

Кому ООО «ТоймаСтрой»

(наименование застройщика фамилия, имя, отчество – для

Республика Татарстан, Елабужский

граждан, полное наименование организации- для

муниципальный район, г.Елабуга,

пр.Нефтяников, дом 1, офис 301

юридических лиц, его почтовый индекс и адрес)

Тел.8(85557) 5-11-89

РАЗРЕШЕНИЕ

НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 22.01.2020

№ RU 16520000-006 ОВ-20

Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу на ввод объекта в эксплуатацию.)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

(ненужное зачеркнуть)

«Трехэтажный 3-х секционный 31-квартирный жилой дом»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии

с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, городское поселение город Елабуга, город Елабуга,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

улица Разведчиков, дом 31

с указанием реквизитов документов о присвоении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми номерами: 16:47:011009:615

строительный адрес: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, город Елабуга

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 16520000-035ПС-18 дата выдачи 15 мая 2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство

Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	ед.изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Общестроительный объем - всего	куб.м	7682	7670
В том числе тех. подполье	куб.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Площадь застройки	кв. м	1063	937,3
Количество этажей	шт	3	3
В том числе количество подземных этажей(тех.подполье)	шт.	-	-
Общая площадь помещений в здании	кв.м	2320	1988,9

Общая площадь здания (СНиП 2.08.02-89*)	кв.м	-	2378,1
Количество блок-секций	шт	3	3
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1646,2	1646,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	216	216
Количество этажей	шт	3	3
в том числе подземных этажей(тех.подполье)		3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир / общая площадь, всего	шт/кв.м	30/1760,9	30/1760,9
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м	12/484,2	12/484,2
2-комнатные	шт/кв.м	13/820,4	13/820,4
3-комнатные	шт/кв.м	5/456,3	5/456,3
4-комнатные	шт/кв.м	-	-
Более чем 4-х комнатные	шт/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1760,9	1760,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б сборные	ж/б сборные
Материалы стен		Газобетонные блоки облицованные кирпичом	Газобетонные блоки облицованные кирпичом
Материалы перекрытий		Ж/бетонные плиты	Ж/бетонные плиты

Материалы кровли		Профнастил	Профнастил
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность наружного освещения	м	-	-
Протяженность наружной-бытовой канализации	м	68	68
Протяженность ливневой канализации	м	-	-
Протяженность наружного водопровода	м	14	14
Протяженность газопровода	м	-	-
Протяженность тепловых сетей	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		ПЭ 100SDR 17-6,3x3,8., ПЭ 100SDR21-200x9,6., ПЭ 100SDR 21-160x7,7., ПЭ 100SDR 21-2110x5,3	ПЭ 100SDR 17-6,3x3,8., ПЭ 100SDR21-200x9,6., ПЭ 100SDR 21-160x7,7., ПЭ 100SDR 21-2110x5,3
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

1) Дата подготовки технического плана 17 января 2020 г. Каргин Анатолий Константинович, квалификационный аттестат № 16-10-98 от 20.12.2010 г. выдан Министерством земельных и имущественных отношений, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр о кадастровых инженерах 31.12.2010 год.

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 116-853-221 54.

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2868

2) Дата подготовки технического плана 17 января 2020 г. Каргин Анатолий Константинович, квалификационный аттестат № 16-10-98 от 20.12.2010 г. выдан Министерством земельных и имущественных отношений, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр о кадастровых инженерах 31.12.2010 год.

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 116-853-221 54.

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2868

3) Дата подготовки технического плана 17 января 2020 г. Каргин Анатолий Константинович, квалификационный аттестат № 16-10-98 от 20.12.2010 г. выдан Министерством земельных и имущественных отношений, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр о кадастровых инженерах 31.12.2010 год.

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 116-853-221 54.

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2868

**Заместитель руководителя Исполнительного комитета
Елабужского муниципального района**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

«22» *Subar* 2020 г.



Л.Ф.Нургаянов

(расшифровка подписи)