


Проектная декларация
по строительству объекта: «Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и автостоянкой
по адресу: город Новосибирск, район Дзержинский, проспект Дзержинского, 32а стр.»
с изменениями по состоянию на 30 октября 2018 года

Опубликована на сайте: ooo-stimul.ru 30 октября 2018 г.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О Фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СТИМУЛ»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «СТИМУЛ»
1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: не заполняется
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: первый Римского-Корсакова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 5
	1.2.9	Тип помещений: офис 1
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: с понедельника – по пятницу
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 до 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8 (383) 354-04-64, 8 (383) 354-04-45
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@vsegdavpluse.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: ooo-stimul.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Зенькович
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:  Группа компаний «Строй-Плюс»,

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5405316971
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1065405118162

	2.1.3	Год регистрации: 2006
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: учредителей – юридических лиц, являющихся резидентами Российской Федерации, нет
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: не заполняется
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: не заполняется
	3.1.4	% голосов в органе управления: не заполняется
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Организационно-правовая форма: учредителей – юридических лиц, являющихся резидентами Российской Федерации, нет
	3.2.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: не заполняется
	3.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: не заполняется
	3.2.4	% голосов в органе управления: не заполняется
3.3. Об учредителе – физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гланц
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество: Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 10
3.3. Об учредителе – физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зенькович
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество: Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 90
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: отсутствует
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: не заполняется
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: не заполняется
	4.1.4	Вид населенного пункта: не заполняется
	4.1.5	Наименование населенного пункта: не заполняется
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: не заполняется
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: не заполняется

	4.1.8	Тип здания (сооружения): не заполняется
	4.1.9	Индивидуализирующие объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обеспечение: не заполняется
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: не заполняется
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: не заполняется
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: не заполняется
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: не заполняется
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а так же о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: не является членом саморегулируемой организации
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: не заполняется
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства не заполняется
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: не заполняется
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: не заполняется
5.2. О членстве застройщика в иных организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: не является членом иных некоммерческих организаций
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: не заполняется
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 68 478 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 578 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а так же о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора долевого участия

строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		осуществлена до 01.07.2017 г.
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8. недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: не подавалось

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: отсутствует
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета: отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1.	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо – поручитель), установленным требованиям: не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора долевого участия осуществлена до 01.07.2017 г.
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица-поручителя: не заполняется
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя: не заполняется
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя: не заполняется
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющим функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не заполняется
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не заполняется

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не заполняется
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлена отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: не заполняется
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: не заполняется
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации с уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: не заполняется
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: не заполняется
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя.: не заполняется
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
Раздел 8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	отсутствует
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным

		утвержденной документацией по планировке: отсутствует
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: не заполняется
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: не заполняется
	9.2.7	Район в населенном пункте: Дзержинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Дзержинского
	9.2.10	Дом: 32а
	9.2.11	Литера: отсутствует
	9.2.12	Корпус: отсутствует
	9.2.13	Строение: отсутствует
	9.2.14	Владение: отсутствует
	9.2.15	Блок-секция: отсутствует
	9.2.16	Уточнение адреса: отсутствует
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 20
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12484,43 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: кирпич, монолитный железобетон
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость в баллах шкалы MSK составляет 6
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора)		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: отсутствует
	10.1.2	Номер договора: не заполняется
	10.1.3	Дата заключения договора: не заполняется
	10.1.4	Даты внесения изменения в договор: не заполняется
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Стройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: отсутствует
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: отсутствует
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): отсутствует
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406014363
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование): отсутствует
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование): отсутствует
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): отсутствует
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404355760
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: негосударственная
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации: 15.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации: № 2-1-1-0054-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации без указания организационно-правовой формы: «Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: 5407053340

	10.4.1.	Вид заключения экспертизы: государственная
	10.4.2.	Дата выдачи заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.07.2012
	10.4.3.	Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: № 54-1-1-0522-12
	10.4.4.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области.
	10.4.5.	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: отсутствует
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: не заполняется
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: не заполняется
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: не заполняется
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: не заполняется
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: отсутствует
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №54-Ru 54303000-193
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2013 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 01 апреля 2016 г.
	11.1.4	Последняя дата продления разрешения на строительство: нет
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №54-Ru 54303000-193-и
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 01 апреля 2016 г.
	11.1.4	Последняя дата продления разрешения на строительство: нет
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №54-Ru 54303000-193- и1

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.01.2015 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 31 декабря 2016 г.
	11.1.4	Последняя дата продления разрешения на строительство: 01.04. 2016 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №54-Ru 54303000-193/1и2-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 15 января 2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления разрешения на строительство: 03.07.2017 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12 апреля 2012 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2012 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: отсутствует
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: отсутствует
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: отсутствует
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: отсутствует
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: отсутствует
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 15.05.2012
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Стимул»

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: не заполняется
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: не заполняется
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка: не заполняется
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка: 5405316971
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: не заполняется
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: не заполняется
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:012710:26
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3623 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом строительства предусмотрено устройство проездов (с возможностью проезда пожарной техники), тротуаров. Покрытие проездов предусматривается из двухслойного асфальтобетона на основании щебня и песка. Покрытие тротуаров вокруг строящегося здания и площадка для отдыха взрослого населения предполагается из декоративной бетонной плитки на основании из сухой цементно-песчаной смеси. Тротуар вокруг автостоянки из мелкозернистого асфальтобетона на щебеночном основании. Покрытие площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста и хозяйственной площадки для сушки белья из щебеночных высевок, площадок для мусоросборников - асфальтобетонное покрытие. Покрытие проездов - асфальтобетон.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): проектом строительства предусмотрена организация парковочного пространства на 49 машино-мест в автостоянке строящегося жилого дома – в границах земельного участка, 12 машино-мест размещены на наземных автостоянках и гостевая площадка для стоянки индивидуальных автотранспортных средств на 4 машино-места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): проектом строительства предусмотрено размещение на придомовой территории строящегося жилого дома площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная площадка для сушки белья и спортивные площадки. На площадках благоустройства предусмотрена установка малых архитектурных форм, игровых устройств и переносных изделий по каталогу продукции компании Ксил.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена в 20 м от окон строящегося жилого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом озеленения предусмотрена высадка крупномерных лиственных деревьев и кустарников. На участках территории, свободных от застройки и покрытий предусмотрено устройство газонов. Проектом

		строительства учтено восстановление нарушенного в ходе строительства благоустройства.
	13.1.6	Соответствие требованию по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Проектом учтены требования по обеспечению нормальных условий для передвижения маломобильных групп населения по территории и пользовании элементами благоустройства. На пересечении тротуаров с проездами и доступа на дворовые площадки устроены пандусы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом строительства предусматривается организация наружного освещения путем установки светильников на наружных стенах здания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Новосибирскгортеплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406268216
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 06.12.2012, 03.06.2013, 24.07.2014, 29.03.2016, 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 2029, № 2029(а), № 2029(б), № 2029(в), № 112-2-24/91808а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: входит в размер платы за подключение к сети теплоснабжения
	14.1.1	Вид инженерно-технического обеспечения Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Новосибирскгортеплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406268216
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 06.12.2012, 03.06.2013, 24.07.2014, 29.03.2016, 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 2029, № 2029(а), № 2029(б), № 2029(в), № 112-2-24/91808а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018

14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6425108, 04 рублей.
14.1.1	Вид инженерно-технического обеспечения Холодное водоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Горводоканал»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2014
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №5-14-145
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2018
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4246481,00 рублей
14.1.1	Вид инженерно-технического обеспечения Водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Горводоканал»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2014
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 5-14.146
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2018
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5928033,00
14.1.1	Вид инженерно-технического обеспечения Электроснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Региональные электрические сети»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2012

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-14/81457							
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 111140,35							
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: радиофикация							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
	14.2.1	Вид сети связи: телефонизация							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 285							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 49							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: отсутствуют							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	площадь м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	1	1	29,48	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,64
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,42
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06

								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
12	Жилое помещение	1	1	24,69	1	Жилая комната	11,24	Кухня-ниша	3,68
								Прихожая	3,20
								Ванная	3,51
								Лоджия	3,06
13	Жилое помещение	1	1	39,18	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,83
								Прихожая	9,09
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
14	Жилое помещение	1	1	26,44	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,64
								Прихожая	3,0
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
15	Жилое помещение	1	1	28,9	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,64
								Прихожая	3,64
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
16	Жилое помещение	2	1	29,33	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06

17	Жилое помещение	2	1	26,37	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,02
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
18	Жилое помещение	2	1	53,06	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	8,03
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,42
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	2,05
								Ниша	0,85
19	Жилое помещение	2	1	52,75	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	8,11
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,42
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	1,66
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Ниша	0,85
20	Жилое помещение	2	1	27,02	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,67
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
21	Жилое помещение	2	1	29,33	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,55

								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
32	Жилое помещение	3	1	26,37	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,02
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
33	Жилое помещение	3	1	53,06	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	8,03
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,42
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	2,05
								Ниша	0,85
34	Жилое помещение	3	1	52,75	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	8,11
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,42
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	1,66
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Ниша	0,85
35	Жилое помещение	3	1	27,02	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,67
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87

								0,5)	
36	Жилое помещение	3	1	29,33	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
37	Жилое помещение	3	1	29,33	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
38	Жилое помещение	3	1	26,85	1	Жилая комната	14,91	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,13
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,90
39	Жилое помещение	3	1	28,82	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,65
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
40	Жилое помещение	3	1	27,0	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,65
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87

41	Жилое помещение	3	1	36,03	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,63
								Прихожая	6,23
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
42	Жилое помещение	3	1	24,38	1	Жилая комната	11,24	Кухня-ниша	3,52
								Прихожая	3,20
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,06
43	Жилое помещение	3	1	38,89	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,63
								Прихожая	9,09
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
44	Жилое помещение	3	1	26,15	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,0
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
45	Жилое помещение	3	1	28,81	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,64
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
46	Жилое помещение	4	1	29,33	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,55

								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
56	Жилое помещение	4	1	36,03	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,63
								Прихожая	6,23
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
57	Жилое помещение	4	1	24,38	1	Жилая комната	11,24	Кухня-ниша	3,52
								Прихожая	3,20
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,06
58	Жилое помещение	4	1	38,89	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,63
								Прихожая	9,09
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
59	Жилое помещение	4	1	26,15	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,0
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
60	Жилое помещение	4	1	28,81	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,64
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03

61	Жилое помещение	5	1	29,33	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
62	Жилое помещение	5	1	26,37	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,02
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
63	Жилое помещение	5	1	53,06	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	8,03
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,42
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	2,05
								Ниша	0,85
64	Жилое помещение	5	1	52,75	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	8,11
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,42
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	1,66
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Ниша	0,85
65	Жилое помещение	5	1	27,02	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,55

								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
76	Жилое помещение	6	1	29,33	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
77	Жилое помещение	6	1	26,37	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,02
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
78	Жилое помещение	6	1	53,06	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	8,03
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,42
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	2,05
								Ниша	0,85
79	Жилое помещение	6	1	52,75	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	8,11
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,42
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	1,66
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	3,28

								Ниша	0,85
80	Жилое помещение	6	1	27,02	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,67
								Ванная	3,36
								Лоджия(с коэффициентом 0,5)	1,87
81	Жилое помещение	6	1	29,33	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
82	Жилое помещение	6	1	29,33	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
83	Жилое помещение	6	1	26,85	1	Жилая комната	14,91	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,13
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,90
84	Жилое помещение	6	1	28,82	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,65
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03

85	Жилое помещение	6	1	27,0	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,65
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
86	Жилое помещение	6	1	36,03	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,63
								Прихожая	6,23
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
87	Жилое помещение	6	1	24,38	1	Жилая комната	11,24	Кухня-ниша	3,52
								Прихожая	3,20
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,06
88	Жилое помещение	6	1	38,89	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,63
								Прихожая	9,09
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
89	Жилое помещение	6	1	26,15	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,55
								Прихожая	3,0
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
90	Жилое помещение	6	1	28,81	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,55

								Прихожая	3,64
								Ванная	3,36
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
91	Жилое помещение	7	1	29,12	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
92	Жилое помещение	7	1	26,16	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,02
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
93	Жилое помещение	7	1	54,92	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,91
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,35
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	2,05
								Ниша	0,85
94	Жилое помещение	7	1	52,53	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,96
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,35
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	1,66

								Лоджия(с коэффициентом 0,5)	2,03
100	Жилое помещение	7	1	26,81	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,67
								Ванная	3,27
								Лоджия(с коэффициентом 0,5)	1,87
101	Жилое помещение	7	1	35,83	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,51
								Прихожая	6,23
								Ванная	3,19
								Лоджия(с коэффициентом 0,5)	3,28
102	Жилое помещение	7	1	24,18	1	Жилая комната	11,24	Кухня-ниша	3,39
								Прихожая	3,20
								Ванная	3,29
								Лоджия(с коэффициентом 0,5)	3,06
103	Жилое помещение	7	1	38,7	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,51
								Прихожая	9,09
								Ванная	3,20
								Лоджия(с коэффициентом 0,5)	3,28
104	Жилое помещение	7	1	28,0	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,00
								Ванная	3,27
								Лоджия(с коэффициентом 0,5)	1,87

								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
120	Жилое помещение	8	1	28,6	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,64
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
121	Жилое помещение	9	1	29,12	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
122	Жилое помещение	9	1	26,16	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,02
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
123	Жилое помещение	9	1	54,92	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,91
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,35
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	2,05
								Ниша	0,85
124	Жилое помещение	9	1	52,53	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,96
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50

								Ванная	3,35
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	1,66
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Ниша	0,85
125	Жилое помещение	9	1	26,81	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,67
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
126	Жилое помещение	9	1	29,12	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
127	Жилое помещение	9	1	29,12	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
128	Жилое помещение	9	1	26,64	1	Жилая комната	14,91	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,13
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,90
129	Жилое помещение	9	1	28,61	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,43

								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
135	Жилое помещение	9	1	28,6	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,64
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
136	Жилое помещение	10	1	29,12	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
137	Жилое помещение	10	1	26,16	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,02
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
138	Жилое помещение	10	1	54,92	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,91
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,35
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	2,05
								Ниша	0,85
139	Жилое помещение	10	1	52,53	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,96

						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,35
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	1,66
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Ниша	0,85
140	Жилое помещение	10	1	26,81	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,67
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
141	Жилое помещение	10	1	29,12	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
142	Жилое помещение	10	1	29,12	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
143	Жилое помещение	10	1	26,64	1	Жилая комната	14,91	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,13
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,90

144	Жилое помещение	10	1	28,61	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,65
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
145	Жилое помещение	10	1	26,81	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,67
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
146	Жилое помещение	10	1	35,83	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,51
								Прихожая	6,23
								Ванная	3,19
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
147	Жилое помещение	10	1	24,18	1	Жилая комната	11,24	Кухня-ниша	3,39
								Прихожая	3,20
								Ванная	3,29
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,06
148	Жилое помещение	10	1	38,7	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,51
								Прихожая	9,09
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
149	Жилое помещение	10	1	28,0	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,43

								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,90
159	Жилое помещение	11	1	28,61	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,65
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
160	Жилое помещение	11	1	26,81	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,67
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
161	Жилое помещение	11	1	35,83	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,51
								Прихожая	6,23
								Ванная	3,19
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
162	Жилое помещение	11	1	24,18	1	Жилая комната	11,24	Кухня-ниша	3,39
								Прихожая	3,20
								Ванная	3,29
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,06
163	Жилое помещение	11	1	38,7	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,51
								Прихожая	9,09
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28

164	Жилое помещение	11	1	28,0	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,00
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
165	Жилое помещение	11	1	28,6	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,64
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
166	Жилое помещение	12	1	29,12	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
167	Жилое помещение	12	1	26,16	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,02
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
168	Жилое помещение	12	1	54,92	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,91
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,35
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	2,05

								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
179	Жилое помещение	12	1	28,0	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,00
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
180	Жилое помещение	12	1	28,6	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,43
								Прихожая	3,64
								Ванная	3,27
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
181	Жилое помещение	13	1	28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
182	Жилое помещение	13	1	25,97	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,02
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
183	Жилое помещение	13	1	52,67	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,76
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,30
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28

								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	2,05
									0,85
184	Жилое помещение	13	1	52,33	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,81
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,30
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	1,66
									0,85
185	Жилое помещение	13	1	26,62	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,67
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
186	Жилое помещение	13	1	28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
187	Жилое помещение	13	1	28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
188	Жилое помещение	13	1	26,45	1	Жилая комната	14,91	Кухня-ниша	3,31

								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	2,05
								Ниша	0,85
199	Жилое помещение	14	1	52,33	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,81
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,30
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	1,66
								Ниша	0,85
200	Жилое помещение	14	1	26,62	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,67
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
201	Жилое помещение	14	1	28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
202	Жилое помещение	14	1	28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06

208	Жилое помещение	14	1	38,37	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,30
								Прихожая	9,09
								Ванная	3,08
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
209	Жилое помещение	14	1	25,95	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,00
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
210	Жилое помещение	14	1	28,41	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,64
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
211	Жилое помещение	15	1	28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
212	Жилое помещение	15	1	25,97	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,02
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
213	Жилое помещение	15	1	52,67	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,76

								Лоджия	3,06
223	Жилое помещение	15	1	38,37	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,30
								Прихожая	9,09
								Ванная	3,08
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
224	Жилое помещение	15	1	25,95	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,00
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
225	Жилое помещение	15	1	28,41	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,64
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
226	Жилое помещение	16	1	28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
227	Жилое помещение	16	1	25,97	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,02
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87

228	Жилое помещение	16	1	52,67	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,76
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,30
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
			1					Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	2,05
								Ниша	0,85
229	Жилое помещение	16		52,33	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,81
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
			1					Ванная	3,30
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	1,66
								Ниша	0,85
230	Жилое помещение	16		26,62	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,67
			1					Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
231	Жилое помещение	16		28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
232	Жилое помещение	16	1	28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31

								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
243	Жилое помещение	17	1	52,67	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,76
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,30
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
			1					Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	2,05
								Ниша	0,85
244	Жилое помещение	17		52,33	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,81
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
			1					Ванная	3,30
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	1,66
								Ниша	0,85
245	Жилое помещение	17	1	26,62	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,67
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
246	Жилое помещение	17		28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,79
			1					Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06

								0,5)	
247	Жилое помещение	17		28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
248	Жилое помещение	17	1	26,45	1	Жилая комната	14,91	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,13
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,90
249	Жилое помещение	17	1	28,42	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,65
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
250	Жилое помещение	17	1	26,62	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,67
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
251	Жилое помещение	17	1	35,51	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,30
								Прихожая	6,23
								Ванная	3,08
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28

252	Жилое помещение	17	1	23,9	1	Жилая комната	11,24	Кухня-ниша	3,24
								Прихожая	3,07
								Ванная	3,29
								Лоджия	3,06
253	Жилое помещение	17	1	38,37	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,30
								Прихожая	9,09
								Ванная	3,08
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
254	Жилое помещение	17	1	25,95	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,00
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
255	Жилое помещение	17	1	28,41	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,64
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
256	Жилое помещение	18	1	28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06
257	Жилое помещение	18	1	25,97	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31

								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
267	Жилое помещение	18	1	23,9	1	Жилая комната	11,24	Кухня-ниша	3,24
								Прихожая	3,07
								Ванная	3,29
								Лоджия	3,06
268	Жилое помещение	18	1	38,37	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,30
								Прихожая	9,09
								Ванная	3,08
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
269	Жилое помещение	18	1	25,95	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,00
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
270	Жилое помещение	18	1	28,41	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,64
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
271	Жилое помещение	19	1	28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,79
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,06

272	Жилое помещение	19	1	25,97	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,02
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
273	Жилое помещение	19	1	52,67	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,76
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,30
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	2,05
								Ниша	0,85
274	Жилое помещение	19	1	52,33	2	Жилая комната №1	16,99	Кухня	7,81
						Жилая комната №2	10,94	Прихожая	7,50
								Ванная	3,30
								Лоджия-1 (с коэффициентом 0,5)	3,28
								Лоджия-2 (с коэффициентом 0,5)	1,66
								Ниша	0,85
275	Жилое помещение	19	1	26,62	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,67
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
276	Жилое помещение	19	1	28,93	1	Жилая комната	16,57	Кухня-ниша	3,31

								Ванная	3,08
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
282	Жилое помещение	19	1	23,9	1	Жилая комната	11,24	Кухня-ниша	3,24
								Прихожая	3,07
								Ванная	3,29
								Лоджия	3,06
283	Жилое помещение	19	1	38,37	1	Жилая комната	14,62	Кухня	8,30
								Прихожая	9,09
								Ванная	3,08
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,28
284	Жилое помещение	19	1	25,95	1	Жилая комната	14,57	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,00
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	1,87
285	Жилое помещение	19	1	28,41	1	Жилая комната	16,23	Кухня-ниша	3,31
								Прихожая	3,64
								Ванная	3,20
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь частей нежилого помещения	
						Наименование	Площадь, м ²

1	2	3	4	5	6	7	8
15.3.1.	помещения физкультурног о назначения	цокольный	1	274,98	16	зал для занятий	55,49
						зал для занятий	51,8
						комната инструктора	20,83
						раздевалка	11,27
						раздевалка	9,16
						комната медсестры	10,38
						холл	26,8
						холл	25,44
						санузел	6,34
						коридор	7,35
						коридор	14,31
						душевая	5,42
						тамбур	2,21
						тамбур	2,83
						инвентарная	17,07
						комната уборочного инвентаря	8,28
15.3.2.	офисное помещение	цокольный	1	179,25	6	помещение	162,4
						санузел	2,73
						санузел	2,73
						коридор	6,93
						тамбур	2,75
						тамбур	1,71

15.3.3.	подземная парковка	подземный	1	2348,64	49	парковочное место	не установлена
1						парковочное место	не установлена
2						парковочное место	не установлена
3						парковочное место	не установлена
4						парковочное место	не установлена
5						парковочное место	не установлена
6						парковочное место	не установлена
7						парковочное место	не установлена
8						парковочное место	не установлена
9						парковочное место	не установлена
11						парковочное место	не установлена
12						парковочное место	не установлена
13						парковочное место	не установлена
14						парковочное место	не установлена
15						парковочное место	не установлена
16						парковочное место	не установлена
17						парковочное место	не установлена
18						парковочное место	не установлена
19						парковочное место	не установлена
20						парковочное место	не установлена
21						парковочное место	не установлена
22						парковочное место	не установлена
23						парковочное место	не установлена

24						парковочное место	не установлена
25						парковочное место	не установлена
26						парковочное место	не установлена
27						парковочное место	не установлена
28						парковочное место	не установлена
29						парковочное место	не установлена
30						парковочное место	не установлена
31						парковочное место	не установлена
32						парковочное место	не установлена
33						парковочное место	не установлена
34						парковочное место	не установлена
35						парковочное место	не установлена
36						парковочное место	не установлена
37						парковочное место	не установлена
38						парковочное место	не установлена
39						парковочное место	не установлена
40						парковочное место	не установлена
41						парковочное место	не установлена
42						парковочное место	не установлена
43						парковочное место	не установлена
44						парковочное место	не установлена
45						парковочное место	не установлена
46						парковочное место	не установлена

47						парковочное место	не установлена
48						парковочное место	не установлена
49						парковочное место	не установлена

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения объекта	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	лестничная клетка	цокольный этаж	вход в помещение	9,96
2	лестничная клетка	цокольный этаж	вход в помещение	11,99
3	комната консьержа	цокольный этаж	помещение для пребывания консьержа	3,54
4	лифтовый холл	цокольный этаж	лифтовый холл	9,66
5	мусорокамера	цокольный этаж	помещение для размещения камеры для сбора мусора	6,88
6	лестничная клетка	цокольный этаж	вход в здание	15,10
7	коридор	первый – девятнадцатый этаж	доступ к квартирам от лифтового холла и лестницы	по 41,80 на каждом этаже
8	лифтовый холл	первый – девятнадцатый этаж	лифтовый холл	по 11,51 на каждом этаже
9	тамбур	первый – девятнадцатый этаж	защита от проникновения холодного воздуха	по 2,61 на каждом этаже
10	помещение мусорокамеры	первый – девятнадцатый этаж	помещение для размещения камеры для сбора мусора	по 2,09 на каждом этаже
11	лестничная клетка	первый – девятнадцатый этаж	лестничная клетка	по 15,10 на каждом этаже
12	лоджия	первый – девятнадцатый этаж	для эвакуации людей	по 8,87 на каждом этаже

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристика	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая. Подвал.	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)	567,39 кВт	Электроснабжение

2	ИТП	Повысительные насосные установки	«Grundfos»	Обеспечение холодного водоснабжения, пожаротушение
3	ИТП	Теплотехническое оборудование. Циркуляционные и повысительные насосные установки	Теплообменники, насосы	Обеспечение горячего водоснабжения, отопления
4	Административные помещения, парковка, кровля	Вентиляционное оборудование	Приточно-вытяжные установки, вентиляторы подпора и вентиляторы дымоудаления	Вентиляция из санитарных узлов и кухонь, подземной парковки, обеспечение эвакуации людей в начальной стадии пожара
5	Вертикальный транспорт	Лифтовое оборудование	Пассажирские лифты 400 кг - 2, грузопассажирские лифты 1000 кг - 1.	Перемещение пассажиров и грузов по этажам.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства	Земельный участок для обеспечения эксплуатации многоквартирного жилого дома	Под строящимся многоквартирным домом, расположенный по адресу: г. Новосибирск, пр-т Дзержинского, 32а
2	Крыша	Тепловой контур здания	Верхнее перекрытие здания
3	Внутридомовая система электроснабжения (вводные шкафы, вводно-распределительные устройства, аппаратура защиты, контроля и управления, коллективные (общедомовые) приборы учета электрической энергии, этажные щитки и шкафы, осветительные установки помещений общего пользования, электрические установки систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых и пассажирских лифтов, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома, сети (кабели))	Электроснабжение дома	Вертикальные участки располагаются в щитах УРМ и технологических каналах. Горизонтальные участки прокладываются в коробах по коридорам
4	Внутридомовая система отопления (стояки, обогревающие элементы, регулирующая и запорная арматура, коллективные (общедомовые) приборы учета тепловой энергии)	Отопление дома	Вертикальные участки располагаются в технологических каналах и шахтах.
5	Внутридомовая инженерная система водоотведения	Отведение стоков	Вертикальные участки располагаются в технологических каналах и шахтах

	(канализационные выпуски, фасонные части (в том числе отводы, переходы, патрубки, ревизии, крестовины, тройники), стояки, заглушки, вытяжные трубы, водосточные воронки, прочистки, ответвления от стояков до первых стыковых соединений)		
6	Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения (стояки, ответвления от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, указанные отключающие устройства, коллективные (общедомовые) приборы учета горячей воды, первые запорно-регулирующие краны на отводах внутриквартирной разводки от стояков)	Обеспечение горячим водоснабжением	Вертикальные участки располагаются в технологических каналах и шахтах. Отдельные приборы учета, регулировки располагаются в технологических нишах и шкафах
7	Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения (стояки, ответвления от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, указанные отключающие устройства, коллективные (общедомовые) приборы учета холодной воды, первые запорно-регулирующие краны на отводах внутриквартирной разводки от стояков)	Обеспечение холодным водоснабжением	Вертикальные участки располагаются в технологических каналах и шахтах. Отдельные приборы учета, регулировки располагаются в технологических нишах и шкафах
8	Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (стены, окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты)	Функциональное разделение помещений	Располагаются внутри здания в соответствии с проектными решениями
9	Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие	Конструктивные элементы здания, тепловой контур здания	Располагаются по периметру здания, а также внутри него в соответствии с проектными решениями

	пилоны)		
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20%	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2013 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40%	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2014 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60%	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: I квартал 2016 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80%	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2016 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 100%	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2018 г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 430777369,1 руб.	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:012710:26	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: отсутствует	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: не заполняется	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: не заполняется	
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: не предусматривается	
19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: ПАО «Сбербанк»	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	

19.5. Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: расчетный счет
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	20.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: отсутствует
	20.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: не заполняется
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: не заполняется
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: не заполняется
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): не заполняется
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: не заполняется
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: не заполняется
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора долевого участия осуществлена до 01.07.2017 г.
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: не заполняется
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма : не заполняется
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: не заполняется
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: не заполняется
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: не заполняется
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: не заполняется
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: не заполняется
	21.3.4	Вид населенного пункта: не заполняется

	21.3.5	Наименование населенного пункта: не заполняется
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: - не заполняется
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: не заполняется
	21.3.8	Тип здания (сооружения): не заполняется
	21.3.9	Тип помещений: не заполняется
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: не заполняется
	21.4.2	Адрес электронной почты: не заполняется
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": не заполняется
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора долевого участия осуществлена до 01.07.2017 г.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц не заполняется
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² не заполняется
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными

помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² не заполняется		
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат,	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность Отсутствует		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: не заполняется		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: не заполняется		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: не заполняется		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: не заполняется		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: не заполняется		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: не заполняется		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика

подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			не заполняется	не заполняется
---	--	--	----------------	----------------

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о строительстве

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: отсутствует
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1.	15.10.2014	АР (архитектурные решения), КР (конструктивные решения), инженерные решения	Изменение этажности наземной части жилого дома, уменьшение количества квартир, изменение этажности подземной парковки, уменьшение количества парковочных мест, изменение системы отопления с горизонтальной разводки на вертикальную.

Генеральный директор ООО «Стимул» _____

П.И. Зенькович

