"УТВЕРЖДАЮ"
Начальник геолого-
геодезического отдела
_____ Бурдин А.Ю.
"___" _____ 2014г.
М.П.

АКТ № *1689/адр* от *18.09.* *2014г.*

Установление почтового адреса с обследованием местоположения объекта на местности и составление плана произвел:

Сысоева А.А.

В результате выполненных работ

Присвоение почтового адреса жилому дому поз. 5 на ранее предоставленном земельном участке (кадастровый номер 36:34:0106001:21)

Заказчик
ООО "ВЫБОР"

присвоен почтовый адрес:

г.Воронеж, Железнодорожный район, ул. Переверткина, 1/3

План расположения объекта почтового адреса прилагается

Работы выполнил: _____ ***Сысоева А.А.***

Акт установления почтового
адреса и расположения объекта получил Елисеев В.А.

"23" 09 2014 г.

(подпись)

не доведенное

Приложение
к АКТУ № 1689/адр
от 18.09. 2014г.

ПЛАН
установления почтового адреса

ПРИСВОЕННЫЙ ПОЧТОВЫЙ АДРЕС:

г.Воронеж, Железнодорожный район, ул. Переверткина, 1/3

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЬ:

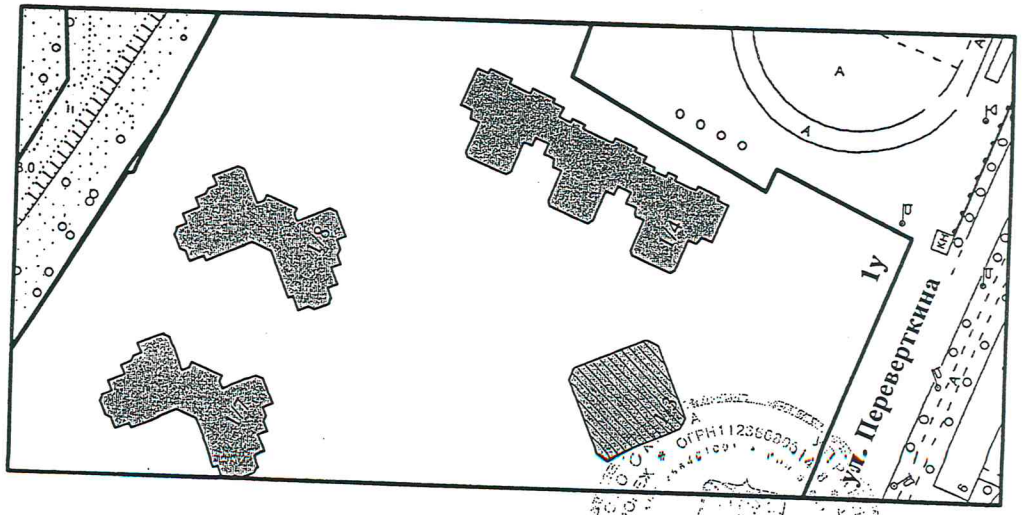
ООО "ВЫБОР"

ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

многоквартирные многоэтажные жилые дома

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ УСТАНОВЛЕНИЯ ПОЧТОВОГО АДРЕСА:

Заявление №08/59 от 08.09.2014. Кадастровая выписка о земельном участке от 11.09.2014 №36-00/5001/2014-348733. Свидетельство о государственной регистрации права 36-АГ 445573 от 26.09.2011. Кадастровый паспорт от 22.05.2014 №36-00/5001/2014-187705.



План составил: _____ ***Сысоева А.А.***

Начальник геолого-геодезического отдела _____ Бурдин А.Ю.

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Выбор»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3662047623
полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Воронеж, ул. Владимира Невского, 19
его почтовый индекс и адрес)

№ RU-36302000- 67

Администрация городского округа город Воронеж
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Отдел подготовки и выдачи разрешительной документации
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

в области строительства
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, ~~реконструкцию~~, ~~капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

г. Воронеж. Комплекс домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Переверткина, 1 П. Жилой дом (поз. 5)
(наименование объекта капитального строительства

Площадь земельного участка – 67749 кв.м., площадь застройки – 945,03 кв.м.,
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

строительный объем – 62207,82 куб.м., в том числе ниже 0,000 – 2424,99 куб.м., выше 0,000 – 59782,83 куб.м.; общая площадь здания – 19094,89 кв.м.;
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

количество этажей-28, в том числе с 1 по 25- жилые помещения, общая площадь квартир – 13648,38 кв.м., количество квартир – 250; технический этаж на минус 1 эт.; технический этаж на отм. +70,000; технический этаж на отм. +72,400.

расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Переверткина, 1 П.
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до "26" декабря 2014 г.

Начальник отдела — (подпись) — (расшифровка подписи)
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"26" июня 2013 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "05" 12 2015 г.

Заместитель главы администрации по строительству — (подпись) — В.И. Астапкин
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (расшифровка подписи)

"05" 12 2014 г.

М.П.

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Выбор»

(наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3662047623

полное наименование организации – для

394088, г. Воронеж, ул. Владимира Невского, 19

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.06.2015 № 36-RU36302000-107-2015

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

г. Воронеж. Комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Переверткина, 1П. Жилой дом (поз.5)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Воронеж, ул. Переверткина, 1/3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(акт о присвоении почтового адреса от 18.09.2014 №1689/адр)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0106001:136.

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Переверткина, 1П.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU-36302000-67, дата выдачи 26.06.2013, орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	62207,82	66217
в том числе надземной части	куб. м	59782,83	63812
Общая площадь	кв. м	19094,89	17705,6
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13080,5	13258,6
Общая площадь нежилых	кв. м		

помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	28 (в т.ч. 25 жилых эт.)	28 (в т.ч. 25 жилых эт.)
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	250/13080,5	250/13258,6
1-комнатные	шт./кв. м	150/6093,5	150/6152,1
2-комнатные	шт./кв. м	50/3062,1	50/3121,1
3-комнатные	шт./кв. м	50/3924,9	50/3985,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13648,38	13826,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- хозяйственно-бытовая канализация	м.п.	243	243
- водоснабжение	м.п.	224	224
- теплоснабжение	м.п.	16	16
- электроснабжение	м.п.	80	80
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		блоки ячеистого бетона	блоки ячеистого бетона
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели :			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			

Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м^2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки технического плана ~~23.04.2014~~ 26.06.2015, сведения о кадастровом инженере: ~~Князева Наталья Александровна~~ Федорова Екатерина Викторовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера ~~36-11-237~~ 36-14-583, дата выдачи: ~~24.03.2011~~ 23.01.2014, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области

Заместитель главы администрации по градостроительству
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

"26" 06 2015 г.

М.П.

Зачеркнуто: "Князева Наталья Александровна", "36-11-237", "24.03.2011", "23.04.2014" - не читать.

Вписанное: "Федорова Екатерина Викторовна", "36-14-583", "23.01.2014", "26.06.2015" - верно.

Заместитель главы администрации по градостроительству

В.И. Астанин

29.04.2015

Прошнуровано и скреплено печатью
(5) листов

Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в
области строительства

П.В. Гончаров