



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬ-
НОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02

Email: mizo@permkrai.ru

www.migd.permkrai.ru

ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,

ИНН/КПП 5902293192/590401001

Общество с ограниченной
ответственностью
«ПРИКАМЬЕ ИНВЕСТ-СТРОЙ»

Кому: ИНН 5908076476

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

614042, Пермский край, г. Пермь, ул. Гальперина,
8, корп. Е, оф. 316/1

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.03.2022

№ 59-RU90303000-452-2018-1

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Пермь, ул. Ленская, кадастровый номер участка: 59:01:3219013:357

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Ленская, 40а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

присвоения, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:3219013:357

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №59-RU90303000-452-2018/5, дата выдачи 03.12.21, орган, выдавший разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации г.Перми

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	22215,43	21802,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	4855,65	5017,30
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений		1	1

2. Объекты производственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Многokвартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Пермь, ул. Ленская, кадастровый номер участка: 59:01:3219013:357

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3676,14	3709,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4

в том числе подземных		-	-
Количество секций	секция	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего		88	88/3709,50
в том числе	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	54	54/1877,60
2-комнатные	шт./кв. м	19	19/874,30
3-комнатные	шт./кв. м	13	13/808,30
4-комнатные	шт./кв. м	2	2/149,30
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3842,64	3877,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Бетонные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
общая площадь встроенных помещений общественного назначения	кв.м	66,70	66,90
площадь технических помещений (в том числе ИТП, НПП, ЭЩ)	кв.м	72,18	70,80
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Многokвартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Пермь, ул. Ленская, кадастровый номер участка: 59:01:3219013:357

Класс энергоэффективности здания		-	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана Технический план от 16.03.22, подготовил кадастровый инженер Белоусов А.Е., № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-10-46, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16.11.2010 г., орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 26.11.2010 г.

Заместитель министра

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Г.В. Мюросов

(расшифровка подписи)

«25» марта 2022 г.

М.П.