ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001901 от 17.11.2023

[16] Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул. Родины, г. Казань, РТ. Жилой дом №16

Дата первичного размещения: 17.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **420087**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Родины**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20б;** Литера: **Б**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(843)267-93-22**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **volchkova@gran-kazan.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://gran-gorki.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Волчкова**
	1.5.2	Имя: **Ольга**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **1660188671**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660188671**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1131690052273**
	2.1.3	Дата регистрации: **07.08.2013**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Грань**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1619001876**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **92,79741 %**

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Волчкова**
	3.3.2	Имя: **Ольга**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **7,20259 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **071-984-641 99**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **166009170908**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Анисимова**
	3.4.2	Имя: **Нина**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **92,79741 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **032-365-106 14**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **165801810279**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля в уставном капитале ООО «Грань»"в размере 100% принадлежит Анисимовой Нине Николаевне**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Грань**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1619001876**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1021603635349**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Республика Татарстан (Татарстан)**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Созидателей**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул.Родины, г.Казань, Республика Татарстан. Жилой дом №7**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-202-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Исполнительный комитет муниципального образования города Казани**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Республика Татарстан (Татарстан)**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Созидателей**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул.Родины, г.Казань, Республика Татарстан. Жилой дом №6**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-205-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Исполнительный комитет муниципального образования города Казани**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Созидателей**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Город-парк"Новые Горки"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул.Родины, г.Казань, Республика Татарстан.Жилой дом №9**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.06.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-136-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани**

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-д**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Яраткан**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6/15**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Город-парк"Новые Горки"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул.Родины, г.Казань, Республика Татарстан.Жилой дом №10**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.07.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-181-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-д**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Яраткан**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул.Родины, г.Казань, РТ.Жилой дом №12**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.04.2022**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-62-2022**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Исполнительный комитет Муниципального образования г.Казани**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-д**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Яраткан**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3а**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул.Родины, г.Казань, РТ.Жилой дом №13**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.04.2022**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-63-2022**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Исполнительный комитет Муниципального образования г.Казани**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-д**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Яраткан**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Город-парк"Новые Горки"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул.Родины, г.Казань, РТ жилой дом №14**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.09.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-50-122-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Исполнительный комитет муниципального образоваия города Казани**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2023**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **88 384,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **266 805,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **128 554,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул. Родины, г. Казань, РТ. Жилой дом №16**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Казань**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Родины**
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Строительный №16**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15181.51 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Силикатный кирпич, система навесного вентилируемого фасада с утеплителем.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8 173,71 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 762,02 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 935,73 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВАН**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1660038010**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **МостафПроектСтрой**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1657246228**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-054992-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1660282360**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-029692-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1660282360**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.02.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-008075-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1660282360**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **МОСТАФПРОЕКТСТРОЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1657246228**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-064953-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1660282360**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Город-парк "Новые Горки"; ЖК "Новые Горки"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГРАНЬ ЖИЛСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1660191628**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-138-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.10.2023**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.09.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о переуступке**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Бн**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.09.2022**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:060204:613**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6 412,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **10**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **5**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Игровое оборудование располагается на детской площадке для детей дошкольного возраста, детской площадке для детей школьного возраста и подросткового возраста.Описание игрового оборудования детских площадок:песочница из бревен 1 шт.качалка балансир 1 шт.комплекс беседка с горкой 1 шт.спортивно игровой комплекс 1 шт.батут 1 шт.качели двойные 1шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивное оборудование располагается на спортивной площадке.Описание спортивного оборудования спортивных площадок:тренажер «Степпер» 1 шт.спортивное оборудование Romana-1 шт, тренажер «Канат» 1 шт.спортивное оборудование Romana-1 шт, тренажер «Штанга» 1 шт.тренажер для пресса – 1шт, спортивное оборудование Romana-1 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **На ЮЗ располагается контейнерная площадка ТКО, расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов-4 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Деревья (65 шт.):ель голубая (колючая) 1 шт.тополь пирамидальный 35 шт.яблоня декоративная 29 шт.Кустарники (317 шт.):можжевельник скальный 7 шт.можжевельник средний 7 шт.папортник 16шт.сирень венгерская 27 шт.спирея вангутта 11шт.кизильник (изгородь) 49.8 м.п/249шт.Устройство газонов и цветников 1318.01 кв.м.Устройство газона в ячейках бетонной плитки 131.71кв.м**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание.Ширина пешеходных тротуаров принята не менее 1,5 м.При этом не более чем через каждые 25 м движения по тротуару обеспечены горизонтальные площадки размером не менее 2,0×1,8 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках.Продольный уклон тротуаров не превышает допустимые 50‰.В местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрена пониженная установка бортового камня, при этом соблюден уклон пути 1:12 длиной 1 м.Перепад высот тротуара и проезжей части на данных участках не превышает 0,015 м.В местах установки пониженного бортового камня предусмотрена укладка тактильной плитки желтого цвета для слабовидящих людей.Пути передвижения инвалидов предусмотрены по тротуарам из бетонной плитки**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия Комитета внешнего благоустройства исполнительного комитета муниципального образования города Казани на проектирование наружного освещения №37-17-0881 от 09.06.2023 года.Срок действия до**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусматривается устройство тротуара шириной 1,5-6,15 метра с покрытием из брусчатки, доступного для различных категорий пользователей (съезды для МГН).Резиновое покрытие детских площадок Рубифор KIDS KEEPER 16 Rubber Step (5 типов).Площадь игровых и спортивных площадок с резиновым покрытием 614,39 кв.м**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **100 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07-15/20722**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 402 469,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Татэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1657036630**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.09.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **102-7/5878**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 835 473,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34535/06/16-29**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 975 441,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Комитет внешнего благоустройства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655147246**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-41/2510**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 063 915,00 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Татэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1657036630**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.09.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **102-7/5878**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 835 473,00 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34535/06/16-29**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 975 441,00 руб.**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Сетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655049111**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2018500/54/05909**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 568 948,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТЕХНИКС-РУС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1650326812**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **176**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	36.57	1	10.68	2.63
2	квартира	2	1	33.23	1	9.87	2.63
3	квартира	2	1	36.80	2	19.50	2.63
4	квартира	2	1	36.45	1	11.98	2.63
5	квартира	2	1	33.36	1	12.31	2.63
6	квартира	3	1	36.57	1	10.68	2.63
7	квартира	3	1	33.23	1	9.87	2.63
8	квартира	3	1	36.80	2	19.50	2.63
9	квартира	3	1	36.45	1	11.98	2.63
10	квартира	3	1	33.36	1	12.31	2.63
11	квартира	4	1	36.57	1	10.68	2.63
12	квартира	4	1	33.23	1	9.87	2.63
13	квартира	4	1	36.80	2	19.50	2.63
14	квартира	4	1	36.45	1	11.98	2.63
15	квартира	4	1	33.36	1	12.31	2.63
16	квартира	5	1	36.57	1	10.68	2.63
17	квартира	5	1	33.23	1	9.87	2.63
18	квартира	5	1	36.80	2	19.50	2.63
19	квартира	5	1	36.45	1	11.98	2.63
20	квартира	5	1	33.36	1	12.31	2.63
21	квартира	6	1	36.57	1	10.68	2.63
22	квартира	6	1	33.23	1	9.87	2.63
23	квартира	6	1	36.80	2	19.50	2.63

24	квартира	6	1	36.45	1	11.98	2.63
25	квартира	6	1	33.36	1	12.31	2.63
26	квартира	7	1	36.57	1	10.68	2.63
27	квартира	7	1	33.23	1	9.87	2.63
28	квартира	7	1	36.80	2	19.50	2.63
29	квартира	7	1	36.45	1	11.98	2.63
30	квартира	7	1	33.36	1	12.31	2.63
31	квартира	8	1	37.30	1	11.07	2.63
32	квартира	8	1	33.84	1	10.19	2.63
33	квартира	8	1	37.48	2	20.24	2.63
34	квартира	8	1	38.63	1	12.86	2.63
35	квартира	8	1	34.17	1	12.82	2.63
36	квартира	9	1	37.30	1	11.07	2.63
37	квартира	9	1	33.84	1	10.19	2.63
38	квартира	9	1	37.48	2	20.24	2.63
39	квартира	9	1	38.63	1	12.86	2.63
40	квартира	9	1	34.17	1	12.82	2.63
41	квартира	2	2	54.28	2	23.40	2.63
42	квартира	2	2	32.57	1	10.97	2.63
43	квартира	2	2	33.84	1	10.27	2.63
44	квартира	2	2	53.00	2	23.77	2.63
45	квартира	3	2	54.28	2	23.40	2.63
46	квартира	3	2	32.57	1	10.97	2.63
47	квартира	3	2	33.84	1	10.27	2.63
48	квартира	3	2	53.00	2	23.77	2.63
49	квартира	4	2	54.28	2	23.40	2.63
50	квартира	4	2	32.57	1	10.97	2.63
51	квартира	4	2	33.84	1	10.27	2.63
52	квартира	4	2	53.00	2	23.77	2.63
53	квартира	5	2	54.28	2	23.40	2.63

54	квартира	5	2	32.57	1	10.97	2.63
55	квартира	5	2	33.84	1	10.27	2.63
56	квартира	5	2	53.00	2	23.77	2.63
57	квартира	6	2	54.28	2	23.40	2.63
58	квартира	6	2	32.57	1	10.97	2.63
59	квартира	6	2	33.84	1	10.27	2.63
60	квартира	6	2	53.00	2	23.77	2.63
61	квартира	7	2	54.28	2	23.40	2.63
62	квартира	7	2	32.57	1	10.97	2.63
63	квартира	7	2	33.84	1	10.27	2.63
64	квартира	7	2	53.00	2	23.77	2.63
65	квартира	8	2	55.36	2	24.20	2.63
66	квартира	8	2	33.24	1	11.31	2.63
67	квартира	8	2	34.48	1	10.60	2.63
68	квартира	8	2	54.12	2	24.55	2.63
69	квартира	9	2	55.36	2	24.20	2.63
70	квартира	9	2	33.24	1	11.31	2.63
71	квартира	9	2	34.48	1	10.60	2.63
72	квартира	9	2	54.12	2	24.55	2.63
73	квартира	2	3	57.78	2	29.53	2.70
74	квартира-студия	2	3	31.47	1	13.87	2.70
75	квартира	2	3	73.55	2	29.43	2.70
76	квартира	2	3	40.59	1	12.15	2.70
77	квартира	2	3	93.06	3	46.22	2.70
78	квартира	3	3	57.78	2	29.53	2.70
79	квартира-студия	3	3	31.47	1	13.87	2.70
80	квартира	3	3	69.57	2	29.43	2.70
81	квартира	3	3	37.30	1	12.15	2.70

82	квартира	3	3	89.89	3	46.22	2.70
83	квартира	4	3	57.78	2	29.53	2.70
84	квартира-студия	4	3	31.47	1	13.87	2.70
85	квартира	4	3	69.57	2	29.43	2.70
86	квартира	4	3	37.30	1	12.15	2.70
87	квартира	4	3	89.89	3	46.22	2.70
88	квартира	5	3	57.78	2	29.53	2.70
89	квартира-студия	5	3	31.47	1	13.87	2.70
90	квартира	5	3	69.57	2	29.43	2.70
91	квартира	5	3	37.30	1	12.15	2.70
92	квартира	5	3	89.89	3	46.22	2.70
93	квартира	6	3	57.78	2	29.53	2.70
94	квартира-студия	6	3	31.47	1	13.87	2.70
95	квартира	6	3	69.57	2	29.43	2.70
96	квартира	6	3	37.30	1	12.15	2.70
97	квартира	6	3	89.89	3	46.22	2.70
98	квартира	7	3	57.78	2	29.53	2.70
99	квартира-студия	7	3	31.47	1	13.87	2.70
100	квартира	7	3	69.57	2	29.43	2.70
101	квартира	7	3	37.30	1	12.15	2.70
102	квартира	7	3	89.89	3	46.22	2.70
103	квартира	8	3	59.03	2	30.38	2.70
104	квартира-студия	8	3	32.12	1	14.30	2.70
105	квартира	8	3	71.54	2	30.72	2.70
106	квартира	8	3	38.02	1	12.51	2.70
107	квартира	8	3	91.61	3	47.39	2.70

108	квартира	9	3	59.03	2	30.38	2.70
109	квартира-студия	9	3	32.12	1	14.30	2.70
110	квартира	9	3	71.54	2	30.72	2.70
111	квартира	9	3	38.02	1	12.51	2.70
112	квартира	9	3	91.61	3	47.39	2.70
113	квартира	2	4	55.92	2	23.90	2.63
114	квартира	2	4	77.68	3	38.65	2.63
115	квартира	2	4	56.65	2	23.78	2.63
116	квартира	3	4	53.41	2	23.90	2.63
117	квартира	3	4	73.42	3	38.65	2.63
118	квартира	3	4	54.43	2	23.78	2.63
119	квартира	4	4	53.41	2	23.90	2.63
120	квартира	4	4	73.42	3	38.65	2.63
121	квартира	4	4	54.43	2	23.78	2.63
122	квартира	5	4	53.41	2	23.90	2.63
123	квартира	5	4	73.42	3	38.65	2.63
124	квартира	5	4	54.43	2	23.78	2.63
125	квартира	6	4	53.41	2	23.90	2.63
126	квартира	6	4	73.42	3	38.65	2.63
127	квартира	6	4	54.43	2	23.78	2.63
128	квартира	7	4	53.41	2	23.90	2.63
129	квартира	7	4	73.42	3	38.65	2.63
130	квартира	7	4	54.43	2	23.78	2.63
131	квартира	8	4	54.49	2	24.64	2.63
132	квартира	8	4	74.73	3	39.72	2.63
133	квартира	8	4	55.61	2	24.54	2.63
134	квартира	9	4	54.49	2	24.64	2.63
135	квартира	9	4	74.73	3	39.72	2.63
136	квартира	9	4	55.61	2	24.54	2.63

137	квартира	2	5	39.60	1	11.50	2.63
138	квартира-студия	2	5	34.70	1	12.94	2.63
139	квартира	2	5	49.10	2	30.68	2.63
140	квартира	2	5	43.30	1	19.32	2.63
141	квартира	2	5	35.19	1	13.37	2.63
142	квартира	3	5	38.38	1	11.50	2.63
143	квартира-студия	3	5	32.67	1	12.94	2.63
144	квартира	3	5	46.82	2	30.68	2.63
145	квартира	3	5	42.03	1	19.32	2.63
146	квартира	3	5	35.19	1	13.37	2.63
147	квартира	4	5	38.38	1	11.50	2.63
148	квартира-студия	4	5	32.67	1	12.94	2.63
149	квартира	4	5	46.82	2	30.68	2.63
150	квартира	4	5	42.03	1	19.32	2.63
151	квартира	4	5	35.19	1	13.37	2.63
152	квартира	5	5	38.38	1	11.50	2.63
153	квартира-студия	5	5	32.67	1	12.94	2.63
154	квартира	5	5	46.82	2	30.68	2.63
155	квартира	5	5	42.03	1	19.32	2.63
156	квартира	5	5	35.19	1	13.37	2.63
157	квартира	6	5	38.38	1	11.50	2.63
158	квартира-студия	6	5	32.67	1	12.94	2.63
159	квартира	6	5	46.82	2	30.68	2.63
160	квартира	6	5	42.03	1	19.32	2.63
161	квартира	6	5	35.19	1	13.37	2.63
162	квартира	7	5	38.38	1	11.50	2.63

163	квартира-студия	7	5	32.67	1	12.94	2.63
164	квартира	7	5	46.82	2	30.68	2.63
165	квартира	7	5	42.03	1	19.32	2.63
166	квартира	7	5	35.19	1	13.37	2.63
167	квартира	8	5	39.10	1	11.87	2.63
168	квартира-студия	8	5	33.29	1	13.26	2.63
169	квартира	8	5	47.66	2	31.54	2.63
170	квартира	8	5	44.44	1	20.56	2.63
171	квартира	8	5	36.10	1	14.00	2.63
172	квартира	9	5	39.10	1	11.87	2.63
173	квартира-студия	9	5	33.29	1	13.26	2.63
174	квартира	9	5	47.66	2	31.54	2.63
175	квартира	9	5	44.44	1	20.56	2.63
176	квартира	9	5	36.10	1	14.00	2.63

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	162.06	Помещение 1	150.43	3.75
					Тамбур	6.70	
					Санузел свободного помещения	4.93	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	112.89	Помещение 1	102.23	3.75
					Тамбур	5.52	

					Санузел свободного помещения	5.14	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	120.65	Помещение 1	106.45	3.90
					Тамбур	9.10	
					Санузел свободного помещения	5.10	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	71.68	Помещение 1	59.12	3.95
					Тамбур	7.55	
					Санузел свободного помещения	5.01	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	67.77	Помещение 1	58.05	3.95
					Тамбур	5.64	
					Санузел свободного помещения	4.08	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	93.60	Помещение 1	81.23	4.10
					Санузел свободного помещения	5.02	
					Тамбур	7.35	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.35	Помещение 1	44.70	4.70
					Санузел свободного помещения	3.81	
					Вестибюль	4.84	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.86	Помещение 1	60.44	3.75
					Вестибюль	7.40	
					Санузел свободного помещения	4.02	

9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	83.90	Помещение 1	75.25	4.20
					Тамбур	4.46	
					Санузел свободного помещения	4.19	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.83	Помещение 1	65.01	4.30
					Вестибюль	6.89	
					Санузел свободного помещения	4.93	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.25	Помещение 1	41.67	4.30
					Санузел свободного помещения	5.58	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.07	Помещение 1	23.17	3.75
					Тамбур	6.80	
					Санузел свободного помещения	5.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подземный этаж	БС-1(подъезд 1), подземный этаж	Техническое помещение	66.02
2	Подземный этаж	БС-1(подъезд 1), подземный этаж	Техническое помещение	56.48
3	Подземный этаж	БС-1(подъезд 1), подземный этаж	Техническое помещение	51.22
4	Подземный этаж	БС-1(подъезд 1), подземный этаж	Техническое помещение	13.97
5	Подземный этаж	БС-1(подъезд 1), подземный этаж	Техническое помещение	27.29
6	Подземный этаж	БС-1(подъезд 1), подземный этаж	Техническое помещение	5.65
7	Л.К с лифтовым холлом	БС-1(подъезд 1), 1этаж	МОП	43.39

8	Тамбур	БС-1(подъезд 1), 1этаж	МОП	6.46
9	Коридор	БС-1(подъезд 1), 1этаж	МОП	3.32
10	КУИ	БС-1(подъезд 1), 1этаж	МОП	5.75
11	Колясочная	БС-1(подъезд 1), 1этаж	МОП	10.65
12	Тамбур	БС-1(подъезд 1), 1этаж	МОП	5.04
13	Лестница из технического этажа	БС-1(подъезд 4), 1этаж	МОП	6.58
14	Лестничная клетка	БС-1(подъезд 1), 2этаж	МОП	13.71
15	Лифтовой холл	БС-1(подъезд 1), 2этаж	МОП	6.07
16	Коридор	БС-1(подъезд 1), 2этаж	МОП	18.46
17	Лестничная клетка	БС-1(подъезд 1), 3 этаж	МОП	13.71
18	Лифтовой холл	БС-1(подъезд 1), 3 этаж	МОП	6.16
19	Коридор	БС-1(подъезд 1), 3 этаж	МОП	18.46
20	Лестничная клетка	БС-1(подъезд 1), 4 этаж	МОП	13.71
21	Лифтовой холл	БС-1(подъезд 1), 4 этаж	МОП	6.16
22	Коридор	БС-1(подъезд 1), 4 этаж	МОП	18.46
23	Лестничная клетка	БС-1(подъезд 1), 5 этаж	МОП	13.71
24	Лифтовой холл	БС-1(подъезд 1), 5 этаж	МОП	6.16
25	Коридор	БС-1(подъезд 1), 5 этаж	МОП	18.46
26	Лестничная клетка	БС-1(подъезд 1), 6 этаж	МОП	13.71
27	Лифтовой холл	БС-1(подъезд 1), 6 этаж	МОП	6.16
28	Коридор	БС-1(подъезд 1), 6 этаж	МОП	18.46
29	Лестничная клетка	БС-1(подъезд 1), 7 этаж	МОП	13.71
30	Лифтовой холл	БС-1(подъезд 1), 7 этаж	МОП	6.16
31	Коридор	БС-1(подъезд 1), 7 этаж	МОП	18.46
32	Лестничная клетка	БС-1(подъезд 1), 8 этаж	МОП	13.71
33	Лифтовой холл	БС-1(подъезд 1), 8 этаж	МОП	6.16
34	Коридор	БС-1(подъезд 1), 8 этаж	МОП	18.46
35	Лестничная клетка	БС-1(подъезд 1), 9 этаж	МОП	13.71
36	Лифтовой холл	БС-1(подъезд 1), 9 этаж	МОП	6.16
37	Коридор	БС-1(подъезд 1), 9 этаж	МОП	18.46

38	Лестничная клетка	БС-1(подъезд 1), чердак	МОП	14.04
39	Техническое помещение	БС-1(подъезд 1), чердак	Техническое помещение	252.24
40	Лестничная клетка	БС-1(подъезд 1), кровля	МОП	14.02
41	Техническое помещение	БС-1(подъезд 1), кровля	Техническое помещение	4.72
42	Техническое помещение	БС-1(подъезд 1), кровля	Техническое помещение	7.12
43	Электрощитовая	БС-2 (подъезд 2), подземный этаж	Техническое помещение	24.07
44	Подземный этаж	БС-2 (подъезд 2), подземный этаж	Техническое помещение	53.18
45	Подземный этаж	БС-2 (подъезд 2), подземный этаж	Техническое помещение	13.97
46	Насосная	БС-2 (подъезд 2), подземный этаж	Техническое помещение	41.25
47	Подземный этаж	БС-2 (подъезд 2), подземный этаж	Техническое помещение	54.3
48	Подземный этаж	БС-2 (подъезд 2), подземный этаж	Техническое помещение	16.28
49	Подземный этаж	БС-2 (подъезд 2), подземный этаж	Техническое помещение	5.65
50	Л.К с лифтовым холлом	БС-2(подъезд 2), 1этаж	МОП	36.3
51	Тамбур	БС-2(подъезд 2), 1этаж	МОП	5.87
52	Коридор	БС-2(подъезд 2), 1этаж	МОП	11.63
53	КУИ	БС-2(подъезд 2), 1этаж	МОП	3.95
54	Колясочная	БС-2(подъезд 2), 1этаж	МОП	12.2
55	Тамбур	БС-2(подъезд 2), 1этаж	МОП	6.33
56	Лестничная клетка	БС- 2 (подъезд 2), 2 этаж	МОП	13.71
57	Лифтовой холл	БС-2 (подъезд 2), 2 этаж	МОП	6.07
58	Коридор	БС-2 (подъезд 2), 2 этаж	МОП	13.98
59	Лестничная клетка	БС- 2 (подъезд 2), 3 этаж	МОП	13.71
60	Лифтовой холл	БС-2 (подъезд 2), 3 этаж	МОП	6.12
61	Коридор	БС-2 (подъезд 2), 3 этаж	МОП	13.98
62	Лестничная клетка	БС- 2 (подъезд 2), 4 этаж	МОП	13.71
63	Лифтовой холл	БС-2 (подъезд 2), 4 этаж	МОП	6.12
64	Коридор	БС-2 (подъезд 2), 4 этаж	МОП	13.98
65	Лестничная клетка	БС- 2 (подъезд 2), 5 этаж	МОП	13.71
66	Лифтовой холл	БС-2 (подъезд 2), 5 этаж	МОП	6.12
67	Коридор	БС-2 (подъезд 2), 5 этаж	МОП	13.98

68	Лестничная клетка	БС- 2 (подъезд 2), 6 этаж	МОП	13.71
69	Лифтовой холл	БС-2 (подъезд 2), 6 этаж	МОП	6.12
70	Коридор	БС-2 (подъезд 2), 6 этаж	МОП	13.98
71	Лестничная клетка	БС- 2 (подъезд 2), 7 этаж	МОП	13.71
72	Лифтовой холл	БС-2 (подъезд 2), 7 этаж	МОП	6.12
73	Коридор	БС-2 (подъезд 2), 7 этаж	МОП	13.98
74	Лестничная клетка	БС- 2 (подъезд 2), 8 этаж	МОП	13.71
75	Лифтовой холл	БС-2 (подъезд 2), 8 этаж	МОП	6.12
76	Коридор	БС-2 (подъезд 2), 8 этаж	МОП	13.98
77	Лестничная клетка	БС- 2 (подъезд 2), 9 этаж	МОП	13.71
78	Лифтовой холл	БС-2 (подъезд 2), 9 этаж	МОП	6.12
79	Коридор	БС-2 (подъезд 2), 9 этаж	МОП	13.98
80	Лестничная клетка	БС-2 (подъезд 2), чердак	МОП	14.03
81	Техническое помещение	БС-2 (подъезд 2), чердак	Техническое помещение	241.68
82	Лестничная клетка	БС-2 (подъезд 2), кровля	МОП	14.14
83	Техническое помещение	БС-2 (подъезд 2), кровля	Техническое помещение	4.72
84	ИТП	БС-3(подъезд 3), подземный этаж	Техническое помещение	75.45
85	Подземный этаж	БС-3(подъезд 3), подземный этаж	Техническое помещение	69.26
86	Подземный этаж	БС-3(подъезд 3), подземный этаж	Техническое помещение	38.33
87	Подземный этаж	БС-3(подъезд 3), подземный этаж	Техническое помещение	64.78
88	Подземный этаж	БС-3(подъезд 3), подземный этаж	Техническое помещение	14.34
89	Подземный этаж	БС-3(подъезд 3), подземный этаж	Техническое помещение	38.89
90	Подземный этаж	БС-3(подъезд 3), подземный этаж	Техническое помещение	40.37
91	Л.К с лифтовым холлом	БС-3(подъезд 3), 1этаж	МОП	39.01
92	Тамбур	БС-3(подъезд 3), 1этаж	МОП	9.24
93	Коридор	БС-3(подъезд 3), 1этаж	МОП	13.28
94	КУИ	БС-3(подъезд 3), 1этаж	МОП	3.96
95	Колясочная	БС-3(подъезд 3), 1этаж	МОП	15.36
96	Тамбур	БС-3(подъезд 3), 1этаж	МОП	3.99
97	Лестница из технического этажа	БС-3(подъезд 3), 1этаж	МОП	9.34

98	Велосипедная	БС-3(подъезд 3), 1этаж	МОП	21.92
99	Лестничная клетка	БС- 3 (подъезд 3), 2 этаж	МОП	16.68
100	Лифтовой холл	БС-3 (подъезд 3), 2 этаж	МОП	4.44
101	Коридор	БС-3 (подъезд 3), 2 этаж	МОП	22.82
102	Помещение УК	БС-3 (подъезд 3), 2 этаж	МОП	3.55
103	Лестничная клетка	БС- 3 (подъезд 3), 3 этаж	МОП	16.68
104	Лифтовой холл	БС-3 (подъезд 3), 3 этаж	МОП	4.44
105	Коридор	БС-3 (подъезд 3), 3 этаж	МОП	22.82
106	Помещение УК	БС-3 (подъезд 3), 3 этаж	МОП	3.55
107	Лестничная клетка	БС- 3 (подъезд 3), 4 этаж	МОП	16.68
108	Лифтовой холл	БС-3 (подъезд 3), 4 этаж	МОП	4.44
109	Коридор	БС-3 (подъезд 3), 4 этаж	МОП	22.82
110	Помещение УК	БС-3 (подъезд 3), 4 этаж	МОП	3.55
111	Лестничная клетка	БС- 3 (подъезд 3), 5 этаж	МОП	16.68
112	Лифтовой холл	БС-3 (подъезд 3), 5 этаж	МОП	4.44
113	Коридор	БС-3 (подъезд 3), 5 этаж	МОП	22.82
114	Помещение УК	БС-3 (подъезд 3), 5 этаж	МОП	3.55
115	Лестничная клетка	БС- 3 (подъезд 3), 6 этаж	МОП	16.68
116	Лифтовой холл	БС-3 (подъезд 3), 6 этаж	МОП	4.44
117	Коридор	БС-3 (подъезд 3), 6 этаж	МОП	22.82
118	Помещение УК	БС-3 (подъезд 3), 6 этаж	МОП	3.55
119	Лестничная клетка	БС- 3 (подъезд 3), 7 этаж	МОП	16.68
120	Лифтовой холл	БС-3 (подъезд 3), 7 этаж	МОП	4.44
121	Коридор	БС-3 (подъезд 3), 7 этаж	МОП	22.82
122	Помещение УК	БС-3 (подъезд 3), 7 этаж	МОП	3.55
123	Лестничная клетка	БС- 3 (подъезд 3), 8 этаж	МОП	16.68
124	Лифтовой холл	БС-3 (подъезд 3), 8 этаж	МОП	4.44
125	Коридор	БС-3 (подъезд 3), 8 этаж	МОП	22.82
126	Помещение УК	БС-3 (подъезд 3), 8 этаж	МОП	3.55
127	Лестничная клетка	БС- 3 (подъезд 3), 9 этаж	МОП	16.68

128	Лифтовой холл	БС-3 (подъезд 3), 9 этаж	МОП	4.44
129	Коридор	БС-3 (подъезд 3), 9 этаж	МОП	22.82
130	Помещение УК	БС-3 (подъезд 3), 9 этаж	МОП	3.55
131	Лестничная клетка	БС-3 (подъезд 3), чердак	МОП	14.38
132	Техническое помещение	БС-3 (подъезд 3), чердак	Техническое помещение	392.07
133	Подземный этаж	БС-4(подъезд 4), подземный этаж	Техническое помещение	90.92
134	Подземный этаж	БС-4(подъезд 4), подземный этаж	Техническое помещение	55.5
135	Подземный этаж	БС-4(подъезд 4), подземный этаж	Техническое помещение	16.01
136	Подземный этаж	БС-4(подъезд 4), подземный этаж	Техническое помещение	58.06
137	Л.К с лифтовым холлом	БС-4(подъезд 4), 1этаж	МОП	42.04
138	Тамбур	БС-4(подъезд 4), 1этаж	МОП	5.14
139	Коридор	БС-4(подъезд 4), 1этаж	МОП	14.67
140	КУИ	БС-4(подъезд 4), 1этаж	МОП	4.34
141	Колясочная	БС-4(подъезд 4), 1этаж	МОП	15.31
142	Тамбур	БС-4(подъезд 4), 1этаж	МОП	5.32
143	Лестничная клетка	БС- 4 (подъезд 4), 2 этаж	МОП	15.15
144	Лифтовой холл	БС-4 (подъезд 4), 2 этаж	МОП	7.4
145	Коридор	БС-4 (подъезд 4), 2 этаж	МОП	12.01
146	Лестничная клетка	БС- 4 (подъезд 4), 3 этаж	МОП	15.15
147	Лифтовой холл	БС-4 (подъезд 4), 3 этаж	МОП	7.4
148	Коридор	БС-4 (подъезд 4), 3 этаж	МОП	12.01
149	Лестничная клетка	БС- 4 (подъезд 4), 4 этаж	МОП	15.15
150	Лифтовой холл	БС-4 (подъезд 4), 4 этаж	МОП	7.4
151	Коридор	БС-4 (подъезд 4), 4 этаж	МОП	12.01
152	Лестничная клетка	БС- 4 (подъезд 4), 5 этаж	МОП	15.15
153	Лифтовой холл	БС-4 (подъезд 4), 5 этаж	МОП	7.4
154	Коридор	БС-4 (подъезд 4), 5 этаж	МОП	12.01
155	Лестничная клетка	БС- 4 (подъезд 4), 6 этаж	МОП	15.15
156	Лифтовой холл	БС-4 (подъезд 4), 6 этаж	МОП	7.4
157	Коридор	БС-4 (подъезд 4), 6 этаж	МОП	12.01

158	Лестничная клетка	БС- 4 (подъезд 4), 7 этаж	МОП	15.15
159	Лифтовой холл	БС-4 (подъезд 4), 7 этаж	МОП	7.4
160	Коридор	БС-4 (подъезд 4), 7 этаж	МОП	12.01
161	Лестничная клетка	БС- 4 (подъезд 4), 8 этаж	МОП	15.15
162	Лифтовой холл	БС-4 (подъезд 4), 8 этаж	МОП	7.41
163	Коридор	БС-4 (подъезд 4), 8 этаж	МОП	12.01
164	Лестничная клетка	БС- 4 (подъезд 4), 9 этаж	МОП	15.15
165	Лифтовой холл	БС-4 (подъезд 4), 9 этаж	МОП	7.41
166	Коридор	БС-4 (подъезд 4), 9 этаж	МОП	12.01
167	Лестничная клетка	БС-4 (подъезд 4), чердак	МОП	15.47
168	Техническое помещение	БС-4 (подъезд 4), чердак	Техническое помещение	245.31
169	Подземный этаж	БС-5 (подъезд 5), подземный этаж	Техническое помещение	15.42
170	Подземный этаж	БС-5 (подъезд 5), подземный этаж	Техническое помещение	107.86
171	Подземный этаж	БС-5 (подъезд 5), подземный этаж	Техническое помещение	25.04
172	Электрощитовая	БС-5 (подъезд 5), подземный этаж	Техническое помещение	27.57
173	Подземный этаж	БС-5 (подъезд 5), подземный этаж	Техническое помещение	69.92
174	Л.К с лифтовым холлом	БС-5 (подъезд 5), 1 этаж	МОП	46.04
175	Тамбур	БС-5 (подъезд 5), 1 этаж	МОП	7.52
176	КУИ	БС-5 (подъезд 5), 1 этаж	МОП	5.77
177	Колясочная	БС-5 (подъезд 5), 1 этаж	МОП	16.09
178	Лестничная клетка	БС- 5 (подъезд 5), 2 этаж	МОП	15.42
179	Лифтовой холл	БС-5 (подъезд 5), 2 этаж	МОП	7.11
180	Коридор	БС-5 (подъезд 5), 2 этаж	МОП	17.41
181	Лестничная клетка	БС- 5 (подъезд 5), 3 этаж	МОП	15.42
182	Лифтовой холл	БС-5 (подъезд 5), 3 этаж	МОП	7.11
183	Коридор	БС-5 (подъезд 5), 3 этаж	МОП	17.41
184	Лестничная клетка	БС- 5 (подъезд 5), 4 этаж	МОП	15.42
185	Лифтовой холл	БС-5 (подъезд 5), 4 этаж	МОП	7.11
186	Коридор	БС-5 (подъезд 5), 4 этаж	МОП	17.41
187	Лестничная клетка	БС- 5 (подъезд 5), 5 этаж	МОП	15.42

188	Лифтовой холл	БС-5 (подъезд 5), 5 этаж	МОП	7.11
189	Коридор	БС-5 (подъезд 5), 5 этаж	МОП	17.41
190	Лестничная клетка	БС- 5 (подъезд 5), 6 этаж	МОП	15.42
191	Лифтовой холл	БС-5 (подъезд 5), 6 этаж	МОП	7.11
192	Коридор	БС-5 (подъезд 5), 6 этаж	МОП	17.41
193	Лестничная клетка	БС- 5 (подъезд 5), 7 этаж	МОП	15.42
194	Лифтовой холл	БС-5 (подъезд 5), 7 этаж	МОП	7.11
195	Коридор	БС-5 (подъезд 5), 7 этаж	МОП	17.41
196	Лестничная клетка	БС- 5 (подъезд 5), 8 этаж	МОП	15.42
197	Лифтовой холл	БС-5 (подъезд 5), 8 этаж	МОП	7.11
198	Коридор	БС-5 (подъезд 5), 8 этаж	МОП	17.41
199	Лестничная клетка	БС- 5 (подъезд 5), 9 этаж	МОП	15.42
200	Лифтовой холл	БС-5 (подъезд 5), 9 этаж	МОП	7.11
201	Коридор	БС-5 (подъезд 5), 9 этаж	МОП	17.41
202	Лестничная клетка	БС-5 (подъезд 5), чердак	МОП	15.47
203	Техническое помещение	БС-5 (подъезд 5), чердак	Техническое помещение	269.51
204	Лестничная клетка	БС-5 (подъезд 5), кровля	МОП	15.69
205	Техническое помещение	БС-5 (подъезд 5), кровля	Техническое помещение	4.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	БС2 Электрощитовая	Вводное устройство (ВРУ 1 ВРУ 3)	Ввод и учет электроэнергии в жилой дом
2.	БС5 Электрощитовая	Вводное устройство (ВРУ 2)	Ввод и учет электроэнергии в жилой дом
3.	БС1 МОП кв 1-40	Щит этажный (ЩЭ)	Распределение и учет электроэнергии по квартирам

4.	БС2 МОП кв 41-73	Щит этажный (ЩЭ)	Распределение и учет электроэнергии по квартирам
5.	БС3 МОП кв 74-111	Щит этажный (ЩЭ)	Распределение и учет электроэнергии по квартирам
6.	БС4 МОП кв 112-136	Щит этажный (ЩЭ)	Распределение и учет электроэнергии по квартирам
7.	БС5 МОП кв 137-176	Щит этажный (ЩЭ)	Распределение и учет электроэнергии по квартирам
8.	БС1 кв 1-40	Щит квартирный (ЩК)	Электроснабжение электроприемников квартир
9.	БС2 кв 41- 73	Щит квартирный (ЩК)	Электроснабжение электроприемников квартир
10.	БС3 кв 74-111	Щит квартирный (ЩК)	Электроснабжение электроприемников квартир
11.	БС4 кв 112-136	Щит квартирный (ЩК)	Электроснабжение электроприемников квартир
12.	БС5 кв 137-176	Щит квартирный (ЩК)	Электроснабжение электроприемников квартир.
13.	БС-3 пом:- 014. (ИТП)	Блочный тепловой пункт	Подача и учет тепла на отоплении и ГВС
14.	БС-2 пом:-006. (Электрощитовая)	Электроконвектор Ballu BEC-EVU/1500 1.5кВт\220В	Обеспечение нормируемой температуры в помещении
15.	БС-5 пом:-028. (Электрощитовая)	Электроконвектор Ballu BEC-EVU/1500 1.5кВт\220В	Обеспечение нормируемой температуры в помещении
16.	БС-2 пом:-09. (Насосная)	Электроконвектор Ballu BEC-EVU/1500 1.5кВт\220В	Обеспечение нормируемой температуры в помещении
17.	БС-1, 2-9 этаж	Распределительный коллектор на 5 контуров	Поквартирный учет тепловой энергии
18.	БС-2, 2-9 этаж	Распределительный коллектор на 4 контуров	Поквартирный учет тепловой энергии
19.	БС-3, 2-9 этаж	Распределительный коллектор на 5 контуров	Поквартирный учет тепловой энергии
20.	БС-4, 2-9 этаж	Распределительный коллектор на 3 контуров	Поквартирный учет тепловой энергии
21.	БС-5 2-9 этаж	Распределительный коллектор на 5 контуров	Поквартирный учет тепловой энергии2

22.	БС-2 Подвал (насосная)	DAB	Насосная станция повышения давления
23.	БС-2 Подвал (насосная)	DAB	Станция пожаротушения.
24.	БС-2 Подвал (насосная)	Водомерный узел УВ - В1 со счетчиком холодной воды с импульсным выходом Ду50	Учет холодной воды
25.	БС-2 Подвал (насосная)	Водомерный узел УВ - В1.1 со счетчиком холодной воды с импульсным выходом Ду40	Учет холодной воды на нежилую часть
26.	БС-3 Подвал (ИТП)	Водомерный узел УВ -Т3 со счетчиком холодной воды с импульсным выходом Ду40	Учет горячей воды
27.	БС-1 Кв.1-40	Счетчик холодной воды с цифровым выходом RC485 Пульсар-Ду15	Счетчик крыльчатый холодной воды (санузел)
28.	БС-1 Кв.1-40	Счетчик горячей воды с цифровым выходом RC485 Пульсар-Ду15	Счетчик крыльчатый горячей воды (кухня)
29.	БС-2 Кв.41-73	Счетчик холодной воды с цифровым выходом RC485 Пульсар-Ду15	Счетчик крыльчатый холодной воды (санузел)
30.	БС-2 Кв.41-73	Счетчик горячей воды с цифровым выходом RC485 Пульсар-Ду15	Счетчик крыльчатый горячей воды (кухня)
31.	БС-3 Кв.74-111	Счетчик холодной воды с цифровым выходом RC485 Пульсар-Ду15	Счетчик крыльчатый холодной воды (санузел)
32.	БС-3 Кв.74-111	Счетчик горячей воды с цифровым выходом RC485 Пульсар-Ду15	Счетчик крыльчатый горячей воды (кухня)
33.	БС-4 Кв.112-136	Счетчик холодной воды с цифровым выходом RC485 Пульсар-Ду15	Счетчик крыльчатый холодной воды (санузел)
34.	БС-4 Кв.112-136	Счетчик горячей воды с цифровым выходом RC485 Пульсар-Ду15	Счетчик крыльчатый горячей воды (кухня)
35.	БС-5 кв 137-176	Счетчик холодной воды с цифровым выходом RC485 Пульсар-Ду15	Счетчик крыльчатый холодной воды
36.	БС-5 кв 137-176	Счетчик горячей воды с цифровым выходом RC485 Пульсар-Ду15	Счетчик крыльчатый горячей воды
37.	БС-1 КУИ	РСВ-1	Раковина стальная
38.	БС-2 КУИ	РСВ-1	Раковина стальная

39.	БС-3 КУИ	РСВ-1	Раковина стальная
40.	БС-4 КУИ	РСВ-1	Раковина стальная
41.	БС-5 КУИ	РСВ-1	Раковина стальная
42.	БС-1 КУИ	ПДСм-800	Поддон душевой стальной
43.	БС-2 КУИ	ПДСм-800	Поддон душевой стальной
44.	БС-3 КУИ	ПДСм-800	Поддон душевой стальной
45.	БС-4 КУИ	ПДСм-800	Поддон душевой стальной
46.	БС-5 КУИ	ПДСм-800	Поддон душевой стальной
47.	БС-2 Подвал (насосная)	Wilo Drain TM 32/7	Дренажный насос
48.	БС-3 Подвал (ИТП)	Wilo Drain TM 32/7	Дренажный насос
49.	БС-1 Кровля	HL 62.1/1	Воронки на кровле
50.	БС-2 Кровля	HL 62.1/1	Воронки на кровле
51.	БС-3 Кровля	HL 62.1/1	Воронки на кровле
52.	БС-4 Кровля	HL 62.1/1	Воронки на кровле
53.	БС5 Кровля	HL 62.1/1	Воронки на кровле
54.	БС-1	Стояк ливневой канализации	Отвод осадков
55.	БС-2	Стояк ливневой канализации	Отвод осадков
56.	БС-3	Стояк ливневой канализации	Отвод осадков
57.	БС-4	Стояк ливневой канализации	Отвод осадков
58.	БС-5	Стояк ливневой канализации	Отвод осадков
59.	БС-1 Кв.30-40 (8-9 этажи)	Бытовой настенный вентилятор « Soler @Palau»	Удаления воздуха из кухонь
60.	БС-1 Кв.30-40 (8-9 этажи)	Бытовой настенный вентилятор « Soler @Palau»	Удаления воздуха из санузлов
61.	БС-2 Кв.65-73 (8-9 этажи)	Бытовой настенный вентилятор « Soler @Palau»	Удаления воздуха из кухонь
62.	БС-2 Кв.65-73 (8-9 этажи)		Удаления воздуха из санузлов
		Бытовой настенный вентилятор « Soler @Palau»	

63.	БС-3 Кв.101-111 (8-9 этажи)	Бытовой настенный вентилятор « Soler @Palau»	Удаления воздуха из кухонь
64.	БС-3 Кв.101-111 (8-9 этажи)	Бытовой настенный вентилятор « Soler @Palau»	Удаления воздуха из санузлов
65.	БС-4 Кв.130-136 (8-9 этажи)	Бытовой настенный вентилятор « Soler @Palau»	Удаления воздуха из кухонь
66.	БС-4 Кв.130-136 (8-9 этажи)	Бытовой настенный вентилятор « Soler @Palau»	Удаления воздуха из санузлов
67.	БС-5 Кв.166-176 (8-9 этажи)	Бытовой настенный вентилятор « Soler @Palau»	Удаления воздуха из санузлов
68.	БС-5 Кв.166-176 (8-9 этажи)	Бытовой настенный вентилятор « Soler @Palau»	Удаления воздуха из санузлов
69.	БС-1 Кровля	Турбодефлектор из нержавеющей стали ф 1250 (усиленный)	Усиление тяги на сборных вентшахтах
70.	БС-2 Кровля	Турбодефлектор из нержавеющей стали ф 1250 (усиленный)	Усиление тяги на сборных вентшахтах
71.	БС-3 Кровля	Турбодефлектор из нержавеющей стали ф 1250 (усиленный)	Усиление тяги на сборных вентшахтах
72.	БС-4, Кровля	Турбодефлектор из нержавеющей стали ф 1250 (усиленный)	Усиление тяги на сборных вентшахтах
73.	БС-5, Кровля	Турбодефлектор из нержавеющей стали ф 1250 (усиленный)	Усиление тяги на сборных вентшахтах
74.	БС-1	лифт грузоподъемностью 1000 кг.	Перемещение пассажиров и грузов по этажам
75.	БС-2	лифт грузоподъемностью 1000 кг.	Перемещение пассажиров и грузов по этажам
76.	БС-3	лифт грузоподъемностью 1000 кг.	Перемещение пассажиров и грузов по этажам
77.	БС-4	лифт грузоподъемностью 1000 кг.	Перемещение пассажиров и грузов по этажам
78.	БС-5	лифт грузоподъемностью 1000 кг.	Перемещение пассажиров и грузов по этажам

79.	БС-1	Замочно-переговорное устройство	Дистанционное управление электромагнитным замком входной двери в жилой дом
80.	БС-2	Замочно-переговорное устройство	Дистанционное управление электромагнитным замком входной двери в жилой дом
81.	БС-3	Замочно-переговорное устройство	Дистанционное управление электромагнитным замком входной двери в жилой дом
82.	БС-4	Замочно-переговорное устройство	Дистанционное управление электромагнитным замком входной двери в жилой дом
83.	БС-5	Замочно-переговорное устройство	Дистанционное управление электромагнитным замком входной двери в жилой дом
84.	БС-1	Прокладка труб отопления, ГВС, ХВС, канализации, ливневой канализации, электрических и слаботочных кабелей	Обеспечение потребителей электроэнергией, отоплением, ГВС, ХВС, сетями связи
85.	БС-2	Прокладка труб отопления, ГВС, ХВС, канализации, ливневой канализации, электрических и слаботочных кабелей	Обеспечение потребителей электроэнергией, отоплением, ГВС, ХВС, сетями связи
86.	БС-3	Прокладка труб отопления, ГВС, ХВС, канализации, ливневой канализации, электрических и слаботочных кабелей	Обеспечение потребителей электроэнергией, отоплением, ГВС, ХВС, сетями связи
87.	БС-4	Прокладка труб отопления, ГВС, ХВС, канализации, ливневой канализации, электрических и слаботочных кабелей	Обеспечение потребителей электроэнергией, отоплением, ГВС, ХВС, сетями связи
88.	БС-5	Прокладка труб отопления, ГВС, ХВС, канализации, ливневой канализации, электрических и слаботочных кабелей	Обеспечение потребителей электроэнергией, отоплением, ГВС, ХВС, сетями связи
89.	БС1 кв 1-40	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный автономный ИП 212 -43М	Обеспечение извещения о пожарной опасности

90.	БС2 кв 41- 73	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный автономный ИП 212 -43М	Обеспечение извещения о пожарной опасности
91.	БС3 кв 74-111	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный автономный ИП 212 -43М	Обеспечение извещения о пожарной опасности
92.	БС4 кв 112-136	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный автономный ИП 212 -43М	Обеспечение извещения о пожарной опасности
93.	БС-5 кв 137-176	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный автономный ИП 212 -43М	Обеспечение извещения о пожарной опасности
94.	БС1 МОП с 1 по 9 этажи	Извещатель пожарный дымовой оптический ИП 212-44	Обеспечение извещения о пожарной опасности
95.	БС2 МОП с 1 по 9 этажи	Извещатель пожарный дымовой оптический ИП 212-44	Обеспечение извещения о пожарной опасности
96.	БС3 МОП с 1 по 9 этажи	Извещатель пожарный дымовой оптический ИП 212-44	Обеспечение извещения о пожарной опасности
97.	БС4 МОП с 1 по 9 этажи	Извещатель пожарный дымовой оптический ИП 212-44	Обеспечение извещения о пожарной опасности
98.	БС5 МОП с 1 по 9 этажи	Извещатель пожарный дымовой оптический ИП 212-44	Обеспечение извещения о пожарной опасности
99.	БС1 свободные помещения	Извещатель пожарный дымовой оптический ИП 212-44	Обеспечение извещения о пожарной опасности
100.	БС2 свободные помещения	Извещатель пожарный дымовой оптический ИП 212-44	Обеспечение извещения о пожарной опасности
101.	БС3 свободные помещения	Извещатель пожарный дымовой оптический ИП 212-44	Обеспечение извещения о пожарной опасности
102.	БС4 свободные помещения	Извещатель пожарный дымовой оптический ИП 212-44	Обеспечение извещения о пожарной опасности
103.	БС5 свободные помещения	Извещатель пожарный дымовой оптический ИП 212-44	Обеспечение извещения о пожарной опасности
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 279 695 648,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810662000036147**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000603**
		БИК: **049205603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **165502001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09265993**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В чистовой отделке высота от пола до подвесного потолка – 2,63*м (уточняется по размерам БТИ).На открытой парковке размещаются 34 м/мест (в том числе 10 м/мест для МГН на земельном участке 16:50:060204:613; 2 м/места для МГН и 22 м/места на земельном участке 16:50:000000:23178)**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 568353053166779894046236831295842949574

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Волчкова Ольга Владимировна, Г. КАЗАНЬ**

Действителен: с 06.06.2023 по 06.09.2024