

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Магма Симбирск»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

432012, г. Ульяновск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Луначарского, 23в

и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.05.2017

№ 73-73-316-2017

Администрация г.Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО ИПК «БЭСТ-Регион»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	74-2-1-2-0054-17 от 20.04.2017



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:010903:823	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:010903	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	03.04.2017 № RU73304000-343, администрация города Ульяновска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	01-2017, 2017г., ИИ Сергиенко В.П.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	15 522,60	Площадь участка (кв. м): 2 297,0
	Объем (куб. м):	52 556,84	в том числе подземной части (куб. м): 2 199,16
	Количество этажей (шт.):	21	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	943,00	
	Иные показатели:	количество квартир – 232 шт., в том числе: - квартира-студия – 35 шт.,	



		- 1-комнатных – 143 шт., - 2-комнатных – 36 шт., - 3-комнатных – 18 шт.; Общая площадь квартир – 10 282,30 м ² ; Жилая площадь квартир – 9 944,78 м ² ; Общая площадь встроенных нежилых помещений – 18,40 м ²
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **"05" мая 2019 г.**
в соответствии с проектной документацией 01-2017-ПОС ИП Сергиенко В.П., раздел
«Проект организации строительства»

Глава администрации города
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.

(подпись)

А.В.Гаев
(расшифровка подписи)

И.о.начальника УАИ
А.В. Самёнов
15.05.2017г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.