

Кому ООО «ЖК «Надежда»,
 наименование застройщика (фамилия, имя, отчество -
353900, Краснодарский край, г. Новороссийск,
 для граждан, полное наименование организации – для
с. Цемдолина, ул. Надежды Онайко, дом № 6,
 юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
помещение № 9
 адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Взамен разрешения № 23-308000-1233-2016 от 21 июня 2016 года

Дата « 03 » августа 2017

№ 23 - 308000 - 1 1015 - 2017

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
Управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
 или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Премьер-эксперт КМВ», 357532, Россия, г. Пятигорск, ул. 295 Стрелковой дивизии, д. 15, оф. 25
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26 – 2 – 1 – 2 – 0016 – 17 от 14 июля 2017 года с извещением об изменении № 177/3-17 от 26.07.2017 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0115048:8
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0115048
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 23308000-047-0048-0003442, утвержден постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 04 марта 2015 года № 1631
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Водосервис-ЮГ», 353922, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Пионерская, 21 а, помещение II

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом			
Общая площадь (кв. м):	33315,65	Площадь участка (кв. м):	5908
Объем (куб. м):	102487,30	в том числе подземной части (куб. м):	8381,77
Количество этажей (шт):	8-10	Высота (м):	
Количество подземных этажей в т.ч. (шт.):	7	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	3262,25		
Иные показатели:	Количество квартир – 132 шт., площадь квартир – 8263,53 кв.м, количество помещений квартирного типа для временного проживания – 164 шт., площадь помещений квартирного типа для временного проживания – 9636,41 кв.м, площадь помещений общественного назначения (нежилые помещения на отметке -3,300) – 769,84 кв.м, общая площадь эксплуатируемой кровли – 1311,12 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Кутузовская, участок № 117	
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

Срок действия настоящего разрешения - до 03 августа 2017 г. в соответствии с Положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Премьер-эксперт КМВ» № 28 - 2 - 1 - 2 - 0016 - 17 от 14 июля 2017 года с извещением об изменении № 177/3-17 от 26.07.2017 г.

Заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

03 августа 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.



Д.К.Меланиди

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

"___" _____ 20__ г.

М.П.