

Федеральному государственному унитарному
Кому: предприятию
(наименование застройщика)
«Главное военно-строительное управление № 4»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 2315078029
полное наименование организации –
Куда: 353912, Краснодарский край, г. Новороссийск,
для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
Анапское шоссе, 59
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «22» декабря 2020 г.

№ 18-ru18303000-11-2018

I.

Министерство строительства,

жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом по ул. Ключевой поселок в г. Ижевске»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ключевой Поселок, 65

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:050972:2809
 строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 18-ru18303000-11-2018, дата выдачи 20 апреля 2018г., орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|-----------------|---------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 20474,25 | 20383 |
| в том числе надземной части | куб. м | - | 19072 |
| Общая площадь | кв. м | 6420,28 | 6398,7 |
| Общая площадь здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) в пределах внутренних поверхностей наружных стен | кв. м | - | 6970,9 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | 161,4 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |

| | | | |
|--|-----------|---------------------------------|--|
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 3718,0 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | 2111,2 |
| Количество этажей | шт. | 10 (+подвал и чердак) | 12 (технополье, 10 подземных этажей, технический чердак) |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 76/- | 76/3718,0 |
| студия | шт./кв. м | - | - |
| 1-комнатные | шт./кв. м | - | 28/973,1 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | - | 39/1975,5 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | - | 9/769,4 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 4144,3 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| - сети газоснабжения | м | 14 | 15 |
| - сети ливневой канализации и дренажа | м | - | 180 |
| Лифты | шт. | - | 1 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | ж/б свайные с моно. плитным ростверком |
| Материалы стен | | - | пеноблок, облицовочный керамический кирпич |
| Материалы перекрытий | | - | моно. плита ж/б |
| Материалы кровли | | - | рулонная, совмещенная с перекрытием |
| Иные показатели: | | | |
| Количество нежилых помещений, в том числе офисы | шт. | - | 6 2 |

| 3. Объекты производственного назначения | | | |
|--|--------------------------|---|--------------------|
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | - | - | В+, высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м ² год | - | 107,717 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без **технических планов**: от 04 декабря 2020г. в отношении многоквартирного дома, подготовленного кадастровым инженером **Лебедем Анатолием Ивановичем**, имеющим квалификационный аттестат № 18-13-265 от 27 марта 2013г., выданный Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики, дата внесения сведений о кадастре инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 22 июля 2016г.;

от 15.12.2020г. в отношении сооружения «Наружные сети газоснабжения» и от 15.12.2020г. в отношении сооружения «Сети ливневой канализации и дренажа», подготовленных кадастровым инженером **Домашних Алексеем Анатольевичем**, имеющим квалификационный аттестат № 18-12-220 от 27 июня 2012г., выданный Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 22 июля 2016г.

Министр

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

«22» декабря 2020 г.
М.П.

Выбранный файл

Подписанный документ: D:\Users\oks439\Desktop\РнВ_11-2018 от 22.12.2020.pdf

Файл подписи: D:\Users\oks439\Desktop\РнВ_11-2018 от 22.12.2020.pdf.sig

Неподписанный документ:

Имя документа: РнВ_11-2018 от 22.12.2020.pdf

Просмотреть Сохранить

Дерево подписей

| Статус | Владелец | Фамилия | Имя Отчество | Организация | ИНН | ОГРН (ОГ... | СНИЛС | Адрес | Время создания ЭП |
|---------------------------------------|-------------|---------|--------------------|-------------|--------------|---------------|-------------|----------------|---------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> ? | МИНСТРОЙ УР | Сурнин | Дмитрий Николаевич | МИНСТРОЙ УР | 001831062093 | 1021801156420 | 06326781670 | ул.Песочная, 9 | 22.12.2020 17:50:56 |

Подпись:

Операции

Отправить подписанный документ по email

Распечатать подробную информацию о подписи