

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000592 от 09.04.2021

Многоквартирный жилой дом № 47 в 4-м квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска

Дата первичного размещения: 10.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОПА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЕВРОПА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 432027
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: область Ульяновская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимирязева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5/2; Корпус: цокольный этаж
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 4
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(951)095-00-91

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@dom73.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://mn73.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Осянин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик ЕВРОПА
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7325169884
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Магазин Новостроек; МН Группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325169884
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207300006000
	2.1.3	Дата регистрации: 14.05.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Осянин
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 156-319-948 92
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 732730085383
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Осянин
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 156-319-948 92
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 732730085383
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале Общества составляет 100 процентов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОПА 2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325169901
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207300006022
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 266 738,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 847,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: УЛЬЯНОВСК
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Засвияжский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 47
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 269,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 077,25 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 592,42 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 669,67 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геоника"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325095216
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИнжГео-Регион"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325115110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Полуэктв

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Артем
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Иванович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 732717236604
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СК Базис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5836652696
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Ульяновск"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7303022447
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-2-1-3-023466-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НормативЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5503133863

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Юго-Западный", ЖК "Европа", ЖК "Квартал "Европа", Жилой комплекс "Квартал "Европа"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "МН Инжиниринг"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7328074976
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-73-143-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.06.2020
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:19:073201:10738
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 308,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 54

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование включает в себя кораблик, горку, качалки, песочный дворик, качели, карусель, детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: К спортивному оборудованию относится: детский спортивный комплекс, комплекс из трех турников
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: К малым архитектурным формам относится: урны деревянные, диван на металлических ножках, стол со скамьями и навесом, спортивное оборудование и игровое оборудование детских площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 контейнера для сбора бытовых отходов, расположенные с восточной стороны строения
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение земельного участка и территории дополнительного благоустройства решено газонами с посадкой лиственных и хвойных кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение прилегающей территории (площадки, проезд). На стенах здания устанавливаются светодиодные светильники на кронштейне, управление через фотореле от ВРУ здания. Освещение подъездных дорог и площадок предусмотрено светодиодными светильниками наружного освещения типа шар на 40Вт со световым потоком 3700лм, установленных на железных торшерных опорах высотой 4м. Освещенность принята 10лк
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 22 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 64 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "УЛЬЯНОВСКВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2110-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 502 540,30 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "УЛЬЯНОВСКВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2110-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 523 520 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дорремстрой"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7326045761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7325099411
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭС-02/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Ульяновск"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303022447
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭЛИТЛИФТ +"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7325126175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
266

15.1.2

Количество нежилых помещений:
71

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
54

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
17

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	61.39	2	30.71	3.00
2	Квартира	3	1	80.71	3	40.32	3.00
3	Квартира	3	1	57.16	2	24.21	3.00
4	Квартира	3	1	88.57	3	46.52	3.00
5	Квартира	4	1	61.39	2	30.71	3.00
6	Квартира	4	1	80.71	3	40.32	3.00
7	Квартира	4	1	57.16	2	24.21	3.00
8	Квартира	4	1	88.57	3	46.52	3.00
9	Квартира	5	1	61.39	2	30.71	3.00
10	Квартира	5	1	80.71	3	40.32	3.00
11	Квартира	5	1	57.16	2	24.21	3.00
12	Квартира	5	1	88.57	3	46.52	3.00
13	Квартира	6	1	73.99	3	40.60	3.00
14	Квартира	6	1	89.01	3	44.60	3.00
15	Квартира	6	1	38.17	1	11.32	3.00
16	Квартира	6	1	88.57	3	46.52	3.00
17	Квартира	7	1	73.99	3	40.60	3.00
18	Квартира	7	1	89.01	3	44.60	3.00
19	Квартира	7	1	38.17	1	11.32	3.00
20	Квартира	7	1	88.57	3	46.52	3.00
21	Квартира	8	1	73.99	3	40.60	3.00
22	Квартира	8	1	89.01	3	44.60	3.00
23	Квартира	8	1	38.17	1	11.32	3.00
24	Квартира	8	1	88.57	3	46.52	3.00
25	Квартира	9	1	73.99	3	40.60	3.00
26	Квартира	9	1	89.01	3	44.60	3.00
27	Квартира	9	1	38.17	1	11.32	3.00

28	Квартира	9	1	88.57	3	46.52	3.00
29	Квартира	10	1	62.89	2	30.71	3.00
30	Квартира	10	1	100.46	4	54.49	3.00
31	Квартира	10	1	38.17	1	11.32	3.00
32	Квартира	10	1	88.67	3	46.52	3.00
33	Квартира	11	1	62.89	2	30.71	3.00
34	Квартира	11	1	100.46	4	54.49	3.00
35	Квартира	11	1	38.17	1	11.32	3.00
36	Квартира	11	1	88.67	3	46.52	3.00
37	Квартира	12	1	62.89	2	30.71	3.00
38	Квартира	12	1	100.46	4	54.49	3.00
39	Квартира	12	1	38.17	1	11.32	3.00
40	Квартира	12	1	88.67	3	46.52	3.00
41	Квартира	13	1	62.89	2	30.71	3.00
42	Квартира	13	1	100.46	4	54.49	3.00
43	Квартира	13	1	38.17	1	11.32	3.00
44	Квартира	13	1	88.67	3	46.52	3.00
45	Квартира	14	1	62.89	2	30.71	3.00
46	Квартира	14	1	100.46	4	54.49	3.00
47	Квартира	14	1	38.17	1	11.32	3.00
48	Квартира	14	1	88.67	3	46.52	3.00
49	Квартира	15	1	62.89	2	30.71	3.00
50	Квартира	15	1	100.46	4	54.49	3.00
51	Квартира	15	1	38.17	1	11.32	3.00
52	Квартира	15	1	88.67	3	46.52	3.00
53	Квартира	16	1	62.89	2	30.71	3.00
54	Квартира	16	1	100.46	4	54.49	3.00
55	Квартира	16	1	38.17	1	11.32	3.00
56	Квартира	16	1	88.67	3	46.52	3.00
57	Квартира	17	1	62.89	2	30.71	3.00
58	Квартира	17	1	100.46	4	54.49	3.00
59	Квартира	17	1	38.17	1	11.32	3.00
60	Квартира	17	1	88.67	3	46.52	3.00
61	Квартира	18	1	62.89	2	30.71	3.00
62	Квартира	18	1	100.46	4	54.49	3.00
63	Квартира	18	1	38.17	1	11.32	3.00
64	Квартира	18	1	88.67	3	46.52	3.00
65	Квартира	19	1	62.89	2	30.71	3.00
66	Квартира	19	1	100.46	4	54.49	3.00
67	Квартира	19	1	38.17	1	11.32	3.00
68	Квартира	19	1	88.67	3	46.52	3.00
69	Квартира	2	2	43.45	1	12.77	3.00
70	Квартира	2	2	50.89	3	29.35	3.00

71	Квартира	2	2	62.77	3	33.17	3.00
72	Квартира	2	2	48.12	1	22.65	3.00
73	Студия	2	2	27.18	1	12.93	3.00
74	Квартира	2	2	35.33	1	19.53	3.00
75	Квартира	2	2	82.24	3	48.12	3.00
76	Квартира	3	2	43.45	1	12.77	3.00
77	Квартира	3	2	50.89	3	29.35	3.00
78	Квартира	3	2	62.77	3	33.17	3.00
79	Квартира	3	2	48.12	1	22.65	3.00
80	Студия	3	2	27.18	1	12.93	3.00
81	Квартира	3	2	35.33	1	19.53	3.00
82	Квартира	3	2	82.24	3	48.12	3.00
83	Квартира	4	2	43.45	1	12.77	3.00
84	Квартира	4	2	50.89	3	29.35	3.00
85	Квартира	4	2	62.77	3	33.17	3.00
86	Квартира	4	2	48.12	1	22.65	3.00
87	Студия	4	2	27.18	1	12.93	3.00
88	Квартира	4	2	35.33	1	19.53	3.00
89	Квартира	4	2	82.24	3	48.12	3.00
90	Квартира	5	2	43.45	1	12.77	3.00
91	Квартира	5	2	50.89	3	29.35	3.00
92	Квартира	5	2	62.77	3	33.17	3.00
93	Квартира	5	2	48.12	1	22.65	3.00
94	Студия	5	2	27.18	1	12.93	3.00
95	Квартира	5	2	35.33	1	19.53	3.00
96	Квартира	5	2	82.24	3	48.12	3.00
97	Квартира	6	2	43.45	1	12.77	3.00
98	Квартира	6	2	50.89	3	29.35	3.00
99	Квартира	6	2	62.77	3	33.17	3.00
100	Квартира	6	2	48.12	1	22.65	3.00
101	Студия	6	2	27.18	1	12.93	3.00
102	Квартира	6	2	35.33	1	19.53	3.00
103	Квартира	6	2	82.24	3	48.12	3.00
104	Квартира	7	2	43.45	1	12.77	3.00
105	Квартира	7	2	50.89	3	29.35	3.00
106	Квартира	7	2	62.77	3	33.17	3.00
107	Квартира	7	2	48.12	1	22.65	3.00
108	Студия	7	2	27.18	1	12.93	3.00
109	Квартира	7	2	35.33	1	19.53	3.00
110	Квартира	7	2	82.24	3	48.12	3.00
111	Квартира	8	2	43.45	1	12.77	3.00
112	Квартира	8	2	50.89	3	29.35	3.00
113	Квартира	8	2	62.77	3	33.17	3.00

114	Квартира	8	2	48.12	1	22.65	3.00
115	Студия	8	2	27.18	1	12.93	3.00
116	Квартира	8	2	35.33	1	19.53	3.00
117	Квартира	8	2	82.24	3	48.12	3.00
118	Квартира	9	2	43.45	1	12.77	3.00
119	Квартира	9	2	50.89	3	29.35	3.00
120	Квартира	9	2	62.77	3	33.17	3.00
121	Квартира	9	2	48.12	1	22.65	3.00
122	Студия	9	2	27.18	1	12.93	3.00
123	Квартира	9	2	35.33	1	19.53	3.00
124	Квартира	9	2	82.24	3	48.12	3.00
125	Квартира	2	3	60.94	2	23.72	3.00
126	Квартира	2	3	85.32	3	43.73	3.00
127	Квартира	2	3	58.35	2	31.08	3.00
128	Квартира	2	3	38.63	1	11.94	3.00
129	Квартира	2	3	68.76	2	28.87	3.00
130	Квартира	2	3	67.56	2	23.83	3.00
131	Квартира	3	3	60.94	2	23.72	3.00
132	Квартира	3	3	85.32	3	43.73	3.00
133	Квартира	3	3	58.35	2	31.08	3.00
134	Квартира	3	3	38.63	1	11.94	3.00
135	Квартира	3	3	68.76	2	28.87	3.00
136	Квартира	3	3	67.56	2	23.83	3.00
137	Квартира	4	3	60.94	2	23.72	3.00
138	Квартира	4	3	85.32	3	43.73	3.00
139	Квартира	4	3	58.35	2	31.08	3.00
140	Квартира	4	3	38.63	1	11.94	3.00
141	Квартира	4	3	68.76	2	28.87	3.00
142	Квартира	4	3	67.56	2	23.83	3.00
143	Квартира	5	3	60.94	2	23.72	3.00
144	Квартира	5	3	85.32	3	43.73	3.00
145	Квартира	5	3	58.35	2	31.08	3.00
146	Квартира	5	3	38.63	1	11.94	3.00
147	Квартира	5	3	68.76	2	28.87	3.00
148	Квартира	5	3	67.56	2	23.83	3.00
149	Квартира	6	3	60.94	2	23.72	3.00
150	Квартира	6	3	85.32	3	43.73	3.00
151	Квартира	6	3	58.35	2	31.08	3.00
152	Квартира	6	3	38.63	1	11.94	3.00
153	Квартира	6	3	68.76	2	28.87	3.00
154	Квартира	6	3	67.56	2	23.83	3.00
155	Квартира	7	3	60.94	2	23.72	3.00
156	Квартира	7	3	85.32	3	43.73	3.00

157	Квартира	7	3	58.35	2	31.08	3.00
158	Квартира	7	3	38.63	1	11.94	3.00
159	Квартира	7	3	68.76	2	28.87	3.00
160	Квартира	7	3	67.56	2	23.83	3.00
161	Квартира	8	3	60.94	2	23.72	3.00
162	Квартира	8	3	85.32	3	43.73	3.00
163	Квартира	8	3	58.35	2	31.08	3.00
164	Квартира	8	3	38.63	1	11.94	3.00
165	Квартира	8	3	68.76	2	28.87	3.00
166	Квартира	8	3	67.56	2	23.83	3.00
167	Квартира	9	3	60.94	2	23.72	3.00
168	Квартира	9	3	85.32	3	43.73	3.00
169	Квартира	9	3	58.35	2	31.08	3.00
170	Квартира	9	3	38.63	1	11.94	3.00
171	Квартира	9	3	68.76	2	28.87	3.00
172	Квартира	9	3	67.56	2	23.83	3.00
173	Квартира	2	4	66.47	2	32.53	3.00
174	Квартира	2	4	37.99	1	12.12	3.00
175	Квартира	2	4	38.37	1	11.90	3.00
176	Квартира	2	4	61.99	2	31.68	3.00
177	Квартира	2	4	82.79	3	46.51	3.00
178	Квартира	2	4	64.06	2	24.05	3.00
179	Квартира	3	4	66.47	2	32.53	3.00
180	Квартира	3	4	37.99	1	12.12	3.00
181	Квартира	3	4	38.37	1	11.90	3.00
182	Квартира	3	4	61.99	2	31.68	3.00
183	Квартира	3	4	82.79	3	46.51	3.00
184	Квартира	3	4	64.06	2	24.05	3.00
185	Квартира	4	4	66.47	2	32.53	3.00
186	Квартира	4	4	37.99	1	12.12	3.00
187	Квартира	4	4	38.37	1	11.90	3.00
188	Квартира	4	4	61.99	2	31.68	3.00
189	Квартира	4	4	82.79	3	46.51	3.00
190	Квартира	4	4	64.06	2	24.05	3.00
191	Квартира	5	4	66.47	2	32.53	3.00
192	Квартира	5	4	37.99	1	12.12	3.00
193	Квартира	5	4	38.37	1	11.90	3.00
194	Квартира	5	4	61.99	2	31.68	3.00
195	Квартира	5	4	82.79	3	46.51	3.00
196	Квартира	5	4	64.06	2	24.05	3.00
197	Квартира	6	4	85.81	3	47.96	3.00
198	Квартира	6	4	58.30	2	25.84	3.00
199	Квартира	6	4	61.00	2	31.68	3.00

200	Квартира	6	4	81.80	3	46.51	3.00
201	Квартира	6	4	64.04	2	24.05	3.00
202	Квартира	7	4	85.81	3	47.96	3.00
203	Квартира	7	4	58.30	2	25.84	3.00
204	Квартира	7	4	61.00	2	31.68	3.00
205	Квартира	7	4	81.80	3	46.51	3.00
206	Квартира	7	4	64.04	2	24.05	3.00
207	Квартира	8	4	85.81	3	47.96	3.00
208	Квартира	8	4	58.30	2	25.84	3.00
209	Квартира	8	4	61.00	2	31.68	3.00
210	Квартира	8	4	81.80	3	46.51	3.00
211	Квартира	8	4	64.04	2	24.05	3.00
212	Квартира	9	4	85.81	3	47.96	3.00
213	Квартира	9	4	58.30	2	25.84	3.00
214	Квартира	9	4	61.00	2	31.68	3.00
215	Квартира	9	4	81.80	3	46.51	3.00
216	Квартира	9	4	64.04	2	24.05	3.00
217	Квартира	10	4	66.74	2	32.53	3.00
218	Квартира	10	4	77.03	3	38.11	3.00
219	Квартира	10	4	61.00	2	31.68	3.00
220	Квартира	10	4	81.80	3	46.51	3.00
221	Квартира	10	4	64.04	2	24.05	3.00
222	Квартира	11	4	66.74	2	32.53	3.00
223	Квартира	11	4	77.03	3	38.11	3.00
224	Квартира	11	4	61.00	2	31.68	3.00
225	Квартира	11	4	81.80	3	46.51	3.00
226	Квартира	11	4	64.04	2	24.05	3.00
227	Квартира	12	4	66.74	2	32.53	3.00
228	Квартира	12	4	77.03	3	38.11	3.00
229	Квартира	12	4	61.00	2	31.68	3.00
230	Квартира	12	4	81.80	3	46.51	3.00
231	Квартира	12	4	64.04	2	24.05	3.00
232	Квартира	13	4	66.74	2	32.53	3.00
233	Квартира	13	4	77.03	3	38.11	3.00
234	Квартира	13	4	61.00	2	31.68	3.00
235	Квартира	13	4	81.80	3	46.51	3.00
236	Квартира	13	4	64.04	2	24.05	3.00
237	Квартира	14	4	66.74	2	32.53	3.00
238	Квартира	14	4	77.03	3	38.11	3.00
239	Квартира	14	4	61.00	2	31.68	3.00
240	Квартира	14	4	81.80	3	46.51	3.00
241	Квартира	14	4	64.04	2	24.05	3.00
242	Квартира	15	4	66.74	2	32.53	3.00

243	Квартира	15	4	77.03	3	38.11	3.00
244	Квартира	15	4	61.00	2	31.68	3.00
245	Квартира	15	4	81.80	3	46.51	3.00
246	Квартира	15	4	64.04	2	24.05	3.00
247	Квартира	16	4	66.74	2	32.53	3.00
248	Квартира	16	4	77.03	3	38.11	3.00
249	Квартира	16	4	61.00	2	31.68	3.00
250	Квартира	16	4	81.80	3	46.51	3.00
251	Квартира	16	4	64.04	2	24.05	3.00
252	Квартира	17	4	66.74	2	32.53	3.00
253	Квартира	17	4	77.03	3	38.11	3.00
254	Квартира	17	4	61.00	2	31.68	3.00
255	Квартира	17	4	81.80	3	46.51	3.00
256	Квартира	17	4	64.04	2	24.05	3.00
257	Квартира	18	4	66.74	2	32.53	3.00
258	Квартира	18	4	77.03	3	38.11	3.00
259	Квартира	18	4	61.00	2	31.68	3.00
260	Квартира	18	4	81.80	3	46.51	3.00
261	Квартира	18	4	64.04	2	24.05	3.00
262	Квартира	19	4	66.74	2	32.53	3.00
263	Квартира	19	4	77.03	3	38.11	3.00
264	Квартира	19	4	61.00	2	31.68	3.00
265	Квартира	19	4	81.80	3	46.51	3.00
266	Квартира	19	4	64.04	2	24.05	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	18.97	Машиноместо	18.97	
2	Машино-место	-1	1	18.97	Машиноместо	18.97	
3	Машино-место	-1	1	17.64	Машиноместо	17.64	
4	Машино-место	-1	1	19.05	Машиноместо	19.05	
5	Машино-место	-1	1	19.05	Машиноместо	19.05	
6	Машино-место	-1	1	19.05	Машиноместо	19.05	
7	Машино-место	-1	1	21.26	Машиноместо	21.26	
8	Машино-место	-1	1	20.79	Машиноместо	20.79	
9	Машино-место	-1	2	19.84	Машиноместо	19.84	
10	Машино-место	-1	2	19.84	Машиноместо	19.84	
11	Машино-место	-1	2	16.57	Машиноместо	16.57	
12	Машино-место	-1	2	19.74	Машиноместо	19.74	
13	Машино-место	-1	2	16.12	Машиноместо	16.12	
14	Машино-место	-1	2	15.81	Машиноместо	15.81	
15	Машино-место	-1	2	17.39	Машиноместо	17.39	

16	Машино-место	-1	2	17.39	Машиноместо	17.39	
17	Машино-место	-1	2	17.32	Машиноместо	17.32	
18	Машино-место	-1	2	17.32	Машиноместо	17.32	
19	Машино-место	-1	3	17.32	Машиноместо	17.32	
20	Машино-место	-1	3	17.32	Машиноместо	17.32	
21	Машино-место	-1	3	17.39	Машиноместо	17.39	
22	Машино-место	-1	3	17.39	Машиноместо	17.39	
23	Машино-место	-1	3	17.39	Машиноместо	17.39	
24	Машино-место	-1	3	17.39	Машиноместо	17.39	
25	Машино-место	-1	3	17.39	Машиноместо	17.39	
26	Машино-место	-1	3	17.39	Машиноместо	17.39	
27	Машино-место	-1	3	17.32	Машиноместо	17.32	
28	Машино-место	-1	3	17.32	Машиноместо	17.32	
29	Машино-место	-1	4	17.39	Машиноместо	17.39	
30	Машино-место	-1	4	17.39	Машиноместо	17.39	
31	Машино-место	-1	4	17.39	Машиноместо	17.39	
32	Машино-место	-1	4	17.39	Машиноместо	17.39	
33	Машино-место	-1	4	17.39	Машиноместо	17.39	
34	Машино-место	-1	4	17.39	Машиноместо	17.39	
35	Машино-место	-1	4	20.02	Машиноместо	20.02	
36	Машино-место	-1	4	20.02	Машиноместо	20.02	
37	Машино-место	-1	4	19.23	Машиноместо	19.23	
38	Машино-место	-1	4	14.76	Машиноместо	14.76	
39	Машино-место	-1	4	22.02	Машиноместо	22.02	
40	Машино-место	-1	4	22.02	Машиноместо	22.02	
41	Машино-место	-1	3	20.11	Машиноместо	20.11	
42	Машино-место	-1	3	20.11	Машиноместо	20.11	
43	Машино-место	-1	3	18.48	Машиноместо	18.48	
44	Машино-место	-1	3	18.48	Машиноместо	18.48	
45	Машино-место	-1	3	20.29	Машиноместо	20.29	
46	Машино-место	-1	3	20.29	Машиноместо	20.29	
47	Машино-место	-1	3	20.11	Машиноместо	20.11	
48	Машино-место	-1	3	20.11	Машиноместо	20.11	
49	Машино-место	-1	2	21.93	Машиноместо	21.93	
50	Машино-место	-1	2	21.93	Машиноместо	21.93	
51	Машино-место	-1	1	16.73	Машиноместо	16.73	
52	Машино-место	-1	1	16.73	Машиноместо	16.73	
53	Машино-место	-1	1	16.94	Машиноместо	16.94	
54	Машино-место	-1	1	17.10	Машиноместо	17.10	
55	Нежилое помещение	1	4	57.53	Офисное помещение	53.68	3.30
					Санузел	3.85	
56	Нежилое помещение	1	4	73.83	Офисное помещение	68.65	3.30
					Санузел	5.18	

57	Нежилое помещение	1	4	82.66	Офисное помещение	78.02	3.30
					Санузел	4.64	
58	Нежилое помещение	1	4	82.62	Офисное помещение	78.27	3.30
					Санузел	4.35	
59	Нежилое помещение	1	3	96.04	Офисное помещение	91.19	3.30
					Санузел	4.85	
60	Нежилое помещение	1	3	52.78	Офисное помещение	48.04	3.30
					Санузел	4.74	
61	Нежилое помещение	1	3	52.75	Офисное помещение	48.01	3.30
					Санузел	4.74	
62	Нежилое помещение	1	3	97.16	Офисное помещение	92.52	3.30
					Санузел	4.64	
63	Нежилое помещение	1	3	95.71	Офисное помещение	89.09	3.30
					Санузел	6.62	
64	Нежилое помещение	1	2	96.38	Офисное помещение	92.03	3.30
					Санузел	4.35	
65	Нежилое помещение	1	2	52.52	Офисное помещение	48.47	3.30
					Санузел	4.05	
66	Нежилое помещение	1	2	52.52	Офисное помещение	48.27	3.30
					Санузел	4.25	
67	Нежилое помещение	1	2	65.50	Офисное помещение	60.56	3.30
					Санузел	4.94	
68	Нежилое помещение	1	2	76.79	Офисное помещение	72.48	3.30
					Санузел	4.31	
69	Нежилое помещение	1	1	150.13	Офисное помещение	30.36	3.30
					Офисное помещение	58.08	
					Офисное помещение	25.96	
					Коридор	26.75	
					Санузел	5.35	
					Подсобная	3.63	
70	Нежилое помещение	1	1	29.36	Офисное помещение	25.70	3.30
					Санузел	3.66	
71	Нежилое помещение	2	1	380.65	Офисное помещение	29.31	3.30
					Офисное помещение	18.84	
					Офисное помещение	34.88	
					Офисное помещение	74.49	
					Офисное помещение	49.43	
					Офисное помещение	43.32	
					Офисное помещение	24.02	
					Лоджия	6.90	
					Лоджия	10.44	
					Лоджия	3.62	
					Коридор	68.57	

				Подсобная	5.92	
				КУИ	3.65	
				Санузел м	3.63	
				Санузел ж	3.63	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Помещение хранения пожарного инвентаря	Подземная автостоянка		Техническое	9.66	
2	Насосная пожаротушения и узел ввода	Подземная автостоянка		Техническое	35.44	
3	Лестничная клетка	Подземная автостоянка		Общественное	16.51	
4	Венткамера	Подземная автостоянка		Техническое	17.16	
5	Лестничная клетка	Подземная автостоянка		Общественное	15.86	
6	Электрощитовая	Подземная автостоянка		Техническое	15.86	
7	Венткамера	Подземная автостоянка		Техническое	49.74	
8	Лестничная клетка	Подземная автостоянка		Общественное	14.84	
9	Помещение хранения уборочной техники	Подземная автостоянка		Техническое	17.63	
10	Лестничная клетка	Подземная автостоянка		Общественное	16.64	
11	Узел связи	Подземная автостоянка		Техническое	5.29	
12	Рампа	Подземная автостоянка		Общественное	78.68	
13	Проезд	Подземная автостоянка		Общественное	978.79	
14	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж		Общественное	16.51	
15	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж		Общественное	7.53	
16	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж		Общественное	22.30	
17	Калясочная	Подъезд 4, 1 этаж		Общественное	11.54	
18	Узел связи	Подъезд 4, 1 этаж		Техническое	6.41	
19	Электрощитовая	Подъезд 4, 1 этаж		Техническое	4.62	
20	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж		Техническое	2.87	
21	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж		Общественное	21.63	
22	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж		Общественное	6.99	
23	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж		Общественное	17.16	
24	Мусорокамера	Подъезд 4, 1 этаж		Общественное	4.25	
25	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	6.12	
26	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	28.60	
27	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	12.07	
28	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж		Техническое	5.81	
29	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж		Техническое	2.72	
30	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	15.86	
31	Мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	5.11	
32	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	5.99	
33	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	33.32	
34	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	10.66	
35	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж		Техническое	2.72	

36	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.86
37	Мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.80
38	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.86
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.64
40	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.08
41	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.84
42	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.68
43	Узел связи	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.02
44	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.29
45	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.96
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.87
47	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.21
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.96
49	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.58
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.64
51	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29.79
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.49
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.64
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.03
55	Лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.30
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.64
57	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	26.07
58	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.86
59	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	22.34
60	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	10.61
61	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.58
62	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.86
63	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	22.34
64	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	39.22
65	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	17.16
66	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5.83
67	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	6.34
68	Лоджия	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	11.18
69	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	27.51
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.64
71	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.07
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.87
73	Лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.44
74	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	26.70
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.86
76	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	21.85
77	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.61
78	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.58

79	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.86
80	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	22.34
81	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	39.22
82	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	17.16
83	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	5.83
84	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.34
85	Лоджия	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	11.18
86	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	27.51
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.64
88	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.07
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.87
90	Лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.44
91	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	26.70
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.86
93	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	21.85
94	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.61
95	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.58
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.86
97	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	22.34
98	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	39.22
99	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	17.16
100	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	5.83
101	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	6.34
102	Лоджия	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	11.18
103	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	27.51
104	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.64
105	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.07
106	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.87
107	Лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.44
108	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	26.70
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.86
110	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	21.85
111	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.61
112	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.58
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.86
114	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	22.34
115	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	39.22
116	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	17.16
117	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	5.83
118	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	6.34
119	Лоджия	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	11.18
120	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	27.51
121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.64

122	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.07
123	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.87
124	Лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.44
125	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	26.07
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.86
127	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	21.85
128	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	10.61
129	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.58
130	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	15.86
131	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	22.34
132	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	39.22
133	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	17.16
134	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	5.83
135	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	6.34
136	Лоджия	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	11.18
137	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	27.51
138	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.64
139	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.07
140	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.87
141	Лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.44
142	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	26.07
143	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.86
144	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	21.85
145	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	10.61
146	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.58
147	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	15.86
148	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	22.34
149	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	39.22
150	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	17.16
151	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	5.83
152	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	6.34
153	Лоджия	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	11.18
154	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	27.51
155	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.64
156	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.07
157	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.87
158	Лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.44
159	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	26.07
160	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.86
161	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	21.85
162	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	10.61
163	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.58
164	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	15.86

165	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	22.34
166	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	39.22
167	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	17.16
168	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	5.83
169	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	6.34
170	Лоджия	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	11.18
171	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	27.51
172	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.64
173	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.07
174	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.87
175	Лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.44
176	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	26.07
177	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.86
178	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	21.85
179	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	10.61
180	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.58
181	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	15.86
182	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	22.34
183	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	39.22
184	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	17.16
185	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	5.83
186	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	6.34
187	Лоджия	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	11.18
188	Коридор	Подъезд 1,10 этаж	Общественное	27.51
189	Лестничная клетка	Подъезд 1,10 этаж	Общественное	16.64
190	Тамбур	Подъезд 1,10 этаж	Общественное	4.07
191	Лифтовой холл	Подъезд 1,10 этаж	Общественное	5.87
192	Лоджия	Подъезд 1,10 этаж	Общественное	10.44
193	Лестничная клетка	Подъезд 2, Технический чердак	Общественное	15.86
194	Технический чердак	Подъезд 2, Технический чердак	Техническое	420.38
195	Машинное помещение	Подъезд 2, Технический чердак	Техническое	19.56
196	Лестничная клетка	Подъезд 3, Технический чердак	Техническое	15.86
197	Технический чердак	Подъезд 3, Технический чердак	Техническое	455.53
198	Машинное помещение	Подъезд 3, Технический чердак	Техническое	19.56
199	Коридор	Подъезд 4,10 этаж	Общественное	39.22
200	Лестничная клетка	Подъезд 4,10 этаж	Общественное	17.16
201	Тамбур	Подъезд 4,10 этаж	Общественное	5.83
202	Лифтовой холл	Подъезд 4,10 этаж	Общественное	6.34
203	Коридор	Подъезд 1,11 этаж	Общественное	27.51
204	Лестничная клетка	Подъезд 1,11 этаж	Общественное	16.64
205	Тамбур	Подъезд 1,11 этаж	Общественное	4.07
206	Лифтовой холл	Подъезд 1,11 этаж	Общественное	5.87
207	Лоджия	Подъезд 1,11 этаж	Общественное	10.44

208	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	15.86
209	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Техническое	15.86
210	Коридор	Подъезд 4,11 этаж	Общественное	39.22
211	Лестничная клетка	Подъезд 4,11 этаж	Общественное	17.16
212	Тамбур	Подъезд 4,11 этаж	Общественное	5.83
213	Лифтовой холл	Подъезд 4,11 этаж	Общественное	6.34
214	Коридор	Подъезд 1,12 этаж	Общественное	27.51
215	Лестничная клетка	Подъезд 1,12 этаж	Общественное	16.64
216	Тамбур	Подъезд 1,12 этаж	Общественное	4.07
217	Лифтовой холл	Подъезд 1,12 этаж	Общественное	5.87
218	Лоджия	Подъезд 1,12 этаж	Общественное	10.44
219	Коридор	Подъезд 4,12 этаж	Общественное	39.22
220	Лестничная клетка	Подъезд 4,12 этаж	Общественное	17.16
221	Тамбур	Подъезд 4,12 этаж	Общественное	5.83
222	Лифтовой холл	Подъезд 4,12 этаж	Общественное	6.34
223	Коридор	Подъезд 1,13 этаж	Общественное	27.51
224	Лестничная клетка	Подъезд 1,13 этаж	Общественное	16.64
225	Тамбур	Подъезд 1,13 этаж	Общественное	4.07
226	Лифтовой холл	Подъезд 1,13 этаж	Общественное	5.87
227	Лоджия	Подъезд 1,13 этаж	Общественное	10.44
228	Коридор	Подъезд 4,13 этаж	Общественное	39.22
229	Лестничная клетка	Подъезд 4,13 этаж	Общественное	17.16
230	Тамбур	Подъезд 4,13 этаж	Общественное	5.83
231	Лифтовой холл	Подъезд 4,13 этаж	Общественное	6.34
232	Коридор	Подъезд 1,14 этаж	Общественное	27.51
233	Лестничная клетка	Подъезд 1,14 этаж	Общественное	16.64
234	Тамбур	Подъезд 1,14 этаж	Общественное	4.07
235	Лифтовой холл	Подъезд 1,14 этаж	Общественное	5.87
236	Лоджия	Подъезд 1,14 этаж	Общественное	10.44
237	Коридор	Подъезд 4,14 этаж	Общественное	39.22
238	Лестничная клетка	Подъезд 4,14 этаж	Общественное	17.16
239	Тамбур	Подъезд 4,14 этаж	Общественное	5.83
240	Лифтовой холл	Подъезд 4,14 этаж	Общественное	6.34
241	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	27.51
242	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.64
243	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.07
244	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.87
245	Лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.44
246	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	39.22
247	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	17.16
248	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	5.83
249	Лифтовой холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	6.34
250	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	27.51

251	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16.64
252	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.07
253	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.87
254	Лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.44
255	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	39.22
256	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	17.16
257	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	5.83
258	Лифтовой холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	6.34
259	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	27.51
260	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	16.64
261	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.07
262	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.87
263	Лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.44
264	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	39.22
265	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	17.16
266	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	5.83
267	Лифтовой холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	6.34
268	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	27.51
269	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	16.64
270	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	4.07
271	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.87
272	Лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	10.44
273	Коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	39.22
274	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	17.16
275	Тамбур	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	5.83
276	Лифтовой холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	6.34
277	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	27.51
278	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	16.64
279	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	4.07
280	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	5.87
281	Лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	10.44
282	Коридор	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	39.22
283	Лестничная клетка	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	17.16
284	Тамбур	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	5.83
285	Лифтовой холл	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	6.34
286	Технический чердак	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	336.96
287	Машинное помещение	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	21.64
288	Лестничная клетка	Подъезд 1, Технический чердак	Общественное	16.64
289	Тамбур	Подъезд 4, Технический чердак	Техническое	5.85
290	Лоджия	Подъезд 1, Технический чердак	Общественное	10.44
291	Технический чердак	Подъезд 4, Технический чердак	Техническое	422.49
292	Машинное помещение	Подъезд 4, Технический чердак	Техническое	22.46
293	Лестничная клетка	Подъезд 4, Технический чердак	Общественное	17.16

294	Тамбур	Подъезд 4, Технический чердак	Техническое	5.86
295	Лоджия	Подъезд 4, Технический чердак	Общественное	11.18
296	Лестничная клетка	Подъезд 1, Кровля	Техническое	16.64
297	Лестничная клетка	Подъезд 4, Кровля	Техническое	17.16
298	Тамбур	Подъезд 4, Кровля	Техническое	3.30
299	Котельная	Подъезд 4, Кровля	Техническое	66.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, подъезд 4	Узел ввода холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и насосная пожаротушения	Водоснабжение, пожаротушение
2	Подземная часть, подъезд 4	Пожарный инвентарь	Пожаротушение
3	Подземная часть, подъезд 4	Приточная вентиляция	Противодымная вентиляция
4	Подземная часть, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подземная часть, подъезд 2	Приточная вентиляция	Противодымная и общедомовая вентиляция
6	Подземная часть, подъезд 1	Активное оборудование связи	Связь и сигнализация
7	1 этаж, подъезд 4	Коробка с плинтотом КРТМ	Связь и сигнализация
8	1 этаж, подъезд 4	Электрощиты	Электроснабжение
9	1 этаж, подъезд 3	Электрощиты	Электроснабжение
10	1 этаж, подъезд 1	Коробка с плинтотом КРТМ	Связь и сигнализация
11	1 этаж, подъезд 1	Электрощиты	Электроснабжение
12	Технический чердак, подъезд 3	Машинное отделение	Вертикальный транспорт
13	Технический чердак, подъезд 2	Машинное отделение	Вертикальный транспорт
14	Технический чердак, подъезд 1	Машинное отделение	Вертикальный транспорт
15	Технический чердак, подъезд 4	Машинное отделение	Вертикальный транспорт
16	Кровля, подъезд 4	Котельная	Система отопления и горячего водоснабжения
17	Кровля	Вент.оборудование	Вентиляция
18	Подъезд 1, подземная и надземные части	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
19	Подъезд 2, подземная и надземные части	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
20	Подъезд 3, подземная и надземные части	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
21	Подъезд 4, подземная и надземные части	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
22	Подъезд 1, подземная и надземные части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Подъезд 2, подземная и надземные части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

24	Подъезд 3, подземная и надемные части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
25	Подъезд 4, подземная и надемные части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
26	Подъезд 1, подземная и надемные части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подъезд 2, подземная и надемные части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подъезд 3, подземная и надемные части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Подъезд 4, подземная и надемные части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Подъезд 1, подземная и надемные части	Система водоотведения	Водоотведение
31	Подъезд 2, подземная и надемные части	Система водоотведения	Водоотведение
32	Подъезд 3, подземная и надемные части	Система водоотведения	Водоотведение
33	Подъезд 4, подземная и надемные части	Система водоотведения	Водоотведение
34	Подъезд 1, подземная и надемные части	Система отопления	Отопление
35	Подъезд 2, подземная и надемные части	Система отопления	Отопление
36	Подъезд 3, подземная и надемные части	Система отопления	Отопление
37	Подъезд 4, подземная и надемные части	Система отопления	Отопление
38	Подъезд 1, подземная и надемные части	Система вентиляции	Вентиляция
39	Подъезд 2, подземная и надемные части	Система вентиляции	Вентиляция
40	Подъезд 3, подземная и надемные части	Система вентиляции	Вентиляция
41	Подъезд 4, подземная и надемные части	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 729 326 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810830240001491
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 619 927 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 619 927 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.01.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 267,03 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 122,01 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61 771 640 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 514 370 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 614070618605067011246740140780783905816

Владелец: ООО "СЗ "ЕВРОПА", Осянин Александр
Александрович, ГОРОД УЛЬЯНОВСК

Действителен: с 21.07.2020 по 21.07.2021