

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу (строительный): РФ, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Сухопутная**

**№ 52-000341 по состоянию на 30.10.2019**

**Дата подачи декларации: 04.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТЭКОМ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТЭКОМ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>603094</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Нижегородская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Энгельса</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(831)216-17-81</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>stekom@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.stekom-nn.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Страшенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вячеслав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5263040355</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035206157733</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2003 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Страшенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вячеслав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Иващенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>30 %</b>

3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шатыгин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>11 %</b>

3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Иващенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ольга</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>9 %</b>

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой и помещениями общественного назначения</b>
--	-------	--

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Нижегородская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сазанова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>15</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>52-RU52303000-27/1892р-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Нижнего Новгорода</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Нижегородская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Южное шоссе</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>38А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.01.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>52-RU523030002005001-27/2839p-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства Нижегородской области</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация «Строители Приволжья»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5257109369</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>102 822,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>183 847,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>38 959,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Нижегородская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Сухопутная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18339,51 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10961,76 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2931,93 м2</b>



9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**13893,69 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Держинская карстовая лаборатория</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5249142490</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"347 Военпроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316088130</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Дельта"</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5261058847</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Персональная творческая мастерская архитектора Чакрыгина Ю.В."</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5260011211</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Графит-Про"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5261078610</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"НижегородИнженерСтрой"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5260200900</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>37-2-1-3-0066-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр независимых экспертиз"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3702545730</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>52-RU523030002005001-03-01/04/150-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства Нижегородской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право безвозмездного пользования</b>

	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Правительство Нижегородской области</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1954-р</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>01.12.2017</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>13.12.2017</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>52:18:0050231:264</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 184,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд автотранспорта к жилому дому осуществляется по местному проезду со стороны ул. Сухопутная. Вокруг дома запроектирован проезд с организацией автостоянок для временной парковки. На участке строительства запроектированы пешеходные тротуары шириной 1.5 метра. Так же запроектированы площадки общего пользования (для игры детей, занятий физкультурой, отдыха взрослого населения).</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В границах земельного участка запроектированы 168 м/м в т.ч. для МГН - 17м/м (из них для МГН на колясках -7 м/м.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В границах участка запроектированы площадки: для игр детей, для отдыха взрослого населения, для хозяйственных целей( в том числе площадка для мусоросборников). Площадки оборудуются малыми архитектурными формами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрена хозяйственная площадка для размещения мусороконтейнеров для жилой части здания и офисных помещений.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории предусмотрено посадкой деревьев, кустарников и организацией газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Ширина тротуаров ведущих к входным группам -1.5 м. Доступность входов в здание для МГН обеспечена с помощью пандусов, примыкающих к входным группам. Все пандусы оборудованы поручнями. Размер площадок входами: ширина -3.2 м, глубина -2.8 м. Глубина тамбура входа - 3.00 м, ширина -2.60 м, ширина дверных проемов -1.4 м. Глубина тамбура входа в офисную часть -2.3 м. Глубина кабины лифта в жилой части -2.1 м, ширина дверных проемов лифта -1.05 м. На открытых автостоянках перед зданием предусмотрено 17 мест для транспорта инвалидов, из них 7 м/м для инвалидов на кресле-коляске.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории вокруг жилого дома. Технические условия №24/18Л от 07.02.2018г. выданные МП «Инженерные сети», срок действия до февраля 2021г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплосети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5256112714</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>174-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2020</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>14 758 196 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплосети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5256112714</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>174-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Нижегородский водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5257086827</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>27.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4-3003-НВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>27.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Нижегородский водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5257086827</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>4-3225-НВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5253002520</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>22ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МРСК Центра и Приволжья"</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21/25-10з-46</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 732 165,5 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"МегаМакс"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5260192920</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"МегаМакс"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5260192920</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>239</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>19</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>4</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>15</b>

## 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	3	1	53.38	2
2	Жилое	3	1	37.39	1
3	Жилое	3	1	33.55	1
4	Жилое	3	1	22.21	1
5	Жилое	3	1	50.86	2
6	Жилое	3	1	28.11	1
7	Жилое	3	1	24.72	1
8	Жилое	3	1	24.7	1
9	Жилое	3	1	25.12	1
10	Жилое	3	1	86.93	3
11	Жилое	3	1	57	2
12	Жилое	4	1	52.79	2
13	Жилое	4	1	37.16	1
14	Жилое	4	1	33.05	1
15	Жилое	4	1	21.84	1
16	Жилое	4	1	49.96	2
17	Жилое	4	1	27.62	1
18	Жилое	4	1	24.21	1
19	Жилое	4	1	24.19	1
20	Жилое	4	1	24.19	1
21	Жилое	4	1	86.73	3
22	Жилое	4	1	56.45	2
23	Жилое	5	1	52.79	2
24	Жилое	5	1	37.16	1
25	Жилое	5	1	33.05	1
26	Жилое	5	1	21.84	1
27	Жилое	5	1	49.96	2
28	Жилое	5	1	27.62	1
29	Жилое	5	1	24.21	1
30	Жилое	5	1	24.19	1
31	Жилое	5	1	24.19	1
32	Жилое	5	1	86.73	3
33	Жилое	5	1	56.45	2
34	Жилое	6	1	52.79	2
35	Жилое	6	1	37.16	1
36	Жилое	6	1	33.05	1
37	Жилое	6	1	21.84	1
38	Жилое	6	1	49.96	2
39	Жилое	6	1	27.62	1
40	Жилое	6	1	24.21	1

41	Жилое	6	1	24.19	1
42	Жилое	6	1	24.19	1
43	Жилое	6	1	86.73	3
44	Жилое	6	1	56.45	2
45	Жилое	7	1	52.79	2
46	Жилое	7	1	37.16	1
47	Жилое	7	1	33.05	1
48	Жилое	7	1	21.84	1
49	Жилое	7	1	49.96	2
50	Жилое	7	1	27.62	1
51	Жилое	7	1	24.21	1
52	Жилое	7	1	24.19	1
53	Жилое	7	1	24.19	1
54	Жилое	7	1	86.73	3
55	Жилое	7	1	56.45	2
56	Жилое	8	1	53.59	2
57	Жилое	8	1	36.36	1
58	Жилое	8	1	33.01	1
59	Жилое	8	1	21.79	1
60	Жилое	8	1	50.38	2
61	Жилое	8	1	27.64	1
62	Жилое	8	1	24.7	1
63	Жилое	8	1	24.14	1
64	Жилое	8	1	24.31	1
65	Жилое	8	1	86.73	3
66	Жилое	8	1	56.3	2
67	Жилое	9	1	53.59	2
68	Жилое	9	1	36.36	1
69	Жилое	9	1	33.01	1
70	Жилое	9	1	21.79	1
71	Жилое	9	1	50.38	2
72	Жилое	9	1	27.64	1
73	Жилое	9	1	24.7	1
74	Жилое	9	1	24.14	1
75	Жилое	9	1	24.31	1
76	Жилое	9	1	86.73	3
77	Жилое	9	1	56.3	2
78	Жилое	10	1	53.59	2
79	Жилое	10	1	36.36	1
80	Жилое	10	1	33.1	1
81	Жилое	10	1	21.79	1
82	Жилое	10	1	50.38	2
83	Жилое	10	1	27.64	1

84	Жилое	10	1	24.7	1
85	Жилое	10	1	24.14	1
86	Жилое	10	1	24.31	1
87	Жилое	10	1	86.73	3
88	Жилое	10	1	56.3	2
89	Жилое	1	2	34.28	1
90	Жилое	1	2	57.5	2
91	Жилое	1	2	59.02	2
92	Жилое	1	2	54.67	2
93	Жилое	1	2	35.26	1
94	Жилое	1	2	86.76	3
95	Жилое	1	2	34.43	1
96	Жилое	2	2	33.95	1
97	Жилое	2	2	56.91	2
98	Жилое	2	2	58.47	2
99	Жилое	2	2	34.88	1
100	Жилое	2	2	34.89	1
101	Жилое	2	2	34.91	1
102	Жилое	2	2	86.06	3
103	Жилое	2	2	34.01	1
104	Жилое	3	2	33.95	1
105	Жилое	3	2	56.91	2
106	Жилое	3	2	58.47	2
107	Жилое	3	2	34.88	1
108	Жилое	3	2	34.89	1
109	Жилое	3	2	34.91	1
110	Жилое	3	2	86.06	3
111	Жилое	3	2	34.01	1
112	Жилое	4	2	33.95	1
113	Жилое	4	2	56.91	2
114	Жилое	4	2	58.47	2
115	Жилое	4	2	34.88	1
116	Жилое	4	2	34.89	1
117	Жилое	4	2	34.91	1
118	Жилое	4	2	86.06	3
119	Жилое	4	2	34.01	1
120	Жилое	5	2	33.81	1
121	Жилое	5	2	56.83	2
122	Жилое	5	2	58.36	2
123	Жилое	5	2	34.78	1
124	Жилое	5	2	34.71	1
125	Жилое	5	2	34.77	1
126	Жилое	5	2	86.84	3

127	Жилое	5	2	33.87	1
128	Жилое	6	2	33.81	1
129	Жилое	6	2	56.83	2
130	Жилое	6	2	58.36	2
131	Жилое	6	2	34.78	1
132	Жилое	6	2	34.71	1
133	Жилое	6	2	34.77	1
134	Жилое	6	2	86.84	3
135	Жилое	6	2	33.87	1
136	Жилое	7	2	34.43	1
137	Жилое	7	2	58.41	2
138	Жилое	7	2	56.85	2
139	Жилое	7	2	34.16	1
140	Жилое	7	2	34.71	1
141	Жилое	7	2	34.78	1
142	Жилое	7	2	86.92	3
143	Жилое	7	2	33.87	1
144	Жилое	8	2	34.43	1
145	Жилое	8	2	58.41	2
146	Жилое	8	2	56.85	2
147	Жилое	8	2	34.16	1
148	Жилое	8	2	34.71	1
149	Жилое	8	2	34.78	1
150	Жилое	8	2	86.92	3
151	Жилое	8	2	33.87	1
152	Жилое	9	2	34.43	1
153	Жилое	9	2	58.41	2
154	Жилое	9	2	56.85	2
155	Жилое	9	2	34.16	1
156	Жилое	9	2	34.71	1
157	Жилое	9	2	34.78	1
158	Жилое	9	2	86.92	3
159	Жилое	9	2	33.87	1
160	Жилое	10	2	34.43	1
161	Жилое	10	2	58.41	2
162	Жилое	10	2	56.85	2
163	Жилое	10	2	34.16	1
164	Жилое	10	2	34.71	1
165	Жилое	10	2	34.78	1
166	Жилое	10	2	86.92	3
167	Жилое	10	2	33.87	1
168	Жилое	1	3	37.88	1
169	Жилое	1	3	58.9	2

170	Жилое	1	3	55.52	2
171	Жилое	1	3	54.64	2
172	Жилое	1	3	54.41	2
173	Жилое	1	3	43.14	1
174	Жилое	2	3	37.47	1
175	Жилое	2	3	58.27	2
176	Жилое	2	3	54.89	2
177	Жилое	2	3	54.09	2
178	Жилое	2	3	53.6	2
179	Жилое	2	3	42.7	1
180	Жилое	3	3	37.47	1
181	Жилое	3	3	58.27	2
182	Жилое	3	3	54.89	2
183	Жилое	3	3	54.09	2
184	Жилое	3	3	53.6	2
185	Жилое	3	3	42.7	1
186	Жилое	4	3	37.47	1
187	Жилое	4	3	58.27	2
188	Жилое	4	3	54.89	2
189	Жилое	4	3	54.09	2
190	Жилое	4	3	53.6	2
191	Жилое	4	3	42.7	1
192	Жилое	5	3	36.2	1
193	Жилое	5	3	56.75	2
194	Жилое	5	3	58.27	2
195	Жилое	5	3	56.8	2
196	Жилое	5	3	56.79	2
197	Жилое	5	3	61.87	2
198	Жилое	5	3	59.92	2
199	Жилое	5	3	36.18	1
200	Жилое	6	3	33.81	1
201	Жилое	6	3	56.8	2
202	Жилое	6	3	58.19	2
203	Жилое	6	3	56.76	2
204	Жилое	6	3	56.76	2
205	Жилое	6	3	61.76	2
206	Жилое	6	3	60.26	2
207	Жилое	6	3	33.79	1
208	Жилое	7	3	33.81	1
209	Жилое	7	3	56.8	2
210	Жилое	7	3	58.19	2
211	Жилое	7	3	56.76	2
212	Жилое	7	3	56.76	2

213	Жилое	7	3	61.76	2
214	Жилое	7	3	60.26	2
215	Жилое	7	3	33.79	1
216	Жилое	8	3	33.81	1
217	Жилое	8	3	56.8	2
218	Жилое	8	3	58.19	2
219	Жилое	8	3	56.76	2
220	Жилое	8	3	56.76	2
221	Жилое	8	3	61.76	2
222	Жилое	8	3	60.26	2
223	Жилое	8	3	33.79	1
224	Жилое	9	3	33.81	1
225	Жилое	9	3	56.67	2
226	Жилое	9	3	58.19	2
227	Жилое	9	3	56.81	2
228	Жилое	9	3	56.77	2
229	Жилое	9	3	61.36	2
230	Жилое	9	3	60.18	2
231	Жилое	9	3	33.79	1
232	Жилое	10	3	33.81	1
233	Жилое	10	3	56.76	2
234	Жилое	10	3	58.19	2
235	Жилое	10	3	56.81	2
236	Жилое	10	3	56.77	2
237	Жилое	10	3	61.36	2
238	Жилое	10	3	60.18	2
239	Жилое	10	3	33.29	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
П1	Нежилое	2	1	18.5	офисное помещение	18.5
П2	Нежилое	2	1	18.92	офисное помещение	18.92
П3	Нежилое	2	1	18.46	офисное помещение	18.46
П4	Нежилое	2	1	22.42	офисное помещение	22.42
П5	Нежилое	2	1	22.54	офисное помещение	22.54
П6	Нежилое	2	1	22.9	офисное помещение	22.9
П7	Нежилое	2	1	29.02	офисное помещение	29.02
П8	Нежилое	2	1	26.91	офисное помещение	26.91
П9	Нежилое	2	1	29.6	офисное помещение	29.6
П10	Нежилое	2	1	18.8	офисное помещение	18.8
П11	Нежилое	2	1	37.89	офисное помещение	37.89
П12	Нежилое	2	1	17.02	офисное помещение	17.02

П13	Нежилое	2	1	19.19	офисное помещение	19.19
П14	Нежилое	2	1	19.03	офисное помещение	19.03
П15	Нежилое	2	1	25.47	офисное помещение	25.47
П16	Нежилое	1	1	499.48	вст роенно-прист роенная авт ост оянка	499.48
П17	Нежилое	1	Прист рой	749.84	вст роенно-прист роенная авт ост оянка	749.84
П18	Нежилое	2	Прист рой	656.24	вст роенно-прист роенная авт ост оянка	656.24
П19	Нежилое	3	Прист рой	679.7	вст роенно-прист роенная авт ост оянка	679.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл	1 секция 1 этаж	Нежилое	22.88
2	Насосная АПТ насосная водомерный узел	1 секция 1 этаж	Нежилое	41.43
3	3 входные группы	1 секция 1 этаж	Нежилое	28.23
4	3 лестничных клетки	1 секция 1 этаж	Нежилое	54.05
5	Электрощитовая	1 секция 1 этаж	Нежилое	9.97
6	Помещения венткамер	1 секция 1 этаж	Нежилое	14.21
7	3 лестничные клетки	1 секция 2 этаж	Нежилое	59.22
8	Коридор офисных помещений	1 секция 2 этаж	Нежилые	89.56
9	Венткамера	1 секция 2 этаж	Нежилые	3.95
10	Помещение уборочного инвентаря	1 секция 2 этаж	Нежилые	6.53
11	Санузлы офисных помещений	1 секция 2 этаж	Нежилые	12.62
12	Лифтовой холл	1 секция 3 этаж	Нежилые	21.19
13	Лестничная клетка	1 секция 3 этаж	Нежилые	18.05
14	Этажный коридор	1 секция 3 этаж	Нежилые	17.09
15	Лифтовой холл	1 секция 4 этаж	Нежилые	21.19
16	Лестничная клетка	1 секция 4 этаж	Нежилые	18.05
17	Этажный коридор	1 секция 4 этаж	Нежилые	17.09
18	Лифтовой холл	1 секция 5 этаж	Нежилые	21.19
19	Лестничная клетка	1 секция 5 этаж	Нежилые	18.05
20	Этажный коридор	1 секция 5 этаж	Нежилые	17.09
21	Лифтовой холл	1 секция 6 этаж	Нежилые	21.19
22	Лестничная клетка	1 секция 6 этаж	Нежилые	18.05
23	Этажный коридор	1 секция 6 этаж	Нежилые	17.09
24	Лифтовой холл	1 секция 7 этаж	Нежилые	21.19
25	Лестничная клетка	1 секция 7 этаж	Нежилые	18.05
26	Этажный коридор	1 секция 7 этаж	Нежилые	17.09
27	Лифтовой холл	1 секция 8 этаж	Нежилые	21.19
28	Лестничная клетка	1 секция 8 этаж	Нежилые	18.05
29	Этажный коридор	1 секция 8 этаж	Нежилые	17.09



30	Лифтовой холл	1 секция 9 этаж	Нежилые	21.19
31	Лестничная клетка	1 секция 9 этаж	Нежилые	18.05
32	Этажный коридор	1 секция 9 этаж	Нежилые	17.09
33	Лифтовой холл	1 секция 10 этаж	Нежилые	21.19
34	Лестничная клетка	1 секция 10 этаж	Нежилые	18.05
35	Этажный коридор	1 секция 10 этаж	Нежилые	17.09
36	Лестничная клетка	1 секция кровля	Нежилые	18.10
37	Машинное помещение	1 секция кровля	Нежилые	38.00
38	ИТП №1	2 секция подвал	Нежилые	48.79
39	Электрощитовая	2 секция подвал	Нежилые	9.65
40	Технический этаж	2 секция подвал	Нежилые	408.56
41	Входные группы	2 секция 1 этаж	Нежилые	23.88
42	Кладовая уборочного инвентаря	2 секция 1 этаж	Нежилые	4.17
43	Этажный коридор	2 секция 1 этаж	Нежилые	37.37
44	Лифтовой холл	2 секция 1 этаж	Нежилые	15.05
45	Лестничная клетка	2 секция 1 этаж	Нежилые	15.05
46	Лестничная клетка	2 секция 2 этаж	Нежилые	15.18
47	Этажный коридор	2 секция 2 этаж	Нежилые	38.41
48	Лифтовой холл	2 секция 2 этаж	Нежилые	8.32
49	Лестничная клетка	2 секция 3 этаж	Нежилые	15.18
50	Этажный коридор	2 секция 3 этаж	Нежилые	38.41
51	Лифтовой холл	2 секция 3 этаж	Нежилые	8.32
52	Лестничная клетка	2 секция 4 этаж	Нежилые	15.18
53	Этажный коридор	2 секция 4 этаж	Нежилые	38.41
54	Лифтовой холл	2 секция 4 этаж	Нежилые	8.32
55	Лестничная клетка	2 секция 5 этаж	Нежилые	15.18
56	Этажный коридор	2 секция 5 этаж	Нежилые	38.41
57	Лифтовой холл	2 секция 5 этаж	Нежилые	8.32
58	Лестничная клетка	2 секция 6 этаж	Нежилые	15.18
59	Этажный коридор	2 секция 6 этаж	Нежилые	38.41
60	Лифтовой холл	2 секция 6 этаж	Нежилые	8.32
61	Лестничная клетка	2 секция 7 этаж	Нежилые	15.18
62	Этажный коридор	2 секция 7 этаж	Нежилые	38.41
63	Лифтовой холл	2 секция 7 этаж	Нежилые	8.32
64	Лестничная клетка	2 секция 8 этаж	Нежилые	15.18
65	Этажный коридор	2 секция 8 этаж	Нежилые	38.41
66	Лифтовой холл	2 секция 8 этаж	Нежилые	8.32
67	Лестничная клетка	2 секция 9 этаж	Нежилые	15.18
68	Этажный коридор	2 секция 9 этаж	Нежилые	38.41
69	Лифтовой холл	2 секция 9 этаж	Нежилые	8.32
70	Лестничная клетка	2 секция 10 этаж	Нежилые	15.18
71	Этажный коридор	2 секция 10 этаж	Нежилые	38.41
72	Лифтовой холл	2 секция 10 этаж	Нежилые	8.32

73	Лестничная клетка	2 секция кровля	Нежилые	23.16
74	Машинное помещение	2 секция кровля	Нежилые	18.10
75	Электрощитовая	3 секция подвал	Нежилые	11.31
76	Узел управления АПТ	3 секция подвал	Нежилые	8.45
77	Технический этаж	3 секция подвал	Нежилые	404.17
78	Входная группа	3 секция 1 этаж	Нежилые	8.97
79	Лифтовой холл	3 секция 1 этаж	Нежилые	8.23
80	Этажный коридор	3 секция 1 этаж	Нежилые	52.22
81	Лестничная клетка	3 секция 1 этаж	Нежилые	31.14
82	Лифтовой холл	3 секция 2 этаж	Нежилые	8.66
83	Этажный коридор	3 секция 2 этаж	Нежилые	41.57
84	Лестничная клетка	3 секция 2 этаж	Нежилые	21.07
85	Лифтовой холл	3 секция 3 этаж	Нежилые	8.66
86	Этажный коридор	3 секция 3 этаж	Нежилые	41.57
87	Лестничная клетка	3 секция 3 этаж	Нежилые	21.07
88	Лифтовой холл	3 секция 4 этаж	Нежилые	8.66
89	Этажный коридор	3 секция 4 этаж	Нежилые	41.57
90	Лестничная клетка	3 секция 4 этаж	Нежилые	21.07
91	Лифтовой холл	3 секция 5 этаж	Нежилые	8.66
92	Этажный коридор	3 секция 5 этаж	Нежилые	52.42
93	Лестничная клетка	3 секция 5 этаж	Нежилые	21.07
94	Лифтовой холл	3 секция 6 этаж	Нежилые	8.66
95	Этажный коридор	3 секция 6 этаж	Нежилые	52.42
96	Лестничная клетка	3 секция 6 этаж	Нежилые	21.07
97	Лифтовой холл	3 секция 7 этаж	Нежилые	8.66
98	Этажный коридор	3 секция 7 этаж	Нежилые	52.42
99	Лестничная клетка	3 секция 7 этаж	Нежилые	21.07
100	Лифтовой холл	3 секция 8 этаж	Нежилые	8.66
101	Этажный коридор	3 секция 8 этаж	Нежилые	52.42
102	Лестничная клетка	3 секция 8 этаж	Нежилые	21.07
103	Лифтовой холл	3 секция 9 этаж	Нежилые	8.66
104	Этажный коридор	3 секция 9 этаж	Нежилые	52.42
105	Лестничная клетка	3 секция 9 этаж	Нежилые	21.07
106	Лифтовой холл	3 секция 10 этаж	Нежилые	8.66
107	Этажный коридор	3 секция 10 этаж	Нежилые	52.42
108	Лестничная клетка	3 секция 10 этаж	Нежилые	21.07
109	Лестничная клетка	3 секция 10 кровля	Нежилые	23.16
110	Машинное помещение	3 секция кровля	Нежилые	18.10
111	Лестничные клетки	Автостоянка 1 этаж	Нежилые	25.99
112	Трансформаторная подстанция	Автостоянка 1 этаж	Нежилые	29.00
113	Вент камера	Автостоянка 1 этаж	Нежилые	15.66
114	Электрощитовая	Автостоянка 1 этаж	Нежилые	16.80
115	Пост охраны	Автостоянка 1 этаж	Нежилые	12.96

116	ИТП №2	Автостоянка 1 этаж	Нежилые	14.37
117	Лестничные клетки	Автостоянка 2 этаж	Нежилые	28.52
118	Технический этаж	Автостоянка 3 этаж	Нежилые	52.15
119	Лестничные клетки	Автостоянка 3 этаж	Нежилые	28.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Водомерный узел/насосная, технические коридоры.	Система холодного водоснабжения.	
2	Помещение ИТП, технические коридоры, поэтажные коридоры.	Система горячего водоснабжения.	
3	Технические коридоры, поэтажные коридоры.	Система дождевой канализации.	
4	Технические коридоры.	Бытовая канализация.	
5	Технические коридоры, поэтажные коридоры.	Система отопления.	
6	Технические коридоры.	Система вентиляции.	
7	Электрощитовая, технические коридоры, поэтажные коридоры.	Система электроснабжения.	
8	Технические коридоры.	Система пожарной сигнализации, оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре.	
9	Поэтажные коридоры.	Лифты.	
10	Технические коридоры, поэтажные коридоры.	Телефонизация.	
11	Технические коридоры, поэтажные коридоры.	Радиофикация.	
12	Кровля и технические коридоры.	Телевидение.	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>516 986 257,09 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>186 000 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>52:18:0050231:264</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>Волго-Вятский Банк ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810342000033059</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000603</b>
		БИК: <b>042202603</b>
		ИНН: <b>5263040355</b>
		КПП: <b>526301001</b>
		ОГРН: <b>1035206157733</b>
		ОКПО: <b>14329666</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>72</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 032,25 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>98,37 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>180 691 820 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5 727 200 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 4ВССF90535В083459802ААВ100В9703А

Владелец: **"СТЭКОМ" ООО, Страшенко Вячеслав  
Николаевич, Нижний Новгород**

Действителен: с 22.08.2019 по 22.08.2020