

Кому ООО Специализированный застройщик

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан, полное

«Строительная фирма «Промтехмаш»

наименование организации - для юридических лиц)

620026, г. Екатеринбург, ул. Народной Воли,

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

д. 65, оф. 3, sf-ptm@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.07.2020 № 

8	9	-	R	U	8	9	5	0	3	1	0	5	-	0	1	4	-	2	0	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

I. Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

ЯНАО, Пуровский район, п.г.т. Уренгой, 1-й микрорайон»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, Городское

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

поселение поселок Уренгой, Уренгой Поселок городского типа, 1-й микрорайон, дом 8.

Распоряжение Администрации муниципального образования поселок Уренгой от 09.07.2020

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

№ 269-РА «О присвоении адреса»

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:05:020301:9474

строительный адрес: ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, мкр-н 1-й

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 89-RU89503105-015-2018, дата выдачи 24.04.2018

89-RU89503105-039-2018 дата выдачи 30.07.2018

89-RU89503105-035-2019 дата выдачи 28.11.2019

орган, выдавший разрешение на строительство Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	28072,07	28385,1
в том числе подземной части	куб. м	3680,07	3701,2

Общая площадь	кв. м	8963,7	9051,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	2476,99	2530,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6270,49	6322,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2476,99	2530,0
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подвальных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	136/6270,49	136/6322,6
1-комнатные	шт./кв. м	61/2096,71	61/2124,9
2-комнатные	шт./кв. м	54/2674,71	54/2689,8
3-комнатные	шт./кв. м	18/1211,59	18/1220,2
4-комнатные	шт./кв. м	3/287,48	3/287,7
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		

Общая  
учет  
террас  
Сети и  
техни  
Лифты  
Эскал  
Инвал  
Матер  
Матери  
Матери  
Матери  
Иные п  
Тип об  
Мощно  
Произв  
Сети и  
техниче  
Лифты  
Эскалат  
Инвали  
Матери  
Матери  
Матери  
Иные п  
Категор  
Протяже  
Мощнос  
грузообс  
движени  
Диаметр  
трубопр  
материал  
Тип (КЛ  
напряже



Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6486,71	6521,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		теплоснабжение, холодное водоснабжение, электроснабжение, канализация, газоснабжение	теплоснабжение, холодное водоснабжение, электроснабжение, канализация, газоснабжение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники, пандусы	шт.	3	3
Материалы фундаментов		ж/б ростверк на свайном основании	ж/б ростверк на свайном основании
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б сборные многопустотные плиты перекрытия	ж/б сборные многопустотные плиты перекрытия
Материалы кровли		профлист	профлист
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Расчетная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	$q^p$ , кВт*ч/м <sup>2</sup>	240	219,76
Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	$q^H$ , кВт*ч/м <sup>2</sup>	296	296
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральные плиты	минеральные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль, стеклопакет	ПВХ профиль, стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25.07.2020, подготовленного кадастровым инженером Пятых Алексеем Сергеевичем, квалификационный аттестат от 16.10.2013 № 66-13-700, выдан Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, г. Екатеринбург, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 15.01.2016.

И.о. начальника Департамента  
строительства, архитектуры и  
жилищной политики  
Администрации  
Пуровского района

(должность)

  
(подпись)

Е.В. Бохан

(расшифровка подписи)

« 27 » июля 20 20 г.

М.П.

