

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью Специализированному
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 застройщику "Контурстрой", 454080,
 полное наименование организации - для
 г. Челябинск, ул. Сони Кривой, д. 73, оф. 112,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 тел. 8 (351) 260-97-87, ИНН 7447278305
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27 августа 2020

№ RU74315000-18-ж-2020

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 12 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами СКБО в 1-ом этаже (второй этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр "Эфекс" - экспертиза инженерных изысканий, Общество с ограниченной ответственностью "Контроль и экспертиза" - экспертиза проектной документации
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	№ 74-2-1-1-007914-2019 от 09.04.2019, №74-2-1-2-024493-2020 от 15.06.2020

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		74:19:0901002:2109
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		74:19:0901002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU74315000-0000000007031, утвержден распоряжением заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 19.07.2017 № 8842-с
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Производственный кооператив «Головной проектный институт Челябинскгражданпроект», 2020, шифр проекта: 114-18-26-12.2.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилой дом № 12 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами СКБО в 1-ом этаже (второй этап строительства)»		
	Общая площадь (кв. м):	12036,77	Площадь участка (кв. м): 28789
	Объем (куб. м):	50263,6199	в том числе подземной части (куб.м): 3040,392
	Количество этажей (шт.):	10	Высота(м): 27,71
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): 313
	Площадь застройки (кв. м):	1922,50	
Иные показатели:	171 квартира, встроенные нежилые помещения (шт/кв. м.) 12/997,24		

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская область, г. Челябинск, Курчатовский район, микрорайон № 48 Краснопольской площадки № 1
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” января 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по
строительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.П.

В. В. Шамне

(расшифровка подписи)

“ 27 ” августа 2020 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Сафонова Ю.В.
263 48 11