

Кому ООО «ЭкоДомСтрой»

(наименование застройщика фамилия, имя, отчество – для

Республика Татарстан,

граждан, полное наименование организации- для

Елабужский муниципальный район,

юридических лиц, его почтовый индекс и адрес)

г. Елабуга, ул. Малая Покровская, д.27

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Дата 01.07.2021

№ RU 16520000-021 ОВ-21

Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу на ввод объекта в эксплуатацию.)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

(ненужное зачеркнуть)

«24 квартирный 4 этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии

с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, городское поселение город Елабуга, город Елабуга, ул. Тысячелетия, дом 1А (постановление о присвоении адреса объекту недвижимости №812 от 25.06.2021г)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

с указанием реквизитов документов о присвоении адреса)

16:47:011008:662, 16:47:011008:629; 16:47:011008:623

строительный адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, городское поселение город Елабуга, город Елабуга, ул. Тысячелетия, дом 1А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 16520000-023ПС-21 дата выдачи 14 мая 2021г. орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | ед.изм. | По проекту | Фактически |
|---|---------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Общестроительный объем - всего | куб.м | 6394,5 | 8212 |
| в том числе цокольный этаж | куб.м | 1522,5 | 1778 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м | - | - |
| Площадь застройки | кв. м | 584,0 | 585,3 |
| Количество этажей | шт. | 4 | 4 |
| Кроме того количество подземных этажей (цокольный этаж) | шт. | 1 | 1 |

| | | | |
|--|---------|---|---|
| Количество блок-секций | шт. | - | - |
| Общая площадь здания | кв. м | 2175,00 | 2420,7 |
| Общая площадь помещений в здании | кв. м | 2175,00 | 2028,9 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество посещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного строительства | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м | - | 1324 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | - | 620,6 |
| Количество этажей | шт | 4 | 4 |
| Кроме того подземных этажей (цокольный этаж) | шт. | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | - | - |
| Количество квартир / общая площадь, всего | шт/кв.м | 24/1324 | 24/1324 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт/кв.м | 8/305,4 | 8/305,4 |
| 2-комнатные | шт/кв.м | 12/710 | 12/710 |
| 3-комнатные | шт/кв.м | 4/308,6 | 4/308,6 |
| 4-комнатные | шт/кв.м | - | - |
| Более чем 4-х комнатные | шт/кв.м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м | 1408,3 | 1408,3 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | Водоснабжение, электроснабжение, водоотведение, газоснабжение | Водоснабжение, электроснабжение, водоотведение, газоснабжение |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | железобетонные сборные | железобетонные сборные |
| Материалы стен | | газобетон облиц кирпичом | газобетон облиц кирпичом |
| Материалы перекрытий | | ж/б плиты | ж/б плиты |
| Материалы кровли | | Металлочерепица по деревянным балкам и деревянные решетки | Металлочерепица по деревянным балкам и деревянные |

| | | | |
|--|----------|---|---------|
| | | | решетки |
| Иные показатели | | - | - |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность наружной канализации | п.м | - | - |
| Протяженность ливневой канализации | м | - | - |
| Протяженность наружного водопровода | п.м | - | - |
| Протяженность наружного подводящего газопровода | п.м | - | - |
| Протяженность тепловых сетей | м | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | - | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади | кВт*ч/м2 | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов. Дата подготовки технического плана «28» июня 2021 г. Каргин Анатолий Константинович, квалификационный аттестат № 16-10-98 от 20.12.2010 г. выдан Министерством земельных и имущественных отношений, внесение сведений о кадастровом инженеру в государственный ре-

естр о кадастровых инженеров 31.12.2010 год.

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 116-853-221 54.

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2868

**Руководитель Исполнительного комитета
Елабужского муниципального района РТ**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

«01» июня 2021 г.



Л.Ф.Нургаянов
(расшифровка подписи)

М.П.