

АДМИНИСТРАЦИЯ

закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Энергоучет»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
442965, город Заречный Пензенской области,
проспект 30-летия Победы, дом 47, квартира 49

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.09.2020

№ RU 58-301000-14-2020

I. Администрация города Заречного Пензенской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Двухсекционный трёхэтажный жилой дом (секция № 2) с сетями инженерно-технического обеспечения»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская обл., городской округ ЗАТО город Заречный, Заречный г., Торговая ул., д. 15, к. 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации города Заречного от 13.08.2020 № 1330 «Об изменении адреса объекта адресации: земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010128:39, о присвоении адресов объектам адресации: секции № 2 двухсекционного трехэтажного жилого дома, строительство которой предусмотрено на данном земельном участке, жилых помещений, расположенных в секции № 2, об аннулировании адреса объекта адресации с уникальным номером адреса объекта адресации в государственном адресном реестре

«6728455f-fe60-41a1-b7ed-692e024522d6»)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных ~~участках~~) с кадастровым номером: 58:34:0010128:39.

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 58-301000-18-2018, дата выдачи 29.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство - Администрация города Заречного Пензенской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	4593,89	5501,07
в том числе надземной части	куб. м	3686,71	4593,39
Общая площадь	кв. м	1498,8	1498,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	143,54
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели.		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	23/1086,40	23/1086,40
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	17/626,64	17/626,64
2-комнатные	шт./кв. м	4/319,28	4/319,28
3-комнатные	шт./кв. м	2/150,50	2/150,50
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1131,74	1131,74
Сети и системы инженерно- технического обеспечения:		-электроснабжение; - уличное освещение; - водоснабжение; - водоотведение; - газоснабжение; - сети связи	-электроснабжение; - уличное освещение; - водоснабжение; - водоотведение; - газоснабжение; - сети связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ФБС	ФБС
Материалы стен		кирпич	кирпич

Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		стропильная система, профлист	стропильная система, профлист
Иные показатели.		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: «Склад готовой продукции и материалов»			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели.		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²	0,66	0,66
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная вата, пенополистирол	минеральная вата, пенополистирол
Заполнение световых проемов		2-х камерные стеклопакеты в ПВХ переплётах	2-х камерные стеклопакеты в ПВХ переплётах

Разрешение на ввод объектов в эксплуатацию недействительно без технических планов (прилагаются):

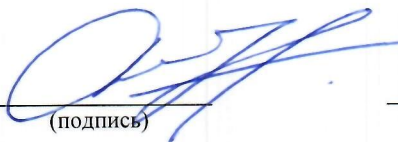
1. Технический план здания «Двухсекционный трёхэтажный жилой дом (секция №2)»:

- дата подготовки технического плана - 25.09.2020;
- кадастровый инженер, подготовивший технический план - Егорова Лариса Викторовна;
- № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 8361;
- страховой номер индивидуального лицевого счёта - 002-328-517 98;
- наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер - СРО «Кадастровые инженеры юга»;
- сокращённое наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица, - ИП Егорова Лариса Викторовна.

Исполняющий обязанности

Главы города

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

А.Г. Рябов

(расшифровка подписи)

« 30 » 09 20 20 г.

М.П.

