

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 10-000197 от 09.04.2024

ЖК "Престиж" Республика Карелия, город Петрозаводск, наб. Варкауса, д.13

Дата первичного размещения: 09.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ЖИЛСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>187781</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ленинградская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Ленинградская обл, Подпорожский р-н</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Подпорожье</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сосновая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b>
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: <b>12</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (814) 233-20-21</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sz_zhilstroy@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://sana-karelia.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Свидский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1001206503</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Компания "САНА"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1001206503</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1081001004699</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>25.03.2008</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Свидский</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>123-532-275 23</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>100101268021</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"САНА+"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1001148107</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1031000042193</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "САНА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1001187480</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1071001002467</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>78 371,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>147 351,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:



	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом по наб. Варкауса в г.Петрозаводске</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Карелия</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>р-н</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Октябрьский</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>наб</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Варкауса</b>
	9.2.11	Дом: <b>13</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>16 550,8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 369,00 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 290,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 659,60 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт "КАРЕЛПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1001011141</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проект Инвест"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1001152720</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.01.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10-2-1-3-004240-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Престиж"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>10-01-5-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.02.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>23.01.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>



	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Передаточный акт</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.12.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"САНА+"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1001148107</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>10:01:0030112:102</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 566,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>19</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На дворовой территории детский игровой комплекс</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В мусорокамере, 2 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газона, 105 кв.м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены парковочные места для МГН; вход в здание запроектирован с уровня земли; с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных групп МГН; предусмотрены зоны безопасности в здании; предусмотрено наличие средств информирования</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется, технические условия не выдавались</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Устройство тротуаров из тротуарной плитки</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Прионежская сетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1001013117</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ПР0629-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>358 524,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Петрозаводск"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1001009551</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>56</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 169 523,75 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Петрозаводские коммунальные системы-Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1001291146</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>360 100,61 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Петрозаводские коммунальные системы-Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1001291146</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>766 357,08 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Служба заказчика"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1001033191</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-1130УП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Связьсервис"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1001054385</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Связьсервис"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1001054385</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>152</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>114</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>99</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>15</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
201	Квартира	2	1	65.80	3	46.80	3.02
202	Квартира	2	1	101.20	3	79.00	2.67
203	Квартира	2	1	36.50	1	22.80	2.67
204	Квартира	2	1	31.70	1	18.10	2.67
205	Квартира	2	1	70.50	3	52.20	2.67
206	Квартира	2	1	34.30	1	19.50	2.67
207	Квартира	2	1	32.30	1	20.00	2.67
208	Квартира	2	1	43.50	1	29.40	2.67
209	Квартира	2	1	56.30	2	44.00	2.67
210	Квартира	2	1	74.00	3	62.00	2.67
211	Квартира	2	1	79.90	3	63.80	2.67
301	Квартира	3	1	68.00	3	49.30	2.72
302	Квартира	3	1	60.30	2	45.70	2.72
303	Квартира	3	1	27.10	1	12.80	2.72
304	Квартира	3	1	59.30	2	40.90	2.72
305	Квартира	3	1	25.80	1	13.20	2.72
306	Квартира	3	1	56.10	2	43.30	2.72

307	Квартира	3	1	48.40	2	35.90	2.72
308	Квартира	3	1	64.30	3	47.50	2.72
401	Квартира	4	1	68.00	3	49.20	2.72
402	Квартира	4	1	60.90	2	45.90	2.72
403	Квартира	4	1	27.10	1	12.80	2.72
404	Квартира	4	1	59.30	2	40.90	2.72
405	Квартира	4	1	25.80	1	13.20	2.72
406	Квартира	4	1	56.10	1	43.30	2.72
407	Квартира	4	1	48.40	2	35.90	2.72
408	Квартира	4	1	64.30	3	47.50	2.72
501	Квартира	5	1	68.00	3	49.20	2.72
502	Квартира	5	1	60.90	2	45.90	2.72
503	Квартира	5	1	27.10	1	12.80	2.72
504	Квартира	5	1	59.30	2	40.90	2.72
505	Квартира	5	1	25.80	1	13.20	2.72
506	Квартира	5	1	56.10	2	43.30	2.72
507	Квартира	5	1	48.40	2	35.90	2.72
508	Квартира	5	1	64.30	3	47.50	2.72
601	Квартира	6	1	68.00	3	49.20	2.72
602	Квартира	6	1	60.90	2	45.90	2.72
603	Квартира	6	1	27.10	1	12.80	2.72
604	Квартира	6	1	59.30	2	40.90	2.72
605	Квартира	6	1	25.80	1	13.20	2.72
606	Квартира	6	1	56.10	2	43.30	2.72
607	Квартира	6	1	48.40	2	35.90	2.72
608	Квартира	6	1	64.30	3	47.50	2.72
701	Квартира	7	1	68.00	3	49.20	2.72
702	Квартира	7	1	60.90	2	45.90	2.72
703	Квартира	7	1	27.10	1	12.80	2.72
704	Квартира	7	1	59.30	2	40.90	2.72
705	Квартира	7	1	25.80	1	13.20	2.72
706	Квартира	7	1	56.10	2	43.30	2.72
707	Квартира	7	1	48.40	2	35.90	2.72
708	Квартира	7	1	64.30	3	47.50	2.72
801	Квартира	8	1	68.00	3	49.20	2.72
802	Квартира	8	1	60.90	2	45.90	2.72
803	Квартира	8	1	27.10	1	12.80	2.72
804	Квартира	8	1	59.30	2	40.90	2.72
805	Квартира	8	1	25.80	1	13.20	2.72
806	Квартира	8	1	56.10	2	43.30	2.72
807	Квартира	8	1	48.40	2	35.90	2.72
808	Квартира	8	1	64.30	3	47.50	2.72
901	Квартира	9	1	68.00	3	49.20	2.72
902	Квартира	9	1	60.90	2	45.90	2.72
903	Квартира	9	1	27.10	1	12.80	2.72
904	Квартира	9	1	59.30	2	40.90	2.72



905	Квартира	9	1	25.80	1	13.20	2.72
906	Квартира	9	1	56.10	2	43.30	2.72
907	Квартира	9	1	48.40	2	35.90	2.72
908	Квартира	9	1	64.30	3	47.50	2.72
1001	Квартира	10	1	68.00	3	49.20	2.72
1002	Квартира	10	1	60.90	2	45.90	2.72
1003	Квартира	10	1	27.10	1	12.80	2.72
1004	Квартира	10	1	59.30	2	40.90	2.72
1005	Квартира	10	1	25.80	1	13.20	2.72
1006	Квартира	10	1	56.10	2	43.30	2.72
1007	Квартира	10	1	48.40	2	35.90	2.72
1008	Квартира	10	1	64.30	3	47.50	2.72
1101	Квартира	11	1	68.00	3	49.20	2.72
1102	Квартира	11	1	60.90	2	45.90	2.72
1103	Квартира	11	1	27.10	1	12.80	2.72
1104	Квартира	11	1	59.30	2	40.90	2.72
1105	Квартира	11	1	25.80	1	13.20	2.72
1106	Квартира	11	1	56.10	2	43.30	2.72
1107	Квартира	11	1	48.40	2	35.90	2.72
1108	Квартира	11	1	64.30	3	47.50	2.72
1201	Квартира	12	1	68.00	3	49.20	2.72
1202	Квартира	12	1	60.90	2	45.90	2.72
1203	Квартира	12	1	27.10	1	12.80	2.72
1204	Квартира	12	1	59.30	2	40.90	2.72
1205	Квартира	12	1	25.80	1	13.20	2.72
1206	Квартира	12	1	56.10	2	43.30	2.72
1207	Квартира	12	1	48.40	2	35.90	2.72
1208	Квартира	12	1	64.30	3	47.50	2.72
1301	Квартира	13	1	68.00	3	49.20	2.72
1302	Квартира	13	1	60.90	2	45.90	2.72
1303	Квартира	13	1	27.10	1	12.80	2.72
1304	Квартира	13	1	59.30	2	40.90	2.72
1305	Квартира	13	1	25.80	1	13.20	2.72
1306	Квартира	13	1	56.10	2	43.30	2.72
1307	Квартира	13	1	48.40	2	35.90	2.72
1308	Квартира	13	1	64.30	3	47.50	2.72
1401	Квартира	14	1	68.00	3	49.20	2.72
1402	Квартира	14	1	60.90	2	45.90	2.72
1403	Квартира	14	1	27.10	1	12.80	2.72
1404	Квартира	14	1	59.30	2	40.90	2.72
1405	Квартира	14	1	25.80	1	13.20	2.72
1406	Квартира	14	1	56.10	2	43.30	2.72
1407	Квартира	14	1	48.40	2	35.90	2.72
1408	Квартира	14	1	64.30	3	47.50	2.72
1501	Квартира	15	1	68.00	3	49.20	2.72
1502	Квартира	15	1	88.30	3	71.20	2.72

1503	Квартира	15	1	59.10	2	40.70	2.72
1504	Квартира	15	1	83.00	3	63.50	2.72
1505	Квартира	15	1	48.40	2	35.90	2.72
1506	Квартира	15	1	64.30	3	47.50	2.72
1601	Квартира	16	1	68.00	3	49.20	2.72
1602	Квартира	16	1	88.30	3	71.20	2.72
1603	Квартира	16	1	59.10	2	40.70	2.72
1604	Квартира	16	1	83.00	3	63.50	2.72
1605	Квартира	16	1	48.40	2	35.90	2.72
1606	Квартира	16	1	64.30	3	47.50	2.72
1701	Квартира	17	1	68.00	3	49.20	2.72
1702	Квартира	17	1	88.30	3	71.20	2.72
1703	Квартира	17	1	59.10	2	40.70	2.72
1704	Квартира	17	1	83.00	3	63.50	2.72
1705	Квартира	17	1	48.40	2	35.90	2.72
1706	Квартира	17	1	64.30	3	47.50	2.72
1801	Квартира	18	1	68.00	3	49.20	2.72
1802	Квартира	18	1	96.70	3	65.80	2.72
1803	Квартира	18	1	83.00	3	63.50	2.72
1804	Квартира	18	1	112.00	4	76.90	2.72
1901	Квартира	19	1	68.00	3	49.20	2.72
1902	Квартира	19	1	96.70	3	65.80	2.72
1903	Квартира	19	1	83.00	3	63.50	2.72
1904	Квартира	19	1	112.00	4	76.90	2.72
2001	Квартира	20	1	68.00	3	49.20	2.72
2002	Квартира	20	1	96.70	3	65.80	2.72
2003	Квартира	20	1	83.00	3	63.50	2.72
2004	Квартира	20	1	112.00	4	76.90	2.72
2101	Квартира	21	1	67.00	3	48.80	2.72
2102	Квартира	21	1	95.60	3	65.80	2.72
2103	Квартира	21	1	141.70	4	89.80	2.72
2201	Квартира	22	1	65.60	3	47.70	2.72
2202	Квартира	22	1	95.60	3	65.80	2.72
2203	Квартира	22	1	140.90	4	88.90	2.72
2301	Квартира	23	1	65.60	3	47.70	2.72
2302	Квартира	23	1	95.50	3	65.70	2.72
2303	Квартира	23	1	140.90	4	88.90	2.72
2401	Квартира	24	1	65.60	3	47.70	2.72
2402	Квартира	24	1	95.50	3	65.70	2.72
2403	Квартира	24	1	140.90	4	88.90	2.72
2501	Квартира	25	1	65.60	3	47.70	3.32
2502	Квартира	25	1	95.50	3	65.70	3.32
2503	Квартира	25	1	140.90	4	88.90	3.32

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.50	Офис	88.5	3.90
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.70	Офис	88.70	3.90
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.60	Офис	73.60	3.90
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.30	Офис	73.30	3.90
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.10	Офис	53.10	3.90
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.90	Офис	53.90	3.90
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.90	Офис	77.90	3.90
8	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
9	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
10	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
11	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
12	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	
13	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
14	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
15	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
ММ1	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место	17.00	
ММ2	Машино-место	-1	1	18.50	Машино-место	18.50	
ММ3	Машино-место	-1	1	18.50	Машино-место	18.50	
ММ4	Машино-место	-1	1	26.40	Машино-место	26.40	
ММ5	Машино-место	-1	1	27.10	Машино-место	27.10	
ММ6	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место	17.80	
ММ7	Машино-место	-1	1	18.50	Машино-место	18.50	
ММ8	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место	17.10	
ММ9	Машино-место	-1	1	15.80	Машино-место	15.80	
ММ10	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	



ММ57	Машино-место	-1	1	18.40	Машино-место	18.40	
ММ58	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	
ММ59	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
ММ60	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
ММ61	Машино-место	-1	1	18.40	Машино-место	18.40	
ММ62	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	
ММ63	Машино-место	-1	1	18.40	Машино-место	18.40	
ММ64	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	
ММ65	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
ММ66	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
ММ67	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
ММ68	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
ММ69	Машино-место	-1	1	18.40	Машино-место	18.40	
ММ70	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	
ММ71	Машино-место	-1	1	18.40	Машино-место	18.40	
ММ72	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	
ММ73	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
ММ74	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
ММ75	Машино-место	-1	1	24.80	Машино-место	24.80	
ММ76	Машино-место	-1	1	17.70	Машино-место	17.70	
ММ77	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
ММ78	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
ММ79	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
ММ80	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
ММ81	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
ММ82	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	
ММ83	Машино-место	-1	1	18.20	Машино-место	18.20	
ММ84	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	
ММ85	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	
ММ86	Машино-место	-1	1	25.90	Машино-место	25.90	
ММ87	Машино-место	-1	1	25.90	Машино-место	25.90	
ММ88	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	
ММ89	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	
ММ90	Машино-место	-1	1	26.20	Машино-место	26.20	
ММ91	Машино-место	-1	1	26.30	Машино-место	26.30	
ММ92	Машино-место	-1	1	32.00	Машино-место	32.00	
ММ93	Машино-место	-1	1	18.40	Машино-место	18.40	
ММ94	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	
ММ95	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	
ММ96	Машино-место	-1	1	19.10	Машино-место	19.10	
ММ97	Машино-место	-1	1	18.80	Машино-место	18.80	
ММ98	Машино-место	-1	1	20.10	Машино-место	20.10	
ММ99	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Подъезд 1, автостоянка (подвал)	общественное	12.60
2	Электрощитовая	Подъезд 1, автостоянка (подвал)	техническое	20.70
3	Коридор	Подъезд 1, автостоянка (подвал)	общественное	21.90
4	Тамбур	Подъезд 1, автостоянка (подвал)	общественное	15.50
5	Коридор	Подъезд 1, автостоянка (подвал)	общественное	64.70
6	Тамбур	Подъезд 1, автостоянка (подвал)	общественное	12.20
7	Лестница	Подъезд 1, автостоянка (подвал)	общественное	15.30
8	Тамбур	Подъезд 1, автостоянка (подвал)	общественное	9.30
9	Лифтовый холл	Подъезд 1, автостоянка (подвал)	общественное	17.90
10	Помещение насосной станции	Подъезд 1, автостоянка (подвал)	техническое	46.10
11	Водомерный узел	Подъезд 1, автостоянка (подвал)	техническое	19.60
12	Дренажная насосная станция	Подъезд 1, автостоянка (подвал)	техническое	15.30
13	Техническое помещение	Подъезд 1, автостоянка (подвал)	техническое	15.30
14	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	12.70
15	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	8.20
16	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	8.50
17	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	10.80
18	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	12.60
19	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	33.70
20	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.75
21	Хозяйственное помещение	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	8.90
22	Хозяйственное помещение	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	7.40
23	Помещение с почт. ящиками	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	10.50
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	18.40
25	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	9.80
26	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	60.60
27	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	12.70
28	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	66.10
29	Пандус въезда в автостоянку	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	52.80
30	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	52.90
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	17.10
32	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	3.70
33	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	0.40
34	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	17.80
35	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	14.70
36	Техническое помещение	Подъезд 1, 2 этаж	техническое	3.00
37	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	49.50
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	17.10
39	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	0.40
40	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	3.70
41	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	17.80

42	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	2.30
43	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	14.80
44	Техническое помещение	Подъезд 1, 3 этаж	техническое	3.00
45	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	49.50
46	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	17.10
47	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	0.40
48	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	3.70
49	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	17.80
50	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	2.30
51	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	14.80
52	Техническое помещение	Подъезд 1, 4 этаж	техническое	3.00
53	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	49.50
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	17.10
55	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	0.40
56	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	3.70
57	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	17.80
58	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	2.30
59	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	14.80
60	Техническое помещение	Подъезд 1, 5 этаж	техническое	3.00
61	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	49.50
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	17.10
63	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	0.40
64	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	3.70
65	Лестница	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	17.80
66	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	2.30
67	Лестница	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	14.80
68	Техническое помещение	Подъезд 1, 6 этаж	техническое	3.00
69	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	49.50
70	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	17.10
71	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	0.40
72	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	3.70
73	Лестница	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	17.80
74	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	2.30
75	Лестница	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	14.80
76	Техническое помещение	Подъезд 1, 7 этаж	техническое	3.00
77	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	49.50
78	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	17.10
79	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	0.40
80	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	3.70
81	Лестница	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	17.80
82	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	2.30
83	Лестница	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	14.80

84	Техническое помещение	Подъезд 1, 8 этаж	техническое	3.00
85	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	49.50
86	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	17.10
87	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	0.40
88	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	3.70
89	Лестница	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	17.80
90	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	2.30
91	Лестница	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	14.80
92	Техническое помещение	Подъезд 1, 9 этаж	техническое	3.00
93	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	49.50
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	17.10
95	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	0.40
96	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	3.70
97	Лестница	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	17.80
98	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	2.30
99	Лестница	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	14.80
100	Техническое помещение	Подъезд 1, 10 этаж	техническое	3.00
101	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	49.50
102	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	17.10
103	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	0.40
104	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	3.70
105	Лестница	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	17.80
106	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	2.30
107	Лестница	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	14.80
108	Техническое помещение	Подъезд 1, 11 этаж	техническое	3.00
109	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	49.50
110	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	17.10
111	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	0.40
112	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	3.70
113	Лестница	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	17.80
114	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	2.30
115	Лестница	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	14.80
116	Техническое помещение	Подъезд 1, 12 этаж	техническое	3.00
117	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	49.50
118	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	17.10
119	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	0.40
120	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	3.70
121	Лестница	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	17.80
122	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	2.30
123	Лестница	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	14.80
124	Техническое помещение	Подъезд 1, 13 этаж	техническое	3.00
125	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	49.50



126	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	17.10
127	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	0.40
128	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	3.70
129	Лестница	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	17.80
130	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	2.30
131	Лестница	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	14.80
132	Техническое помещение	Подъезд 1, 14 этаж	техническое	3.00
133	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	49.50
134	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	17.10
135	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	0.40
136	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	3.70
137	Лестница	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	17.80
138	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	2.30
139	Лестница	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	14.80
140	Техническое помещение	Подъезд 1, 15 этаж	техническое	3.00
141	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	49.50
142	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	17.10
143	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	0.40
144	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	3.70
145	Лестница	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	17.80
146	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	2.30
147	Лестница	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	14.80
148	Техническое помещение	Подъезд 1, 16 этаж	техническое	3.00
149	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	49.50
150	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	17.10
151	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	0.40
152	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	3.70
153	Лестница	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	17.80
154	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	2.30
155	Лестница	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	14.80
156	Техническое помещение	Подъезд 1, 17 этаж	техническое	3.00
157	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	49.50
158	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	17.10
159	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	0.40
160	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	3.70
161	Лестница	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	17.80
162	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	2.30
163	Лестница	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	14.80
164	Техническое помещение	Подъезд 1, 18 этаж	техническое	3.00
165	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	49.50
166	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	17.10

167	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	0.40
168	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	3.70
169	Лестница	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	17.80
170	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	2.30
171	Лестница	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	14.80
172	Техническое помещение	Подъезд 1, 19 этаж	техническое	3.00
173	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	49.50
174	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	17.10
175	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	0.40
176	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	3.70
177	Лестница	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	17.80
178	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	2.30
179	Лестница	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	14.80
180	Техническое помещение	Подъезд 1, 20 этаж	техническое	3.00
181	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	38.50
182	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	17.10
183	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	0.40
184	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	3.70
185	Лестница	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	17.80
186	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	2.30
187	Лестница	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	14.80
188	Техническое помещение	Подъезд 1, 21 этаж	техническое	3.00
189	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	38.50
190	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	17.10
191	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	0.40
192	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	3.70
193	Лестница	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	17.80
194	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	2.30
195	Лестница	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	14.80
196	Техническое помещение	Подъезд 1, 22 этаж	техническое	3.00
197	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	38.50
198	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	14.40
199	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	0.40
200	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	3.70
201	Лестница	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	17.80
202	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	2.30
203	Лестница	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	14.80
204	Техническое помещение	Подъезд 1, 23 этаж	техническое	3.00
205	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	38.50
206	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	14.40
207	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	0.40

208	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	3.70
209	Лестница	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	17.80
210	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	2.30
211	Лестница	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	14.80
212	Техническое помещение	Подъезд 1, 24 этаж	техническое	3.00
213	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	38.50
214	Лифтовый холл	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	14.40
215	Помещение мусоропроводной камеры	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	0.40
216	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	3.70
217	Лестница	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	17.80
218	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	2.30
219	Лестница	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	14.80
220	Техническое помещение	Подъезд 1, 25 этаж	техническое	3.00
221	Лестница	Подъезд 1, кровля	общественное	15.30
222	Помещение котельной	Подъезд 1, кровля	техническое	43.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть, подъезд 1	Водомерный узел	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система противопожарного водопровода и АУПТ	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система пожарной сигнализации	Слаботочные системы
11	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система видеонаблюдения	Слаботочные системы
12	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система контроля доступа (домофон)	Слаботочные системы
13	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система удаленного учета ресурсов	Слаботочные системы

14	Подземная и надземная часть, подъезд 1	Система доступа в сеть "Интернет"	Слаботочные системы
15	Надземная часть, подъезд 1	Система газоснабжения	Фасадный газопровод
16	Надземная часть, подъезд 1	Крышная котельная	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.06.2025</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.06.2025</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 200 000 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>10:01:0030112:102</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810203000011810</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000723</b>
		БИК: <b>044030723</b>
		ИНН: <b>7744000302</b>
		КПП: <b>784143001</b>

		ОГРН: <b>1027739326449</b>
		ОКПО: <b>56318151</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:



	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>40 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

574728706999934378462291469882934158904

Владелец: **ООО СЗ "ЖИЛСТРОЙ", СВИДСКИЙ  
АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ПОДПОРОЖЬЕ**

Действителен: с 03.05.2023 по 03.08.2024