Утверждаю.
Заместитель генерального директора
ОАО «Строительная компания
«Челябинскгражданстрой»

_____ А.Л. Орлов

Проектная декларация

от 26.01.2018г.

Заказчик: **ОАО «Строительная компания «Челябинскгражданстрой»**

Наименование объекта
капитального строительства:

**Жилой дом №4(стр.) в микрорайоне №49-Б
жилого района №11 Краснопольской площадки №1.**

Адрес объекта:

**по улице Александра Шмакова в Курчатовском
районе города Челябинска Челябинской области.**

г. Челябинск 2017год

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - **открытое акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - **«Строительная компания « Челябинскгражданстрой»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы **- СК «ЧГС»**
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс **- 454091**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации **- Челябинская область**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> - **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта **- Челябинск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **- Энтузиастов**
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> - **дом, №1**
	1.2.9	Тип помещений <2> -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели **- Понедельник - пятница**
	1.3.2	Рабочее время **- С 8-30 до 17-30, обед с 12-00 до 13-00**
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона **- 2652933**

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.2	Адрес электронной почты **- chgc @mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - **chgs.ru**
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия **- Брюхин**
	1.5.2	Имя **- Вячеслав**
	1.5.3	Отчество (при наличии) - **Михайлович**
	1.5.4	Наименование должности - **Генеральный директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика - **нет**
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - **ИНН7453017809**
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - **ОГРН 1027403893054 за государственным регистрационным номером 2037403874814 Инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам по Центральному району г. Челябинска серия 74 №002181379.**
	2.1.3	Год регистрации – **1996 год**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом	3.1.1	Организационно-правовая форма-**нет**

лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы-**нет**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1.1	Фамилия - **Брюхин**
	3.3.2.1	Имя- **Вячеслав**
	3.3.3.1	Отчество - **Михайлович**
	3.3.4.1	Гражданство - **Российской Федерации**
	3.3.5.1	Страна места жительства - **Российская Федерация**
	3.3.6.1	% голосов в органе управления **– 24,67%**
	3.3.1.2	Фамилия- **Савченков**
	3.3.2.2	Имя - **Евгений**

	3.3.3.2	Отчество - **Анатольевич**
	3.3.4.2	Гражданство - **Российской Федерации**
	3.3.5.2	Страна места жительства - **Российская Федерация**
	3.3.6.2	% голосов в органе управления - **14,03%**
	3.3.1.3	Фамилия- **Григорьева**
	3.3.2.3	Имя- **Нина**
	3.3.3.3	Отчество - **Сергеевна**
	3.3.4.3	Гражданство - **Российской Федерации**
	3.3.5.3	Страна места жительства - **Российская Федерация**
	3.3.6.3	% голосов в органе управления - **10,91%**
	3.3.1.4	Фамилия - **Мазур**
	3.3.2.4	Имя - **Михаил**
	3.3.3.4	Отчество - **Игоревич**
	3.3.4.4	Гражданство - **Российской Федерации**
	3.3.5.4	Страна места жительства - **Российская Федерация**
	3.3.6.4	% голосов в органе управления - **11,54%**
	3.3.1.5	Фамилия - **Ламбрехт**
	3.3.2.5	Имя - **Михаил**

	3.3.3.5	Отчество - **Иосифович**
	3.3.4.5	Гражданство - **Российской Федерации**
	3.3.5.5	Страна места жительства - **Российская Федерация**
	3.3.6.5	% голосов в органе управления **– 7,33%**
	3.3.1.6	Фамилия - **Солодовников**
	3.3.2.6	Имя - **Юрий**
	3.3.3.6	Отчество - **Валерьевич**
	3.3.4.6	Гражданство - **Российской Федерации**
	3.3.5.6	Страна места жительства - **Российская Федерация**
	3.3.6.6	% голосов в органе управления **–10,93%**
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
Раздел 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1.1	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №63(стр.) в д. Казанцево Сосновского р-на Челябинской области**
	4.1.2.1	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	4.1.3.1	Район субъекта Российской Федерации - Сосновский район,
	4.1.4.1	Вид населенного пункта - деревня
	4.1.5.1	Наименование населенного пункта - Казанцево

	4.1.6.1	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.1	Наименование элемента улично-дорожной сети - Взлетная
	4.1.8.1	Тип здания (сооружения) – дом 1
	4.1.9.1	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.1	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 1 кв.2015г.
	4.1.11.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 26.12.2014г.
	4.1.12.1	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - №156
	4.1.13.1	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация Сосновского района
	4.1.1.2	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №64(стр.) в д. Казанцево Сосновского р-на Челябинской области**
	4.1.2.2	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	4.1.3.2	Район субъекта Российской Федерации -Сосновский район,
	4.1.4.2	Вид населенного пункта - деревня
	4.1.5.2	Наименование населенного пункта - Казанцево
	4.1.6.2	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.2	Наименование элемента улично-дорожной сети - Строительная
	4.1.8.2	Тип здания (сооружения) – дом 20

	4.1.9.2	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.2	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 1 кв.2015г.
	4.1.11.2	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 6.02.2015г.
	4.1.12.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №22
	4.1.13.2	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация Сосновского района
	4.1.1.3	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №65(стр.) в д. Казанцево Сосновского р-на Челябинской области**
	4.1.2.3	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации -Сосновский район,
	4.1.4.3	Вид населенного пункта - деревня
	4.1.5.3	Наименование населенного пункта - Казанцево
	4.1.6.3	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.3	Наименование элемента улично-дорожной сети - Строительная
	4.1.8.3	Тип здания (сооружения) – дом 22
	4.1.9.3	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.3	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 1 кв.2015г.

	4.1.11.3	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 6.02.2015г.
	4.1.12.3	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №20
	4.1.13.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация Сосновского района
	4.1.1.4	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №66(стр.) в д. Казанцево Сосновского р-на Челябинской области**
	4.1.2.4	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	4.1.3.4	Район субъекта Российской Федерации -Сосновский район,
	4.1.4.4	Вид населенного пункта - деревня
	4.1.5.4	Наименование населенного пункта - Казанцево
	4.1.6.4	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.4	Наименование элемента улично-дорожной сети - Взлетная
	4.1.8.4	Тип здания (сооружения) – дом 3
	4.1.9.4	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.4	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 1 кв.2015г.
	4.1.11.4	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 6.02.2015г.
	4.1.12.4	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

		№28
	4.1.13.4	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация Сосновского района
	4.1.1.5	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №2(стр.) по ул. Бобруйской в Ленинском районе г.Челябинска**
	4.1.2.5	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.5	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.5	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.5	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.5	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.5	Наименование элемента улично-дорожной сети - Прохладная
	4.1.8.5	Тип здания (сооружения) – дом 5
	4.1.9.5	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.5	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 3 кв.2015г.
	4.1.11.5	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 07.08.2015г.
	4.1.12.5	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-162-2015
	4.1.13.5	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска

	4.1.1.6	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №3(стр.) по ул. Бобруйской в Ленинском районе г. Челябинска**
	4.1.2.6	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	4.1.3.6	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.6	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.6	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.6	Наименование элемента улично-дорожной сети - Агалакова
	4.1.8.6	Тип здания (сооружения) – дом 68
	4.1.9.6	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.6	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 3 кв.2015г.
	4.1.11.6	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 07.08.2015г.
	4.1.12.6	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-163-2015
	4.1.13.6	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.7	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №5(стр.) по ул. Бобруйской в Ленинском районе г.Челябинска**
	4.1.2.7	Субъект Российской Федерации -Челябинская область

	4.1.3.7	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.7	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.7	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.7	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Прохладная
	4.1.8.7	Тип здания (сооружения) – дом 1
	4.1.9.7	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.7	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 3 кв.2015г.
	4.1.11.7	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 24.08.2015г.
	4.1.12.7	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-129-2015
	4.1.13.7	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.8	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №1(стр.) со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения (1этап)по ул. Бобруйской в Ленинском районе г.Челябинска**
	4.1.2.8	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.8	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.8	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.8	Наименование населенного пункта - Челябинск

	4.1.6.8	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.8	Наименование элемента улично-дорожной сети - Агалакова
	4.1.8.8	Тип здания (сооружения) – дом 66
	4.1.9.8	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.8	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2015г.
	4.1.11.8	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 29.10.2015г.
	4.1.12.8	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-229-2015
	4.1.13.8	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.9	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №1(стр.) со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения (2этап)по ул. Бобруйской в Ленинском районе г.Челябинска**
	4.1.2.9	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.9	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.9	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.9	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.9	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.9	Наименование элемента улично-дорожной сети - Агалакова
	4.1.8.9	Тип здания (сооружения) – дом 66

	4.1.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.9	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2015г.
	4.1.11.9	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 29.10.2015г.
	4.1.12.9	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-228-2015
	4.1.13.9	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.10	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №4(стр.) со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения (2этап)по ул. Бобруйской в Ленинском районе г.Челябинска**
	4.1.2.10	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.10	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.10	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.10	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.10	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.10	Наименование элемента улично-дорожной сети - Агалакова
	4.1.8.10	Тип здания (сооружения) – дом 66-а
	4.1.9.10	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2015г.

	4.1.11.10	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 29.10.2015г.
	4.1.12.10	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-231-2015
	4.1.13.10	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.10	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №4(стр.) со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения (3этап) в Ленинском районе г.Челябинска**
	4.1.2.11	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.11	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.11	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.11	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.11	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.11	Наименование элемента улично-дорожной сети - Агалакова
	4.1.8.11	Тип здания (сооружения) – дом 66-а
	4.1.9.11	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.11	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2015г.
	4.1.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 29.10.2015г.

	4.1.12.11	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-230-2015
	4.1.13.11	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.12	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №1(стр.) со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения (3этап)по ул. Бобруйской в Ленинском районе г.Челябинска**
	4.1.2.12	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.12	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.12	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.12	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.12	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.12	Наименование элемента улично-дорожной сети - Агалакова
	4.1.8.12	Тип здания (сооружения) – дом 66
	4.1.9.12	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.12	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2015г.
	4.1.11.12	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 30.10.2015г.
	4.1.12.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-227-2015
	4.1.13.12	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в

		эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.13	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №1(стр.) со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения (4этап)по ул. Бобруйской в Ленинском районе г.Челябинска**
	4.1.2.13	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.13	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.13	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.13	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.13	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.13	Наименование элемента улично-дорожной сети - Агалакова
	4.1.8.13	Тип здания (сооружения) – дом 66
	4.1.9.13	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.13	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2015г.
	4.1.11.13	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 14.12.2015г.
	4.1.12.13	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-242-2015
	4.1.13.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.14	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №4(стр.) со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения (1этап)по ул.**

		Бобруйской в Ленинском районе г.Челябинска
	4.1.2.14	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.14	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.14	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.14	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.14	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.14	Наименование элемента улично-дорожной сети - Агалакова
	4.1.8.14	Тип здания (сооружения) – дом 66-а
	4.1.9.14	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.14	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2015г.
	4.1.11.14	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 30.10.2015г.
	4.1.12.14	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-232-2015
	4.1.13.14	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.15	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №4(стр.) со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения (4этап)по ул. Бобруйской в Ленинском районе г.Челябинска**
	4.1.2.15	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.15	Район субъекта Российской Федерации -

	4.1.4.15	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.15	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.15	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.15	Наименование элемента улично-дорожной сети - Агалакова
	4.1.8.15	Тип здания (сооружения) – дом 66-а
	4.1.9.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.15	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2015г.
	4.1.11.15	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 14.12.2015г.
	4.1.12.15	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-243-2015
	4.1.13.15	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.16	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №24(стр.)со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже по ул. Самохина 1-я (стр.) в м-не «Яблочный в Тракторозаводском районе г. Челябинска**
	4.1.2.16	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.16	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.16	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.16	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.16	Элемент улично-дорожной сети - улица

	4.1.7.16	Наименование элемента улично-дорожной сети - Конструктора Духова
	4.1.8.16	Тип здания (сооружения) –дом 4
	4.1.9.16	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.16	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2016г.
	4.1.11.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 16.08.2016г.
	4.1.12.16	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-184-2016
	4.1.13.16	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.17	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №25(стр.)со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже(продуктовый магазин) по ул. Самохина 1-я (стр.) в м-не «Яблочный в Тракторозаводском районе г. Челябинска**
	4.1.2.17	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.17	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.17	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.17	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.17	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.17	Наименование элемента улично-дорожной сети - Конструктора Духова
	4.1.8.17	Тип здания (сооружения) – дом 6

	4.1.9.17	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.17	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2016г.
	4.1.11.17	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 16.08.2016г.
	4.1.12.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-185-2016
	4.1.13.17	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.18	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №70(стр.) в д. Казанцево Сосновского р-на Челябинской области**
	4.1.2.18	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	4.1.3.18	Район субъекта Российской Федерации -Сосновский район
	4.1.4.18	Вид населенного пункта - деревня
	4.1.5.18	Наименование населенного пункта - Казанцево
	4.1.6.18	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.18	Наименование элемента улично-дорожной сети - Взлетная
	4.1.8.18	Тип здания (сооружения) – дом 5
	4.1.9.18	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.18	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2016г.

	4.1.11.18	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 12.08.2016г.
	4.1.12.18	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № 74-19-77-2016
	4.1.13.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация Сосновского района
	4.1.1.19	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №71(стр.) в д. Казанцево Сосновского р-на Челябинской области**
	4.1.2.19	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	4.1.3.19	Район субъекта Российской Федерации -Сосновский район
	4.1.4.19	Вид населенного пункта - деревня
	4.1.5.19	Наименование населенного пункта - Казанцево
	4.1.6.19	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.19	Наименование элемента улично-дорожной сети - Взлетная
	4.1.8.19	Тип здания (сооружения) – дом 7
	4.1.9.19	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.19	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2016г.
	4.1.11.19	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 12.08.2016г.

	4.1.12.19	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № 74-19-76-2016
	4.1.13.19	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация Сосновского района
	4.1.1.20	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №23(стр.) с пристроенными помещениями общественного по ул. Самохина 1-я (стр.) в м-не «Яблочный в Тракторозаводском районе г. Челябинска**
	4.1.2.20	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.20	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.20	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.20	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.20	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.20	Наименование элемента улично-дорожной сети - Конструктора Духова
	4.1.8.20	Тип здания (сооружения) – дом 2
	4.1.9.20	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.20	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2016г.
	4.1.11.20	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 07.12.2016г.
	4.1.12.20	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-272-2016

	4.1.13.20	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.21	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №2(стр.) со встроенным помещением в микрорайоне№49-а жилого района №11Краснопольской площадки №1 г. Челябинск**
	4.1.2.21	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.21	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.21	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.21	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.21	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.21	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
	4.1.8.21	Тип здания (сооружения) – дом 24
	4.1.9.21	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.21	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2016г.
	4.1.11.21	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 23.12.2016г.
	4.1.12.21	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-310-2016
	4.1.13.21	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.22	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №3(стр.) в**

		микрорайоне№49-а жилого района №11Краснопольской площадки №1 г. Челябинска
	4.1.2.22	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	4.1.3.22	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.22	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.22	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.22	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.22	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
	4.1.8.22	Тип здания (сооружения) – дом 26
	4.1.9.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.22	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2016г.
	4.1.11.22	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 23.12.2016г.
	4.1.12.22	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-311-2016
	4.1.13.22	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.23	Вид объекта капитального строительства - **Пристрой с магазином на первом этаже к жилому дому по проспекту Победы ,293 в Калининском районе г. Челябинска**
	4.1.2.23	Субъект Российской Федерации -Челябинская область

	4.1.3.23	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.23	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.23	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.23	Элемент улично-дорожной сети - проспект
	4.1.7.23	Наименование элемента улично-дорожной сети - Победы
	4.1.8.23	Тип здания (сооружения) – дом 291-в
	4.1.9.23	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2016г.
	4.1.11.22	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- 14.07.2016г.
	4.1.12.23	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-160-2016
	4.1.13.23	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.24	Вид объекта капитального строительства **- Жилой дом №4.1(стр.) в микрорайоне№49-А жилого района №11Краснопольской площадки №1 г. Челябинска**
	4.1.2.24	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.24	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.24	Вид населенного пункта - город

	4.1.5.24	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.24	Элемент улично-дорожной сети -проспект
	4.1.7.24	Наименование элемента улично-дорожной сети - Краснопольский
	4.1.8.24	Тип здания (сооружения) – дом 48
	4.1.9.24	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.24	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – **1 кв.2017г.**
	4.1.11.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 16**.02.2017г.**
	4.1.12.24	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№RU74315000-31-2017**
	4.1.13.24	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **– Администрация города Челябинска**
	4.1.1.25	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №4.2(стр.) в микрорайоне№49-А жилого района №11Краснопольской площадки №1 г. Челябинска**
	4.1.2.25	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.25	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.25	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.25	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.25	Элемент улично-дорожной сети -проспект
	4.1.7.25	Наименование элемента улично-дорожной сети - Краснопольский

	4.1.8.25	Тип здания (сооружения) – дом 48-а
	4.1.9.25	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.25	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 1 кв.2017г.
	4.1.11.25	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 24.03.2017г.
	4.1.12.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU74315000-64-2017
	4.1.13.25	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.26	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №5(стр.) в микрорайоне№49-А жилого района №11Краснопольской площадки №1(1 этап строительства)**
	4.1.2.26	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.26	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.26	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.26	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.26	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.26	Наименование элемента улично-дорожной сети - Бейвеля
	4.1.8.26	Тип здания (сооружения) – дом 55
	4.1.9.26	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -

	4.1.10.26	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 2 кв.2017г.
	4.1.11.26	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 15.05.2017г.
	4.1.12.26	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU74315000-92-2017
	4.1.13.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.27	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №5(стр.) в микрорайоне№49-А жилого района №11Краснопольской площадки №1(2 этап строительства)**
	4.1.2.27	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.27	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.27	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.27	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.27	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.27	Наименование элемента улично-дорожной сети - Бейвеля
	4.1.8.27	Тип здания (сооружения) – дом 55
	4.1.9.27	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.27	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 2 кв.2017г.
	4.1.11.27	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 19.05.2017г.

	4.1.12.27	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU74315000-93-2017
	4.1.13.27	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.28	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №1(стр.) со встроенными помещениями (I этап) в микрорайоне№49-А жилого района №11Краснопольской площадки №1**
	4.1.2.28	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.28	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.28	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.28	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.28	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.28	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
	4.1.8.28	Тип здания (сооружения) – дом 26
	4.1.9.28	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.28	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 2 кв.2017г.
	4.1.11.28	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 21.04.2017г.
	4.1.12.28	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU74315000-77-2017
	4.1.13.28	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в

		эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.29	Вид объекта капитального строительства **- Жилой дом №1(стр.) со встроенными помещениями (II этап) в микрорайоне№49-А жилого района №11Краснопольской площадки №1**
	4.1.2.29	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.29	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.29	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.29	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.29	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.29	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
	4.1.8.29	Тип здания (сооружения) – дом 26
	4.1.9.29	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.29	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 2 кв.2017г.
	4.1.11.29	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.06.2017г.
	4.1.12.29	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU74315000-117-2017
	4.1.13.29	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.30	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №1(стр.) со встроенными помещениями (I II этап) в микрорайоне№49-А жилого района**

		№11Краснопольской площадки №1
	4.1.2.30	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.30	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.30	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.30	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.30	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.30	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
	4.1.8.30	Тип здания (сооружения) – дом 26
	4.1.9.30	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.30	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 2 кв.2017г.
	4.1.11.30	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.06.2017г.
	4.1.12.30	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU74315000-118-2017
	4.1.13.30	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.31	Вид объекта капитального строительства **- Жилой дом №6(стр.) в микрорайоне№49-А жилого района №11Краснопольской площадки №1**
	4.1.2.31	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.31	Район субъекта Российской Федерации -

	4.1.4.31	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.31	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.31	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.31	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мусы Джалиля
	4.1.8.31	Тип здания (сооружения) – дом 15
	4.1.9.31	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.31	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 2 кв.2017г.
	4.1.11.31	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 27.07.2017г.
	4.1.12.31	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU74315000-134-2017
	4.1.13.31	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.32	Вид объекта капитального строительства **- Жилой дом №10(стр.) в микрорайоне№49-А жилого района №11Краснопольской площадки №1**
	4.1.2.32	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.32	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.32	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.32	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.32	Элемент улично-дорожной сети - улица

	4.1.7.32	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мусы Джалиля
	4.1.8.32	Тип здания (сооружения) – дом 13
	4.1.9.32	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.32	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 2 кв.2017г.
	4.1.11.32	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 27.07.2017г.
	4.1.12.32	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU74315000-135-2017
	4.1.13.32	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.33	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №11(стр.) в микрорайоне№49-А жилого района №11Краснопольской площадки №1**
	4.1.2.33	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.33	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.33	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.33	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.33	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.33	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мусы Джалиля
	4.1.8.33	Тип здания (сооружения) – дом 11
	4.1.9.33	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -

	4.1.10.33	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2017г.
	4.1.11.33	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 13.09.2017г.
	4.1.12.33	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU74315000-157-2017
	4.1.13.33	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.34	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №12(стр.) в микрорайоне№49-А жилого района №11Краснопольской площадки №1**
	4.1.2.34	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.34	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.34	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.34	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.34	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.34	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мусы Джалиля
	4.1.8.34	Тип здания (сооружения) – дом 9
	4.1.9.34	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.34	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2017г.
	4.1.11.34	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 13.09.2017г.
	4.1.12.34	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

		№RU74315000-160-2017
	4.1.13.34	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.35	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №1(стр.) в микрорайоне№49-Б жилого района №11Краснопольской площадки №1**
	4.1.2.35	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.35	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.35	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.35	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.35	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.35	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мусы Джалиля
	4.1.8.35	Тип здания (сооружения) – дом 16
	4.1.9.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.35	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2017г.
	4.1.11.35	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 22.12.2017г.
	4.1.12.35	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU74315000-275-2017
	4.1.13.35	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.36	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №2(стр.) в**

		микрорайоне№49-Б жилого района №11Краснопольской площадки №1
	4.1.2.36	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.36	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.36	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.36	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.36	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.36	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мусы Джалиля
	4.1.8.36	Тип здания (сооружения) – дом 14
	4.1.9.36	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2017г.
	4.1.11.36	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 22.12.2017г.
	4.1.12.36	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU74315000-278-2017
	4.1.13.36	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.37	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №3(стр.)(1этап) в микрорайоне№49-А жилого района №11Краснопольской площадки №1**
	4.1.2.37	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.37	Район субъекта Российской Федерации -

	4.1.4.37	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.37	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.37	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.37	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мусы Джалиля
	4.1.8.37	Тип здания (сооружения) – дом 12
	4.1.9.37	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.37	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2017г.
	4.1.11.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 22.12.2017г.
	4.1.12.37	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU74315000-160-2017
	4.1.13.37	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска
	4.1.1.38	Вид объекта капитального строительства - **Жилой дом №3(стр.) (2этап) в микрорайоне№49-А жилого района №11Краснопольской площадки №1**
	4.1.2.38	Субъект Российской Федерации -Челябинская область
	4.1.3.38	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.38	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.38	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.38	Элемент улично-дорожной сети - улица

	4.1.7.38	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мусы Джалиля
	4.1.8.38	Тип здания (сооружения) – дом 12
	4.1.9.38	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10.38	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв.2017г.
	4.1.11.38	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 27.12.2017г.
	4.1.12.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU74315000-277-2017
	4.1.13.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Челябинска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам,	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **«Союза строительных компаний Урала и Сибири»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -**7453198672**
	5.1.3	Номер свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>		**- №4478.062010-7453017809-С-030**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, , которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства **– 21.01.2016г.**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик - **Союз**
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **- «Челябинское региональное объединение проектировщиков»**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации- **7451287976**
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата - **30.09.2017г.**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **105 228.00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **258 888.00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **78 650.00 тыс. руб.**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>- **не соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> - **не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> - **отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>- **не подано**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> **- не подано**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>- **не подано**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> **- не подано**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>- **не подано**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> **-не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> - --
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по

		ведению бухгалтерского учета застройщика <19>- **не подано**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>- **не применялись**
7.2.1. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22> **(ООО «Миасский завод крупнопанельного домостроения»)**	7.2.1.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> **- соответствует**
	7.2.2.1	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>- **отсутствует**
	7.2.3.1	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4.1	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>- **не подано**
	7.2.5.1	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,

		предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -**не подано**
	7.2.6.1	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -**не подано**
	7.2.7.1	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>- **не подано**
	7.2.8.1	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые

		признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>-**не имеется**
	7.2.9.1	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>- **не подано**
	7.2.10.1	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>- **не применялись**
	7.2.11.1	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>- **не подано**
	7.2.12.1	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>--
7.2.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3	7.2.1.2	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства

Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22> **(ООО «Проспектотделстрой»)**		(далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> - **соответствует**
	7.2.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> отсутствует
	7.2.3.2	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>- **не подано**
	7.2.4.2	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>- **не подано**
	7.2.5.2	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -**не подано**
	7.2.6.2	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -**не подано**

	7.2.7.2	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> -**не подано**
	7.2.8.2	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>-**не имеется**
	7.2.9.2	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>- **не подано**
	7.2.10.2	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>- **не применялись**
	7.2.11.2	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по

		ведению бухгалтерского учета поручителя <19> -**не подано**
	7.2.12.2	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>--
7.2.3. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22> **(ООО «Проспект-3»)**	7.2.1.3	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> - **соответствует**
	7.2.2.3	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> отсутствует
	7.2.3.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>- **не подано**
	7.2.4.3	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>- **не подано**
	7.2.5.3	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,

		предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -**не подано**
	7.2.6.3	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>- **не подано**
	7.2.7.3	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> -**не подано**
	7.2.8.3	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые

		признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>-**не имеется**
	7.2.9.3	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>- **не подано**
	7.2.10.3	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>- **не применялись**
	7.2.11.3	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> -**не подано**
	7.2.12.3	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>--
7.2.4. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3	7.2.1.4	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства

Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22> **(ООО «Водоканалстрой»)**		(далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> - **соответствует**
	7.2.2.4	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> отсутствует
	7.2.3.4	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> -**не подано**
	7.2.4.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>- **не подано**
	7.2.5.4	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>- **не подано**
	7.2.6.4	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -**не подано**

	7.2.7.4	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> -**не подано**
	7.2.8.4	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>-**не имеется**
	7.2.9.4	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>- **не подано**
	7.2.10.4	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>- **не применялись**
	7.2.11.4	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по

		ведению бухгалтерского учета поручителя <19> -**не подано**
	7.2.12.4	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>--
7.2.5. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22> **(ООО «Земстрой»)**	7.2.1.5	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> - **соответствует**
	7.2.2.5	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>- **отсутствует**
	7.2.3.5	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>- **не подано**
	7.2.4.5	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>- **не подано**
	7.2.5.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,

		предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>- **не подано**
	7.2.6.5	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -**не подано**
	7.2.7.5	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> -**не подано**
	7.2.8.5	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые

		признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>не имеется
	7.2.9.5	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>- **не подано**
	7.2.10.5	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>- **не применялись**
	7.2.11.5	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> -**не подано**
	7.2.12.5	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>--
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	Диплом Лауреата регионального конкурса «Лучшие строительные предприятия УРФО»; Диплом «За победу в международной специализированной выставке. Город.

		Архитектура. Строительствао.» 2012год; Диплом . Лауреат премии «Признание» за вклад в развитие строительства г. Челябинска 2011год.; Диплом «Строитель года».2016год. За лучший реализованный проект в сфере гражданского строительства «Детские сады»; Диплом участника конкурса «Строитель года» в номинации «За лучший реализованный проект в сфере комплексного многоэтажного строительства. За реализацию строительного проекта «Жилой микрорайон в Ленинском районе г. Челябинска. 2016год.»
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация **- один объект**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства – **многоквартирный жилой дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации - **Челябинская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>- **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта - **Челябинск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте -

	9.2.7	Район в населенном пункте - **Курчатовский район**
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> - **улица**
	9.2.8	Наименование улицы **– Александра Шмакова**
	9.2.9	Дом **– 4(стр.)**
	9.2.10	Литера-
	9.2.11	Корпус-
	9.2.12	Строение-
	9.2.13	Владение-
	9.2.14	Блок-секция -
	9.2.15	Уточнение адреса – **Жилой дом №4(стр.) в микрорайоне №49-Б жилого района №11 Краснопольской площадки №1.**
	9.2.16	Назначение объекта **– жилое здание**
	9.2.17	Минимальное количество этажей в объекте -**11**
	9.2.18	Максимальное количество этажей в объекте--**11**
	9.2.19	Общая площадь объекта - **10 494.6 м2**
	9.2.20	Материал наружных стен и каркаса объекта **- Строительно-конструктивный тип – крупнопанельные секции с несущими поперечными и продольными стенами в железобетонных конструкциях серии 97. М завода «КПДиСК» г. Миасс.** **Наружные стены подвала – однослойные железобетонные панели толщиной 350 мм.** **Стены наружные - трехслойные панели с дискретными связями толщиной 350**

		мм. Наружная отделка - -окраска атмосфероустойчивыми красками.
	9.2.21	Материал перекрытий – **железобетонные плоские панели толщиной 160мм**
	9.2.22	Класс энергоэффективности - **В**
	9.2.23	Сейсмостойкость **- Интенсивность сейсмических воздействий для района строительства (объекта нормальной ответственности) согласно карты ОСР-97 – А(10%) пять баллов, в связи с чем , проект выполнен без учета сейсмических воздействий.**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора –
	10.1.2	Номер договора **-**
	10.1.3	Дата заключения договора –
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор –
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания (инженерно-геодезические изыскания) - **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2.1	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - **«Геоспектр».**
	10.2.3.1	Фамилия -

	10.2.4.1	Имя -
	10.2.5.1	Отчество -
	10.2.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - **ИНН 7447114995**
	10.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания (инженерно-геологические изыскания) - **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - **«ЮжУралСтройИзыскания».**
	10.2.3.2	Фамилия -
	10.2.4.2	Имя -
	10.2.5.2	Отчество -
	10.2.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - **ИНН 6670092745**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование – **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **– Конструкторское Бюро «Квартал».**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - **7448074865**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы - **положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации - **30 октября 2017г.**
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации - **№74-2-1-2-0035-17.**
	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации - **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации без указания организационно-правовой формы **«Центр негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»**
	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации - **7451311523**
	10.4.1.2	Вид заключения экспертизы - **положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.1.2	Дата выдачи заключения экспертизы результатов инженерных изысканий – **23.10. 2017г.**
	10.4.2.2	Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий **- №74-2-1-1-0047-17**
	10.4.3.2	и экспертизы результатов инженерных изысканий - **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.4.2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы **– «Центр Технических экспертиз «ИнфорМА»**
	10.4.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - **7451390853**
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41> **-**	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.1	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении<42> **-**	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **-**
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство **– RU74315000-98-ж-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство- **22 ноября 2017 года**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство**- до 10 мая 2019 года в соответствии с проектом организации строительства**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>-

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство – **Администрация города Челябинска**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>-**право аренды**
	12.1.2	Вид договора <46>-**Договор аренды земельного участка с правом выкупа**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок **-№5237/2017-1**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок –**29 декабря 2017года**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>-**24 января 2018года**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> - **по 1 апреля 2019 года**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности –

12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка **< 51>- иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка - **общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы **- «ЯрМиКС-Челябинск»**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка - **7448143519**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>- **собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка- **74:19:0901002:5237**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)- **5879 кв.м.**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров **- имеется асфальтобетонный круговой проезд вдоль фасадов здания, тротуары.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) – **на придомовой территории (в южной , северной, западной частях участка застройки) на расстоянии 10- 15 метров от**

		фасада здания размещаются места для автотранспорта в количестве 45 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) **- Дворовое пространство располагается с северной и частично с южной стороны участка, предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для занятий физкультурой (с установкой игрового и спортивного оборудования) , площадки для отдыха взрослого населения .**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства**)- хозяйственная площадка для сбора ТБО и хранения крупногабаритных отходов) размещается в западной части земельного участка на расстоянии 20м от окон здания , выполняются в виде бетонного основания с ограждающими кирпичными стенками и изолированы зелеными насаждениями (кустарником).**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению – **озеленение осуществляется крупномерными деревьями лиственных пород, саженцами, кустарниками , на газонах посев трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц **– предусмотрены тротуары шириной 1.5м , обеспечивающие беспрепятственный проезд инвалидов-колясочников, с устройством пандусов в местах пересечения тротуара с проездом.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)- **предусмотрено освещение периметра территории светильниками. Технические условия на наружное освещение от 10.10.2016г. №41/НО-П , действительны два года, выданны МБУ«Управление дорожных работ города Челябинска»,**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения :	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – **теплоснабжение и горячее водоснабжение**
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **– общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – **«Тепловые электрические сети и системы»**
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - **7450053485**
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - к сетям теплоснабжения – **12.04. 2017года**
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **- №5-Ч**
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – **два года.**
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – нет
	14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения – **холодное водоснабжение и бытовое водоотведение**

	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **– Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - **Производственное объединение водоснабжения и водоотведения города Челябинска**
	14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - **7421000440**
	14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети водоснабжения и бытового водоотведения - **15.08.2017г.**
	14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**- №0-82**
	14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **– три года**
	14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – - к сетям водоснабжения -6 142 906.00 руб. -к сетям водоотведения – 11 161 415.26 руб.
	14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения – **ливневое водоотведение**
	14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **- «Управление дорожных работ города**

		Челябинска»
	14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - **7448164942**
	14.1.5.3	Дата выдачи технических условий – **28.07.2017г.**
	14.1.6.3	Номер выдачи технических условий для отведения поверхностных ливневых стоков **№01 01/2170**
	14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **– три года** .
	14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - **нет**
	14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения **- электроснабжение**
	14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – **общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **- «Эффект ТК»**
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - **7449096847**
	14.1.5.4	Дата выдачи технических условий **– 27.09.2017г.**
	14.1.6.4	Номер выдачи технических условий - **№21/1**
	14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **– два года**

	14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - **нет**
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1.1	Вид сети связи: **- проводная телефонная связь**
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – **Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи**
	14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – **Макрорегиональный филиал «Урал» Челябинский филиал «Ростелеком»**
	14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - **7707049388**
	14.2.1.2	Вид сети связи: - **проводное радиовещание**
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – **Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи**
	14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - **Макрорегиональный филиал «Урал» Челябинский филиал «Ростелеком»**
	14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - **7707049388**
	14.2.1.3	Вид сети связи - **диспетчеризация лифтов:**
	14.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия,

		заключившей договор на подключение к сети связи - **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы **– Строительная компания «Айсберг»**
	14.2.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - **7447063490**
	14.2.1.4	Вид сети связи - **Телевизионное вещание** : В зоне уверенного приема сигнала.
	14.2.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи-
	14.2.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы **–**
	14.2.4.4	ИНН-
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - **170 квартир**
	15.1.2	Количество нежилых помещений **– нет**
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - **нет**
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - **нет**
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений		

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м^2	Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилая квартира	1	1	64.88	2	1	18.40	Кухня	13.80
						2	16.41	передняя	6.66
								Совмещенный санузел	4.65
								Коридор	3.50
								уборная	1.46
2	Жилая квартира	1	1	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
3	Жилая квартира	1	1	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27

								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
4	Жилая квартира	1	1	57.21	2	1	18.40	Кухня	8.75
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
5	Жилая квартира	2	1	64.88	2	1	18.40	Кухня	13.80
						2	16.41	передняя	6.66
								Совмещенный санузел	4.65
								Коридор	3.50
								уборная	1.46
6	Жилая квартира	2	1	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00

7	Жилая квартира	2	1	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
8	Жилая квартира	2	1	57.21	2	1	18.40	Кухня	8.75
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
9	Жилая квартира	3	1	64.88	2	1	18.40	Кухня	13.80
						2	16.41	передняя	6.66
								Совмещенный санузел	4.65
								Коридор	3.50
								уборная	1.46
10	Жилая квартира	3	1	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66

								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
11	Жилая квартира	3	1	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
12	Жилая квартира	3	1	57.21	2	1	18.40	Кухня	8.75
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
13	Жилая квартира	4	1	64.88	2	1	18.40	Кухня	13.80
						2	16.41	передняя	6.66
								Совмещенный санузел	4.65
								Коридор	3.50

								уборная	1.46
14	Жилая квартира	4	1	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
15	Жилая квартира	4	1	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
16	Жилая квартира	4	1	57.21	2	1	18.40	Кухня	8.75
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
17	Жилая квартира	5	1	64.88	2	1	18.40	Кухня	13.80
						2	16.41	передняя	6.66

								Совмещенный санузел	4.65
								Коридор	3.50
								уборная	1.46
18	Жилая квартира	5	1	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
19	Жилая квартира	5	1	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
20	Жилая квартира	5	1	57.21	2	1	18.40	Кухня	8.75
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60

								уборная	1.00
21	Жилая квартира	6	1	64.88	2	1	18.40	Кухня	13.80
						2	16.41	передняя	6.66
								Совмещенный санузел	4.65
								Коридор	3.50
								уборная	1.46
22	Жилая квартира	6	1	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
23	Жилая квартира	6	1	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
24	Жилая	6	1	57.21	2	1	18.40	Кухня	8.75

	квартира					2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
25	Жилая квартира	7	1	64.88	2	1	18.40	Кухня	13.80
						2	16.41	передняя	6.66
								Совмещенный санузел	4.65
								Коридор	3.50
								уборная	1.46
26	Жилая квартира	7	1	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
27	Жилая квартира	7	1	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60

								уборная	1.00
								кладовая	2.02
28	Жилая квартира	7	1	57.21	2	1	18.40	Кухня	8.75
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
29	Жилая квартира	8	1	64.88	2	1	18.40	Кухня	13.80
						2	16.41	передняя	6.66
								Совмещенный санузел	4.65
								Коридор	3.50
								уборная	1.46
30	Жилая квартира	8	1	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
31	Жилая	8	1	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75

	квартира							передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
32	Жилая квартира	8	1	57.21	2	1	18.40	Кухня	8.75
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
33	Жилая квартира	9	1	64.88	2	1	18.40	Кухня	13.80
						2	16.41	передняя	6.66
								Совмещенный санузел	4.65
								Коридор	3.50
								уборная	1.46
34	Жилая квартира	9	1	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27

								ванная	2.60
								уборная	1.00
35	Жилая квартира	9	1	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
36	Жилая квартира	9	1	57.21	2	1	18.40	Кухня	8.75
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
37	Жилая квартира	10	1	64.88	2	1	18.40	Кухня	13.80
						2	16.41	передняя	6.66
								Совмещенный санузел	4.65
								Коридор	3.50
								уборная	1.46

38	Жилая квартира	10	1	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
39	Жилая квартира	10	1	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
40	Жилая квартира	10	1	57.21	2	1	18.40	Кухня	8.75
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
41	Жилая квартира	1	2	52.77	1	1	16.53	Кухня	18.40
								передняя	6.66
								Совмещенный	4.90

								санузел	
								Коридор	3.74
								кладовая	2.54
42	Жилая квартира	1	2	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
43	Жилая квартира	1	2	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
44	Жилая квартира	1	2	56.98	2	1	18.40	Кухня	8.69
						2	16.41	передняя	6.66
								коридор	3.22
								ванная	2.60

								уборная	1.00
45	Жилая квартира	2	2	65.31	2	1	18.40	Кухня	13.86
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.50
								ванная	4.90
								уборная	1.46
46	Жилая квартира	2	2	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
47	Жилая квартира	2	2	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
48	Жилая квартира	2	2	56.98	2	1	18.40	Кухня	8.69

						2	16.41	передняя	6.66
								коридор	3.22
								ванная	2.60
								уборная	1.00
49	Жилая квартира	3	2	65.31	2	1	18.40	Кухня	13.86
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.50
								ванная	4.90
								уборная	1.46
50	Жилая квартира	3	2	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
51	Жилая квартира	3	2	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00

								кладовая	2.02
52	Жилая квартира	3	2	56.98	2	1	18.40	Кухня	8.69
						2	16.41	передняя	6.66
								коридор	3.22
								ванная	2.60
								уборная	1.00
53	Жилая квартира	4	2	65.31	2	1	18.40	Кухня	13.86
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.50
								ванная	4.90
								уборная	1.46
54	Жилая квартира	4	2	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
55	Жилая квартира	4	2	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27

								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
56	Жилая квартира	4	2	56.98	2	1	18.40	Кухня	8.69
						2	16.41	передняя	6.66
								коридор	3.22
								ванная	2.60
								уборная	1.00
57	Жилая квартира	5	2	65.31	2	1	18.40	Кухня	13.86
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.50
								ванная	4.90
								уборная	1.46
58	Жилая квартира	5	2	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00

59	Жилая квартира	5	2	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
60	Жилая квартира	5	2	56.98	2	1	18.40	Кухня	8.69
						2	16.41	передняя	6.66
								коридор	3.22
								ванная	2.60
								уборная	1.00
61	Жилая квартира	6	2	65.31	2	1	18.40	Кухня	13.86
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.50
								ванная	4.90
								уборная	1.46
62	Жилая квартира	6	2	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66

								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
63	Жилая квартира	6	2	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
64	Жилая квартира	6	2	56.98	2	1	18.40	Кухня	8.69
						2	16.41	передняя	6.66
								коридор	3.22
								ванная	2.60
								уборная	1.00
65	Жилая квартира	7	2	65.31	2	1	18.40	Кухня	13.86
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.50
								ванная	4.90

								уборная	1.46
66	Жилая квартира	7	2	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
67	Жилая квартира	7	2	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
68	Жилая квартира	7	2	56.98	2	1	18.40	Кухня	8.69
						2	16.41	передняя	6.66
								коридор	3.22
								ванная	2.60
								уборная	1.00
69	Жилая	8	2	65.31	2	1	18.40	Кухня	13.86

	квартира					2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.50
								ванная	4.90
								уборная	1.46
70	Жилая квартира	8	2	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
71	Жилая квартира	8	2	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
72	Жилая квартира	8	2	56.98	2	1	18.40	Кухня	8.69
						2	16.41	передняя	6.66
								коридор	3.22

								ванная	2.60
								уборная	1.00
73	Жилая квартира	9	2	65.31	2	1	18.40	Кухня	13.86
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.50
								ванная	4.90
								уборная	1.46
74	Жилая квартира	9	2	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
75	Жилая квартира	9	2	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02

76	Жилая квартира	9	2	56.98	2	1	18.40	Кухня	8.69
						2	16.41	передняя	6.66
								коридор	3.22
								ванная	2.60
								уборная	1.00
77	Жилая квартира	10	2	65.31	2	1	18.40	Кухня	13.86
						2	16.53	передняя	6.66
								коридор	3.50
								ванная	4.90
								уборная	1.46
78	Жилая квартира	10	2	40.68	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	6.66
								коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
79	Жилая квартира	10	2	40.55	1	1	18.40	Кухня	8.75
								передняя	4.51
								коридор	3.27

								ванная	2.60
								уборная	1.00
								кладовая	2.02
80	Жилая квартира	10	2	56.98	2	1	18.40	Кухня	8.69
						2	16.41	передняя	6.66
								коридор	3.22
								ванная	2.60
								уборная	1.00
81	Жилая квартира	**1**	3	38.46	1	1	17.66	Кухня	11.10
								передняя	4.13
								Совмещенный санузел	3.70
								кладовая	0.95
								Коридор	0.92
82	Жилая квартира	**1**	3	32.06	1	1	16.41	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
83	Жилая	1	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32

	квартира							передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
84	Жилая квартира	1	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
85	Жилая квартира	1	3	32.18	1	1	16.53	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
86	Жилая квартира	1	3	**35.43**	1	1	17.66	Кухня	8.75
								передняя	2.15
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								коридор	3.27
87	Жилая квартира	2	3	38.46	1	1	17.66	Кухня	11.10
								передняя	4.13

								Совмещенный санузел	3.70
								кладовая	0.95
								Коридор	0.92
88	Жилая квартира	2	3	32.06	1	1	16.41	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
89	Жилая квартира	2	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
90	Жилая квартира	2	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
91	Жилая квартира	2	3	32.18	1	1	16.53	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный	3.12

								санузел	
92	Жилая квартира	2	3	35.43	1	1	17.66	Кухня	8.75
								передняя	2.15
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								коридор	3.27
93	Жилая квартира	3	3	38.46	1	1	17.66	Кухня	11.10
								передняя	4.13
								Совмещенный санузел	3.70
								кладовая	0.95
								Коридор	0.92
94	Жилая квартира	3	3	32.06	1	1	16.41	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
95	Жилая квартира	3	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32

								кладовая	1.31
96	Жилая квартира	3	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
97	Жилая квартира	3	3	32.18	1	1	16.53	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
98	Жилая квартира	3	3	35.43	1	1	17.66	Кухня	8.75
								передняя	2.15
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								коридор	3.27
99	Жилая квартира	4	3	38.46	1	1	17.66	Кухня	11.10
								передняя	4.13
								Совмещенный санузел	3.70
								кладовая	0.95

								Коридор	0.92
100	Жилая квартира	4	3	32.06	1	1	16.41	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
101	Жилая квартира	4	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
102	Жилая квартира	4	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
103	Жилая квартира	4	3	32.18	1	1	16.53	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
104	Жилая квартира	4	3	35.43	1	1	17.66	Кухня	8.75
								передняя	2.15

								ванная	2.60
								уборная	1.00
								коридор	3.27
105	Жилая квартира	5	3	38.46	1	1	17.66	Кухня	11.10
								передняя	4.13
								Совмещенный санузел	3.70
								кладовая	0.95
								Коридор	0.92
106	Жилая квартира	5	3	32.06	1	1	16.41	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
107	Жилая квартира	5	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
108	Жилая квартира	5	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81

								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
109	Жилая квартира	5	3	32.18	1	1	16.53	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
110	Жилая квартира	5	3	35.43	1	1	17.66	Кухня	8.75
								передняя	2.15
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								коридор	3.27
111	Жилая квартира	6	3	38.46	1	1	17.66	Кухня	11.10
								передняя	4.13
								Совмещенный санузел	3.70
								кладовая	0.95
								Коридор	0.92
112	Жилая квартира	6	3	32.06	1	1	16.41	Кухня	8.55
								передняя	3.98

								Совмещенный санузел	3.12
113	Жилая квартира	6	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
114	Жилая квартира	6	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
115	Жилая квартира	6	3	32.18	1	1	16.53	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
116	Жилая квартира	6	3	35.43	1	1	17.66	Кухня	8.75
								передняя	2.15
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								коридор	3.27

117	Жилая квартира	7	3	38.46	1	1	17.66	Кухня	11.10
								передняя	4.13
								Совмещенный санузел	3.70
								кладовая	0.95
								Коридор	0.92
118	Жилая квартира	7	3	32.06	1	1	16.41	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
119	Жилая квартира	7	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
120	Жилая квартира	7	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
121	Жилая	7	3	32.18	1	1	16.53	Кухня	8.55

	квартира							передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
122	Жилая квартира	7	3	35.43	1	1	17.66	Кухня	8.75
								передняя	2.15
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								коридор	3.27
123	Жилая квартира	8	3	38.46	1	1	17.66	Кухня	11.10
								передняя	4.13
								Совмещенный санузел	3.70
								кладовая	0.95
								Коридор	0.92
124	Жилая квартира	8	3	32.06	1	1	16.41	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
125	Жилая квартира	8	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81

								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
126	Жилая квартира	8	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
127	Жилая квартира	8	3	32.18	1	1	16.53	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
128	Жилая квартира	8	3	35.43	1	1	17.66	Кухня	8.75
								передняя	2.15
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								коридор	3.27
129	Жилая квартира	9	3	38.46	1	1	17.66	Кухня	11.10
								передняя	4.13
								Совмещенный санузел	3.70

								кладовая	0.95
								Коридор	0.92
130	Жилая квартира	9	3	32.06	1	1	16.41	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
131	Жилая квартира	9	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
132	Жилая квартира	9	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
133	Жилая квартира	9	3	32.18	1	1	16.53	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
134	Жилая	9	3	35.43	1	1	17.66	Кухня	8.75

	квартира							передняя	2.15
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								коридор	3.27
135	Жилая квартира	10	3	38.46	1	1	17.66	Кухня	11.10
								передняя	4.13
								Совмещенный санузел	3.70
								кладовая	0.95
								Коридор	0.92
136	Жилая квартира	10	3	32.06	1	1	16.41	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
137	Жилая квартира	10	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32
								передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
138	Жилая	10	3	23.90	1	студия	14.14	Кухня-ниша	2.32

	квартира							передняя	2.81
								Совмещенный санузел	3.32
								кладовая	1.31
139	Жилая квартира	10	3	32.18	1	1	16.53	Кухня	8.55
								передняя	3.98
								Совмещенный санузел	3.12
140	Жилая квартира	10	3	35.43	1	1	17.66	Кухня	8.75
								передняя	2.15
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								коридор	3.27
141	Жилая квартира	1	4	54.56	1	1	25.26	Кухня	8.75
								передняя	5.97
								Коридор1	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								Коридор2	2.11
								кладовая	5.60

142	Жилая квартира	1	4	65.82	2	1	25.14	Кухня	8.75
						2	18.40	передняя	6.66
								Коридор	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
143	Жилая квартира	1	4	64.77	2	1	18.40	Кухня	13.80
						2	16.41	передняя	4.60
								Совмещенный санузел	4.65
								уборная	1.46
								коридор	3.50
								Кладовая	1.95
144	Жилая квартира	2	4	63.11	2	1	12.27	Кухня	8.75
						2	25.26	передняя	5.97
								Коридор 1	2.12
								кладовая	1.87
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								Коридор 2	3.27

145	Жилая квартира	2	4	65.82	2	1	25.14	Кухня	8.75
						2	18.40	передняя	6.66
								Коридор1	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
146	Жилая квартира	2	4	81.23	3	1	18.40	Кухня	13.80
						2	12.24	передняя	6.66
						3	16.53	Совмещенный санузел	4.65
								уборная	1.46
								Коридор1	3.50
								Коридор2	2.13
								кладовая	1.86
147	Жилая квартира	3	4	63.11	2	1	12.27	Кухня	8.75
						2	25.26	передняя	5.97
								Коридор 1	2.12
								кладовая	1.87
								ванная	2.60
								уборная	1.00

								Коридор 2	3.27
148	Жилая квартира	3	4	65.82	2	1	25.14	Кухня	8.75
						2	18.40	передняя	6.66
								Коридор1	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
149	Жилая квартира	3	4	81.23	3	1	18.40	Кухня	13.80
						2	12.24	передняя	6.66
						3	16.53	Совмещенный санузел	4.65
								уборная	1.46
								Коридор1	3.50
								Коридор2	2.13
								кладовая	1.86
150	Жилая квартира	4	4	63.11	2	1	12.27	Кухня	8.75
						2	25.26	передняя	5.97
								Коридор 1	2.12
								кладовая	1.87
								ванная	2.60

								уборная	1.00
								Коридор 2	3.27
151	Жилая квартира	4	4	65.82	2	1	25.14	Кухня	8.75
						2	18.40	передняя	6.66
								Коридор1	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
152	Жилая квартира	4	4	81.23	3	1	18.40	Кухня	13.80
						2	12.24	передняя	6.66
						3	16.53	Совмещенный санузел	4.65
								уборная	1.46
								Коридор1	3.50
								Коридор2	2.13
								кладовая	1.86
153	Жилая квартира	5	4	63.11	2	1	12.27	Кухня	8.75
						2	25.26	передняя	5.97
								Коридор 1	2.12
								кладовая	1.87

								ванная	2.60
								уборная	1.00
								Коридор 2	3.27
154	Жилая квартира	5	4	65.82	2	1	25.14	Кухня	8.75
						2	18.40	передняя	6.66
								Коридор1	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
155	Жилая квартира	5	4	81.23	3	1	18.40	Кухня	13.80
						2	12.24	передняя	6.66
						3	16.53	Совмещенный санузел	4.65
								уборная	1.46
								Коридор1	3.50
								Коридор2	2.13
								кладовая	1.86
156	Жилая квартира	6	4	63.11	2	1	12.27	Кухня	8.75
						2	25.26	передняя	5.97
								Коридор 1	2.12

								кладовая	1.87
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								Коридор 2	3.27
157	Жилая квартира	6	4	65.82	2	1	25.14	Кухня	8.75
						2	18.40	передняя	6.66
								Коридор1	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
158	Жилая квартира	6	4	81.23	3	1	18.40	Кухня	13.80
						2	12.24	передняя	6.66
						3	16.53	Совмещенный санузел	4.65
								уборная	1.46
								Коридор1	3.50
								Коридор2	2.13
								кладовая	1.86
159	Жилая квартира	7	4	63.11	2	1	12.27	Кухня	8.75
						2	25.26	передняя	5.97

								Коридор 1	2.12
								кладовая	1.87
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								Коридор 2	3.27
160	Жилая квартира	7	4	65.82	2	1	25.14	Кухня	8.75
						2	18.40	передняя	6.66
								Коридор1	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
161	Жилая квартира	7	4	81.23	3	1	18.40	Кухня	13.80
						2	12.24	передняя	6.66
						3	16.53	Совмещенный санузел	4.65
								уборная	1.46
								Коридор1	3.50
								Коридор2	2.13
								кладовая	1.86
162	Жилая	8	4	63.11	2	1	12.27	Кухня	8.75

	квартира					2	25.26	передняя	5.97
								Коридор 1	2.12
								кладовая	1.87
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								Коридор 2	3.27
163	Жилая квартира	8	4	65.82	2	1	25.14	Кухня	8.75
						2	18.40	передняя	6.66
								Коридор1	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
164	Жилая квартира	8	4	81.23	3	1	18.40	Кухня	13.80
						2	12.24	передняя	6.66
						3	16.53	Совмещенный санузел	4.65
								уборная	1.46
								Коридор1	3.50
								Коридор2	2.13
								кладовая	1.86

165	Жилая квартира	9	4	63.11	2	1	12.27	Кухня	8.75
						2	25.26	передняя	5.97
								Коридор 1	2.12
								кладовая	1.87
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								Коридор 2	3.27
166	Жилая квартира	9	4	65.82	2	1	25.14	Кухня	8.75
						2	18.40	передняя	6.66
								Коридор1	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
167	Жилая квартира	9	4	81.23	3	1	18.40	Кухня	13.80
						2	12.24	передняя	6.66
						3	16.53	Совмещенный санузел	4.65
								уборная	1.46
								Коридор1	3.50
								Коридор2	2.13

								кладовая	1.86
168	Жилая квартира	10	4	63.11	2	1	12.27	Кухня	8.75
						2	25.26	передняя	5.97
								Коридор 1	2.12
								кладовая	1.87
								ванная	2.60
								уборная	1.00
								Коридор 2	3.27
169	Жилая квартира	10	4	65.82	2	1	25.14	Кухня	8.75
						2	18.40	передняя	6.66
								Коридор1	3.27
								ванная	2.60
								уборная	1.00
170	Жилая квартира	10	7	81.23	3	1	18.40	Кухня	13.80
						2	12.24	передняя	6.66
						3	16.53	Совмещенный санузел	4.65
								уборная	1.46
								Коридор1	3.50

								Коридор2	2.13
								кладовая	1.86

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер <59>	**Назначение**	**Этаж расположения**	**Номер подъезда**	**Площадь, м^2**	**Площадь частей нежилого помещения**	
					Наименование помещения	**Площадь, м^2**
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5
1	тепловой пункт	Расположен во 2 подъезде в техподполье	Для размещения инженерного оборудования: пластинчатого теплообменника,системы автоматизации, общедомовой узел учета тепла,	25.26

2	Техническое помещение	Расположено во 2 подъезде в техподполье	Для обслуживающего персонала	16.71
3	Техническое помещение	Размещается в 4 подъезде	Для хранения хозяйственного инвентаря	15.85
4	Насосная	Расположена во 2 подъезде в техподполье	Для размещения насосов, водомерного узла	23.2
5	Техподполье	Расположено в каждом подъезде	Для размещения инженерных сетей	850.69
6	электрощитовая	Во 2 подъезде на первом этаже	Для размещения электрооборудования	5.97+1.62
7	Комната для уборочного инвентаря	Во 2 подъезде на первом этаже	Для хранения уборочного инвентаря	3.48
8	Двойной тамбур	в каждом подъезде	Вход в подъезд	58.75
9	Внеквартирный коридор	В 4,3 подъездах	Для движения жильцов в квартиры	37.50+125.90
10	Лестнично-лифтовой узел	в каждом подъезде	Для движения жильцов в квартиры	1055.92
11	Машинные помещения лифтов	Размещено на техэтаже в каждом подъезде	Для размещения оборудования лифтов	47.00
12	Техэтаж	Чердак в каждом подъезде	Для размещения коммуникаций , вентиляционных коробов	891.51
13	крыша	в каждом подъезде	Для размещения инженерного оборудования (радиостойки, телеантенны,	-

			дефлекторы, молниезащита, ограждение крыши)	

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Шахты лифтов , машинные помещения в каждом подъезде	Пассажирские лифты в каждом подъезде	- грузоподъемностью 630 кг, скорость 1.0м/с;	Подъем жителей на этажи
2	Внутридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже и техэтаже	Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения,	Разводящие сети, стояки, ответвления от стояков до запорно-регулировочных кранов на отводах внутриквартирной разводки, коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, автоматические насосные установки	Для холодного и горячего водоснабжения
3	Лестнично-лифтовой узел, чердак и крыша здания	Система вентиляции	Вентиляционные каналы и вентиляторы, дефлекторы	Воздухообмен
4	Внутридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже и техэтаже	Внутридомовая инженерная система водоотведения	Канализационные выпуски, фасонные части (в том числе отводов, переходов, патрубков, ревизий, крестовин, тройников), стояков, заглушек, вытяжных труб, водосточных воронок, прочисток,	Отведение хозфекальных вод

			ответвлений от стояков до первых стыковых соединений, и др. оборудования.	
5	Внутридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже	Внутридомовая инженерная система отопления	Состоит из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии, и другого оборудования, расположенных на этих сетях	Для поддерживания комфортных условий проживания
6	Внутридомовые : в техподполье, транзитом на каждом этаже и техэтаже .	Внутридомовая система электроснабжения	Состоит из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратура защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, пассажирских лифтов, сетей (кабелей) от внешней границы до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии, а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях.	Обеспечение работы всех приборов, установок
7	По фасаду здания	Светильники	Светильники светодиодные на кронштейнах	Освещение территории

8	Крыша	Радиофикация, телевидение	Радиостойки, телеантены	

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Железобетонные конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, плиты лоджии и балконов, лестничные площадки и марши, вентиляционные каналы)	Ограждающие несущие конструкции здания	1,2 ,3,4 подъезды здания
2	Земельный участок	Размещение многоквартирного жилого дома с элементами благоустройства и озеленения	По улице Александра Шмакова в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства **- 1 этап - 20 % готовности**
	17.1.2.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства- **–1 квартал 2018 года**

	17.1.1.2	Этап реализации проекта строительства **- 2 этап - 40 % готовности**
	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства- **–2 квартал 2018 года**
	17.1.1.3	Этап реализации проекта строительства **- 3 этап - 60 % готовности**
	17.1.2.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства- **–4 квартал 2018 года**
	17.1.1.4	Этап реализации проекта строительства **- 4 этап - 80 % готовности**
	17.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства- **–1 квартал 2019 года**
	17.1.2.5	Этап реализации проекта строительства - **100 % готовности, получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2.5	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства, получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости – **2 квартал 2019 года.**
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) -**279 711 250.00 руб.**
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>-	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве<63> - **обязательные отчисления (взнос) застройщика в Публично-правовую компанию «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства»**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников

		долевого строительства в силу закона <64> **74:19:0901002:5237**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>- **да**
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц- **150 418 572. 00 руб.**
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1.1	Организационно-правовая форма- **Общество с ограниченной ответственностью**
	21.2.2.1	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы – «**Миасский завод крупнопанельного домостроения»**
	21.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - **7415039431**
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1.1	Индекс - 456313
	21.3.2.1	Субъект Российской Федерации- Челябинская область
	21.3.3.1	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4.1	Вид населенного пункта <1>- город
	21.3.5.1	Наименование населенного пункта- Миасс

	21.3.6.1	Элемент улично-дорожной сети <2>-улица
	21.3.7.1	Наименование элемента улично-дорожной сети - Севастопольская
	21.3.8.1	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9.1	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1.1	Номер телефона-(3513)298027
	21.4.2.1	Адрес электронной почты-tns@kbd.miass.ru
	21.4.3.1	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1.2	Организационно-правовая форма- **Общество с ограниченной ответственностью**
	21.2.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы – **«Проспектотделстрой»**
	21.2.3.2	Индивидуальный номер налогоплательщика - **7453056830**
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1.2	Индекс - 454008
	21.3.2.2	Субъект Российской Федерации- Челябинская область
	21.3.3.2	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4.2	Вид населенного пункта <1>- город
	21.3.5.2	Наименование населенного пункта - Челябинск
	21.3.6.2	Элемент улично-дорожной сети <2>-улица
	21.3.7.2	Наименование элемента улично-дорожной сети - Автодорожная
	21.3.8.2	Тип здания (сооружения) <2>-дом 5

	21.3.9.2	Тип помещений <2>- строение ж, комната1
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1.2	Номер телефона-(351)2611784
	21.4.2.2	Адрес электронной почты-pos21@mail.ru
	21.4.3.2	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1.3	Организационно-правовая форма- **Общество с ограниченной ответственностью**
	21.2.2.3	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы – «**Проспект-3»**
	21.2.3.3	Индивидуальный номер налогоплательщика - **7453050362**
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1.3	Индекс - 454080
	21.3.2.3	Субъект Российской Федерации- Челябинская область
	21.3.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4.3	Вид населенного пункта <1>- город
	21.3.5.3	Наименование населенного пункта- Челябинск
	21.3.6.3	Элемент улично-дорожной сети <2>-улица
	21.3.7.3	Наименование элемента улично-дорожной сети - Энтузиастов
	21.3.8.3	Тип здания (сооружения) <2>дом ,1
	21.3.9.3	Тип помещений <2>офис 10
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с	21.4.1.3	Номер телефона-(351)7356132
	21.4.2.3	Адрес электронной почты-stgrad74@mail.ru

застройщиком юридических лиц <70>	21.4.3.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1.4	Организационно-правовая форма- **Общество с ограниченной ответственностью**
	21.2.2.4	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы – **«Водоканалстрой»**
	21.2.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика - **7423013726**
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1.4	Индекс - 454010
	21.3.2.4	Субъект Российской Федерации- Челябинская область
	21.3.3.4	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4.4	Вид населенного пункта <1>- город
	21.3.5.4	Наименование населенного пункта- Челябинск
	21.3.6.4	Элемент улично-дорожной сети <2>-улица
	21.3.7.4	Наименование элемента улично-дорожной сети - Енисейская
	21.3.8.4	Тип здания (сооружения) <2>-дом , 7
	21.3.9.4	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1.4	Номер телефона-(351)2537235
	21.4.2.4	Адрес электронной почты-vodockanalstroy@yandex.ru
	21.4.3.4	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
21.2.О фирменном наименовании	21.2.1.5	Организационно-правовая форма- **Общество с ограниченной ответственностью**

связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.2.5	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы – **«Земстрой»**
	21.2.3.5	Индивидуальный номер налогоплательщика - **7449029343**
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1.5	Индекс - 454010
	21.3.2.5	Субъект Российской Федерации- Челябинская область
	21.3.3.5	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4.5	Вид населенного пункта <1>- город
	21.3.5.5	Наименование населенного пункта- Челябинск
	21.3.6.5	Элемент улично-дорожной сети <2>- шоссе
	21.3.7.5	Наименование элемента улично-дорожной сети - Копейское
	21.3.8.5	Тип здания (сооружения) <2>дом , 58Б
	21.3.9.5	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1.5	Номер телефона-(351)2537248
	21.4.2.5	Адрес электронной почты-zemstroy74@mail.ru
	21.4.3.5	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала		

застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>- **не более 100 000 кв.м.**
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$

строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$ - **61 200.95**
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную

<table>
<tr><td rowspan="10">Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении</td><td></td><td colspan="3">собственность <69></td></tr>
<tr><td>24.1.2</td><td colspan="3">Вид объекта социальной инфраструктуры <79></td></tr>
<tr><td>24.1.3</td><td colspan="3">Назначение объекта социальной инфраструктуры</td></tr>
<tr><td>24.1.4</td><td colspan="3">Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td></tr>
<tr><td>24.1.5</td><td colspan="3">Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td></tr>
<tr><td>24.1.6</td><td colspan="3">Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td></tr>
<tr><td>24.1.7</td><td colspan="3">Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td></tr>
<tr><td rowspan="2">24.1.8</td><td>N п/п</td><td>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td><td>Планируемые затраты застройщика</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr>
</table>

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		
		Стены внутренние - железобетонные плоские панели. Перегородки - железобетонные плоские панели или кирпичные или ГКЛ. Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши. Санузлы - объемные сантехкабины, сборные из ж/бетонных панелей или кирпичные Вентблоки - железобетонные сборные или кирпичные. Лифтовая шахта - железобетонные объемные блоки. Полы – линолеум, в санузлах – керамическая плитка Двери - входные в подъезды металлические, в квартирах щитовые деревянные. Окна - двойной стеклопакет с ПВХ профилями, конструкция с микропроветриванием. Крыша, кровля - безрулонная, железобетонная с внутренним водостоком, чердачная. Ограждение балконов и лоджий - экраны железобетонные плоские, выше остекление или витражи от пола до потолка, перед витражами лоджий устанавливается металлическое ограждение, внутренняя отделка балконов и		

		лоджий не предусмотрена. Внутренняя отделка стен помещений - оклейка стен бумажными обоями, в санузлах – окраска вододисперсионной краской. Потолки - окраска вододисперсионной краской. В каждой квартире предусмотрены счетчики водопотребления горячей и холодной воды. Горячее водоснабжение от пластинчатого теплообменника. Санитарные приборы: ванна стальная, унитаз, умывальник. Водостоки: внутренний водосток с выпуском во внутриквартальную сеть дождевой канализации. Отопление - нагревательные приборы радиаторы стальные настенные. Вентиляция естественная из помещений кухонь и санузлов. Электроснабжение - в каждой квартире счетчики электроэнергии , отводы для электроплиты (электроплиты приобретаются собственниками квартир самостоятельно), электроосвещение. Вид сетей связи:телефонизация, радиофикация, телевидение, домофон - предусмотрено в пределах этажа; собственник квартиры самостоятельно заключает договор на подключение. Мусороудаление осуществляется в контейнеры, установленные на хозяйственных площадках (устройство мусоропровода не предусмотрено).

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Заместитель генерального директора
ОАО «Строительная компания «Челябинскгражданстрой»

_____ А.Л. Орлов