

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

(внесение изменений в разрешение на строительство от 16.12.2021 г. №09-302000-2054/1-2021 в связи со сменой правообладателя)

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	16.12.2021 г.
1.2. Номер разрешения на строительство:	09-302000-2054/1-2021
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Карачаевского городского округа
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	16.12.2026 г.
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	09.10.2023 г.
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Фотон-Инвест»
2.2.2. ИНН:	0919002340
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Карачаево-Черкесская Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Карачаевский городской округ
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Кп. Домбай

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Ул. Тебердинская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	09:10:0010101:114
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	5 500
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	02.12.2021
4.3.1.2. Номер:	RU-09302000-1542
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Карачаевского городского округа
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ПятьГорПроект»
5.2.2. ИНН:	2632108059
5.2.3. ОГРН:	1172651010410
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	09.06.2018 г.
6.1.2. Номер:	77-2-1-3-0032-18
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «СтройПроектЭкспертиза»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального	Многоквартирный жилой дом

строительства, предусмотренного проектной документацией:	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	418.87 кв.м.
7.1.5. Площадь (кв. м):	3397,52 кв.м.
7.1.13. Количество этажей:	10
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота (м):	33,5 м.
7.1.17. Иные показатели:	Строительный объем: 13653,77 куб.м.

Министр строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Карачаево-Черкесской
Республики

должность уполномоченного
лица органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство



Р.Р. Семенов

инициалы, фамилия