



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36375

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-01-011661-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИНВЕСТ СТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	7743075425
2.2.3. ОГРН:	1037743016123
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	реконструкция
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Хамовники
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	2-й Неопалимовский пер.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:01:0005003:1003
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.05.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-210000-017081-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	77:01:0005003:1045
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1202,7
6.1.5. Площадь (кв. м):	9680,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5168,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5108,8
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	30
6.1.11. в том числе квартир (штук):	30

6.1.12. Количество машино-мест (штук):	48
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.16. Высота (м):	27,5
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A + (высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	кирпичные, мотолитные, из мелких бетонных блоков
6.1.18.2. Нежилые помещения общественного назначения (кв.м):	491,3
6.1.18.3. Количество кладовых помещений (шт.):	9
6.1.18.3.1. Площадь кладовых помещений (кв.м):	71,9
6.1.18.5. Общая площадь машино-мест (кв.м):	659,5
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.08.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-261-142 32
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	6
7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	28.08.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-261-142 32
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.2.2. Протяженность (м):	41
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	28.08.2023

7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-261-142 32
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабель 0,4 кВ электроснабжения
7.3.2. Протяженность (м):	69
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	28.08.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-261-142 32
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
7.4.2. Протяженность (м):	25
7.4.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	28.08.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-261-142 32
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Напорный водосток
7.5.2. Протяженность (м):	27
7.5.6. Иные показатели:	
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	28.08.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-261-142 32
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Тепловая сеть
7.6.2. Протяженность (м):	82
7.6.6. Иные показатели:	
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	28.08.2023

7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-261-142 32
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Тепловая сеть
7.7.2. Протяженность (м):	54
7.7.6. Иные показатели:	
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	28.08.2023
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-261-142 32

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 5DF179C1BA577D27104BFE2BD44B5329
Владелец: Константинов Денис Анатольевич
Срок действия с 11.09.2023 по 04.12.2024

**Константинов Денис
Анатольевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

29.09.2023 17:14:45

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5df179c1ba577d27104bfe2bd44b5329

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 11.09.2023 по 04.12.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена