

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани **Комму Обществ с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Тандем-Д»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

420138, г.Казань, ул.Дубравная, д.14

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

Дата 30.09.2016 НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ № 16-RU16301000-156-2016

I. **Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«137 квартирный жилой дом переменной этажности 10-17(стр.№16А-12) с подземной

(наименование объекта (этапа)

парковкой на 148 машино-мест»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, микрорайон М-16А, Горки-3,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул.Дубравная (ул.Абубекира Терегулова, д.20а распоряжение от 09.09.2016 №3188р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:160403:36**
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № **RU16301000-94-ж**, дата выдачи **01.09.2011**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|--|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем — всего | куб. м | - | 95637 |
| в том числе надземной части | куб. м | - | 66824 |
| Общая площадь | кв. м | - | 25424,5 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | Всего: 3367,2 в т.ч.: 1052,1 (подсобные помещения на -2эт., -1эт., с 1-го по 17-ый этаж); 2315,1 (машино-места на -2эт. ТК -002484 |

| | | | |
|--|---|--|--|
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | м ² | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | - | 6 |
| 2. Объекты производственного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.) | | | |
| Количество машино-мест | шт. | | |
| Количество помещений | шт. | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | шт. | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 13303,1 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 19 | 19 |
| в том числе подземных | шт. | 2 | 2 |
| Количество секций | секций | 3 | 3 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 137 | 137/13719,7 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | - | 15/930,8 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | - | 44/3498,1 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | - | 63/7353,8 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | 15/1937,0 |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 13719,7 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | Наружные сети водопровода жилого дома 16А-12 микрорайона М-16А. Протяженность 203м.; Наружные сети канализации жилого дома 16А-12 микрорайона М-16А. Протяженность 89м.; Наружные сети ливневой канализации жилого дома 16А-12 микрорайона М-16А. Протяженность 170м.; Наружное электроосвещение жилого дома 16А-12 микрорайона М-16А. Протяженность 394м.; Наружные сети теплоснабжения жилого дома 16А-12. Протяженность 65м. | | |
| Лифты | шт. | 5 | 5 |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъёмники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | Монолитная железобетонная плита на свайном основании | Монолитная железобетонная плита на свайном основании |
| Материалы стен | | Подвал - монолитный ж/бетон с утеплителем; наружные стены - двухслойные из | Подвал - монолитный ж/бетон с утеплителем; наружные стены - двухслойные из |

| | | |
|---|---|---|
| Исполнительный комитет Муниципального образования «Город Березовый» | газобетонных блоков с облицовкой кирпичом | газобетонных блоков с облицовкой кирпичом |
| Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию | Монолитные железобетонные | Монолитные железобетонные |
| Материалы перекрытий | Плоская рулонная | Плоская рулонная |
| Материалы кровли | | |
| Иные показатели | | |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|--|---|---|
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|--|----------|---|---|
| Класс энергоэффективности здания | класс | - | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт*ч/м2 | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов, в количестве: 4 шт., от 22.04.2016; 1 шт. от 14.04.2016 подготовленные Трофимовой Мариной Евгеньевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-14-732; 1 шт. от 29.07.2016 подготовленные Михеевой Еленой Валерьевной № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-16-873



Руководитель

(должность и должность сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

20 16 г.

(Handwritten signature)

(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

(Handwritten signature)

ТК 002484

Всего прошито и
пронумеровано 3 листа.



18 11 2008