

Кому: ООО "Азимут-Девелопмент"
(наименование застройщика)

_____ (фамилия, имя, отчество - для граждан,

_____ полное наименование организации – для юридических лиц),

Приморский край, г. Владивосток,
ул. Харьковская, д. 8, пом. 7

_____ его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2020

№ RU25304000-105/2020

Администрация города Владивостока

_____ (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

_____ местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

*Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенная в районе
ул. Двенадцатая, 8 в г. Владивостоке*

_____ (наименование объекта (этапа) капитального строительства

_____ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

*Российская Федерация, Приморский край, г.о. Владивостокский, г. Владивосток,
ул. Двенадцатая, д. 5*

(решение о присвоении адреса от 22.04.2020 №6865/20у)

_____ (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

_____ присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
25:28:050032:921

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU25304000-309/2018, дата 27.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Владивостока

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <i>Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенная в районе ул. Двенадцатая, 8 в г. Владивостоке</i>			
Строительный объем всего	куб. м	43478	43478
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	12725.1	12725.1
Площадь нежилых помещений	кв. м	1002.37	979.9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
<i>Объект жилищного фонда</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4666.3	4666.3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	5-6	5-6
в том числе подземных		1-2	1-2
Количество секций	секция	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего		54/4666.3	54/4666.3
в том числе	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	1/50.5	1/50.5

2-комнатные	шт./кв. м	13/1001.7	13/1001.7
3-комнатные	шт./кв. м	23/2590.8	23/2590.8
4-комнатные	шт./кв. м	14/1886.5	14/1886.5
более чем 4-комнатные (5-комнатные)	шт./кв. м	3/356.1	3/356.1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5885.6	5885.6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		площадь эксплуатируемой кровли (стилобат) (кв.м.) – 1077; машино-места - 89шт; площадь машино-мест –1441,2 кв.м.	площадь эксплуатируемой кровли (стилобат) (кв.м.) – 1077; машино-места - 89шт; площадь машино-мест –1441,2 кв.м.
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<i>Объект жилищного фонда</i>			
Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2		-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план от 26.12.20, подготовил кадастровый инженер Батталова Ирина Фадеевна
Номер государственной регистрации в реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность: 14979

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



«30» декабря 2020 г.

М.П.

(Handwritten signature in blue ink)
(Копия)

С.И. Аброськин

(расшифровка подписи)