ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; **e-mail:** minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Деметра", Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, дом 70, офис 4

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 18.06.2018 № RU 66302000- 1194-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-секционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 10 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертный центр проектных решений"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0038-18 от 27.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:103342, 66:41:0503006:10
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000, 66:41:0503006
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-12871 от 15.05.2018, Администрация города Екатеринбурга, № RU66302000-12872 от 15.05.2018, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, ~~реконструкции~~, ~~проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~	ООО "АСН" "Жилой комплекс "Светлый", расположенный по Кольцовскому тракту в г. Екатеринбурге. 2 очередь строительства. 3 этап проектирования. Жилые дома №№ 8, 9, 10, 11, 12" Жилой дом № 10, 11, 12". (шифр: 05-03-2018-00-..., 2018)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, ~~реконструкции~~ объекта капитального строительства, ~~объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта~~:	

2-секционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 10 по ПЗУ)

Общая площадь (кв.м.)	31078,3	Площадь участка (кв.м.)	60647,0
Объем (куб.м.)	97251,0	в том числе подземной части (куб.м.)	4988,0
Количество этажей (шт.)	13-33	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	40,2-99,9	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1202,6		
Иные показатели:			

	Количество квартир (шт.)	382
	Общая площадь квартир (с к=0,5)	18806,23
	Площадь встроенных помещений офисов, в том числе - площадь диспетчерской	234,92 14,52
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 15.04.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 05-03-2018-00-ПОС2).

Министр М.М. Волков

« 18 » июня 2018 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2 (два) листов

Министр М.М. Волков