

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «Строительный центр»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**ИНН 1831158422**  
полное наименование организации –  
 Куда: **426009, Удмуртская Республика, г. Ижевск,**  
для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,  
**ул. Курортная, д. 10, офис 1**  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата «23» октября 2020г.

№ 18-ru18303000-65-2018

**I. Министерство строительства,  
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

**в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

**«Односекционный многоквартирный жилой дом по ул. Ухтомского  
в Первомайском районе г. Ижевска»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ухтомского, 14.**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:050944:53  
 строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 18-ru18303000-65-2018, дата выдачи 29.06.2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики.**

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>33 286,45</b>	<b>33 286,50</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>33 093,24</b>	-
Общая площадь	кв. м	<b>11 290,25</b>	<b>11 195,60</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

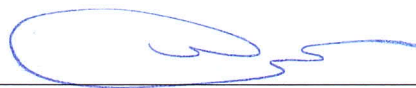
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>7 280,95</b>	<b>7 289,40</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	<b>1 684,30</b>
Количество этажей	шт.	<b>17</b>	<b>17</b>
в том числе подземных		<b>тех.подполье</b>	<b>тех.подполье</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>169/7 280,95</b>	<b>169/7 289,40</b>
студий	шт./кв. м	<b>17</b>	<b>17/404,60</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>50</b>	<b>50/1 788,40</b>
1,5-комнатные	шт./кв. м	<b>51</b>	<b>51/2 152,10</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>34</b>	<b>34/1 861,50</b>
2,5-комнатные	шт./кв. м	<b>17</b>	<b>17/1 082,80</b>
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>7 839,00</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Материалы фундаментов		-	свайные фундаменты с отдельно стоящими монолитными железобетонными ростверками
Материалы стен		-	стены наружные двух видов: первый вид: стены наружные состоят из 2-х слоев -кладка из пустотелого одинарного облицовочного кирпича -кладка из стенового полистиролбетонного блока второй вид: стены наружные состоят из 3 слоев: -кладка из пустотелого одинарного облицовочного кирпича -пенополистирол марки «Пеноплекс Основа» -монолитный железобетон
Материалы перекрытий		-	монолитные железобетонные
Материалы кровли		-	плоская, мягкая кровля

Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	<b>очень высокий, класс А</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	<b>42,14508</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	<b>полистиролбетон, пенополистирол</b>
Заполнение световых проемов		-	<b>двухкамерный стеклопакет</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без **технического плана**, подготовленного от 06 сентября 2020 г. кадастровым инженером **Широбоковым Михаилом Васильевичем**, имеющим квалификационный аттестат № 18-15-425 от 25 ноября 2015 г., дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 02.06.2016 г.

**Министр**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**Д.Н. Сурнин**

(расшифровка подписи)



23 октября

2020 г.