



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью
«ТРИ ДОМА НА СМИРНОВА»
просп. Московский, 40,
г. Калининград, 236006

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

30 мая 2018 года

№ 39-RU39301000-161-2018

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный трехэтажный жилой дом
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130508:349
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130508
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 05 октября 2015 года № RU39301000-6121 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «УНИВЕРСАЛ И К», 2017 год, Инв. № 01-2015

4	Краткие проектные характеристики для строительства объекта:			
	Общая площадь (кв. м):	665,67	Площадь участка (кв. м)	805,00
	Объем (куб. м):	3458,00	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	3	Количество подземных этажей (шт.)	-
	Площадь застройки (кв. м):	266,00	Высота (м)	13,55
	Иные показатели:	общая площадь жилых помещений за исключением балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 612,54; общая площадь жилых помещений с учётом балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 612,54; количество квартир/общая площадь квартир с учётом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом, кв.м – 12/612,54; в том числе: однокомнатных, кв.м – 8/384,50; двухкомнатных, кв.м – 4/228,04; общая площадь нежилых помещений, кв.м – 53,13, в том числе: - площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 53,13.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ю. Смирнова, д.4		

Срок действия настоящего разрешения – до « 30 » ноября 2019 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (Инв. № 01-2015- ПОС)

Разрешение на строительство выдано взамен разрешения на строительство от 13 апреля 2016 года № 39-RU39301000-066-2016, выданного комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

30 мая 2018 года



(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)