

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.
www.yakutsk.rf
адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, Дьокууской к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт.
www.yakutsk.rf
элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

Кому: Акционерное общество
(наименование застройщика)
«Домостроительный комбинат»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
677000, ул. Покровский тракт. бкм., г. Якутск, РС (Я)
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН: 1435019440, ОГРН: 1021401046369
тел.: (4112) 33-13-16, факс: (4112) 33-13-19
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 31.08.2018

№ 14-RU14301000- 57 -2018

I. ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ ~~объекта капитального строительства;~~
~~линейного объекта;~~ объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~
«Жилой комплекс по ул. Воинская в микрорайоне ДСК г. Якутска.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

Многоквартирный жилой дом (поз. 2)».

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РС (Я), городской округ «город Якутск», г. Якутск, ул. Воинская, д.9/2 к.1, присвоен Приказом
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Департамента градостроительства Окружной администрации города Якутска от 20.07.2018 № 25
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 14:36:108008:366

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Автодорожный округ, квартал «ДСК 153», улица
Воинская, 9/1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 14-RU14301000-17-2017 , дата выдачи 22 февраля 2017 , орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска (взамен №RU 14301000-166-2016 от 30.09.2016- нулевой цикл).

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	28 743,00	30 276,00
в том числе надземной части	куб. м	28 743,00	30 276,00
Общая площадь	кв. м	7 877,43	8 495,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-/-	-/-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей			
в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели			-/-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 642,18	5 668,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2 299,26	2 290,3
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-/-	-/-

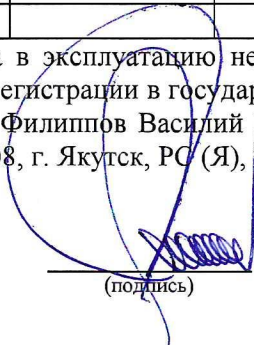
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	159/5 988,55	159/6 005,3
1-комнатные	шт./кв. м	106/3 288,93	106/3 294,7
2-комнатные	шт./кв. м	53/2 699,62	53/2 710,6
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 988,55	6 005,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение: 2 ААБЛ 4×120Ø/125м.; Отопление: Т1-133Ø/48п.м.; Т2-133Ø/48п.м.; Водоснабжение: В1-88,5Ø/48п.м.; Т3гор.-88,5Ø/48п.м.; Т4гор.-60Ø/48п.м.; Канализация: 159Ø/17п.м.	
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		Сборные ж/б сваи по РМ 2-77	Сборные ж/б сваи по РМ 2-77
Материалы стен		Трехслойные стеновые панели	Трехслойные стеновые панели
Материалы перекрытий		сборные ж/б В20, F150, однослойные панели В20, F100	сборные ж/б В20, F150, однослойные панели В20, F100
Материалы кровли		Сборные ж/б однослойные панели В20, F100, однослойная мембрана Logikroof-TRP	Сборные ж/б однослойные панели В20, F100, однослойная мембрана Logikroof-TRP
Иные показатели		-/-	-/-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-

Протяженность: в том числе: Сети отопления: Сети ГВС:		-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ² в теч. 5 лет	208,94	208,94
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель ПСБ-с	Утеплитель ПСБ-с
Заполнение световых проемов		Профиль ПВХ	Профиль ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, выполненный от 31.01.2018 г., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 34701, Филиппов Василий Николаевич, тел. 8 (924)8663311, адрес: ул. Октябрьская, д.1, корп. 1, оф.408, г. Якутск, РС (Я), эл. адрес: centralcad@mail.ru

**Исполняющий обязанности
первого заместителя главы**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

С.С. Игнатенко
(расшифровка подписи)

августа 20 18 г.

