

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

«Тандем - Д»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

420138, г.Казань, ул.Дубравная, д.14

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 12.04.2017

№ 16- RU16301000-40 -2017

I. **Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«9-14-этажный (стр.№16А-18) на 163 квартиры и 7-этажный (стр.№16А-22)

(наименование объекта (этапа)

на 24 квартиры с подземной автостоянкой «Микрорайон 16А в жилом районе Горки-3»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, ул.Дубравная

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(г.Казань, Приволжский район, ул.Абубекира Терегулова, д.10а, д.10, д.10б

распоряжение от 03.03.2017 №790р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:160403:36**

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **16-RU16301000-73-2015**

, дата выдачи **09.06.2015**, орган, выдавший разрешение

на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом переменной этажности 9-14 (стр.№16А-18)			
Строительный объем — всего	куб. м	--	61747
в том числе надземной части	куб. м	--	55120
Общая площадь	кв. м	--	15722,3
Площадь нежилых помещений, в т.ч. встроено-пристроенных помещений	кв. м	--	3794,0
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	--	828,7
Количество зданий, сооружений	шт.	--	6
Жилой дом 7-и этажный (стр.№16А-22)			ТК 002639
Строительный объем — всего	куб. м	--	12369
в том числе надземной части	куб. м	--	10431

Общая площадь	кв. м	--	3159,9
Площадь нежилых помещений, в т.ч. встроено-пристроенных помещений	кв. м	--	713,3
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	--	181,2
Количество зданий, сооружений	шт.	--	5
Подземная автостоянка			
Строительный объем — всего	куб. м	--	28558
в том числе подземной части	куб. м	--	28558
Общая площадь	кв. м	--	8810,1
Количество машино-мест	кв. м	--	197
Площадь встроено-пристроенных помещений	шт.	--	3703,6
Количество зданий, сооружений	кв. м	--	1
Количество этажей	шт.	--	2
в том числе подземных этажей	шт.	--	2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (встроено-пристроенные офисные помещения)			
Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость	кв.м.	--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	--	--	--
Материалы стен	--	--	--
Материалы перекрытий	--	--	--
Материалы кровли	--	--	--
Иные показатели	--	--	--
2.2 Объекты жилищного фонда			
Жилой дом переменной этажности 9-14 (стр.№16А-18)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	--	10490,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	3794,0
Количество этажей	шт.	--	15
в том числе подземных	шт.	--	1
Количество секций	секций	--	3
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	--	163/10847,0
1-комнатные	шт./кв. м	--	55/2493,8
2-комнатные	шт./кв. м	--	52/3296,4
3-комнатные	шт./кв. м	--	54/4813,8
4-комнатные	шт./кв. м	--	2/243,0
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	--	10847,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Наружные сети водопровода жилого дома 16А-18 микрорайона М-16А. Протяженность: 9м. Наружные сети канализации жилого дома 16А-18 микрорайона М-16А. протяженность: 174м. Наружные сети ливневой канализации жилого дома 16А-18 микрорайона М-16А. Протяженность: 163м. Наружные сети теплоснабжения жилого дома 16А-18 микрорайона М-16А. Протяженность: 42м. Наружное электроосвещение жилых домов 16А-		

	18 и 16А-22 микрорайона М-16А. Протяженность: 634м.		
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	Монолитная железобетонная плита на свайном основании		Монолитная железобетонная плита на свайном основании
Материалы стен	Подвал – монолитный ж/бетон с утеплителем; наружные стены – двухслойные из газобетонных блоков с облицовкой кирпичом		Подвал – монолитный ж/бетон с утеплителем; наружные стены – двухслойные из газобетонных блоков с облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий	Монолитные железобетонные		Монолитные железобетонные
Материалы кровли	Плоская рулонная		Плоская рулонная
Иные показатели	--		--
Жилой дом 7-и этажный (стр.№16А-22)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	--	2152,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	713,3
Количество этажей	шт.	--	8
в том числе подземных	шт.	--	1
Количество секций	секций	--	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	--	24/2270,3
1-комнатные	шт./кв. м	--	1/57,9
2-комнатные	шт./кв. м	--	10/650,3
3-комнатные	шт./кв. м	--	6/615,6
4-комнатные	шт./кв. м	--	7/946,5
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	--	2270,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Наружные сети водопровода жилого дома 16А-22 микрорайона М-16А. Протяженность: 84м. Наружные сети канализации жилого дома 16А-22 микрорайона М-16А. Протяженность: 54м. Наружные сети ливневой канализации жилого дома 16А-22 микрорайона М-16А. Протяженность: 111м. Наружные сети теплоснабжения жилого дома 16А-22 микрорайона М-16А. Протяженность: 97м.		
лифты	шт.	--	1
эскалаторы	--	--	--
Инвалидные подъемники	--	--	--
Материалы фундаментов	Монолитная железобетонная плита на свайном основании		Монолитная железобетонная плита на свайном основании
Материалы стен	Подвал - монолитный ж/бетон с утеплителем; наружные стены – двухслойные из газобетонных блоков с облицовкой		Подвал - монолитный ж/бетон с утеплителем; наружные стены – двухслойные из газобетонных блоков с облицовкой кирпичом

Материалы перекрытий	кирпичом	Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		Плоская рулонная	Плоская рулонная
Иные показатели		--	--

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	--	
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--

4. Линейные объекты

Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	Класс		
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов в количестве 9 штук от 01.03.2017 **Михеева Елена Валерьевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-16-873**

и технических планов в количестве 3 штук от 10.03.2017 **Мусина Любовь Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-319**

Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

«16» апреля 2017г.

М. П.

Взамен ранее выданного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 27.03.2017 №16-RU16301000-29-2017 002639



Всего прошито и
пронумеровано 3 листа.