

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью специализированному  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
застройщику «Мосгазстрой Тамбов»  
полное наименование организации - для  
392000, г. Тамбов,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
бульвар Энтузиастов, 30а, к. 6  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 10.04.2019

№ 68-306000-022-2019

**I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

*Многоэтажный многоквартирный жилой дом*

(наименование объекта(этапа)

*с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения*

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:  
*г. Тамбов, ул. Чичерина, 64*

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

*68:29:0210004:6*

строительный адрес: *г. Тамбов, ул. Чичерина, 64*

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 68306000-2017-2016, дата выдачи 20.10.2016, орган, выдавший разрешение на строительство администрация города Тамбова

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	20917,0	20997,4
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	5000,4	5025,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	559,1	559,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3016,0	3029,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1192,0
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	40 / 3016,0	40 / 3029,1
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	24 / -	24 / 1450,5
3-комнатные	шт./кв. м	16 / -	16 / 1578,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3261,1	3274,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточные, ж/б	ленточные, ж/б
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<i>В (высокий)</i>	<i>В (высокий)</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 31.01.2019, кадастровым инженером Куртасовой Ириной Валерьевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-11-120 от 07.02.2011, выданный Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, 28.02.2011 (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров).

И.о. начальника управления  
градостроительства и архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Э.А. Никулин

(расшифровка подписи)

“ 10 ”

апреля 2019

М.П.



Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью

лист (ов)

