

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Гагаринский

№ 50-002466 по состоянию на 27.06.2019

Дата подачи декларации: 27.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ВЕКАСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ВЕКАСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141103</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Щелковский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Щёлково</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Чкаловская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>XVIII;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)526-30-74</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>vekastroy@list.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://mkgagarin.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Мохов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7716604912</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087746549362</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2008 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬКОР</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7718504208</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>58 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНВЕСТИЦИОННО-ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСТ-КАПИТАЛА"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7718903210</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>42 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Ячник</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>58 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>015-048-257 17</b>
	3.4.7	ИНН: <b>771000105143</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо косвенно (через третьих) имеет</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Жижина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Людмила</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: <b>Украина</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>42 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:

	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо косвенно (через третьих) имеет</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный Альянс Строителей</b>

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5045045138</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-217-50-0438-50-311016</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>31.10.2016</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>33 762 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>23 262 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>15 455 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>На основании</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Щелковский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Щелково</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Чкаловская</b>
	9.2.10	Дом: <b>4А</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13 664,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Щелковский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Щелково</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Чкаловская</b>
	9.2.10	Дом: <b>4Б</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:



	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13 818,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 331,5 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 145,96 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8477,46 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 398,2 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2098,4 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8496,60 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>143/14-02</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>17.07.2002</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>22.09.2004, 01.10.2004, 23.05.2005, 12.05.2006, 02.10.2006, 02.10.2008, 23.01.2009, 15.03.2011, 05.06.2014, 29.08.2014, 24.08.2015, 01.10.2015, 29.02.2016, 16.05.2016, 27.12.2016, 27.04.2017, 29.12.2017</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Партнер</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050057202</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГЕО+</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050061463</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Промгражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5050119152</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПроектСтройМонтаж</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5029116737</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ФаерСофт</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7735574653</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0109-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Строительная Экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7708817836</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-14-11158-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.02.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство Строительного Комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16-1687/18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.03.2018</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>08.02.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация Щёлковского муниципального района</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>5050002154</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация Щёлковского муниципального района</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:14:50611:1284</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4267</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Комплекс работ по благоустройству включает устройство проездов, тротуаров, автостоянок, устройство площадок благоустройства, озеленение территории.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Планируется строительство автостоянок вне объекта строительства</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В центральной и северной части земельного участка предусмотрено размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, спортивных площадок для занятий физкультурой, хозяйственных площадок.</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>С восточной стороны при въезде на участок предусмотрено размещение контейнерной площадки для сбора ТБО на 3 контейнера.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка предусмотрено посадкой деревьев - клён мелколистный, липа, кустарников - чубушник венечный, кизильник блестящий, устройством газонов обыкновенного типа.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены пониженные бордюрные камни.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>11.10.2018 срок действия 4 года АО "Мособлэнерго"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоэнергетическое предприятие</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5029191766</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>1 595 306 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация Щелковского Муниципального района</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050002154</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.12.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2217/1.1-26</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Щелковский Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2009</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>75</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2013</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мособлэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>1818200/1/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>112 337 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Информационные и коммуникационные технологии</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050114725</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Информационные и коммуникационные технологии</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050114725</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Информационные и коммуникационные технологии</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050114725</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Русинвесттелеком</b>



	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5018031496</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Восток Лифт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050082872</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>161</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	37.26	1
2	жилое	2	1	36.410000000000004	1
3	жилое	2	1	23.759999999999998	1
4	жилое	2	1	23.759999999999998	1
5	жилое	2	1	23.76	1
6	жилое	2	1	57.76	2
7	жилое	3	1	37.26	1
8	жилое	3	1	36.410000000000004	1
9	жилое	3	1	23.759999999999998	1
10	жилое	3	1	23.759999999999998	1
11	жилое	3	1	23.76	1
12	жилое	3	1	57.76	2
13	жилое	4	1	37.26	1
14	жилое	4	1	36.410000000000004	1

15	жилое	4	1	23.759999999999998	1
16	жилое	4	1	23.759999999999998	1
17	жилое	4	1	23.76	1
18	жилое	4	1	57.76	2
19	жилое	5	1	37.26	1
20	жилое	5	1	36.410000000000004	1
21	жилое	5	1	23.759999999999998	1
22	жилое	5	1	23.759999999999998	1
23	жилое	5	1	23.76	1
24	жилое	5	1	57.76	2
25	жилое	6	1	37.26	1
26	жилое	6	1	36.410000000000004	1
27	жилое	6	1	23.759999999999998	1
28	жилое	6	1	23.759999999999998	1
29	жилое	6	1	23.76	1
30	жилое	6	1	57.76	2
31	жилое	7	1	37.26	1
32	жилое	7	1	36.410000000000004	1
33	жилое	7	1	23.759999999999998	1
34	жилое	7	1	23.759999999999998	1
35	жилое	7	1	23.76	1
36	жилое	7	1	57.76	2
37	жилое	8	1	37.26	1
38	жилое	8	1	36.410000000000004	1
39	жилое	8	1	23.759999999999998	1
40	жилое	8	1	23.759999999999998	1
41	жилое	8	1	23.76	1
42	жилое	8	1	57.76	2
43	жилое	9	1	37.26	1
44	жилое	9	1	36.410000000000004	1
45	жилое	9	1	23.759999999999998	1
46	жилое	9	1	23.759999999999998	1
47	жилое	9	1	23.76	1
48	жилое	9	1	57.76	2
49	жилое	10	1	37.26	1
50	жилое	10	1	36.410000000000004	1
51	жилое	10	1	23.759999999999998	1
52	жилое	10	1	23.759999999999998	1
53	жилое	10	1	23.76	1
54	жилое	10	1	57.76	2
55	жилое	11	1	37.26	1
56	жилое	11	1	36.410000000000004	1
57	жилое	11	1	23.759999999999998	1

58	жилое	11	1	23.759999999999998	1
59	жилое	11	1	23.76	1
60	жилое	11	1	57.76	2
61	жилое	12	1	37.26	1
62	жилое	12	1	36.410000000000004	1
63	жилое	12	1	23.759999999999998	1
64	жилое	12	1	23.759999999999998	1
65	жилое	12	1	23.76	1
66	жилое	12	1	57.76	2
67	жилое	13	1	37.26	1
68	жилое	13	1	36.410000000000004	1
69	жилое	13	1	23.759999999999998	1
70	жилое	13	1	23.759999999999998	1
71	жилое	13	1	23.76	1
72	жилое	13	1	57.76	2
73	жилое	14	1	37.26	1
74	жилое	14	1	36.410000000000004	1
75	жилое	14	1	23.759999999999998	1
76	жилое	14	1	23.759999999999998	1
77	жилое	14	1	23.76	1
78	жилое	14	1	57.76	2
79	жилое	15	1	37.26	1
80	жилое	15	1	36.410000000000004	1
81	жилое	15	1	23.759999999999998	1
82	жилое	15	1	23.759999999999998	1
83	жилое	15	1	23.76	1
84	жилое	15	1	57.76	2
85	жилое	16	1	37.26	1
86	жилое	16	1	36.410000000000004	1
87	жилое	16	1	23.759999999999998	1
88	жилое	16	1	23.759999999999998	1
89	жилое	16	1	23.76	1
90	жилое	16	1	57.76	2
91	жилое	17	1	37.26	1
92	жилое	17	1	36.410000000000004	1
93	жилое	17	1	23.759999999999998	1
94	жилое	17	1	23.759999999999998	1
95	жилое	17	1	23.76	1
96	жилое	17	1	57.76	2
97	жилое	2	2	56.35	2
98	жилое	2	2	25.950000000000003	1
99	жилое	2	2	40.13	1
100	жилое	2	2	56.35	2

101	жилое	2	2	58.7	2
102	жилое	3	2	56.35	2
103	жилое	3	2	25.950000000000003	1
104	жилое	3	2	40.13	1
105	жилое	3	2	56.35	2
106	жилое	3	2	58.7	2
107	жилое	4	2	56.35	2
108	жилое	4	2	25.950000000000003	1
109	жилое	4	2	40.13	1
110	жилое	4	2	56.35	2
111	жилое	4	2	58.7	2
112	жилое	5	2	56.35	2
113	жилое	5	2	25.950000000000003	1
114	жилое	5	2	40.13	1
115	жилое	5	2	56.35	2
116	жилое	5	2	58.7	2
117	жилое	6	2	56.35	2
118	жилое	6	2	25.950000000000003	1
119	жилое	6	2	40.13	1
120	жилое	6	2	56.35	2
121	жилое	6	2	58.7	2
122	жилое	7	2	56.35	2
123	жилое	7	2	25.950000000000003	1
124	жилое	7	2	40.13	1
125	жилое	7	2	56.35	2
126	жилое	7	2	58.7	2
127	жилое	8	2	56.35	2
128	жилое	8	2	25.950000000000003	1
129	жилое	8	2	40.13	1
130	жилое	8	2	56.35	2
131	жилое	8	2	58.7	2
132	жилое	9	2	56.35	2
133	жилое	9	2	25.950000000000003	1
134	жилое	9	2	40.13	1
135	жилое	9	2	56.35	2
136	жилое	9	2	58.7	2
137	жилое	10	2	56.35	2
138	жилое	10	2	25.950000000000003	1
139	жилое	10	2	40.13	1
140	жилое	10	2	56.35	2
141	жилое	10	2	58.7	2
142	жилое	11	2	56.35	2
143	жилое	11	2	25.950000000000003	1

144	жилое	11	2	40.13	1
145	жилое	11	2	56.35	2
146	жилое	11	2	58.7	2
147	жилое	12	2	56.35	2
148	жилое	12	2	25.950000000000003	1
149	жилое	12	2	40.43	1
150	жилое	12	2	56.35	2
151	жилое	12	2	58.7	2
152	жилое	13	2	56.35	2
153	жилое	13	2	25.950000000000003	1
154	жилое	13	2	40.43	1
155	жилое	13	2	56.35	2
156	жилое	13	2	58.7	2
157	жилое	14	2	56.35	2
158	жилое	14	2	25.950000000000003	1
159	жилое	14	2	40.43	1
160	жилое	14	2	56.35	2
161	жилое	14	2	58.7	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
3	Нежилое помещение	1	1	110.80	Офисное помещение	97.90
		1	1		Санузел	6.00
		1	1		Тамбур	6.90
4	Нежилое помещение	1	1	114.90	Офисное помещение	104.10
		1	1		Санузел	6.00
		1	1		Тамбур	4.80
1	Нежилое помещение	1	2	155.83	Офисное помещение	144.01
		1	2		Санузел	6.00
		1	2		Тамбур	5.82
2	Нежилое помещение	1	2	107.03	Офисное помещение	94.13
		1	2		Санузел	6.00
		1	2		Тамбур	6.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	278.1
2	Водомерный узел	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.0
3	Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	262.9

4	Электр ощи т овая	Подъезд 2, подвал	Техническое	21.5
5	ИТП	Подъезд 2, подвал	Техническое	42.5
6	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	17.2
7	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общест венное	5.41
8	Лифт овый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общест венное	10.2
9	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.6
10	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общест венное	10.1
11	Комнат а уборочного инвент аря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.2
12	Лест ничная клет ка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	17.2
13	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общест венное	5.41
14	Лифт овый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общест венное	10.2
15	Мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.6
16	Пост охраны	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	10.1
17	Лест ница	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	13.7
18	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	9.5
19	Лифт овых холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общест венное	14.5
20	Межкварт ирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общест венное	20.3
21	Лест ница	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	13.7
18	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	9.5
19	Лифт овых холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общест венное	14.5
20	Межкварт ирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общест венное	20.9
21	Лест ница	Подъезд 1, 3-14 этаж	Техническое	13.7
18	Переходной балкон	Подъезд 1, 3-14 этаж	Техническое	9.5
19	Лифт овых холл	Подъезд 1, 3-14 этаж	Общест венное	14.5
20	Межкварт ирный коридор	Подъезд 1, 3-14 этаж	Общест венное	20.3
21	Лест ница	Подъезд 2, 3-14 этаж	Техническое	13.7
22	Переходной балкон	Подъезд 2, 3-14 этаж	Техническое	9.5
23	Лифт овых холл	Подъезд 2, 3-14 этаж	Общест венное	14.5
24	Межкварт ирный коридор	Подъезд 2, 3-14 этаж	Общест венное	20.9
25	Лест ница	Подъезд 1, 15-17	Техническое	13.7
26	Переходной балкон	Подъезд 1, 15-17	Техническое	9.5
27	Лифт овых холл	Подъезд 1, 15-17	Общест венное	14.5
28	Межкварт ирный коридор	Подъезд 1, 15-17	Общест венное	20.3
29	Лест ница	Подъезд 1, чердак	Техническое	13.7
30	Переходной балкон	Подъезд 1, чердак	Техническое	9.5
31	Лифт овых холл	Подъезд 1, чердак	Техническое	8.2
32	Технические помещения	Подъезд 1, чердак	Техническое	256.2
33	Лест ница	Подъезд 1, кровля	Техническое	13.7
34	Переходной балкон	Подъезд 1, кровля	Техническое	9.5
35	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	8.2
36	Лест ница	Подъезд 2, чердак	Техническое	13.7
37	Переходной балкон	Подъезд 2, чердак	Техническое	9.5
38	Лифт овых холл	Подъезд 2, чердак	Техническое	8.2

39	Технические помещения	Подъезд 2, чердак	Техническое	261.2
40	Лестница	Подъезд 2, кровля	Техническое	13.7
41	Переходной балкон	Подъезд 2, кровля	Техническое	9.5
42	Машинное помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	8.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Корпус 4А, секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
	Корпус 4А, секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
2	Подземная часть, корпус 4А	ВРУ	Электроснабжение	
3	Подземная часть, корпус 4А	ИТП	Теплоснабжение	
4	Подземная часть, корпус 4А	Водомерный узел	Водоснабжение	
5	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
7	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарный водопровод	
8	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система водоотведения	Водоотведение	
9	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система отопления	Отопление	
10	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система вентиляции	Общеобменная вентиляция	
11	Надземная часть, корпус 4А	Система противодымной вентиляции	Дымоудаление и подпор воздуха при пожаре	
12	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система электроснабжения	Электроснабжение	
13	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система автоматизации	Автоматизация инженерных систем	
14	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация	
15	Надземная часть, корпус 4А	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Оповещение при пожаре	
16	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система диспетчеризации	Диспетчеризация лифтов	
17	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система связи	Телефонизация, кабельное телевидение	
18	Надземная часть, корпус 4А	Система проводного радиовещания	Радиофикация	
19	Надземная часть, корпус 4А	Система контроля и управления доступом	Аудиодомофонная связь	
20	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система "Безопасный регион"	Видеонаблюдение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>		

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>275 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810540000058535</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181040000000225</b>



		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договора процентных займов</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Олма-Холдинг</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7708617273</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>11.04.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договора процентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>БизнесИнвест</b>

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5404430470</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>37 500 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.10.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>203 851 249 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика является залог земельного участка с кадастровым номером 50:14:50611:1284</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>143/14-02</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>17.07.2002</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>22.09.2004, 01.10.2004, 23.05.2005, 12.05.2006, 02.10.2006, 02.10.2008, 23.01.2009, 15.03.2011, 05.06.2014, 29.08.2014, 24.08.2015, 01.10.2015, 29.02.2016, 16.05.2016, 27.12.2016, 27.04.2017, 29.12.2017</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Партнер</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050057202</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГЕО+</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050061463</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Промгражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5050119152</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПроектСтройМонтаж</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5029116737</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0109-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Строительная Экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7708817836</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-14-11158-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.02.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство Строительного Комплекса Московской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16-1503/16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.01.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.03.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.01.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация Щёлковского муниципального района</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>5050002154</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация Щёлковского муниципального района</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:14:50611:1027</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1719 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Комплекс работ по благоустройству включает устройство проездов, тротуаров, автостоянок, устройство площадок благоустройства, озеленение территории.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Планируется строительство автостоянок вне объекта строительства</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В центральной и северной части земельного участка предусмотрено размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, спортивных площадок для занятий физкультурой, хозяйственных площадок.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>С восточной стороны при въезде на участок предусмотрено размещение контейнерной площадки для сбора ТБО на 3 контейнера.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка предусмотрено посадкой деревьев - клён мелколистный, липа, кустарников - чубушник вечнозеленый, кизильник блестящий, устройством газонов обыкновенного типа.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены пониженные бордюрные камни.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>23.06.2017, срок действия 4 года, АО "Мособлэнерго"</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоэнергетическое предприятие</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5029191766</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>435 491 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация Щелковского Муниципального района</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050002154</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.12.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2217/1.1-26</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Щелковский Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2009</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>75</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2013</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мособлэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1704590/Р/1/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 413 435 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Информационные и коммуникационные технологии</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050114725</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Информационные и коммуникационные технологии</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050114725</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Информационные и коммуникационные технологии</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050114725</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Русинвесттелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5018031496</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Восток Лифт</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**5050082872**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**156**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**4**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**4**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	72.6	3
2	жилое	2	1	38.519999999999996	1
3	жилое	2	1	41.74	1
4	жилое	2	1	25.78	1
5	жилое	2	1	58.86	2
6	жилое	3	1	72.6	3
7	жилое	3	1	38.519999999999996	1
8	жилое	3	1	41.74	1
9	жилое	3	1	25.65	1
10	жилое	3	1	58.86	2
11	жилое	4	1	72.6	3
12	жилое	4	1	38.519999999999996	1
13	жилое	4	1	41.74	1
14	жилое	4	1	25.65	1
15	жилое	4	1	58.86	2
16	жилое	5	1	72.6	3
17	жилое	5	1	38.519999999999996	1
18	жилое	5	1	41.74	1
19	жилое	5	1	25.65	1
20	жилое	5	1	58.86	2
21	жилое	6	1	72.6	3
22	жилое	6	1	38.519999999999996	1
23	жилое	6	1	41.74	1
24	жилое	6	1	25.65	1

25	жилое	6	1	58.86	2
26	жилое	7	1	72.6	3
27	жилое	7	1	38.519999999999996	1
28	жилое	7	1	41.74	1
29	жилое	7	1	25.65	1
30	жилое	7	1	58.86	2
31	жилое	8	1	72.6	3
32	жилое	8	1	38.519999999999996	1
33	жилое	8	1	41.74	1
34	жилое	8	1	25.65	1
35	жилое	8	1	58.86	2
36	жилое	9	1	72.6	3
37	жилое	9	1	38.519999999999996	1
38	жилое	9	1	41.74	1
39	жилое	9	1	25.65	1
40	жилое	9	1	58.86	2
41	жилое	10	1	72.6	3
42	жилое	10	1	38.519999999999996	1
43	жилое	10	1	41.74	1
44	жилое	10	1	25.65	1
45	жилое	10	1	58.86	2
46	жилое	11	1	72.6	3
47	жилое	11	1	38.519999999999996	1
48	жилое	11	1	41.74	1
49	жилое	11	1	25.65	1
50	жилое	11	1	58.86	2
51	жилое	12	1	72.6	3
52	жилое	12	1	38.519999999999996	1
53	жилое	12	1	41.74	1
54	жилое	12	1	25.65	1
55	жилое	12	1	58.86	2
56	жилое	13	1	72.6	3
57	жилое	13	1	38.519999999999996	1
58	жилое	13	1	41.74	1
59	жилое	13	1	25.65	1
60	жилое	13	1	58.86	2
61	жилое	14	1	72.6	3
62	жилое	14	1	38.519999999999996	1
63	жилое	14	1	41.74	1
64	жилое	14	1	25.65	1
65	жилое	14	1	58.86	2
66	жилое	15	1	72.6	3
67	жилое	15	1	38.519999999999996	1

68	жилое	15	1	41.74	1
69	жилое	15	1	25.65	1
70	жилое	15	1	58.86	2
71	жилое	16	1	72.6	3
72	жилое	16	1	38.519999999999996	1
73	жилое	16	1	41.74	1
74	жилое	16	1	25.65	1
75	жилое	16	1	58.86	2
76	жилое	17	1	72.6	3
77	жилое	17	1	38.519999999999996	1
78	жилое	17	1	41.74	1
79	жилое	17	1	25.65	1
80	жилое	17	1	58.86	2
81	жилое	2	2	58.86	2
82	жилое	2	2	23.759999999999998	1
83	жилое	2	2	23.759999999999998	1
84	жилое	2	2	23.759999999999998	1
85	жилое	2	2	37.1	1
86	жилое	2	2	37.35	1
87	жилое	3	2	57.86	2
88	жилое	3	2	23.759999999999998	1
89	жилое	3	2	23.759999999999998	1
90	жилое	3	2	23.759999999999998	1
91	жилое	3	2	37.1	1
92	жилое	3	2	37.35	1
93	жилое	4	2	57.86	2
94	жилое	4	2	23.759999999999998	1
95	жилое	4	2	23.759999999999998	1
96	жилое	4	2		1
97	жилое	4	2	37.1	1
98	жилое	4	2	37.35	1
99	жилое	5	2	57.86	2
100	жилое	5	2	23.759999999999998	1
101	жилое	5	2	23.759999999999998	1
102	жилое	5	2	23.759999999999998	1
103	жилое	5	2	37.1	1
104	жилое	5	2	37.35	1
105	жилое	6	2	57.86	2
106	жилое	6	2	23.759999999999998	1
107	жилое	6	2	23.759999999999998	1
108	жилое	6	2	23.759999999999998	1
109	жилое	6	2	37.1	1
110	жилое	6	2	37.35	1

111	жилое	7	2	57.86	2
112	жилое	7	2	23.759999999999998	1
113	жилое	7	2	23.759999999999998	1
114	жилое	7	2	23.759999999999998	1
115	жилое	7	2	37.1	1
116	жилое	7	2	37.35	1
117	жилое	8	2	57.86	2
118	жилое	8	2	23.759999999999998	1
119	жилое	8	2	23.759999999999998	1
120	жилое	8	2	23.759999999999998	1
121	жилое	8	2	37.1	1
122	жилое	8	2	37.35	1
123	жилое	9	2	57.86	2
124	жилое	9	2	23.759999999999998	1
125	жилое	9	2	23.759999999999998	1
126	жилое	9	2		1
127	жилое	9	2	37.1	1
128	жилое	9	2	37.35	1
129	жилое	10	2	57.86	2
130	жилое	10	2	23.759999999999998	1
131	жилое	10	2	23.759999999999998	1
132	жилое	10	2	23.759999999999998	1
133	жилое	10	2	37.1	1
134	жилое	10	2	37.35	1
135	жилое	11	2	57.86	2
136	жилое	11	2	23.759999999999998	1
137	жилое	11	2	23.759999999999998	1
138	жилое	11	2	23.759999999999998	1
139	жилое	11	2	37.1	1
140	жилое	11	2	37.35	1
141	жилое	12	2	57.86	2
142	жилое	12	2	23.759999999999998	1
143	жилое	12	2	23.759999999999998	1
144	жилое	12	2	23.759999999999998	1
145	жилое	12	2	37.1	1
146	жилое	12	2	37.35	1
147	жилое	13	2	57.86	2
148	жилое	13	2	23.759999999999998	1
149	жилое	13	2	23.759999999999998	1
150	жилое	13	2	23.759999999999998	1
151	жилое	13	2	37.1	1
152	жилое	13	2	37.35	1
153	жилое	14	2	57.86	2

154	жилое	14	2	23.759999999999998	1
155	жилое	14	2	23.759999999999998	1
156	жилое	14	2	23.759999999999998	1
157	жилое	14	2	37.1	1
158	жилое	14	2	37.35	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
3	Нежилое помещение	1	1	122.00	Офисное помещение	109.60
		1	1		Санузел	6.00
		1	1		Тамбур	6.40
4	Офис семейного врача	1	1	136.92	Тамбур	6.40
		1	1		Холл	32.55
		1	1		Кабинет	10.26
		1	1		Кабинет	19.07
		1	1		Перевязочная	16.40
		1	1		Комната персонала	16.21
		1	1		Смотровая	14.88
		1	1		Кабинет	13.05
1	Нежилое помещение	1	2	116.80	Саузел	2.10
		1	1		Санузел	6.00
		1	2		Офисное помещение	106.00
		1	2		Санузел	6.00
2	Нежилое помещение	1	2	114.60	Тамбур	4.80
		1	2		Офисное помещение	102.20
		1	2		Санузел	6.00
		1	2		Тамбур	6.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	273.4
2	Водомерный узел	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.1
3	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	35.8
4	Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	270.2
5	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	25.3
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	17.2
7	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.39
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.1
9	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.8

10	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.6
11	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	17.2
12	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.39
13	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.1
14	Мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.8
15	Пост охраны	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	8.6
16	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	13.7
17	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	9.5
18	Лифтовых холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.5
19	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	19.7
20	Лестница	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	13.7
21	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	9.5
18	Лифтовых холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.5
19	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	20.3
20	Лестница	Подъезд 1, 3-14 этаж	Техническое	13.7
21	Переходной балкон	Подъезд 1, 3-14 этаж	Техническое	9.5
18	Лифтовых холл	Подъезд 1, 3-14 этаж	Общественное	14.5
19	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3-14 этаж	Общественное	19.7
20	Лестница	Подъезд 2, 3-14 этаж	Техническое	13.7
21	Переходной балкон	Подъезд 2, 3-14 этаж	Техническое	9.5
22	Лифтовых холл	Подъезд 2, 3-14 этаж	Общественное	14.5
23	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3-14 этаж	Общественное	20.3
24	Лестница	Подъезд 1, 15-17	Техническое	13.7
25	Переходной балкон	Подъезд 1, 15-17	Техническое	9.5
26	Лифтовых холл	Подъезд 1, 15-17	Общественное	14.5
27	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15-17	Общественное	19.7
28	Лестница	Подъезд 1, чердак	Техническое	13.7
29	Переходной балкон	Подъезд 1, чердак	Техническое	9.5
30	Лифтовых холл	Подъезд 1, чердак	Техническое	8.2
31	Технические помещения	Подъезд 1, чердак	Техническое	257.1
32	Лестница	Подъезд 1, кровля	Техническое	13.7
33	Переходной балкон	Подъезд 1, кровля	Техническое	9.5
34	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	8.2
35	Лестница	Подъезд 2, чердак	Техническое	13.7
36	Переходной балкон	Подъезд 2, чердак	Техническое	9.5
37	Лифтовых холл	Подъезд 2, чердак	Техническое	8.2
38	Технические помещения	Подъезд 2, чердак	Техническое	225.0
39	Лестница	Подъезд 2, кровля	Техническое	13.7
40	Переходной балкон	Подъезд 2, кровля	Техническое	9.5
41	Машинное помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	8.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 4Б, секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
	Корпус 4Б, секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 4Б	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная часть, корпус 4Б	ИТП	Теплоснабжение
4	Подземная часть, корпус 4Б	Водомерный узел	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 4Б	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 4Б	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 4Б	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарный водопровод
8	Подземная и надземная части, корпус 4Б	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подземная и надземная части, корпус 4Б	Система отопления	Отопление
10	Подземная и надземная части, корпус 4Б	Система вентиляции	Общеобменная вентиляция
11	Надземная часть, корпус 4Б	Система противодымной вентиляции	Дымоудаление и подпор воздуха при пожаре
12	Подземная и надземная части, корпус 4Б	Система электроснабжения	Электроснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 4Б	Система автоматизации	Автоматизация инженерных систем
14	Подземная и надземная части, корпус 4Б	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
15	Надземная часть, корпус 4Б	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Оповещение при пожаре
16	Подземная и надземная части, корпус 4Б	Система диспетчеризации	Диспетчеризация лифтов
17	Подземная и надземная части, корпус 4Б	Система связи	Телефонизация, кабельное телевидение
18	Надземная часть, корпус 4Б	Система проводного радиовещания	Радиофикация
19	Надземная часть, корпус 4Б	Система контроля и управления доступом	Аудиодомофонная связь
20	Подземная и надземная части, корпус 4Б	Система "Безопасный регион"	Видеонаблюдение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>



17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>275 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810040000058543</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7716604912</b>

		КПП: <b>505001001</b>
		ОГРН: <b>1087746549362</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договора процентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Олма-Холдинг</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7708617273</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>11.04.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договора процентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>БизнесИнвест</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5404430470</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>37 500 000 р.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.10.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>203 851 249 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика является залог земельного участка с кадастровым номером 50:14:50611:1284, в п.15.1 в связи с техническим не отображением (сбо ем) показывается 156 квартир, а в п.15.2 показывается 158 кв (не учитывается кв № 157 площадью 37,1 м2, кв №158 площадью 37,35 м.)</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01AF63E07AC40CD280E911AC095F330417

Владелец: **ООО ВЕКАСТРОЙ, Мохов Владимир  
Вячеславович, Щелково**

Действителен: с 27.12.2018 по 12.01.2020