

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Тандем-Д»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

420066, г.Казань, ул.Дубравная, д.14, оф.16

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 31.12.2015

№ 16- RU16301000-158-2015

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«67 квартирный жилой дом переменной этажности 14-18(стр.№16А-14) с подземной

(наименование объекта (этапа)

парковкой на 60 машино-мест»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, микрорайон М-16А, Горки-3,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул.Дубравная

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:160403:36**

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU16301000-95-ж

Дата выдачи

01.09.2011

, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	48954,61	48947
в том числе надземной части	куб. м	37729,15	37252
Общая площадь	кв. м	13643,38	12335,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	Всего: 1152,0 в т.ч.: 253,4 (Подсобные помещения на 1-эт. (подземная парковка)

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

в количестве 32шт.;
помещения
с 3-го эт. по отм.
+59.400 18шт.) 898,6
(Площадь 60 машино-
мест на подземной
парковке)

Площадь встроенно-пристроенных помеще- ний	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: водопровод, канализация, электроснабжение, теплоснабжение			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за ис- ключением балконов, лоджий, веранд и тер- рас)	кв. м	7124,29	7216,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в много- квартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	15,19	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	67/7375,07	67/7487,6
1-комнатные	шт./кв. м	4/257,85	4/267,5
2-комнатные	шт./кв. м	13/1041,8	13/1077,9
3-комнатные	шт./кв. м	50/5943,0	50/6142,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с уче- том балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7357,07	7487,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Водопровод хозяйственно – питьевой (В1): от В1- 2, В1-3, В1-4, В1-5, В1-16 включительно L = 185 м.пог. (в т.ч. ПЭ 100 SDR 13,6 Ø225x16,6 L= 166 м.пог.; ПЭ 100 SDR 13,6 2Ø160x11,8 L= 19 м.пог.) Канализация хозяйственно – бытовая (К1): от сущ. ТК 002273		

К1-34 до К1-31 включительно (полипропилен РР Pragma DN200 Ø160 L= 4,0 м.пог.; полипропилен РР Pragma DN200 Ø110 L= 3,5 м.пог.; полипропилен РР Pragma DN200 Ø225 L= 78,0 м.пог.).
Канализация ливневая (К2): от К2-37 до К2-38, К2-44 до К2-49, К2-75, К2-89 включительно L = 159 м.пог. (в т.ч. ПЭ Ø 500 L = 123,8 м.пог.; ПЭ 2Ø 110 L = 18,0 м.пог.; ПЭ Ø200 L = 17,2 м.пог.)
Тепловые сети (ТС): от здания, УТ-10 до ТК-12 (Т1, Т2-Ст. 2Ø108x4-1-ППУ-ПЭ, L = 55,8 м.пог.).
Наружное освещение (НС): опоры освещения высотой 7м -3шт., кабель ВВГнг-LS сечением 3x1,5 L = 30,0 м.пог.; опоры освещения высотой 9м-9шт., из них 6шт. - однорожковые, 3шт. - двухрожковые; кабель ВВГнг-LS сечением 3x1,5 L = 144,4 м.пог.; кабель освещения (проложен в земляной траншее) АВББШв сечением 4x16 L = 185,5 м.пог.

Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	монолитная железобетонная плита на свайном основании;		
Материалы стен	двухслойные, внутренний слой из газобетонных блоков (из ячеистого бетона), наружный слой из облицовочного кирпича.		
Материалы перекрытий	монолитные железобетонные		
Материалы кровли	плоская, рулонная		
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, ха-			

рак:
 Тип
 лин
 Пер
 зыв
 Инь

Клас
 Удел
 1 кв.
 Мат
 даю
 Запо

осущес

«31»

М. П.

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию			
Характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом №2			
Класс энергоэффективности здания	класс	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.08.2015
 Авхадеева Татьяна Степановна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-416

Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(Handwritten signature)
 (подпись)

Д.Г.Калинкин
 (рашифровка подписи)

«31» декабря 2015 г.

М. П.



**Прошнуровано
и пронумеровано
на 3 (трех) листах**