



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Молодежное строительство»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

423570 Республика Татарстан

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Нижнекамск, ул. Кайманова, д. 7

и адрес, адрес электронной почты) ¹

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.09.2017 г. ²

№ RU16530117-03-55 ³

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ объекта ⁴,

(наименование объекта (этапа)

Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения

капитального строительства

Второй этап ввода в эксплуатацию блоков «В», «Г»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Нижнекамск, проспект Вахитова, д. 23

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером ⁷: 16:53:040503:177

строительный адрес ⁸: Республика Татарстан, г. Нижнекамск, пр. Вахитова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU16530117-01-97, дата выдачи 28.06.2012 г., орган, выдавший разрешение на ⁹
строительство Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района РТ

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		24070
в том числе подземной части	куб. м		1593
Общая площадь	кв. м		6571,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		393,1
Количество зданий, сооружений ¹¹	Зданий/сооружений		1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3527,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1198,6
Количество этажей	шт.		12
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		70/3727,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		34/1388,4
2-комнатные	шт./кв. м		35/2228,5
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		1/110,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3727,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			ж/бетонный
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			ж/бетонное
Материалы кровли			совмещенная
Иные показатели ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов

1. Здание: дата подготовки технического плана 07.02.2017г., кадастровый инженер: Чимарова Светлана Владимировна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-180, выдан 24.01.2011г. Министерством земельных и имущественных отношений РТ

Заместитель Руководителя
Исполнительного комитета Нижнекамского
муниципального района РТ

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта эксплуатацию)

“ 28 ” сентября 20 17

г.


(подпись)

Р.А. Хазиев
(расшифровка подписи)