

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«ВЫБОР»

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование

394088, г. Воронеж, ул. Вл. Невского, 19

организации – для юридических лиц), его почтовый индекс

info@vyborstroj.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.06.2016г.

N RU36-303000-865-2016

Администрация городского округа город Нововоронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	1
	Реконструкцию объекта капитального строительства	не требуется
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	не требуется
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	не требуется
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. 141 Стрелковой дивизии, 4. I Этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Оборонэкспертиза» Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий от 07.02.2013 №РОСС RU.0001.610047
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0174-16 от 21.06.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:33:0002104:2172
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:33:0002104
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального	не требуется

N RU36-303000-865-2016 от 28.06.2016

	строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№363030002005001-0688 от 19.05.2016, утвержден постановлением администрации городского округа город Нововоронеж №665 от 19.05.2016
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	не требуется
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ИНЖЕНЕРПРОЕКТ», 2016 Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0013,05-2009-3666113813-II-076 от 02.02.2016
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: 1) количество квартир – 255 шт; - однокомнатных – 153 шт; - двухкомнатных – 68 шт; - трехкомнатных – 34 шт; 2) жилая площадь квартир – 6832,13 м ² ; 3) площадь квартир – 12991,91 м ² ; 4) общая площадь квартир – 13422,80 м ² ; 5) количество секций – 3.	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	17998,30
	Объем (куб. м), в т.ч.: выше отм. 0,000 ниже отм. 0,000	63343,50 59897,79 3445,71
	Количество этажей (шт.):	17
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1370,08
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. 141 Стрелковой дивизии, 4
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "12" декабря 2016 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель главы администрации
городского округа город Нововоронеж
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

"28" июня 2016 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "12" декабря 2017 г.

Заместитель главы администрации
городского округа город Нововоронеж
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

"05" декабря 2016 г.
М.П.


(подпись)

Б.В. Муромцев
(расшифровка подписи)


(подпись)

Б.В. Муромцев
(расшифровка подписи)