



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной ответственности

(наименование застройщика

«В-строй»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Ярославль, ул. Менделеева,

полное наименование организации – для юридических лиц),

д.16, помещение 58

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.03.2019

№ 76-303000-044-2019

I. Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ярославской области,

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоэтажный жилой дом по адресу: Ярославская область,

(наименование объекта (этапа)

г. Рыбинск, ул. Черепанова, д. 176

капитального строительства

в границах принадлежащего застройщику земельного участка площадью 2060,0 м²

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Черепанова, д. 176

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:20:070603:52

строительный адрес: Ярославская область, г. Рыбинск, д. 176

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство

№ 76-RU76303000-89-2017 дата выдачи 29.05.2017

орган выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа город Рыбинск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	19243,16	18403,0
в том числе надземной части	куб. м	17942,02	17266,0
Общая площадь	кв. м	4122,31	4110,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	402,77	453,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей,	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
электроснабжение	м	-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-
газопровод		-	-
ливневая канализация	м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2852,16	2845,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	982,0	977,0

Количество этажей,	шт.	9	9
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	40/2852,16	40/2845,40
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	24/1430,02	24/1429,80
3-комнатные	шт./кв. м	16/1418,56	16/1415,60
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3140,16	3133,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Электроснабжение (силовой электрокабель/ освещение)	м	10,00	10,00
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	84,00	64,64
хозяйственно-бытовая канализация	м	106,00	101,80
газопровод	м	12,00	15,11
ливневая канализация	м	54,90	59,84
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б сваи	ж/б сваи
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			



4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяжённость			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«С» (повышенный)	«С» (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,07	0,07
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проёмов		окна ПВХ 2-камерные	окна ПВХ 2-камерные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
дата подготовки: **24.12.2018**

ФИО кадастрового инженера: **Кокина Екатерина Владимировна**
квалификационный аттестат **№ 76-13-378** дата **31.10.2013**
орган, выдавший **Департамент имущественных и земельных отношений**
квалификационный аттестат: **Ярославской области**

**Председатель комитета
регулирования градостроительной
деятельности департамента
строительства Ярославской области**
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.В. Потехин
(расшифровка подписи)



« 29 » марта 20 19 г.

М. П.