

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Маслянинская строительная организация»
(наименование застройщика)
Юридический адрес: 633564
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
Новосибирская область,
полное наименование организации - для
Маслянинский район
юридических лиц),
р.п. Маслянино, ул. Партизанская, 45.
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата " 24" декабря 2021 г.

№ 54-517101-25-2021

I. Администрация Маслянинского района Новосибирской области
(наименование органа местного самоуправления,

осуществляющего предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами~~ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

4-х квартирный двухэтажный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,

Маслянинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Маслянино,

рабочий поселок Маслянино, переулок 2-й Есенина, дом 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:17:010603:304
строительный адрес _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 54-517101-21-2021, дата выдачи 15 июня 2021г., № 54-517101-17и-2021, дата выдачи 16 декабря 2021г орган, выдавший разрешения на строительство администрация Маслянинского района Новосибирской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1319,0	1319,0
в том числе надземной части	куб. м	1319,0	1319,0
Общая площадь	кв. м	349,6	349,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	44,67	44,2

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	284,21	271,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	44,67	44,2
		44,67	44,2
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	4/284,21	4/271,1
1-комнатные	шт./кв. м	2/95,84	2/85,8

2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	2/188,37	2/185,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	284,21	271,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Канализация, водопровод, электроснабжение, отопление (газовый котел в каждой квартире, электрический котел -для отопления мест общего пользования)		
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон;	
Материалы стен		кирпичные;	
Материалы перекрытий		железобетон;	
Материалы кровли		металлопрофиль	
Иные показатели	место общего пользования 1 и 2 этажи-44.2 кв.м, площадь застройки земельного участка 1267,0 кв.м.		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

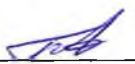
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана Технический план здания (многоквартирного дома) от 16 декабря 2021 года, подготовленный Куришевым А.Л., № квалификационного аттестата кадастрового инженера: №54-15-609 от 29.07.2015г

Заместитель Главы администрации
Маслянинского района по
строительству

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
24 декабря 2021 г.




(подпись)

А.С. Быстров
(расшифровка подписи)

Документ подписан электронной подписью

Дата и время подписания: 2021-12-28 14:47:07
Сертификат: 2444555278437827712765466925327056897
Владелец: Администрация Маслянинского района Новосибирской области
ГБУ НСО "ЦЗИ НСО"
Действителен: с 2020-12-09 по 2021-12-31