

Кому: Общество с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью «Коряжемская
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
Строительная Компания»
 полное наименование организации – для
165650, г. Коряжма, ул. Кирова, д. 29,
 юридических лиц), его почтовый индекс
корп. 1, офис 7, kck029@yandex.ru
 и адрес; адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.03.2020№ 29-23-002-2020

I. Администрация муниципального образования «Город Коряжма»
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
 органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
 осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
 ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
 линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
 завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
 затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

Девятиэтажный жилой дом с коммерческими площадями в цоколе и на первом этаже

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Коряжма, город Коряжма

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

пр. им. М.В. Ломоносова, дом 5 (постановление Администрации города от 11.03.2020 № 269 «О
присвоении адресов строящемуся объекту капитального строительства (зданию) и земельному
участку»)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером: 29:23:010209:3256строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 № 29-RU29323000-005-2018, дата выдачи 13.04.2018, орган, выдавший разрешение на
 строительство: администрация муниципального образования «Город Коряжма»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	29018,92	28732

в том числе выше отметки 0.000	куб. м	25487,82	25018
Общая площадь	кв. м	8093,14	7574,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	2351,16	1911,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4361,56	4416,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2351,16	3158,7
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе цокольного этажа		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	80 / 4361,56	80 / 4416,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	24 / 891,52	24 / 896,7
2-комнатные	шт./кв. м	48 / 2935,12	48 / 2981,6
3-комнатные	шт./кв. м	8 / 534,92	8 / 537,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4733,56	4787,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			1. питание потребителей – от существующих РУ-0,4кВ ТП-25 и ТП-35; 2. водоснабжение – от существующего водопровода Ø159 мм; 3. отведение хоз.-бытовой канализации – в существующую хоз.-бытовую канализацию Ø200 мм 4. теплоснабжение – двухконтурные газовые котлы 5. сети связи
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Мягкая кровля с внутренним водостоком	Мягкая кровля с внутренним водостоком
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного кадастровым инженером Печенкиным Дмитрием Владимировичем, 14.12.2018 г., квалификационный аттестат № 29-11-79, дата выдачи: 13.04.2011

Глава муниципального
образования
«Город Коряжма»

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
представляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

А.А. Ткач
(расшифровка подписи)

марта 20 20 г.

