

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан,
Специализированный застройщик
«Строительная фирма «Промтехмаш»
полное наименование организации - для юридических лиц)
620026, Россия, г. Екатеринбург, ул. Народной Воли,
стр. 65, оф. 3
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.12.2020 №

8	9	-	R	U	8	9	7	0	1	0	0	0	-	0	0	2	9	-	2	0	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

I. Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирные жилые дома I-й и II-й очереди, расположенные по адресу: ЯНАО, Пуровский район, п.г.т. Уренгой, ул. Попенченко» I этап строительства
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, Городское
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

поселение поселок Уренгой, Уренгой Поселок городского типа, 1-й микрорайон, дом 10.

Распоряжение Администрации поселка Уренгой от 09.07.2020 № 269-РА
(реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

«О присвоении адреса»

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:05:020301:8263

строительный адрес: ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, ул. Попенченко, д. 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 89-RU89701000-0027-2020, дата выдачи 22.12.2020

№ 89-RU89503105-020-2020, дата выдачи 30.09.2020

№ 89-RU89503105-003-2019, дата выдачи 05.02.2019

№ 89-RU89503105-032-2018, дата выдачи 28.06.2018

орган, выдавший разрешение на строительство Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	29508,49	29729,26
в том числе подземной части	куб. м	3328,27	3336,29
Общая площадь	кв. м	6954,65	6997,25
Площадь нежилых помещений	кв. м	1902,86	1904,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4909,99	4952,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1902,86	1904,8
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подвальных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	97/4909,99	97/4952,2
1-комнатные	шт./кв. м	34/1172,40	34/1186,7
2-комнатные	шт./кв. м	42/2207,75	42/2224,7
3-комнатные	шт./кв. м	20/1430,73	20/1441,7
4-комнатные	шт./кв. м	1/99,1	1/99,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5051,79	5092,45
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		тепловодоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, канализация	тепловодоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, канализация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники, пандусы	шт.	3	3
Материалы фундаментов		ж/б ростверк на свайном основании	ж/б ростверк на свайном основании
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		профилированный лист	профилированный лист
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы п ерекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	А
Расчетная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	Вт/(м ³ * °С)	0,187	0,180
Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	Вт/(м ³ * °С)	0,345	0,359
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль, стеклопакет	ПВХ профиль, стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.12.2020, подготовленного кадастровым инженером Пятых Алексеем Сергеевичем, квалификационный аттестат от 16.10.2013 № 66-13-700, выдан Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, г. Екатеринбург, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 15.01.2016.

И.о. начальника Департамента
строительства, архитектуры и
жилищной политики
Администрации
Пуровского района

(должность)



(подпись)

Ю.А. Михеева
(расшифровка подписи)

« 28 » декабря 20 20 г.

М.П.

