

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Подлесное»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
Куда: 426011, Удмуртская Республика,
его почтовый индекс
г.Ижевск, ул.Холмогорова, 15
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

16 августа 2018 года

N18-RU18303000-63-2018

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в
соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в
эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства;** ~~линейного объекта;~~
~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по~~
~~сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~
~~безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:

(наименование объекта (этапа) капитального строительства
г.Ижевск, ул.30 лет Победы, д.7а.
соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:010241:22,

**строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Октябрьский район,
ул. 30 лет Победы, 7а.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
NRU18303000-2173-2015, дата выдачи 15 сентября 2015г., орган, выдавший разрешение
на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и
градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|----------------|----------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | 67444,6 | 71234,0 |
| в том числе надземной части | куб. м | 64598,4 | 68446,0 |
| Общая площадь | кв. м | 23732,1 | 21953,9 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | 3217,2 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты производственного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |

| | | | |
|--|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | чел. | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | | | |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |
| | шт. | - | - |
| Инвалидные подъёмники | | | |
| Материалы фундаментов | шт. | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 14013,6 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | 3217,2 |
| Количество этажей | шт. | 20 | 20 |
| в том числе подземных | | | |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 2 | 2 |
| 1-комнатные | | 322 | 322/14013,6 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 196 | 196/7107,8 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 126 | 126/6905,8 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 15642,9 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | - | - |
| Сети канализации | пог.м | - | - |
| Сети канализации | пог.м | - | - |
| Сети электроснабжения | м | - | - |
| Сети водоснабжения | пог.м | - | - |
| Сети теплоснабжения | пог.м | - | - |
| Сети газоснабжения | пог.м | - | - |
| Лифты | шт. | 4 | 4 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | ж/б плита | ж/б плита |
| Материалы стен | | кирпич | кирпич |
| Материалы перекрытий | | ж/б монолитные | ж/б монолитные |
| Материалы кровли | | Мягкая, совмещенная с перекрытием | Мягкая, совмещенная с перекрытием |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: | | | |

| | | | |
|---|----------|---------------------------------------|---|
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | Повышенный | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади | кВт*ч/м2 | 87,13 | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | Пластиковые двухкамерные стеклопакеты | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Дата подготовки технических планов:
30.03.2018г.

Кадастровый инженер: **Бузанов Денис Юрьевич**
Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-13-304 от 27.11.2013г., выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.
Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - 02.07.2013г.

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Д.И. Вако

(расшифровка подписи)

"16" августа 2018 г.

М.П.

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию

на 10 листах

М.п. Объекта 2018г.

