

Кому ООО «Бест Плюс»
 (наименование застройщика)

 (фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для

 юридических лиц), его почтовый индекс
г. Улан-Удэ, ул. Пищевая, д. 19
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28 декабря 2018 № 04-302000- 62 -2018

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
 ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
 линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
 объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
 затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
Жилая застройка по ул. Боевая-Конечная. Жилой комплекс № 4 в г. Улан-Удэ.
 (наименование объекта (этапа)
Блоки № 23, 24, 25. Изменение № 3.
 капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
 расположенного по адресу:

г. Улан-Удэ, ул. Конечная, д. 4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о приёме/передаче, об изменении адреса)
 на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
 номером: 03:24:032805:726
 строительный адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Боевая, д. 6

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 № 04-302000-615-2018, дата выдачи 06 декабря 2018 г., орган, выдавший разрешение на
 строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	59456,0	61177,2
в том числе надземной части	куб. м	54090,0	-
Общая площадь	кв. м	15865,28	19158,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	207,5	205,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест автостоянки	шт	-	-
Количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м ²	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	11638,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	4105,7 в т.ч. 3875,6
Количество этажей	шт.	-	11
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	7
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	296/11638,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	227/7339,1
2-комнатные	шт./кв. м	-	52/2948,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	17/1351,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	12029,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолит.жс/бетон
Материалы стен		-	Монолитные, железобетонные,

Материалы перекрытий		-	кирпичные
Материалы кровли		-	Монолит.ж/бетон
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Невалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов
дата выдачи 26 декабря 2018 г., кадастровый инженер Самбудагва Елена Лодоевна,
аттестат № 03-16-311

Заместитель Руководителя
Администрации г. Улан-Удэ -
председатель Комитета



(подпись)

В.И. Хандаев
(расшифровка подписи)

28 декабря 2018 г.
М.П.

Пропиновано и пронумеровано

на 5 листах.

Главный специалист отдела
муниципальных услуг


В.С. Имеков

