

Кому Обществу с ограниченной  
наименование застройщика  
ответственностью «Рест-Строй»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
427960, УР, г. Сарапул, ул. Азина, д. 146,  
стр. 1  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27 декабря 2019 г.

№ 18-ru18305000-22-2019

**I. Администрация города Сарапула**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**«10-ти Этажный жилой дом по ул. Электровзаводская в г. Сарапуле»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**РФ, Удмуртская Республика, город Сарапул, ул. Электровзаводская, д. бд**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:30:000750:229

строительный адрес : -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 18-ru18305000-14-2017, дата выдачи 14.09.2017 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Сарапула

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	37240,1	43973,98
в том числе надземной части	куб. м	34551,2	40817,37
Общая площадь	кв. м	9229,60	9228,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	0	0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	0	0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b>			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-

в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6131,62	6125,71
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	120/6563,81	120/6543,91
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	50	50
2-комнатные	шт./кв. м	60	60
3-комнатные	шт./кв. м	10	10
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3186,84	3186,84
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	Кирпичные	Соответств.
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели <sup>12</sup>	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Тепловая мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-

Материалы кровли	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (давление газа)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный годовой расход энергетических ресурсов в многоквартирном доме, отражающий суммарный удельный годовой расход тепловой энергии на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение и электрической энергии на общедомовые нужды на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Двухслойная конструкция: наружная верста – облицовочный кирпич марки Кр-л-пу, толщ. 120мм, несущий слой – керамические блоки «POROTHERM», толщ. 440мм	Двухслойная конструкция: наружная верста – облицовочный кирпич марки Кр-л-пу, толщ. 120мм, несущий слой – керамические блоки «POROTHERM», толщ. 440мм
Заполнение световых проемов	-	Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 11.11.2019 г., подготовленного кадастровым инженером Зуевой верой Владимировной (№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 118105).

Заместитель Главы Администрации  
города Сарапула по строительству и ЖКХ  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

А.В. Грахов  
(расшифровка  
подписи)

27 декабря 2019 г.





Исполнено, скреплено  
печатью  
На 3 листах  
28.12.192 дата  
[Signature] /подпись/