



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 37141

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-17-011120-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙНАФТА"
2.2.2. ИНН:	5003087746
2.2.3. ОГРН:	1105003004897
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой на земельных участках с кадастровыми номерами 50:21:0120303:1055,

	50:21:0120303:1056, 50:21:0120303:1057»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория поселение Сосенское
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п. Коммунарка
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Фитарёвская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:21:0120303:1055; 50:21:0120303:1056; 50:21:0120303:1057
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.09.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-245000-017796-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой на земельных участках с кадастровыми номерами 50:21:0120303:1055, 50:21:0120303:1056 , 50:21:0120303:1057
6.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.2. Назначение объекта :	многоквартирный дом

6.4. Площадь застройки (кв. м):	5040
6.5. Площадь (кв. м):	82523,4
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	50997,7
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	48974,7
6.10. Количество жилых помещений (штук):	1179
6.11. в том числе квартир (штук):	1179
6.12. Количество машино-мест (штук):	280
6.13. Количество этажей :	15
6.14. в том числе, количество подземных этажей :	1-2
6.16. Высота (м):	45
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	"А" (очень высокий)
6.18. Иные показатели :	
6.18.1. Материалы стен :	Монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.18.2. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	20647,5
6.18.3. Количество кладовок (шт.):	359
6.18.4. Площадь кладовок (кв.м):	1291,5
6.18.5. Количество нежилых помещений (штук):	45
6.18.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3467,7
6.19. Дата подготовки технического плана :	18.07.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	073-343-356 51
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Наружное электроосвещение
7.1.2. Протяженность (м):	908
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	06.06.2022

7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	073-343-356 51
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Хозяйственно-бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	506
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	08.04.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	073-343-356 51
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	834
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	08.04.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	073-343-356 51
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дренаж
7.4.2. Протяженность (м):	474
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	06.06.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	073-343-356 51
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Газопровод
7.5.2. Протяженность (м):	29
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	06.06.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	073-343-356 51

**Первый
заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
37A548220B685A462F3B427509444AAE774DB17B
Владелец: Плужников Альберт Вячеславович
Срок действия с 03.12.2021 по 03.03.2023

**Плужников Альберт
Вячеславович**

