

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000071 от 30.03.2021

**Жилой комплекс по ул. 2-я Поселковая в г. Владивостоке**

**Дата первичного размещения: 01.06.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКО ПЛЮС</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Эко плюс</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>690068</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Приморский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Кирова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 23</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 306Б.</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(423)220-50-13</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ekoplus_office@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>жкэкосити.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Кулешова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вероника</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валентиновна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>ЭКО ПЛЮС</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2539059167</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2539059167</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1032502134719</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>03.11.2003</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кулешова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вероника</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валентиновна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>045-806-616 64</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253610059865</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кулешова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Вероника</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валентиновна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>045-806-616 64</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253610059865</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Устав Общества</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальмонтажстрой</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2538128241</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>229</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>11.03.2021</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>70 717,48 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>133 257,98 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>102 052,56 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:



8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Первомайский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>2-я Поселковая</b>
	9.2.10	Дом: <b>34</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>3-я Поселковая 15</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>28</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>28</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>33674,15 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены-витражное остекление из алюминиевого профиля. каркас-из монолитного железобетона)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 175,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 622,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23 798,20 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная проектно-изыскательная компания "Конус-ДВ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2538108527</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточное проектное бюро ПЛЮС</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2502052704</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1-1-1-0025-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВ-ГеостройЭксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2536274078</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-2-0017-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморгражданпроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2504001529</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Эко Сити"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Тотал Проект</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2540117350</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-484/2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.08.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.06.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление градостроительства и архитектуры Администрации г Владивостока</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-484/2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.08.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.08.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление градостроительства и архитектуры Администрации г Владивостока</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-484/2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.08.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление градостроительства и архитектуры Администрации г Владивостока</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28-Ю-23016</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>12.10.2085</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:030004:4422</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 890,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>3</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровой комплекс "золотая рыбка", детский спортивный комплекс, песочница "катерок", диваны на металлических ножках, урна деревянная расположены с восточной стороны строящегося дома</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4 контейнера для сбора твердых бытовых отходов расположены с западной стороны строящегося объекта</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка предусмотрено посадкой кустарников, устройством газонов и цветников, укрепление откосов посевом трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вход на территорию оборудуется доступными для инвалидов элементами информации об объекте. Подъездные и пешеходные пути рассредоточены. На площадке для временной парковки и в подземной автостоянке для транспорта инвалидов выделены парковочные места, обозначенные знаком. На входе в жилую часть здания наружная лестница продублирована пандусом с планировочных отметок земли до уровня входной площадки с возможностью проезда на кресле-коляске. Пандус с нормируемым уклоном выполнен с ограждением. Входные двери - распашные. Глубина входных тамбуров, ширина коридоров и проходов нормируемых размеров. Покрытие полов на путях движения - твердое, прочное, со специальной нескользящей поверхностью. Лифты обеспечивают транспортировку инвалидов до кресло-колясками на верхние этажи здания многоквартирного жилого дома № 1. На втором-девятом этажах здания предусмотрены зоны безопасности для инвалидов. Для проживания инвалидов на кресле-коляске имеется возможность переоборудовать квартиры, расположенные на втором-девятом этажах зда</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия №35-2019-ТП от 27 мая 2019 г. ООО "Дальневосточные электрические сети".Срок действия 2 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом благоустройства предусмотрено устройство проездов, пешеходных тротуаров, площадок отдыха. Территория всех площадок оборудована малыми архитектурными формами, переносными изделиями и игровыми комплексами</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>947</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 557 638,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2543118351</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-2019-ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 038 028,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорог и благоустройства Администрации города Владивостока</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3760/1У</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2543118351</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-2019-ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 038 028,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>253</b>

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 192				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 192				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	112.70	1	80.60	2.69
2	Квартира	2	1	62.40	1	49.60	2.69
3	Квартира	2	1	62.40	1	49.60	2.69
4	Квартира	2	1	62.50	1	49.60	2.69
5	Квартира	2	1	103.80	1	83.30	2.69
6	Квартира	2	1	71.70	1	47.90	2.69
7	Квартира	2	1	103.80	1	83.30	2.69
8	Квартира	2	1	62.50	1	49.60	2.69
9	Квартира	2	1	62.40	1	49.60	2.69
10	Квартира	2	1	62.40	1	49.60	2.69
11	Квартира	2	1	112.80	1	80.60	2.69
12	Квартира	3	1	112.70	1	80.60	2.69
13	Квартира	3	1	62.40	1	49.60	2.69
14	Квартира	3	1	62.40	1	49.60	2.69
15	Квартира	3	1	62.50	1	49.60	2.69
16	Квартира	3	1	103.80	1	83.30	2.69
17	Квартира	3	1	71.70	1	47.90	2.69
18	Квартира	3	1	103.80	1	83.30	2.69
19	Квартира	3	1	62.50	1	49.60	2.69
20	Квартира	3	1	62.40	1	49.60	2.69
21	Квартира	3	1	62.40	1	49.60	2.69
22	Квартира	3	1	112.80	1	80.60	2.69
23	Квартира	4	1	112.70	1	80.60	2.69
24	Квартира	4	1	62.40	1	49.60	2.69
25	Квартира	4	1	62.40	1	49.60	2.69
26	Квартира	4	1	62.50	1	49.60	2.69
27	Квартира	4	1	103.80	1	83.30	2.69
28	Квартира	4	1	71.70	1	47.90	2.69
29	Квартира	4	1	103.80	1	83.30	2.69
30	Квартира	4	1	62.50	1	49.60	2.69
31	Квартира	4	1	62.40	1	49.60	2.69
32	Квартира	4	1	62.40	1	49.60	2.69
33	Квартира	4	1	112.80	1	80.60	2.69
34	Квартира	5	1	112.70	1	80.60	2.69
35	Квартира	5	1	62.40	1	49.60	2.69

36	Квартира	5	1	62.40	1	49.60	2.69
37	Квартира	5	1	62.50	1	49.60	2.69
38	Квартира	5	1	103.80	1	83.30	2.69
39	Квартира	5	1	71.70	1	47.90	2.69
40	Квартира	5	1	103.80	1	83.30	2.69
41	Квартира	5	1	62.50	1	49.60	2.69
42	Квартира	5	1	62.40	1	49.60	2.69
43	Квартира	5	1	62.40	1	49.60	2.69
44	Квартира	5	1	112.80	1	80.60	2.69
45	Квартира	6	1	112.70	1	80.60	2.69
46	Квартира	6	1	62.40	1	49.60	2.69
47	Квартира	6	1	62.40	1	49.60	2.69
48	Квартира	6	1	62.50	1	49.60	2.69
49	Квартира	6	1	103.80	1	83.30	2.69
50	Квартира	6	1	71.70	1	47.90	2.69
51	Квартира	6	1	103.80	1	83.30	2.69
52	Квартира	6	1	62.50	1	49.60	2.69
53	Квартира	6	1	62.40	1	49.60	2.69
54	Квартира	6	1	62.40	1	49.60	2.69
55	Квартира	6	1	112.80	1	80.60	2.69
56	Квартира	7	1	112.70	1	80.60	2.69
57	Квартира	7	1	62.40	1	49.60	2.69
58	Квартира	7	1	62.40	1	49.60	2.69
59	Квартира	7	1	62.50	1	49.60	2.69
60	Квартира	7	1	103.80	1	83.30	2.69
61	Квартира	7	1	71.70	1	47.90	2.69
62	Квартира	7	1	103.80	1	83.30	2.69
63	Квартира	7	1	62.50	1	49.60	2.69
64	Квартира	7	1	62.40	1	49.60	2.69
65	Квартира	7	1	62.40	1	49.60	2.69
66	Квартира	7	1	112.80	1	80.60	2.69
67	Квартира	8	1	112.70	1	80.60	2.69
68	Квартира	8	1	62.40	1	49.60	2.69
69	Квартира	8	1	62.40	1	49.60	2.69
70	Квартира	8	1	62.50	1	49.60	2.69
71	Квартира	8	1	103.80	1	83.30	2.69
72	Квартира	8	1	71.70	1	47.90	2.69
73	Квартира	8	1	103.80	1	83.30	2.69
74	Квартира	8	1	62.50	1	49.60	2.69
75	Квартира	8	1	62.40	1	49.60	2.69
76	Квартира	8	1	62.40	1	49.60	2.69
77	Квартира	8	1	112.80	1	80.60	2.69
78	Квартира	9	1	112.70	1	80.60	2.69

79	Квартира	9	1	62.40	1	49.60	2.69
80	Квартира	9	1	62.40	1	49.60	2.69
81	Квартира	9	1	62.50	1	49.60	2.69
82	Квартира	9	1	103.80	1	83.30	2.69
83	Квартира	9	1	71.70	1	47.90	2.69
84	Квартира	9	1	103.80	1	83.30	2.69
85	Квартира	9	1	62.50	1	49.60	2.69
86	Квартира	9	1	62.40	1	49.60	2.69
87	Квартира	9	1	62.40	1	49.60	2.69
88	Квартира	9	1	112.80	1	80.60	2.69
89	Квартира	10	1	112.70	1	80.60	2.69
90	Квартира	10	1	62.40	1	49.60	2.69
91	Квартира	10	1	62.40	1	49.60	2.69
92	Квартира	10	1	62.50	1	49.60	2.69
93	Квартира	10	1	103.80	1	83.30	2.69
94	Квартира	10	1	71.70	1	47.90	2.69
95	Квартира	10	1	103.80	1	83.30	2.69
96	Квартира	10	1	62.50	1	49.60	2.69
97	Квартира	10	1	62.40	1	49.60	2.69
98	Квартира	10	1	62.40	1	49.60	2.69
99	Квартира	10	1	112.80	1	80.60	2.69
100	Квартира	11	1	112.70	1	80.60	2.69
101	Квартира	11	1	62.40	1	49.60	2.69
102	Квартира	11	1	62.40	1	49.60	2.69
103	Квартира	11	1	62.50	1	49.60	2.69
104	Квартира	11	1	103.80	1	83.30	2.69
105	Квартира	11	1	71.70	1	47.90	2.69
106	Квартира	11	1	103.80	1	83.30	2.69
107	Квартира	11	1	62.50	1	49.60	2.69
108	Квартира	11	1	62.40	1	49.60	2.69
109	Квартира	11	1	62.40	1	49.60	2.69
110	Квартира	11	1	112.80	1	80.60	2.69
111	Квартира	12	1	112.70	1	80.60	2.69
112	Квартира	12	1	62.40	1	49.60	2.69
113	Квартира	12	1	62.40	1	49.60	2.69
114	Квартира	12	1	62.50	1	49.60	2.69
115	Квартира	12	1	103.80	1	83.30	2.69
116	Квартира	12	1	71.70	1	47.90	2.69
117	Квартира	12	1	103.80	1	83.30	2.69
118	Квартира	12	1	62.50	1	49.60	2.69
119	Квартира	12	1	62.40	1	49.60	2.69
120	Квартира	12	1	62.40	1	49.60	2.69
121	Квартира	12	1	112.80	1	80.60	2.69

122	Квартира	13	1	112.70	1	80.60	2.69
123	Квартира	13	1	62.40	1	49.60	2.69
124	Квартира	13	1	62.40	1	49.60	2.69
125	Квартира	13	1	62.50	1	49.60	2.69
126	Квартира	13	1	103.80	1	83.30	2.69
127	Квартира	13	1	71.70	1	47.90	2.69
128	Квартира	13	1	103.80	1	83.30	2.69
129	Квартира	13	1	62.50	1	49.60	2.69
130	Квартира	13	1	62.40	1	49.60	2.69
131	Квартира	13	1	62.40	1	49.60	2.69
132	Квартира	13	1	112.80	1	80.60	2.69
133	Квартира	14	1	112.30	1	80.60	2.69
134	Квартира	14	1	62.00	1	49.60	2.69
135	Квартира	14	1	62.00	1	49.60	2.69
136	Квартира	14	1	62.10	1	49.60	2.69
137	Квартира	14	1	103.30	1	83.30	2.69
138	Квартира	14	1	71.30	1	47.90	2.69
139	Квартира	14	1	103.30	1	83.30	2.69
140	Квартира	14	1	62.10	1	49.60	2.69
141	Квартира	14	1	62.00	1	49.60	2.69
142	Квартира	14	1	62.00	1	49.60	2.69
143	Квартира	14	1	112.40	1	80.60	2.69
144	Квартира	15	1	112.30	1	80.60	2.69
145	Квартира	15	1	62.00	1	49.60	2.69
146	Квартира	15	1	62.00	1	49.60	2.69
147	Квартира	15	1	62.10	1	49.60	2.69
148	Квартира	15	1	103.30	1	83.30	2.69
149	Квартира	15	1	71.30	1	47.90	2.69
150	Квартира	15	1	103.30	1	83.30	2.69
151	Квартира	15	1	62.10	1	49.60	2.69
152	Квартира	15	1	62.00	1	49.60	2.69
153	Квартира	15	1	62.00	1	49.60	2.69
154	Квартира	15	1	112.40	1	80.60	2.69
155	Квартира	16	1	112.30	1	80.60	2.69
156	Квартира	16	1	62.00	1	49.60	2.69
157	Квартира	16	1	62.00	1	49.60	2.69
158	Квартира	16	1	62.10	1	49.60	2.69
159	Квартира	16	1	103.30	1	83.30	2.69
160	Квартира	16	1	71.30	1	47.90	2.69
161	Квартира	16	1	103.30	1	83.30	2.69
162	Квартира	16	1	62.10	1	49.60	2.69
163	Квартира	16	1	62.00	1	49.60	2.69
164	Квартира	16	1	62.00	1	49.60	2.69

165	Квартира	16	1	112.40	1	80.60	2.69
166	Квартира	17	1	112.30	1	80.60	2.69
167	Квартира	17	1	62.00	1	49.60	2.69
168	Квартира	17	1	62.00	1	49.60	2.69
169	Квартира	17	1	62.10	1	49.60	2.69
170	Квартира	17	1	103.30	1	83.30	2.69
171	Квартира	17	1	71.30	1	47.90	2.69
172	Квартира	17	1	103.30	1	83.30	2.69
173	Квартира	17	1	62.10	1	49.60	2.69
174	Квартира	17	1	62.00	1	49.60	2.69
175	Квартира	17	1	62.00	1	49.60	2.69
176	Квартира	17	1	112.40	1	80.60	2.69
177	Квартира	18	1	112.30	1	80.60	2.69
178	Квартира	18	1	62.00	1	49.60	2.69
179	Квартира	18	1	62.00	1	49.60	2.69
180	Квартира	18	1	62.10	1	49.60	2.69
181	Квартира	18	1	103.30	1	83.30	2.69
182	Квартира	18	1	71.30	1	47.90	2.69
183	Квартира	18	1	103.30	1	83.30	2.69
184	Квартира	18	1	62.10	1	49.60	2.69
185	Квартира	18	1	62.00	1	49.60	2.69
186	Квартира	18	1	62.00	1	49.60	2.69
187	Квартира	18	1	112.40	1	80.60	2.69
188	Квартира	19	1	112.30	1	80.60	2.69
189	Квартира	19	1	62.00	1	49.60	2.69
190	Квартира	19	1	62.00	1	49.60	2.69
191	Квартира	19	1	62.10	1	49.60	2.69
192	Квартира	19	1	103.30	1	83.30	2.69
193	Квартира	19	1	71.30	1	47.90	2.69
194	Квартира	19	1	103.30	1	83.30	2.69
195	Квартира	19	1	62.10	1	49.60	2.69
196	Квартира	19	1	62.00	1	49.60	2.69
197	Квартира	19	1	62.00	1	49.60	2.69
198	Квартира	19	1	112.40	1	80.60	2.69
199	Квартира	20	1	112.30	1	80.60	2.69
200	Квартира	20	1	62.00	1	49.60	2.69
201	Квартира	20	1	62.00	1	49.60	2.69
202	Квартира	20	1	62.10	1	49.60	2.69
203	Квартира	20	1	103.30	1	83.30	2.69
204	Квартира	20	1	71.30	1	47.90	2.69
205	Квартира	20	1	103.30	1	83.30	2.69
206	Квартира	20	1	62.10	1	49.60	2.69
207	Квартира	20	1	62.00	1	49.60	2.69

208	Квартира	20	1	62.00	1	49.60	2.69
209	Квартира	20	1	112.40	1	80.60	2.69
210	Квартира	21	1	112.30	1	80.60	2.89
211	Квартира	21	1	62.00	1	49.60	2.89
212	Квартира	21	1	62.00	1	49.60	2.89
213	Квартира	21	1	62.10	1	49.60	2.89
214	Квартира	21	1	103.30	1	83.30	2.89
215	Квартира	21	1	71.30	1	47.90	2.89
216	Квартира	21	1	103.30	1	83.30	2.89
217	Квартира	21	1	62.10	1	49.60	2.89
218	Квартира	21	1	62.00	1	49.60	2.89
219	Квартира	21	1	62.00	1	49.60	2.89
220	Квартира	21	1	112.40	1	80.60	2.89
221	Квартира	22	1	112.30	1	80.60	2.89
222	Квартира	22	1	62.00	1	49.60	2.89
223	Квартира	22	1	62.00	1	49.60	2.89
224	Квартира	22	1	62.10	1	49.60	2.89
225	Квартира	22	1	103.30	1	83.30	2.89
226	Квартира	22	1	71.30	1	47.90	2.89
227	Квартира	22	1	103.30	1	83.30	2.89
228	Квартира	22	1	62.10	1	49.60	2.89
229	Квартира	22	1	62.00	1	49.60	2.89
230	Квартира	22	1	62.00	1	49.60	2.89
231	Квартира	22	1	112.40	1	80.60	2.89
232	Квартира	23	1	112.30	1	80.60	2.89
233	Квартира	23	1	62.00	1	49.60	2.89
234	Квартира	23	1	62.00	1	49.60	2.89
235	Квартира	23	1	62.10	1	49.60	2.89
236	Квартира	23	1	103.30	1	83.30	2.89
237	Квартира	23	1	71.30	1	47.90	2.89
238	Квартира	23	1	103.30	1	83.30	2.89
239	Квартира	23	1	62.10	1	49.60	2.89
240	Квартира	23	1	62.00	1	49.60	2.89
241	Квартира	23	1	62.00	1	49.60	2.89
242	Квартира	23	1	112.40	1	80.60	2.89
243	Квартира	24	1	112.30	1	80.60	2.89
244	Квартира	24	1	62.00	1	49.60	2.89
245	Квартира	24	1	62.00	1	49.60	2.89
246	Квартира	24	1	62.10	1	49.60	2.89
247	Квартира	24	1	103.30	1	83.30	2.89
248	Квартира	24	1	71.30	1	47.90	2.89
249	Квартира	24	1	103.30	1	83.30	2.89
250	Квартира	24	1	62.10	1	49.60	2.89



251	Квартира	24	1	62.00	1	49.60	2.89
252	Квартира	24	1	62.00	1	49.60	2.89
253	Квартира	24	1	112.40	1	80.60	2.89

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3001	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3002	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3003	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3004	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3005	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3006	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3007	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3008	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3009	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3010	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3011	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3012	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3013	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3014	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3015	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3016	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3017	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3018	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3019	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3020	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3021	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3022	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3023	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3024	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3025	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3026	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3027	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3028	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3029	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3030	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3031	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3032	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3033	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3034	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3035	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50
3036	Нежилое помещение	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	3.50







2072	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2073	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2074	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2075	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2076	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2077	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2078	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2079	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2080	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2081	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2082	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2083	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2084	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2085	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2086	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2087	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2088	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2089	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
2090	Нежилое помещение	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.90
1091	Нежилое помещение	-1	1	316.60	Офисное помещение	316.60	3.09
1092	Нежилое помещение	-1	1	206.70	Офисное помещение	206.70	3.09
1093	Нежилое помещение	1	1	35.00	Офисное помещение	35.00	2.69
1094	Нежилое помещение	1	1	149.30	Офисное помещение	149.30	2.69
1095	Нежилое помещение	1	1	117.90	Офисное помещение	117.90	2.69
1096	Нежилое помещение	1	1	113.40	Офисное помещение	113.40	2.69
1097	Нежилое помещение	1	1	147.10	Офисное помещение	147.10	2.69
1098	Нежилое помещение	1	1	89.40	Офисное помещение	89.40	2.69

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
2	Тамбур-шлюз	Первый подземный этаж	Общественное	2.5
3	Тамбур-шлюз	Первый подземный этаж	Общественное	2.8
4	Лестничная клетка	Первый подземный этаж	Общественное	16.2
5	Лестничная клетка	Первый подземный этаж	Общественное	16.2
6	Тамбур-шлюз	Первый подземный этаж	Общественное	4.9
7	Венткамера	Первый подземный этаж	Техническое	21.4
8	Венткамера	Первый подземный этаж	Техническое	22.4
9	Воздухозаборная камера	Первый подземный этаж	Техническое	1.8
10	Электрощитовая	Первый подземный этаж	Техническое	16.8
11	Лифтовой холл	Первый подземный этаж	Общественное	13.3
12	Тамбур-шлюз	Второй подземный этаж	Общественное	2.5
13	Тамбур-шлюз	Второй подземный этаж	Общественное	2.8

14	Технический коридор	Второй подземный этаж	Техническое	147.7
15	Техническое помещение	Второй подземный этаж	Техническое	7.0
16	Тамбур-шлюз	Второй подземный этаж	Общественное	4.9
17	Венткамера	Второй подземный этаж	Техническое	21.4
18	Венткамера	Второй подземный этаж	Техническое	22.4
19	Воздухозаборная камера	Второй подземный этаж	Техническое	1.8
20	Воздухозаборная камера	Второй подземный этаж	Техническое	1.6
21	Электрощитовая	Второй подземный этаж	Техническое	16.8
22	Воздухозаборная камера	Второй подземный этаж	Техническое	1.8
23	Электрощитовая	Второй подземный этаж	Техническое	16.8
24	Лифтовой холл	Второй подземный этаж	Общественное	13.3
25	Тепловой пункт	Третий подземный этаж	Техническое	63.2
26	Техническое помещение	Третий подземный этаж	Техническое	35.4
27	Тамбур	Третий подземный этаж	Общественное	27.9
28	Лестничная клетка	Третий подземный этаж	Общественное	11.2
29	Коридор	Третий подземный этаж	Общественное	31.2
30	Помещение водомерного узла	Третий подземный этаж	Техническое	24.1
31	Электрощитовая	Третий подземный этаж	Техническое	12.9
32	Помещение ИБП	Третий подземный этаж	Техническое	12.7
33	Помещение насосной станции пожаротушения автостоянки	Третий подземный этаж	Техническое	30.3
34	Тамбур-шлюз	Третий подземный этаж	Общественное	2.6
35	Лестничная клетка	Третий подземный этаж	Общественное	5.0
36	Тамбур-шлюз	Третий подземный этаж	Общественное	2.5
37	Лестничная клетка	Третий подземный этаж	Общественное	5.0
38	Электрощитовая	Третий подземный этаж	Общественное	18.5
39	Коридор	Третий подземный этаж	Общественное	19.0
40	Коридор	Третий подземный этаж	Общественное	4.81
41	Лифтовой холл	Первый этаж	Общественное	13.30
42	Вестибюль	Первый этаж	Общественное	32.90
43	Тамбур	Первый этаж	Общественное	7.00
44	Тамбур	Первый этаж	Общественное	6.60
45	Лестничная клетка	Первый этаж	Общественное	13.30
	Тамбур	Первый этаж	Общественное	3.20
46	Помещение насосной жилого дома	Первый этаж	Техническое	22.10
47	Помещение насосной хозпитьевого водоснабжения жилого дома	Первый этаж	Техническое	13.10
48	Тамбур	Первый этаж	Общественное	10.30
49	Тамбур	Первый этаж	Общественное	3.90
50	Лестничная клетка	Первый этаж	Общественное	5.00
51	Лестничная клетка	Первый этаж	Общественное	5.00
52	Лестничная клетка	Первый этаж	Общественное	3.30
54	Помещение консьержа	Первый этаж	Общественное	6.80
55	Тамбур	Второй этаж	Общественное	4.80
56	Тамбур	Второй этаж	Общественное	2.60

57	Лестничная клетка	Второй этаж	Общественное	13.20
58	Лестничная клетка	Второй этаж	Общественное	9.60
59	Коридор	Второй этаж	Общественное	41.60
60	Коридор	Второй этаж	Общественное	26.90
61	Лифтовый холл	Второй этаж	Общественное	17.30
62	Тамбур	Третий этаж	Общественное	4.80
63	Тамбур	Третий этаж	Общественное	2.60
64	Лестничная клетка	Третий этаж	Общественное	13.20
65	Лестничная клетка	Третий этаж	Общественное	9.60
66	Коридор	Третий этаж	Общественное	41.60
67	Коридор	Третий этаж	Общественное	26.90
68	Лифтовый холл	Третий этаж	Общественное	17.30
69	Тамбур	Четвертый этаж	Общественное	4.80
70	Тамбур	Четвертый этаж	Общественное	2.60
71	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Общественное	13.20
72	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Общественное	9.60
73	Коридор	Четвертый этаж	Общественное	41.60
74	Коридор	Четвертый этаж	Общественное	26.90
75	Лифтовый холл	Четвертый этаж	Общественное	17.30
76	Тамбур	Пятый этаж	Общественное	4.80
77	Тамбур	Пятый этаж	Общественное	2.60
78	Лестничная клетка	Пятый этаж	Общественное	13.20
79	Лестничная клетка	Пятый этаж	Общественное	9.60
80	Коридор	Пятый этаж	Общественное	41.60
81	Коридор	Пятый этаж	Общественное	26.90
82	Лифтовый холл	Пятый этаж	Общественное	17.30
83	Тамбур	Шестой этаж	Общественное	4.80
84	Тамбур	Шестой этаж	Общественное	2.60
85	Лестничная клетка	Шестой этаж	Общественное	13.20
86	Лестничная клетка	Шестой этаж	Общественное	9.60
87	Коридор	Шестой этаж	Общественное	41.60
88	Коридор	Шестой этаж	Общественное	26.90
89	Лифтовый холл	Шестой этаж	Общественное	17.30
90	Тамбур	Седьмой этаж	Общественное	4.80
91	Тамбур	Седьмой этаж	Общественное	2.60
92	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Общественное	13.20
93	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Общественное	9.60
94	Коридор	Седьмой этаж	Общественное	41.60
95	Коридор	Седьмой этаж	Общественное	26.90
96	Лифтовый холл	Седьмой этаж	Общественное	17.30
97	Тамбур	Восьмой этаж	Общественное	4.80
98	Тамбур	Восьмой этаж	Общественное	2.60
99	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Общественное	13.20

100	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Общественное	9.60
101	Коридор	Восьмой этаж	Общественное	41.60
102	Коридор	Восьмой этаж	Общественное	26.90
103	Лифтовый холл	Восьмой этаж	Общественное	17.30
104	Тамбур	Девятый этаж	Общественное	4.80
105	Тамбур	Девятый этаж	Общественное	2.60
106	Лестничная клетка	Девятый этаж	Общественное	13.20
107	Лестничная клетка	Девятый этаж	Общественное	9.60
108	Коридор	Девятый этаж	Общественное	41.60
109	Коридор	Девятый этаж	Общественное	26.90
110	Лифтовый холл	Девятый этаж	Общественное	17.30
111	Тамбур	Десятый этаж	Общественное	4.80
112	Тамбур	Десятый этаж	Общественное	2.60
113	Лестничная клетка	Десятый этаж	Общественное	13.20
114	Лестничная клетка	Десятый этаж	Общественное	9.60
115	Коридор	Десятый этаж	Общественное	41.60
116	Коридор	Десятый этаж	Общественное	26.90
117	Лифтовый холл	Десятый этаж	Общественное	17.30
118	Тамбур	Одиннадцатый этаж	Общественное	4.80
119	Тамбур	Одиннадцатый этаж	Общественное	2.60
120	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	Общественное	13.20
121	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	Общественное	9.60
122	Коридор	Одиннадцатый этаж	Общественное	41.60
123	Коридор	Одиннадцатый этаж	Общественное	26.90
124	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж	Общественное	17.30
125	Тамбур	Двенадцатый этаж	Общественное	4.80
126	Тамбур	Двенадцатый этаж	Общественное	2.60
127	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	Общественное	13.20
128	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	Общественное	9.60
129	Коридор	Двенадцатый этаж	Общественное	41.60
130	Коридор	Двенадцатый этаж	Общественное	26.90
131	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж	Общественное	17.30
132	Тамбур	Тринадцатый этаж	Общественное	4.80
133	Тамбур	Тринадцатый этаж	Общественное	2.60
134	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	Общественное	13.20
135	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	Общественное	9.60
136	Коридор	Тринадцатый этаж	Общественное	41.60
137	Коридор	Тринадцатый этаж	Общественное	26.90
138	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж	Общественное	17.30
139	Тамбур	Четырнадцатый этаж	Общественное	4.80
140	Тамбур	Четырнадцатый этаж	Общественное	2.60
141	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж	Общественное	13.20
142	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж	Общественное	8.90



143	Коридор	Четырнадцатый этаж	Общественное	41.60
144	Коридор	Четырнадцатый этаж	Общественное	26.90
145	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж	Общественное	17.30
146	Тамбур	Пятнадцатый этаж	Общественное	4.80
147	Тамбур	Пятнадцатый этаж	Общественное	2.60
148	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж	Общественное	13.20
149	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж	Общественное	8.90
150	Коридор	Пятнадцатый этаж	Общественное	41.60
151	Коридор	Пятнадцатый этаж	Общественное	26.90
152	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж	Общественное	17.30
153	Тамбур	Шестнадцатый этаж	Общественное	2.60
154	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж	Общественное	13.20
155	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж	Общественное	8.90
156	Коридор	Шестнадцатый этаж	Общественное	41.60
157	Коридор	Шестнадцатый этаж	Общественное	26.90
158	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж	Общественное	17.30
159	Тамбур	Семнадцатый этаж	Общественное	2.60
160	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж	Общественное	13.20
161	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж	Общественное	8.90
162	Коридор	Семнадцатый этаж	Общественное	41.60
163	Коридор	Семнадцатый этаж	Общественное	26.90
164	Лифтовый холл	Семнадцатый этаж	Общественное	17.30
165	Тамбур	Восемнадцатый этаж	Общественное	2.60
166	Лестничная клетка	Восемнадцатый этаж	Общественное	13.20
167	Лестничная клетка	Восемнадцатый этаж	Общественное	8.90
168	Коридор	Восемнадцатый этаж	Общественное	41.60
169	Коридор	Восемнадцатый этаж	Общественное	26.90
170	Лифтовый холл	Восемнадцатый этаж	Общественное	17.30
171	Тамбур	Девятнадцатый этаж	Общественное	2.60
172	Лестничная клетка	Девятнадцатый этаж	Общественное	13.20
173	Лестничная клетка	Девятнадцатый этаж	Общественное	8.90
174	Коридор	Девятнадцатый этаж	Общественное	41.60
175	Коридор	Девятнадцатый этаж	Общественное	26.90
176	Лифтовый холл	Девятнадцатый этаж	Общественное	17.30
177	Тамбур	Двадцатый этаж	Общественное	2.60
178	Лестничная клетка	Двадцатый этаж	Общественное	13.20
179	Лестничная клетка	Двадцатый этаж	Общественное	8.90
180	Коридор	Двадцатый этаж	Общественное	41.60
181	Коридор	Двадцатый этаж	Общественное	26.90
182	Лифтовый холл	Двадцатый этаж	Общественное	17.30
183	Тамбур	Двадцать первый этаж	Общественное	2.60
184	Лестничная клетка	Двадцать первый этаж	Общественное	13.20
185	Лестничная клетка	Двадцать первый этаж	Общественное	8.90

186	Коридор	Двадцать первый этаж	Общественное	41.60
187	Коридор	Двадцать первый этаж	Общественное	26.90
188	Лифтовый холл	Двадцать первый этаж	Общественное	17.30
189	Тамбур	Двадцать второй этаж	Общественное	2.60
190	Лестничная клетка	Двадцать второй этаж	Общественное	13.20
191	Лестничная клетка	Двадцать второй этаж	Общественное	8.90
192	Коридор	Двадцать второй этаж	Общественное	41.60
193	Коридор	Двадцать второй этаж	Общественное	26.90
194	Лифтовый холл	Двадцать второй этаж	Общественное	17.30
195	Тамбур	Двадцать третий этаж	Общественное	2.60
196	Лестничная клетка	Двадцать третий этаж	Общественное	13.20
197	Лестничная клетка	Двадцать третий этаж	Общественное	8.90
198	Коридор	Двадцать третий этаж	Общественное	41.60
199	Коридор	Двадцать третий этаж	Общественное	26.90
200	Лифтовый холл	Двадцать третий этаж	Общественное	17.30
201	Тамбур	Двадцать четвертый этаж	Общественное	2.60
202	Лестничная клетка	Двадцать четвертый этаж	Общественное	13.20
203	Лестничная клетка	Двадцать четвертый этаж	Общественное	8.90
204	Коридор	Двадцать четвертый этаж	Общественное	41.60
205	Коридор	Двадцать четвертый этаж	Общественное	26.90
206	Лифтовый холл	Двадцать четвертый этаж	Общественное	17.30
197	Лестничная клетка	Двадцать пятый этаж	Общественное	9.50
198	Тамбур	Двадцать пятый этаж	Общественное	2.60
199	Технический чердак	Двадцать пятый этаж	Техническое	479.10
200	Машинное отделение	Двадцать пятый этаж	Техническое	33.90
201	Лестничная клетка	Двадцать пятый этаж	Общественное	3.80
202	Технический чердак	Двадцать пятый этаж	Техническое	466.70
203	Венткамера	Двадцать пятый этаж	Техническое	18.00
204	Воздухозаборная камера	Двадцать пятый этаж	Техническое	5.70
205	Лестничная клетка	Двадцать пятый этаж антресоль	Общественное	4.40
206	Тамбур	Двадцать пятый этаж антресоль	Общественное	8.80
207	Лестничная клетка	Двадцать пятый этаж антресоль	Общественное	2.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
3	Надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
4	Подземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт

5	Подземные уровни и надземные этажи	Электроосвещение	Для искусственного освещения помещений
9	Подземные уровни и надземные этажи	Система отопления 1	Отопление
10	Подземные уровни и надземные этажи	Система отопления 2	Отопление
11	Подземные уровни и надземные этажи	Система отопления 3	Отопление
12	Подземный уровень	Теплоснабжение калориферов	Теплоснабжение
13	Подземный уровень	Система электроснабжения	Электроснабжение систем вентиляции, водоснабжения, оборудования ТП, лифтов и т.д.
14	Подземные уровни и надземные этажи	Система водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземный уровень	Автоматическая система пожаротушения автостоянки	Пожаротушение
16	Подземные уровни и надземные этажи	Система вентиляции	Общеобменная вентиляция
17	Подземные уровни и надземные этажи	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
18	Подземные уровни и надземные этажи	Слаботочные системы	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2018</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 243 027 820 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>25:28:030004:4422</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810050000008407</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181060000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 232 119,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>4 232 119 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.08.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>114</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>5</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 920,3 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>362,9 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>862 782 000 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>24 096 300 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>400 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.08.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>25:28:300044:422</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>346 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.08.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>25:28:300044:422</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>14 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 958556920560840045858979520460368286999

Владелец: **ООО "ЭКО ПЛЮС", Кулешова Вероника  
Валентиновна, Владивосток**

Действителен: с 09.07.2020 по 09.07.2021