



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Специализированный застройщик

«СВЕТЛОЯР»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

117393, г. Москва,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Академика Пилюгина, дом № 12, корпус 1,

этаж 1, помещение 8, к 1, офис.16

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04.03.2020

№ 76-517000- 037 -2020

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом (стр. №4) со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ ЯО «Яргосстройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№76-1-1-3-004733-2020 от 25.02.2020г., письмо от 03.03.2020 № 01-16/145
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:17:107101:9700
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:17:107101

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU76517000-2137-2018 от 31.10.2018, подготовлен администрацией Ярославского муниципального района
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Гипроприбор» ИНН 7604051346, шифр 3718
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p style="text-align: center;"> площадь земельного участка – 7735,0 м²; площадь застройки – 1669,3 м²; общая площадь здания – 14909,83 м²; общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов) – 11140,39 м²; общая площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь общего имущества – 2964,58 м²; площадь нежилых помещений индивидуальных кладовых – 194,88 м²; этажность – 10; количество этажей – 11, в т.ч. подвал; количество квартир – 209 шт.; строительный объём – 53400,60 м³, в т.ч. подземной части – 4238,42 м³ </p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	Объём (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Количество квартир (шт.):
	Площадь застройки (кв. м):	
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, Ярославский р-он, Пестрецовский с/о, пос. Красный Бор
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяжённость:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	

	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « **05** » марта **20 23** г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель
комитета регулирования
градостроительной деятельности
департамента строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)

« **04** » марта **20 20** г.

М. П.



Действие настоящего разрешения продлено до « » _____ 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » _____ 20 г.

М. П.

Скреплено подписью и
печатью листа
Дата 14.03.2020

Н.В. Климова

