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.66	Кладовая багажа	3.66	

9	Кладовая	-2	Автостоянка.	4.49	Кладовая багажа	4.49	
10	Кладовая	-2	Автостоянка.	4.44	Кладовая багажа	4.44	
11	Кладовая	-2	Автостоянка.	4.11	Кладовая багажа	4.11	
12	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.77	Кладовая багажа	3.77	
13	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.48	Кладовая багажа	2.48	
14	Кладовая	-2	Автостоянка.	4.71	Кладовая багажа	4.71	
15	Кладовая	-2	Автостоянка.	4.49	Кладовая багажа	4.49	
16	Кладовая	-2	Автостоянка.	4.38	Кладовая багажа	4.38	
17	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.28	Кладовая багажа	3.28	
18	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.35	Кладовая багажа	3.35	
19	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.31	Кладовая багажа	3.31	
20	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.42	Кладовая багажа	3.42	
21	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.37	Кладовая багажа	3.37	
22	Кладовая	-2	Автостоянка.	7.14	Кладовая багажа	7.14	
23	Кладовая	-2	Автостоянка.	9.17	Кладовая багажа	9.17	
24	Кладовая	-2	Автостоянка.	5.25	Кладовая багажа	5.25	
25	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.15	Кладовая багажа	2.15	
26	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.15	Кладовая багажа	2.15	
27	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.15	Кладовая багажа	2.15	
28	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.15	Кладовая багажа	2.15	
29	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.15	Кладовая багажа	2.15	
30	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.16	Кладовая багажа	2.16	
31	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.15	Кладовая багажа	2.15	
32	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.18	Кладовая багажа	2.18	
33	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.03	Кладовая багажа	2.03	
34	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.07	Кладовая багажа	2.07	
35	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.07	Кладовая багажа	2.07	
36	Кладовая	-2	Автостоянка.	1.96	Кладовая багажа	1.96	
37	Кладовая	-2	Автостоянка.	5.64	Кладовая багажа	5.64	
1	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	











122	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-2	Автостоянка	21.60	Машино-место	21.60	
136	Машино-место	-2	Автостоянка	21.60	Машино-место	21.60	
137	Машино-место	-2	Автостоянка	21.60	Машино-место	21.60	
138	Машино-место	0	Кровля	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	0	Кровля	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	0	Кровля	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	0	Кровля	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	0	Кровля	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	0	Кровля	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	0	Кровля	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	0	Кровля	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	0	Кровля	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	0	Кровля	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	16.39
2	Лестничная клетка( тип НЗ)	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	21.24
3	Помещение автостоянки на 71 машино-место	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	2149.07
4	Безопасная зона для МГН	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	2.63
5	Тамбур-шлюз	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	14.65
6	Техническое помещение	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	25.39
7	АУПТ	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	13.33
8	санузел	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	2.92
9	Тамбур-шлюз	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	6.00
10	Безопасная зона для МГН	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	2.63
11	Лифтовой холл	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	16.39
12	Лестничная клетка( тип НЗ)	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	21.24
13	Тамбур-шлюз	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	6.60
14	Тамбур-шлюз	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	3.97
15	Лестничная клетка( тип НЗ)	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	19.24
16	Коридор	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	9.77
17	Коридор	автостоянка, этаж -2, отм.-5,350	общественное	7.09
18	Помещение автостоянки на 66 машино-место	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	2043.62
19	Тамбур	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	4.86
20	Безопасная зона для МГН	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	2.63
21	Лифтовой холл	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	16.39
22	Лестничная клетка( тип НЗ)	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	21.24
23	Тамбур-шлюз	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	14.65
24	АУПТ	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	13.33
25	Тамбур-шлюз	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	6.00
26	Лестничная клетка( тип НЗ)	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	21.24
27	Безопасная зона для МГН	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	2.63
28	Лифтовой холл	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	16.28
29	Тамбур-шлюз	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	6.60

30	Тамбур-шлюз	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	3.97
31	Лестничная клетка( тип Н3)	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	19.24
32	санузел	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	2.92
33	Коридор	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	8.72
34	Коридор	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	7.09
35	Коридор	автостоянка, этаж -3, отм.-9,250	общественное	9.77
36	Лестничная клетка( тип Н3)	Корпус 1, этаж -1, отм.-2,700	общественное	20.80
37	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж -1, отм.-2,700	общественное	18.85
38	Лестничная клетка( тип Н3)	Корпус 2,этаж -1, отм.-2,700	общественное	20.80
39	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж -1, отм.-2,700	общественное	18.85
40	С/У	Этаж 1, отм.0,000	общественное	5.32
41	Лестничная клетка( тип Н3)	Этаж 1, отм.0,000	общественное	23.54
42	Коридор	Этаж 1, отм.0,000	общественное	21.54
43	Зона МГН	Этаж 1, отм.0,000	общественное	2.63
44	Лестничная клетка( тип Н1)	Этаж 1, отм.0,000	общественное	10.43
45	Лестничная клетка( тип Н3)	Этаж 1, отм.0,000	общественное	10.43
46	Тамбур	Этаж 1, отм.0,000	общественное	5.13
47	Тамбур	Этаж 1, отм.0,000	общественное	3.83
48	Коридор	Корпус 1, этаж 2, отметка +3,000	общественное	21.54
49	Зона МГН	Корпус 1, этаж 2, отметка +3,000	общественное	2.63
50	Лифтовой холл	Корпус 1, этаж 2, отметка +3,000	общественное	12.60
51	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1, этаж 2, отметка +3,000	общественное	16.44
52	Зона МГН	Корпус 2, этаж 2, отметка +3,000	общественное	2.63
53	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 2, отметка +3,000	общественное	12.60
54	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 2, отметка +3,000	общественное	16.44
55	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 3, отметка +6,000	общественное	12.60
56	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 3, отметка +6,000	общественное	16.44
57	Зона МГН	Корпус 1,этаж 4, отметка +9,000	общественное	2.63
58	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 4, отметка +9,000	общественное	12.60
59	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 4, отметка +9,000	общественное	16.44

60	Зона МГН	Корпус 1,этаж 5 отметка +12,000	общественное	2.63
61	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 5 отметка +12,000	общественное	12.60
62	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 5 отметка +12,000	общественное	16.44
63	Зона МГН	Корпус 1,этаж 6 отметка +15,000	общественное	2.63
64	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 6 отметка +15,000	общественное	12.60
65	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 6 отметка +15,000	общественное	16.44
66	Зона МГН	Корпус 1,этаж 7 отметка +18,000	общественное	2.63
67	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 7 отметка +18,000	общественное	12.60
68	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 7 отметка +18,000	общественное	16.44
69	Зона МГН	Корпус 1,этаж 8 отметка +21,000	общественное	2.63
70	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 8 отметка +21,000	общественное	12.60
71	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 8 отметка +21,000	общественное	16.44
72	Зона МГН	Корпус 1,этаж 9, отметка +24,000	общественное	2.63
73	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 9, отметка +24,000	общественное	12.60
74	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 9, отметка +24,000	общественное	16.44
75	Зона МГН	Корпус 1,этаж 10, отметка +27,000	общественное	2.63
76	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 10, отметка +27,000	общественное	12.60
77	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 10, отметка +27,000	общественное	16.44
78	Зона МГН	Корпус 1,этаж 11, отметка +30,000	общественное	2.63
79	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 11, отметка +30,000	общественное	12.60
80	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 11, отметка +30,000	общественное	16.44
81	Зона МГН	Корпус 1,этаж 12, отметка +33,000	общественное	2.63
82	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 12, отметка +33,000	общественное	12.60
83	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 12, отметка +33,000	общественное	16.44
84	Зона МГН	Корпус 1,этаж 13, отметка +36,000	общественное	2.63
85	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 13, отметка +36,000	общественное	12.60
86	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 13, отметка +36,000	общественное	16.44
87	Зона МГН	Корпус 1,этаж 14, отметка +39,000	общественное	2.63
88	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 14, отметка +39,000	общественное	12.60
89	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 14, отметка +39,000	общественное	16.44

90	Зона МГН	Корпус 1,этаж 15, отметка +42,000	общественное	2.63
91	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 15, отметка +42,000	общественное	12.60
92	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 15, отметка +42,000	общественное	16.44
93	Зона МГН	Корпус 1,этаж 16, отметка +45,000	общественное	2.63
94	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 16, отметка +45,000	общественное	12.60
95	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 16, отметка +45,000	общественное	16.44
96	Зона МГН	Корпус 1,этаж 17, отметка +48,000	общественное	2.63
97	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 17, отметка +48,000	общественное	12.60
98	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 17, отметка +48,000	общественное	16.44
99	Зона МГН	Корпус 1,этаж 18, отметка +51,000	общественное	2.63
100	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 18, отметка +51,000	общественное	12.60
101	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 18, отметка +51,000	общественное	16.44
102	Зона МГН	Корпус 1,этаж 19, отметка +54,000	общественное	2.63
103	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 19, отметка +54,000	общественное	12.60
104	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 19, отметка +54,000	общественное	16.44
105	Зона МГН	Корпус 1,этаж 20, отметка +57,000	общественное	2.63
106	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 20, отметка +57,000	общественное	12.60
107	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 20, отметка +57,000	общественное	16.44
108	Зона МГН	Корпус 1,этаж 21, отметка +60,000	общественное	2.63
109	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 21, отметка +60,000	общественное	12.60
110	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 21, отметка +60,000	общественное	16.44
111	Зона МГН	Корпус 1,этаж 22, отметка +63,000	общественное	2.63
112	Лифтовой холл	Корпус 1,этаж 22, отметка +63,000	общественное	12.60
113	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 1,этаж 22, отметка +63,000	общественное	16.44
114	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 4 , отметка +9,000	общественное	12.60
115	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 4 , отметка +9,000	общественное	16.44
116	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 5 , отметка +12,000	общественное	12.60
117	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 5 , отметка +12,000	общественное	16.44
118	Зона МГН	Корпус 2, этаж 6 отметка +15,000	общественное	2.63
119	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 6 отметка +15,000	общественное	12.60

120	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 6 отметка +15,000	общественное	16.44
121	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 7 отметка +18,000	общественное	12.60
122	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 7 отметка +18,000	общественное	16.44
123	Зона МГН	Корпус 2, этаж 8 отметка +21,000	общественное	2.63
124	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 8 отметка +21,000	общественное	12.60
125	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 8 отметка +21,000	общественное	16.44
126	Зона МГН	Корпус 2, этаж 9, отметка +24,000	общественное	2.63
127	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 9, отметка +24,000	общественное	12.60
128	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 9, отметка +24,000	общественное	16.44
129	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 10, отметка +27,000	общественное	12.60
130	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 10, отметка +27,000	общественное	16.44
131	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 11, отметка +30,000	общественное	12.60
132	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 11, отметка +30,000	общественное	16.44
133	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 12, отметка +33,000	общественное	12.60
134	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 12, отметка +33,000	общественное	16.44
135	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 13, отметка +36,000	общественное	12.60
136	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 13, отметка +36,000	общественное	16.44
137	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 14, отметка +39,000	общественное	12.60
138	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 14, отметка +39,000	общественное	16.44
139	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 15, отметка +42,000	общественное	12.60
140	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 15, отметка +42,000	общественное	16.44
141	Зона МГН	Корпус 2, этаж 16, отметка +45,000	общественное	2.63
142	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 16, отметка +45,000	общественное	12.60
143	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 16, отметка +45,000	общественное	16.44
144	Лифтовой холл	Корпус 2, ,этаж 17, отметка +48,000	общественное	12.60
145	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, ,этаж 17, отметка +48,000	общественное	16.44
146	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 18, отметка +51,000	общественное	12.60
147	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 18, отметка +51,000	общественное	16.44
148	Лифтовой холл	Жилой дом2, этаж 19, отметка +54,000	общественное	12.60
149	Лестничная клетка( тип Н1)	Жилой дом2, этаж 19, отметка +54,000	общественное	16.44

150	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 20, отметка +57,000	общественное	12.60
151	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 20, отметка +57,000	общественное	16.44
152	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 21, отметка +60,000	общественное	12.60
153	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2, этаж 21, отметка +60,000	общественное	16.44
154	Лифтовой холл	Корпус 2,этаж 22, отметка +63,000	общественное	12.60
155	Лестничная клетка( тип Н1)	Корпус 2,этаж 22, отметка +63,000	общественное	16.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Придомовая территория	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
4	Подземная часть, корпус 1	ВРУ1, ВРУ2, ВРУ3, ВРУ4	Электроснабжение
5	Подземная часть, корпус 2	ВРУ5, ВРУ6, ВРУ7, ПЭСПЗ 2	Электроснабжение
6	Подземная часть, корпус 1	Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения автопарковки, корпусов 1,2 с водомерными узлами	Водоснабжение
7	Подземная часть, корпус 1	Насосная станция пожарного водоснабжения автопарковки, корпусов 1,2	Водоснабжение
8	Подземная часть, корпус 2	Станция АУПТ	АУПТ
9	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение



13	Автопарковка	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части, корпус 1	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
15	Подземная и надземная части, корпус 2	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
16	Автопарковка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
17	Подземная и надземная части, корпус 1	Система дымоудаления	Вентиляция
18	Подземная и надземная части, корпус 2	Система дымоудаления	Вентиляция
19	Автопарковка	Система дымоудаления	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.04.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.05.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 227 262 303,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>25:28:030012:7588</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810750000036096</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810600000000608</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>040813608</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>272143001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>

		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 187 416 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>69 733 360,32 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 117 682 639,68 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>02.06.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>13</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 632,91 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>79 325 610 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:



	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Право аренды земельного участка, расположенного по адресу, Приморский край, г.Владивосток, ул.Слуцкого, в районе д.16 кадастровый номер 25:28:0300012:7588 находится в залоге у Кредитора (ПАО Сбербанк)
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.08.2022	23.1	внесение сведений о том, что Право аренды земельного участка находится в залоге у Кредитора (ПАО Сбербанк)
2	22.08.2022	9.2.20	Скорректировали сведения, о максимальном количестве этажей в соответствии с РНС
3	29.08.2022	10.6	Внесено коммерческое обозначение объекта, наименование ЖК

4	05.09.2022	19.6	19.6.1.5,19.6.1.6 Изменение суммы задолженности по средствам кредита(кредитной линии) на отчетную дату 31.08.2022)
5	05.09.2022	19.7	Обновлены сведения о количестве заключенных ДДУ (квартир, нежилых помещений,машино-мест) -ДДУ не заключались
6	05.10.2022	19.6	19.6.1.5,19.6.1.6 Изменение суммы задолженности по средствам кредита(кредитной линии) на отчетную дату 30.09.2022)
7	05.10.2022	19.7	Обновлены сведения о количестве заключенных ДДУ (квартир, нежилых помещений,машино-мест) -ДДУ не заключались
8	31.10.2022		Обновление бух сведений на отчетную дату 30.09.2022
9	08.11.2022	19.6	19.6.1.5,19.6.1.6 Изменение суммы задолженности по средствам кредита(кредитной линии) на отчетную дату 31.10.2022)
10	08.11.2022	19.7	Обновлены сведения о количестве заключенных ДДУ (квартир, нежилых помещений,машино-мест) -на 31.10.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 96740441286052179808148905142161952338

Владелец: ООО СЗ"СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИННОВАЦИИ", Латковский Антон  
Станиславович, Г.О. ВЛАДИВОСТОКСКИЙ, Г ВЛАДИВОСТОК

Действителен: с 16.03.2022 по 16.06.2023