



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «АСПЭК-Домстрой»

И.В. Шакленин

«20» декабря 2017 г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ по объекту «Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер.Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г.Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б, №2В, №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом 2Г»			
Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	АСПЭК-Домстрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АСПЭК-Домстрой
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	426008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пушкинская

	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом №268
	1.2.9	Тип помещений	Нет
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник – суббота
	1.3.2	Рабочее время	Понедельник – пятница с 9.00 до 19.00, Суббота с 10.00 до 14.00 без обеда.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(3412) 655-005, (3412) 912-335, (3412) 912-312
	1.4.2	Адрес электронной почты	domstroy@aspec.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://aspecdom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Шаклеин
	1.5.2	Имя	Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Витальевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО «АСПЭК-Домстрой»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1835060192
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1041801057319
	2.1.3	Год регистрации	17.06.2004 года
<p style="text-align: center;">Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>			

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Управляющая компания «АСПЭК»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	1831150134
	3.1.4	% голосов в органе управления	100%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	Нет
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Нет
	3.2.3	Дата регистрации	Нет
	3.2.4	Регистрационный номер	Нет
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Нет
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Нет
	3.2.7	% голосов в органе управления	Нет
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Нет
	3.3.2	Имя	Нет
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Нет
	3.3.4	Гражданство	Нет
	3.3.5	Страна места жительства	Нет
	3.3.6	% голосов в органе управления	Нет

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения

указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный жилой комплекс со встроенными в 1 этаж офисными помещениями в мкр. 18 жилого района «Север» в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой дом 18-3. 1 этап строительства.
	4.1.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карла Маркса
	4.1.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом №453
	4.1.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Вега 18-3
	4.1.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 квартал 2013 года.
	4.1.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	4.02.2013 года
	4.1.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	1031800554400-«08»
	4.1.1.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.2.1	Вид объекта капитального строительства	5-10 этажный многоквартирный жилой №8-2 (стр.) со встроенными помещениями и подземными а/с в мкр 8 жилого района «Восточный» г. Ижевска. Жилой дом 2В (второй этап строительства)
4.1.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика	

4.1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.2.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Архитектора Берша
4.1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом №3
4.1.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Восток 8-2В
4.1.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2013 года
4.1.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.05.2013 года
4.1.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-39
4.1.2.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.3.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой №8-4 в мкр. №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Дом 8-4А. 1 этаж строительства
4.1.3.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.3.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.3.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.3.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Архитектора Берша
4.1.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом №5, корпус №1
4.1.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства	Логос

	коммерческое обозначение	
4.1.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2013 года
4.1.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.12.2013 года
4.1.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-97
4.1.3.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.4.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой №8-4 в мкр. №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Дом 8-4Б
4.1.4.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.4.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.4.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.4.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.4.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Архитектора Берша
4.1.4.8	Тип здания (сооружения)	Дом №5, корпус №2
4.1.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Камелия
4.1.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 квартал 2014 года
4.1.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2014 года
4.1.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-144
4.1.4.13	Орган, выдававший	Администрация г. Ижевска

	разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.5.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой №8-4 в мкр. №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Дом 8-4В, 2 этап строительства
4.1.5.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.5.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.5.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.5.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.5.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Архитектора Берша
4.1.5.8	Тип здания (сооружения)	Дом №5, корпус №3
4.1.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жасмин
4.1.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2014 года
4.1.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.05.2014 года
4.1.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-180
4.1.5.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.6.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №№3-1А; 3-1Б; 3-1В со встроенными помещениями

		общественного назначения, Первая очередь строительства. Жилой дом 3-1А.
4.1.6.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.6.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.6.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.6.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.6.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
4.1.6.8	Тип здания (сооружения)	Дом №61
4.1.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-1А
4.1.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 квартал 2014 года
4.1.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.08.2014 года
4.1.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-219
4.1.6.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.7.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный жилой комплекс со встроенными в 1 этаж офисными помещениями в мкр 18 ж.р. «Север» в Октябрьском районе. Жилой дом 18-2. (2 этап). 2-й пусковой комплекс в объеме двух секций жилого дома, включая офисные помещения встроенные в первый этаж – секция 3,4.
4.1.7.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.7.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет

4.1.7.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.7.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.7.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карла Маркса
4.1.7.8	Тип здания (сооружения)	Дом № 455
4.1.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Вега», Дом 18-2. Второй пусковой комплекс
4.1.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2014 года.
4.1.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.10.2014 года
4.1.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-248
4.1.7.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.8.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный жилой комплекс со встроенными в 1 этаж офисными помещениями в мкр 18 ж.р. «Север» в Октябрьском районе. Жилой дом 18-1, 4 этап строительства.
4.1.8.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.8.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.8.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.8.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.8.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карла Маркса
4.1.8.8	Тип здания (сооружения)	Дом №457
4.1.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Вега», Дом 18-1

4.1.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2014 года
4.1.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.11.2014 года
4.1.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-271
4.1.8.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.9.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №№3-2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
4.1.9.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.9.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.9.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.9.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.9.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
4.1.9.8	Тип здания (сооружения)	Дом №53
4.1.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-2
4.1.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2015 года.
4.1.9.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.04.2015 года
4.1.9.12	Номер разрешения на ввод	RU18303000-343

		объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.9.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.10.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой дом 8-6 со встроенными в мкр №8 жилого района «Востокчный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-6А
	4.1.10.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.10.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.10.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.10.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.10.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.10.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.10.8	Тип здания (сооружения)	Дом №25
	4.1.10.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 1
	4.1.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 квартал 2015 года
	4.1.10.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.06.2015 года
	4.1.10.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-361-2015
	4.1.10.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.11.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском

			районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №3-3Г со встроенными в 1 этаже помещениями общественного назначения.
4.1.11.2	Субъект Российской Федерации		Удмуртская Республика
4.1.11.3	Район субъекта Российской Федерации		Нет
4.1.11.4	Вид населенного пункта		Город
4.1.11.5	Наименование населенного пункта		Ижевск
4.1.11.6	Элемент улично-дорожной сети		улица
4.1.11.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		Орджоникидзе
4.1.11.8	Тип здания (сооружения)		Дом №71
4.1.11.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3Г
4.1.11.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию		2 квартал 2015 года
4.1.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		14.05.2015 года
4.1.11.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		RU18303000-355
4.1.11.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.12.1	Вид объекта капитального строительства		Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №№3-1А; 3-1Б; 3-1В со встроенными помещениями общественного назначения. Первая очередь строительства. Жилой дом 3-1Г.

4.1.12.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.12.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.12.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.12.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.12.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.12.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
4.1.12.8	Тип здания (сооружения)	Дом №55
4.1.12.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-1Г
4.1.12.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2015 года
4.1.12.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.08.2015 года
4.1.12.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-382-2015
4.1.12.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.13.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №№3-1А; 3-1Б; 3-1В со встроенными помещениями общественного назначения. Первая очередь строительства. Жилой дом 3-1Б.
4.1.13.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.13.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.13.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.13.5	Наименование населенного	Ижевск

		пункта	
	4.1.13.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.13.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	4.1.13.8	Тип здания (сооружения)	Дом №59
	4.1.13.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-1Б
	4.1.13.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2015 года
	4.1.13.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.08.2015 года
	4.1.13.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-381-2015
	4.1.13.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.14.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 –ти этажный многоквартирный жилой дом №8-8 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-8А
	4.1.14.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.14.3	Район субъекта Российской Федерации	нет
	4.1.14.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.14.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.14.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.14.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.14.8	Тип здания (сооружения)	Дом №31
	4.1.14.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплексе «Сердце Востока». Дом 2
	4.1.14.10	Срок ввода объекта капитального	4 квартал 2015 года.

	строительства в эксплуатацию	
4.1.14.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.10.2015 года
4.1.14.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-417-2015
4.1.14.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.15.1	Вид объекта капитального строительства	5-15 –ти этажный жилой дом №8-6 со встроенными помещениями в мкр. 8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-6Б
4.1.15.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.15.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.15.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.15.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.15.6	Элемент улично-дорожной сети	
4.1.15.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
4.1.15.8	Тип здания (сооружения)	Дом №19
4.1.15.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплексе «Сердце Востока». Дом 3
4.1.15.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2015 года.
4.1.15.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.09.2015 года
4.1.15.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-391-2015
4.1.15.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и

	эксплуатацию	градостроительства
4.1.16.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №№3-1А; 3-1Б; 3-1В со встроенными помещениями общественного назначения. Первая очередь строительства. Жилой дом 3-1В.
4.1.16.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.16.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.16.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.16.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.16.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.16.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
4.1.16.8	Тип здания (сооружения)	Дом №57
4.1.16.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-1В
4.1.16.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2015 года
4.1.16.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.11.2015 года
4.1.16.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-426-2015
4.1.16.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.17.1	Вид объекта капитального строительства	12-17-ти этажный жилой дом №7-2 со встроенными помещениями общественного назначения в мкр №7 жилого района

			«Восточный » в Устиновском районе. Жилой дом № 7-2А. (Застройка мкр №7 ВЖР, 1-я очередь строительства)
4.1.17.2	Субъект Российской Федерации		Удмуртская Республика
4.1.17.3	Район субъекта Российской Федерации		Нет
4.1.17.4	Вид населенного пункта		Город
4.1.17.5	Наименование населенного пункта		Ижевск
4.1.17.6	Элемент улично-дорожной сети		Улица
4.1.17.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		архитектора П.П. Берша
4.1.17.8	Тип здания (сооружения)		Дом №2
4.1.17.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		Микрорайон «Тишино», жилой комплексе «Стрижи», Дом 1
4.1.17.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию		4 квартал 2015 года.
4.1.17.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		16.12.2015 года
4.1.17.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		18-RU18303000-439-2015
4.1.17.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.18.1	Вид объекта капитального строительства		5-14-ти этажный дом многоквартирный жилой дом №8-8 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-8В (первый пусковой комплекс)
4.1.18.2	Субъект Российской Федерации		Удмуртская Республика
4.1.18.3	Район субъекта Российской Федерации		Нет
4.1.18.4	Вид населенного пункта		Город
4.1.18.5	Наименование населенного		Ижевск

		пункта	
	4.1.18.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.18.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.18.8	Тип здания (сооружения)	Дом №29
	4.1.18.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплексе «Сердце Востока». Дом 4 (первый пусковой комплекс)
	4.1.18.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2015 года
	4.1.18.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2015 года
	4.1.18.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-448-2015
	4.1.18.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.19.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевске. Многоквартирный жилой дом №3-3В со встроенными помещениями общественного назначения.
	4.1.19.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.19.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.19.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.19.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.19.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.19.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	4.1.19.8	Тип здания (сооружения)	Дом №69
	4.1.19.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3В

	коммерческое обозначение	
4.1.19.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2016 года.
4.1.19.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.06.2016 года
4.1.19.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-48-2016
4.1.19.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.20.1	Вид объекта капитального строительства	17-ти этажный жилой дом № 7-5 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №7-5Б
4.1.20.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.20.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.20.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.20.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.20.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.20.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
4.1.20.8	Тип здания (сооружения)	Дом №34
4.1.20.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Тишино», Жилой комплекс «Совушки». Дом 1
4.1.20.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2016 года.
4.1.20.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.06.2016 года
4.1.20.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального	18-RU18303000-47-2016

	строительства в эксплуатацию	
4.1.20.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.21.1	Вид объекта капитального строительства	5-14-ти этажный многоквартирный жилой дом №8-8 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-8В. (Второй пусковой комплексе)
4.1.21.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.21.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.21.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.21.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.21.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.21.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берна
4.1.21.8	Тип здания (сооружения)	Дом №29
4.1.21.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 4 (второй пусковой комплексе)
4.1.21.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31 июля 2016 года
4.1.21.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.07.2016 года
4.1.21.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-56-2016
4.1.21.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.22.1	Вид объекта капитального строительства	21-этажный жилой дом №7-3 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого

			района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-3А.
4.1.22.2	Субъект Российской Федерации		Удмуртская Республика
4.1.22.3	Район субъекта Российской Федерации		Нет
4.1.22.4	Вид населенного пункта		Город
4.1.22.5	Наименование населенного пункта		Ижевск
4.1.22.6	Элемент улично-дорожной сети		улица
4.1.22.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		архитектора П.П. Берша
4.1.22.8	Тип здания (сооружения)		Дом №6
4.1.22.9	Индивидуализирующий объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		Микрорайон «Тишино», Жилой комплекс «Тишинские высоты». Дом 1
4.1.22.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию		4 квартал 2016 года
4.1.22.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		27.10.2016 года
4.1.22.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		18-RU18303000-94-2016
4.1.22.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.23.1	Вид объекта капитального строительства		Многоквартирный жилой дом №8-6 со ветроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-6В
4.1.23.2	Субъект Российской Федерации		Удмуртская Республика
4.1.23.3	Район субъекта Российской Федерации		Нет
4.1.23.4	Вид населенного пункта		Город
4.1.23.5	Наименование населенного пункта		Ижевск
4.1.23.6	Элемент улично-дорожной		улица

		сети	
	4.1.23.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берна
	4.1.23.8	Тип здания (сооружения)	Дом №21
	4.1.23.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 5
	4.1.23.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2016 года
	4.1.23.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.12.2016 года
	4.1.23.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-119-2016
	4.1.23.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Строитель»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	1831133548
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	СРО-18-1835060192-028-5
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	09.02.2012

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	нет
	5.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	нет
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата:	30.09.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:	76232,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:	318427,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:	1882593,00 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности	отсутствует

	(банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Не подано
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа	Не подано

	<p>юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Не подано
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее</p>	Не подано

		в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	Нет
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	нет
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	нет
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов	Не применялись

	капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	Нет
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	Нет
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	Нет
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания	Нет

		юридического лица - поручителя	
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Информация о застройщике	8.1.1		нет
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. Определение множественности объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Нет
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Нет
	9.2.7	Район в населенном пункте	Нет
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Ленина
	9.2.10	Дом	21
	9.2.11	Литера	Нет
	9.2.12	Корпус	Нет
	9.2.13	Строение	Нет
	9.2.14	Владение	Нет
	9.2.15	Блок-секция	Нет
	9.2.16	Уточнение адреса:	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска.
	9.2.17	Назначение объекта	жилое, нежилое

	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта	13354,2 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	Исследуемая территория согласно СП 14.13330-2014 [1]) относится к районам с сейсмичностью до 6 баллов, а категория грунта по сейсмическим свойствам – II (табл. 1 СП 14.13330-2014)
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, а лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Нет
	10.1.2	Номер договора	Нет
	10.1.3	Дата заключения договора	Нет
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	Нет
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Центр инженерных изысканий "Удмуртгражданпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя,	Нет

		выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Нет
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Нет
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1831137133
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"АСПЭК-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	Нет
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1831101264
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1.1	Вид положительного заключения экспертизы	положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.1.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и(или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.10.2016
	10.4.1.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов	18-2-1-3-0092-16

	инженерных изысканий	
10.4.1.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.1.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Инжиниринг+
10.4.1.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1831167561
10.4.2.1	Вид положительного заключения экспертизы	положительное заключение экспертизы проектной документации
10.4.2.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и(или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.08.2017
10.4.2.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18-2-1-2-0082-17
10.4.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.2.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Инжиниринг+
10.4.2.6	Индивидуальный номер	1831167561

		налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	Не требуется
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	Нет
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	Нет
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	Нет
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	Нет
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой квартал «Ключевой». Жилой комплекс «Дом на Ленина». Дом 3. Краткие обозначения: ЖК «Дом на Ленина - 3», ЖК «Дом на Ленина 3», ЖК «Дом на Ленина», «Дом на Ленина - 3», «Дом на Ленина 3», «Дом на Ленина»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	18-RU18303000-580-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.10.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	28.10.2020 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	нет
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и

			градостроительства
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	18:26:050916:802 – право собственности 18:26:050916:804 - право собственности
	12.1.2	Вид договора	18:26:050916:802 – см. Приложение 1 18:26:050916:804 - см. Приложение 1
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18:26:050916:802 – см. Приложение 1 18:26:050916:804 - см. Приложение 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18:26:050916:802 – см. Приложение 1 18:26:050916:804 - см. Приложение 1
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18:26:050916:802 – см. Приложение 1 18:26:050916:804 - см. Приложение 1
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	нет
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	нет
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	нет
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	нет
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	нет
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	18:26:050916:802 - 15.08.2016 18:26:050916:804
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	18:26:050916:802 – Застройщик 18:26:050916:804 - Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника	нет

		земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	нет
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	нет
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	нет
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	нет
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка	нет
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	нет
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	нет
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	18:26:050916:802 18:26:050916:804
	12.3.2	Площадь земельного участка (ед. измер.)	18:26:050916:802 - 4 603 кв.м. 18:26:050916:804 – 3 082 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	да
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На севере: 9 машино-мест На юге: 20 машино-мест На юге: 18+7 машино-мест на дополнительном участке для двух жилых домов 2В, 2Г.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых	На юге устройство детских игровых площадок, площадки для отдыха и спортивных площадок

		архитектурных форм, иных планируемых элементов)	
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	На востоке
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Посев газонных трав и высадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение МГН по территории, а также доступ на 1 этаж жилых и встроенных помещений общественного назначения в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001» На стоянках выделено 2 машино-места для легкового транспорта инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	ТУ-3/49 от 02.07.2015 от МКП г.Ижевска "Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	нет
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	теплоснабжение
	14.1.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.1.3	Полное наименование	"Т Плюс"

	организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	
14.1.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315376946
14.1.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.05.2015
14.1.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5300-FA051/01-013/0138-2014
14.1.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
14.1.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5 797 801, 14 руб.
14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие г. Ижевска
14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ижводоканал"
14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на	1826000408

	подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.06.2016
14.1.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	238в
14.1.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1,5 года
14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 277 700, 70 руб.
14.1.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое водоотведение
14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие г. Ижевска
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ижводоканал"
14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.06.2016
14.1.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического	186к

		обеспечения	
	14.1.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1,5 года
	14.1.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 558 689, 19 руб.
	14.1.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	электроснабжение
	14.1.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ижевские электрические сети"
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1841033006
	14.1.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2016
	14.1.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	33985
	14.1.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 670 332, 94 руб.
14.2. О планируемом	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное

подключении к сетям связи			вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	14.2.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Закрытое акционерное общество
	14.2.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Удмуртлифт"
	14.2.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1834100406
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках			
15.1. О количестве в составе	15.1.1	Количество жилых	168

строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		помещений	
	15.1.2	Количество нежилых помещений	6
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	Нет
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	6

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Проектная площадь, м2	Наименование помещения	Проектная площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое					Комната	15,1	Кухня	8,7
						Комната	14	Коридор	7,9
						Комната	17,5	Санузел	1,3
2	жилое					Комната	14,4	Кухня	10,4
								Коридор	4,9
								Санузел	3,7
								Лоджия	4
3	жилое					Комната	13,9	Кухня	4,9
						Комната	14	Коридор	4,3
								Санузел	3,8
4	жилое							Лоджия	3,9
						Комната	14	Кухня	6,4
						Комната	12,1	Коридор	10,1
						Комната	14,6	Санузел	1,5
								Санузел	3,1
5	жилое							Лоджия	5,2
								Лоджия	2,8
						Комната	15,1	Кухня	8,7
						Комната	14	Коридор	7,9
						Комната	17,5	Санузел	1,3

									Санузел	2,9
									Лоджия	5,6
								Комната	14,4	10,4
									Кухня	10,4
6	жилое				1	33,2	1		Коридор	4,9
									Санузел	3,5
									Лоджия	4
								Комната	13,9	4,7
7	жилое				1	40,7	1,5		Коридор	4,3
									Санузел	3,8
									Лоджия	3,9
								Комната	14	6,4
								Комната	12,1	10,1
								Комната	14,6	1,5
8	жилое				1	61,8	2,5		Санузел	3,1
									Лоджия	5,2
									Лоджия	2,8
								Комната	15,1	8,7
								Комната	14	7,9
9	жилое				1	67,4	2,5		Коридор	1,3
									Санузел	2,9
									Лоджия	5,6
								Комната	14,4	10,4
									Кухня	4,9
10	жилое				1	33,2	1		Коридор	3,5
									Санузел	4
								Комната	13,9	4,7
								Комната	14	4,3
11	жилое				1	40,7	1,5		Коридор	3,8
									Санузел	3,9
									Лоджия	3,9
								Комната	14	6,4
12	жилое				1	61,8	2,5		Кухня	10,1
								Комната	12,1	

13	жилое	5	1	67,4	2,5	Комната	14,6	Санузел	1,5
								Санузел	3,1
								Лоджия	5,2
14	жилое	5	1	33,2	1	Комната	14,4	Кухня	10,4
								Коридор	4,9
								Санузел	3,5
15	жилое	5	1	40,7	1,5	Комната	13,9	Кухня	4,7
								Коридор	4,3
								Санузел	3,8
16	жилое	5	1	61,8	2,5	Комната	14	Кухня	6,4
								Коридор	10,1
								Санузел	1,5
17	жилое	6	1	67,4	2,5	Комната	15,1	Кухня	8,7
								Коридор	7,9
								Санузел	1,3
18	жилое	6	1	33,2	1	Комната	14,4	Кухня	10,4
								Коридор	4,9
								Санузел	3,5

19	жилое	6	1	40,7	1,5	Комната	13,9	Лоджия	4
						Кухня			4,7
						Комната	14	Коридор	4,3
								Санузел	3,8
20	жилое	6	1	61,8	2,5			Лоджия	3,9
						Комната	14	Кухня	6,4
						Комната	12,1	Коридор	10,1
						Комната	14,6	Санузел	1,5
21	жилое	7	1	67,4	2,5			Санузел	3,1
								Лоджия	5,2
								Лоджия	2,8
						Комната	15,1	Кухня	8,7
22	жилое	7	1	33,2	1	Комната	14	Коридор	7,9
						Комната	17,5	Санузел	1,3
								Санузел	2,9
						Комната	14,4	Кухня	10,4
23	жилое	7	1	40,7	1,5			Лоджия	5,6
								Кухня	4,9
								Санузел	3,5
						Комната	13,9	Кухня	4,7
24	жилое	7	1	61,8	2,5	Комната	14	Коридор	4,3
						Комната	14,6	Санузел	3,8
								Лоджия	3,9
						Комната	14	Кухня	6,4
25	жилое	8	1	67,4	2,5	Комната	12,1	Коридор	10,1
						Комната	14,6	Санузел	1,5
								Санузел	3,1
						Комната	15,1	Лоджия	5,2
				Лоджия	2,8				
				Кухня	8,7				

39	жилое	11	1	40,5	1,5	Комната	13,9	Кухня	4,5	Коридор	4,9
						Комната	14	Коридор	4,3	Санузел	3,3
								Лоджия	4		
								Санузел	3,8		
40	жилое	11	1	61,8	2,5	Комната	14	Кухня	6,4	Лоджия	3,9
						Комната	12,1	Коридор	10,1	Кухня	6,4
						Комната	14,6	Санузел	1,5	Коридор	10,1
								Санузел	3,1	Лоджия	5,2
41	жилое	12	1	67,4	2,5	Комната	15,1	Кухня	8,7	Лоджия	2,7
						Комната	14	Коридор	7,9	Кухня	8,7
						Комната	17,5	Санузел	1,3	Коридор	7,9
								Санузел	2,9	Санузел	2,9
42	жилое	12	1	33	1	Комната	14,4	Кухня	10,4	Лоджия	5,6
								Коридор	4,9	Кухня	10,4
								Санузел	3,3	Коридор	4,9
								Лоджия	4	Санузел	3,3
43	жилое	12	1	40,5	1,5	Комната	13,9	Кухня	4,5	Лоджия	3,9
						Комната	14	Коридор	4,3	Кухня	4,5
								Санузел	3,8	Коридор	4,3
								Лоджия	3,9	Санузел	3,8
44	жилое	12	1	61,8	2,5	Комната	14	Кухня	6,4	Лоджия	3,9
						Комната	12,1	Коридор	10,1	Кухня	6,4
						Комната	14,6	Санузел	1,5	Коридор	10,1
								Санузел	3,1	Санузел	1,5
						Лоджия	8				

32	жилое	9	1	61,8	2,5	Комната	14	Кухня	6,4
						Комната	12,1	Коридор	10,1
						Комната	14,6	Санузел	1,5
33	жилое	10	1	67,4	2,5			Санузел	3,1
								Лоджия	5,2
								Лоджия	2,7
						Комната	15,1	Кухня	8,7
						Комната	14	Коридор	7,9
34	жилое	10	1	33	1	Комната	17,5	Санузел	1,3
								Санузел	2,9
						Комната	14,4	Кухня	10,4
								Коридор	4,9
35	жилое	10	1	40,5	1,5			Санузел	3,3
								Лоджия	4
						Комната	13,9	Кухня	4,5
						Комната	14	Коридор	4,3
								Санузел	3,8
36	жилое	10	1	61,8	2,5			Лоджия	3,9
						Комната	14	Кухня	6,4
						Комната	12,1	Коридор	10,1
						Комната	14,6	Санузел	1,5
								Санузел	3,1
37	жилое	11	1	67,4	2,5			Лоджия	5,2
								Лоджия	2,7
						Комната	15,1	Кухня	8,7
						Комната	14	Коридор	7,9
						Комната	17,5	Санузел	1,3
38	жилое	11	1	33	1			Санузел	2,9
						Комната	14,4	Кухня	10,4

52	жилое	14	1	61,8	2,5	Комната	14	Кухня	6,4
						Комната	12,1	Коридор	10,1
						Комната	14,6	Санузел	1,5
53	жилое	15	1	67,4	2,5			Санузел	3,1
								Лоджия	8
						Комната	15,1	Кухня	8,7
54	жилое	15	1	33	1	Комната	14,4	Кухня	10,4
								Коридор	4,9
								Санузел	3,3
55	жилое	15	1	40,5	1,5			Лоджия	4
						Комната	13,9	Кухня	4,5
						Комната	14	Коридор	4,3
56	жилое	15	1	61,8	2,5			Санузел	3,8
								Лоджия	3,9
						Комната	14	Кухня	6,4
57	жилое	2	2	44,6	1,5	Комната	12,1	Коридор	10,1
						Комната	14,6	Санузел	1,5
								Санузел	3,1
58	жилое	2	2	38,8	1,5			Лоджия	8
						Комната	12	Кухня	8,6
						Комната	15	Коридор	5,2
59	жилое	2	2	38,8	1,5			Санузел	3,8
								Лоджия	4,7
						Комната	12,1	Кухня-ниша	5,7
60	жилое	2	2	38,8	1,5	Комната	13,3	Коридор	4
								Санузел	3,7
								Лоджия	3,9

66	жилое	4	2	38,6	1,5	Комната	12,1	Лоджия	4,7
						Комната	13,3	Кухня-ниша	5,5
								Коридор	4
67	жилое	4	2	57,6	2,5			Санузел	3,7
								Лоджия	3,9
						Комната	12,8	Кухня-ниша	7,8
68	жилое	4	2	71,3	3	Комната	14,7	Кухня	10,2
						Комната	13,8	Коридор	11,9
						Комната	15,3	Санузел	1,6
69	жилое	5	2	44,6	1,5			Санузел	3,8
								Лоджия	6,4
						Комната	12	Кухня	8,6
70	жилое	5	2	38,6	1,5	Комната	15	Коридор	5,2
								Санузел	3,8
								Лоджия	4,7
71	жилое	5	2	57,6	2,5	Комната	12,1	Кухня-ниша	5,5
						Комната	13,3	Коридор	4
								Санузел	3,7
72	жилое	5	2	71,3	3			Лоджия	3,9
						Комната	12,8	Кухня-ниша	7,8
						Комната	11,8	Коридор	7,1
73	жилое	5	2	57,6	2,5	Комната	13,8	Санузел	1,3
								Санузел	3
								Лоджия	3,9
74	жилое	5	2	71,3	3	Комната	14,7	Кухня	10,2
						Комната	13,8	Коридор	11,9
						Комната	15,3	Санузел	1,6

73	жилое	6	2	44,6	1,5	Комната	12	Лоджия	3,8
						Комната	15	Кухня	6,4
						Комната	15	Коридор	8,6
								Санузел	5,2
								Санузел	3,8
74	жилое	6	2	38,6	1,5	Комната	12,1	Лоджия	4,7
						Комната	13,3	Кухня-ниша	5,5
								Коридор	4
								Санузел	3,7
75	жилое	6	2	57,6	2,5	Комната	12,8	Лоджия	3,9
						Комната	11,8	Кухня-ниша	7,8
						Комната	13,8	Коридор	7,1
								Санузел	1,3
								Санузел	3
76	жилое	6	2	71,3	3	Комната	14,7	Лоджия	3,9
						Комната	13,8	Кухня	10,2
						Комната	15,3	Коридор	11,9
								Санузел	1,6
								Санузел	3,8
								Лоджия	6,4
77	жилое	7	2	44,6	1,5	Комната	12	Кухня	8,6
						Комната	15	Коридор	5,2
								Санузел	3,8
								Лоджия	4,7
78	жилое	7	2	38,6	1,5	Комната	12,1	Кухня-ниша	5,5
						Комната	13,3	Коридор	4
								Санузел	3,7
								Лоджия	3,9
79	жилое	7	2	57,6	2,5	Комната	12,8	Кухня-ниша	7,8
						Комната	11,8	Коридор	7,1
						Комната	13,8	Санузел	1,3

									Санузел	3
									Лоджия	3,9
								Комната	14,7	10,2
								Комната	13,8	11,9
								Комната	15,3	1,6
								Санузел		3,8
								Лоджия		6,4
								Комната	12	8,6
								Комната	15	5,2
								Санузел		3,8
								Лоджия		4,7
								Комната	12,1	5,3
								Комната	13,3	4
								Санузел		3,7
								Лоджия		3,9
								Комната	12,8	7,6
								Комната	11,8	7,1
								Комната	13,8	1,3
								Санузел		3
								Лоджия		3,9
								Комната	14,7	10
								Комната	13,8	11,9
								Комната	15,3	1,6
								Санузел		3,8
								Лоджия		6,4
								Комната	12	8,6
								Комната	15	5,2
								Санузел		3,8
								Лоджия		4,7
								Комната	12,1	5,3
								Комната	13,3	4

87	жилое	9	2	57,4	2,5	Комната Комната Комната	12,8 11,8 13,8	Лоджия Кухня-ниша Коридор Санузел	3,7 3,9 7,6 7,1 1,3
88	жилое	9	2	71,1	3	Комната Комната Комната	14,7 13,8 15,3	Лоджия Кухня Коридор Санузел	3,9 10 11,9 1,6 3,8
89	жилое	10	2	44,6	1,5	Комната Комната	12 15	Лоджия Кухня Коридор Санузел	6,4 8,6 5,2 3,8
90	жилое	10	2	38,4	1,5	Комната Комната	12,1 13,3	Кухня-ниша Коридор Санузел	4,7 5,3 4 3,7
91	жилое	10	2	57,4	2,5	Комната Комната Комната	12,8 11,8 13,8	Лоджия Кухня-ниша Коридор Санузел	3,9 7,6 7,1 1,3 3
92	жилое	10	2	71,1	3	Комната Комната Комната	14,7 13,8 15,3	Лоджия Кухня Коридор Санузел	3,9 10 11,9 1,6 3,8
93	жилое	11	2	44,6	1,5	Комната	12	Лоджия Кухня	6,4 8,6

94	жiloe	11	2	38,4	1,5	Комната	15	Коридор	5,2
								Санузел	3,8
95	жiloe	11	2	57,4	2,5			Лоджия	4,7
						Комната	12,1	Кухня-ниша	5,3
						Комната	13,3	Коридор	4
								Санузел	3,7
								Лоджия	3,9
96	жiloe	11	2	70,9	3	Комната	12,8	Кухня-ниша	7,6
						Комната	11,8	Коридор	7,1
						Комната	13,8	Санузел	1,3
								Санузел	3
97	жiloe	12	2	44,6	1,5			Лоджия	3,9
						Комната	14,7	Кухня	10
						Комната	13,8	Коридор	11,9
						Комната	15,3	Санузел	1,6
								Санузел	3,6
98	жiloe	12	2	70,9	3	Комната	12	Лоджия	6,4
						Комната	12	Кухня	8,6
						Комната	15	Коридор	5,2
								Санузел	3,8
99	жiloe	12	2	57,4	2,5			Лоджия	4,7
						Комната	12,1	Кухня-ниша	5,3
						Комната	13,3	Коридор	4
								Санузел	3,7
								Лоджия	3,9
100	жiloe	12	2	70,9	3	Комната	12,8	Кухня-ниша	7,6
						Комната	11,8	Коридор	7,1
						Комната	13,8	Санузел	1,3
								Санузел	3
100	жiloe	12	2	70,9	3			Лоджия	3,9
						Комната	14,7	Кухня	10

					Комната	13,8	Коридор	11,9
					Комната	15,3	Санузел	1,6
							Санузел	3,6
							Лоджия	6,4
101	жилое	13	2	44,6	Комната	12	Кухня	8,6
					Комната	15	Коридор	5,2
							Санузел	3,8
							Лоджия	4,7
102	жилое	13	2	38,4	Комната	12,1	Кухня-ниша	5,3
					Комната	13,3	Коридор	4
							Санузел	3,7
							Лоджия	3,9
103	жилое	13	2	57,4	Комната	12,8	Кухня-ниша	7,6
					Комната	11,8	Коридор	7,1
					Комната	13,8	Санузел	1,3
							Санузел	3
							Лоджия	3,9
104	жилое	13	2	70,9	Комната	14,7	Кухня	10
					Комната	13,8	Коридор	11,9
					Комната	15,3	Санузел	1,6
							Санузел	3,6
							Лоджия	6,4
105	жилое	14	2	44,6	Комната	12	Кухня	8,6
					Комната	15	Коридор	5,2
							Санузел	3,8
							Лоджия	4,7
106	жилое	14	2	38,4	Комната	12,1	Кухня-ниша	5,3
					Комната	13,3	Коридор	4
							Санузел	3,7
							Лоджия	3,9
107	жилое	14	2	57,4	Комната	12,8	Кухня-ниша	7,6

108	жилое	14	2	70,9	3	Комната	11,8	Коридор	7,1
						Комната	13,8	Санузел	1,3
								Санузел	3
109	жилое	15	2	44,6	1,5	Комната	14,7	Кухня	10
						Комната	13,8	Коридор	11,9
						Комната	15,3	Санузел	1,6
110	жилое	15	2	38,4	1,5			Санузел	3,6
						Комната		Лоджия	6,4
						Комната	12	Кухня	8,6
111	жилое	15	2	57,4	2,5	Комната	15	Коридор	5,2
						Комната	13,3	Санузел	3,8
								Лоджия	4,7
112	жилое	15	2	70,9	3	Комната	12,1	Кухня-ниша	5,3
						Комната	13,3	Коридор	4
								Санузел	3,7
113	жилое	2	3	28,7	1			Лоджия	3,9
						Комната	12,8	Кухня-ниша	7,6
						Комната	11,8	Коридор	7,1
114	жилое	15	2	57,4	2,5	Комната	13,8	Санузел	1,3
								Санузел	3
						Комната		Лоджия	3,9
115	жилое	15	2	70,9	3	Комната	14,7	Кухня	10
						Комната	13,8	Коридор	11,9
						Комната	15,3	Санузел	1,6
116	жилое	2	3	28,7	1			Санузел	3,6
						Комната		Лоджия	6,4
						Комната	13,3	Кухня-ниша	7
117	жилое	2	3	28,7	1			Коридор	4,5
								Санузел	3,9
								Лоджия	4,2

114	жилое	2	3	53,8	2	3	Комната	13,3	Кухня	11,7
								15,4	Коридор	8,5
115	жилое	2	3	52,5	2	3	Комната		Санузел	1,7
									Санузел	3,2
									Лоджия	3,9
								12,1	Кухня	11,4
								15,5	Коридор	8,5
116	жилое	2	3	73,1	2	3	Комната		Санузел	3,2
									Санузел	1,8
									Лоджия	3,2
								14,7	Кухня	10,4
								13,8	Коридор	13,3
117	жилое	3	3	28,5	3	3	Комната	15,3	Санузел	1,6
									Санузел	4
									Лоджия	6,5
								13,3	Кухня-ниша	7
									Коридор	4,5
118	жилое	3	3	53,6	3	3	Комната		Санузел	3,7
									Лоджия	4,2
								13,3	Кухня	11,7
								15,4	Коридор	8,5
									Санузел	1,5
119	жилое	3	3	52,3	3	3	Комната		Санузел	3,2
									Лоджия	3,9
								12,1	Кухня	11,2
								15,5	Коридор	8,5
									Санузел	3,2
120	жилое	3	3	72,7	3	3	Комната		Санузел	1,8
									Лоджия	3,2
								14,7	Кухня	10,2
							Комната	13,8	Коридор	13,3

									Санузел	3,7
									Лоджия	4,2
								Комната	13,3	11,7
								Комната	15,4	8,5
									Санузел	1,5
									Санузел	3,2
									Лоджия	3,9
								Комната	12,1	11,2
								Комната	15,5	8,5
									Санузел	3,2
									Санузел	1,8
									Лоджия	3,2
								Комната	14,7	10,2
								Комната	13,8	13,3
								Комната	15,3	1,6
									Санузел	3,8
									Лоджия	6,4
								Комната	13,3	7
									Кухня-ниша	
									Коридор	4,5
									Санузел	3,5
									Лоджия	4,2
								Комната	13,3	11,7
								Комната	15,4	8,5
									Санузел	1,3
									Санузел	3,2
									Лоджия	3,9
								Комната	12,1	11
								Комната	15,5	8,5
									Санузел	3,2
									Санузел	1,8
									Лоджия	3,2
134	жилое	7	3	53,6	2					
135	жилое	7	3	52,3	2					
136	жилое	7	3	72,7	3					
137	жилое	8	3	28,3	1					
138	жилое	8	3	53,4	2					
139	жилое	8	3	52,1	2					

									Санузел	3,2
									Лоджия	3,9
								Комната	12,1	11
								Комната	15,5	8,5
									Коридор	3,2
									Санузел	1,8
									Лоджия	3,2
								Комната	14,7	10
								Комната	13,8	13,3
								Комната	15,3	1,6
									Санузел	3,7
									Лоджия	6,4
								Комната	13,3	7
									Кухня-ниша	
									Коридор	4,5
									Санузел	3,5
									Лоджия	4,2
								Комната	13,3	11,7
								Комната	15,4	8,5
									Коридор	
									Санузел	1,3
									Санузел	3,2
									Лоджия	3,9
								Комната	12,1	11
								Комната	15,5	8,5
									Коридор	
									Санузел	3,2
									Санузел	1,8
									Лоджия	3,2
								Комната	14,7	10
								Комната	13,8	13,3
								Комната	15,3	1,6
									Санузел	3,7
									Лоджия	6,4
147	жилое	10	3	52,1	2					
148	жилое	10	3	72,4	3					
149	жилое	11	3	28,3	1					
150	жилое	11	3	53,4	2					
151	жилое	11	3	52,1	2					
152	жилое	11	3	72,4	3					

									Санузел	1,8
									Лоджия	3,2
								Комната	14,7	10
								Комната	13,8	13,3
								Комната	15,3	1,6
								Санузел		3,7
								Лоджия		6,4
								Комната	13,3	7
								Коридор		4,5
								Санузел		3,5
								Лоджия		4,2
								Комната	13,3	11,7
								Комната	15,4	8,5
								Санузел		1,3
								Санузел		3,2
								Лоджия		3,9
								Комната	12,1	11
								Комната	15,5	8,5
								Санузел		3,2
								Санузел		1,8
								Лоджия		3,2
								Комната	14,7	10
								Комната	13,8	13,3
								Комната	15,3	1,6
								Санузел		3,7
								Лоджия		6,4
								Комната	13,3	7
								Коридор		4,5
								Санузел		3,5
								Лоджия		4,2
								Комната	13,3	11,7
160	жилое	13	3	72,4	3					
161	жилое	14	3	28,3	1					
162	жилое	14	3	53,4	2					
163	жилое	14	3	52,1	2					
164	жилое	14	3	72,4	3					
165	жилое	15	3	28,3	1					
166	жилое	15	3	53,4	2					

						Комната	15,4	Коридор	8,5
								Санузел	1,3
								Санузел	3,2
								Лоджия	3,9
						Комната	12,1	Кухня	11
167	жилое	15	3	52,1	2	Комната	15,5	Коридор	8,5
								Санузел	3,2
								Санузел	1,8
								Лоджия	3,2
						Комната	14,7	Кухня	10
168	жилое	15	3	72,4	3	Комната	13,8	Коридор	13,3
						Комната	15,3	Санузел	1,6
								Санузел	3,7
								Лоджия	6,4

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
					общий зал	98,3
					тамбур	6,2
					санузел/пути	2
1	нежилое	1	1	108,4	санузел	1,9
					общий зал	60,8
					тамбур	6,2
					санузел/пути	2,6
2	нежилое	1	1	71,2	санузел	1,6
					общий зал	103,4
3	нежилое	1	2	113,6	тамбур	6,3

					санузел/пути	2,3
					санузел	1,6
					общий зал	57,8
					тамбур	6,2
					санузел/пути	2
4	нежилое	1	2	67,4	санузел	1,4
					общий зал	104
					тамбур	6,3
					санузел/пути	2
5	нежилое	1	3	113,7	санузел	1,4
					общий зал	58
					тамбур	6,3
					санузел/пути	2,2
6	нежилое	1	3	67,9	санузел	1,4

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1.	подвал	Подвал, первая секция	Для размещения инженерных систем	224,2
2.	насосная (пожарная)	Подвал, первая секция	Для размещения пожарной насосной станции	12,1
3.	ИТП	Подвал, первая секция	Для размещения оборудования индивидуального теплового пункта	14,0
4.	Насосная	Подвал, первая секция	Для размещения насосной повысительной станции	10,8
5.	Подвал	вторая секция	Для размещения инженерных систем	275,6

6.	Помещение б/у лампы	Подвал, вторая секция	для хранения б/у лампы	4,6
7.	Подвал	третья секция	Для размещения инженерных систем	283,3
8.	мусорная камера	1 этаж, первая секция	складирование мусорных отходов	2,5
9.	тамбур 1 к лифтовому холлу	1 этаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	8,2
10.	тамбур 2 к лифтовому холлу	1 этаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	13,9
11.	Вестибюль	1 этаж, первая секция	Для перемещения	17,7
12.	Тамбур к переходной лоджии	1 этаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,3
13.	Санузел ПУИ	1 этаж, первая секция	Для использования клининговой службой	2,5
14.	Санузел	1 этаж, первая секция	Для использования клининговой службой	1,3
15.	Воздушная зона переходной лоджии	1 этаж, первая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	4,2
16.	Тамбур на переходной лоджии	1 этаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,2
17.	Лестничная клетка	1 этаж, первая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	11,6
18.	мусорная камера	1 этаж, вторая секция	складирование мусорных отходов	2,5
19.	тамбур 1 к лифтовому холлу	1 этаж, вторая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	8,9
20.	тамбур 2 к лифтовому холлу	1 этаж, вторая секция	Помещение, служащее для защиты от	16,8

21.	Вестибюль	1 этаж, вторая секция	проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	Для перемещения	16.1
22.	Тамбур к переходной лоджии	1 этаж, вторая секция	проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.3
23.	ПУИ	1 этаж, вторая секция	Для использования клининговой службой	Для использования клининговой службой	2.4
24.	Санузел	1 этаж, вторая секция	Для использования клининговой службой	Для использования клининговой службой	1.3
25.	Воздушная зона переходной лоджии	1 этаж, вторая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	10.2
26.	Тамбур на переходной лоджии	1 этаж, вторая секция	проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.2
27.	Лестничная клетка	1 этаж, вторая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	11.6
28.	мусорная камера	1 этаж, третья секция	складирование мусорных отходов	складирование мусорных отходов	2.5
29.	тамбур 1 к лифтовому холлу	1 этаж, третья секция	проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	7.4
30.	тамбур 2 к лифтовому холлу	1 этаж, третья секция	проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	16.9
31.	Вестибюль	1 этаж, третья секция	Для перемещения	Для перемещения	16.1
32.	Тамбур к переходной лоджии	1 этаж, третья секция	проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.3
33.	ПУИ	1 этаж, третья секция	Для использования клининговой службой	Для использования клининговой службой	4.1

34.	Сан узел	1 этаж, третья секция	Для использования клининговой службой	1,9
35.	Воздушная зона переходной лоджии	1 этаж, третья секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	4,5
36.	Тамбур на переходной лоджии	1 этаж, третья секция	Помещение, служащее для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,2
37.	Лестничная клетка	1 этаж, третья секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	11,6
38.	Лифтовой холл	2-15 этаж, первая секция	Для ожидания лифта. Для размещения мусороприемника. Для размещения зоны безопасности в случае пожара для маломобильных групп	9,2*14
39.	Межквартирный коридор	2-15 этаж, первая секция	Для перемещения	16,3*14
40.	Воздушная зона переходной лоджии	2 этаж, первая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	9,4*14
41.	Воздушная зона переходной лоджии	3-15 этаж, первая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	6,7*13
42.	Тамбур к переходной лоджии	2-15 этаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,4*14
43.	Тамбур с переходной лоджии	2-15 этаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	3,3*14
44.	Лестничная клетка	2-15 этаж, первая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	7,7*14
45.	Лифтовой холл	2-15 этаж, вторая секция	Для ожидания лифта. Для размещения мусороприемника. Для размещения зоны безопасности в случае пожара для маломобильных групп	9,2*14
46.	Межквартирный коридор	2-15 этаж, вторая секция	Для перемещения	15,3*14
47.	Воздушная зона переходной лоджии	2 этаж, вторая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	9,4

48.	Воздушная зона переходной лоджии	3-15 этаж, вторая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	6,7*13
49.	Тамбур к переходной лоджии	2-15 этаж, вторая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,4*14
50.	Тамбур к переходной лоджии	2-15 этаж, вторая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	3,3*14
51.	Лестничная клетка	2-15 этаж, вторая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	7,7*14
52.	Лифтовой холл	2-15 этаж, третья секция	Для ожидания лифта. Для размещения мусороприемника. Для размещения зоны безопасности в случае пожара для маломобильных групп	9,2*14
53.	Межквартирный коридор	2-15 этаж, третья секция	Для перемещения	16,4*14
54.	Воздушная зона переходной лоджии	2 этаж, третья секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	9,4
55.	Воздушная зона переходной лоджии	3-15 этаж, третья секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	6,7*13
56.	Тамбур к переходной лоджии	2-15 этаж, третья секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,3*14
57.	Тамбур с переходной лоджии	2-15 этаж, третья секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	3,3*14
58.	Лестничная клетка	2-15 этаж, вторая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	7,7*14
59.	Переходная лоджия	Техэтаж, первая секция	Для перемещения	12,9
60.	Тамбур переходной лоджии	Техэтаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	3,3

61.	Техэтаж	техэтаж, первая секция	Размещения инженерных систем	243,6
62.	Венткамера	Техэтаж, первая секция	Удаление посторонних запахов из квартир и мест общего пользования	7,2
63.	Венткамера	Техэтаж, первая секция	Удаление посторонних запахов из квартир и мест общего пользования	3,0
64.	Машинное помещение	Техэтаж, первая секция	Размещения лифтового оборудования	18,9
65.	Мусорное помещение	Техэтаж, первая секция	Для размещения оборудования прочистки, промывания и дезинфекции ствола мусоропровода	4,6
66.	Лестничная клетка	Техэтаж, первая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	7,7
67.	Переходная лоджия	Техэтаж, вторая секция	Для перемещения	14,2
68.	Тамбур переходной лоджии	Техэтаж, вторая секция	Для ожидания лифта. Для размещения мусороприемника. Для размещения зоны безопасности в случае пожара для маломобильных групп	3,3
69.	Техэтаж	Техэтаж, вторая секция	Размещения инженерных систем	248,5
70.	Венткамера	Техэтаж, вторая секция	Удаление посторонних запахов из квартир и мест общего пользования	7,2
71.	Венткамера	Техэтаж, вторая секция	Удаление посторонних запахов из квартир и мест общего пользования	3,0
72.	Машинное помещение	Техэтаж, вторая секция	Размещения лифтового оборудования	18,7
73.	Мусорное помещение	Техэтаж, вторая секция	Для размещения оборудования прочистки, промывания и дезинфекции ствола мусоропровода	4,6
74.	Лестничная клетка	Техэтаж, вторая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	7,7
75.	Переходная лоджия	Техэтаж, третья секция	Для перемещения	12,9
76.	Тамбур переходной лоджии	Техэтаж, третья секция	Для ожидания лифта. Для размещения мусороприемника. Для размещения зоны безопасности в случае пожара для маломобильных групп	3,3

77.	Техэтаж	Техэтаж, третья секция	Размещения инженерных систем	243,9
78.	Венткамера	Техэтаж, третья секция	Удаление посторонних запахов из квартир и мест общего пользования	7,2
79.	Венткамера	Техэтаж, третья секция	Удаление посторонних запахов из квартир и мест общего пользования	3,0
80.	Машинное помещение	Техэтаж, третья секция	Размещения лифтового оборудования	18,7
81.	Мусорное помещение	Техэтаж, третья секция	Для размещения оборудования прочистки, промывания и дезинфекции ствола мусоропровода	4,6
82.	Лестничная клетка	Техэтаж, третья секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	7,7
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Техподполье	Оборудование хозяйственно-питьевого водопровода (водомерный узел со счетчиком, магистральные трубы и ответвления к стоякам)	Трубы стальные оцинкованные, трубы пластиковые, оборудование ПВНС, узлы учета	Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды жителей дома, приготовление горячей воды, подпитку системы отопления, для наружной поливки прилегающей территории, к системе промывки ствола мусоропровода.
2	Техподполье	Оборудование водопровода горячей воды	Трубы стальные оцинкованные, трубы пластиковые, оборудование ПВНС, узлы учета	Для подачи воды на бытовые нужды жителей, к санитарным приборам.
3	Техподполье	Оборудование канализации хозяйственно-бытовой	Трубы полипропиленовые	Для отведения бытовых стоков от санитарных приборов.
4	ИТП	Теплообменник отопления	Трубы металлические, оборудование	Нагрев теплоносителя в системе

				ИТП, узлы учета	отопления
5	ИТП	Теплообменник отопления		Трубы металлические, оборудование ИТП, узлы учета	Нагрев теплоносителя в системе ГВС
6	Подъезд дома	Лифт		Лифты пассажирские грузоподъемностью 400 кг, лифты грузовые грузоподъемностью 1000 кг	Для транспортировки грузов и людей
7	Места общего пользования	Система дымоудаления		Клапаны дымоудаления, вентилятор дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования
8	Места общего пользования	Система пожарной сигнализации		Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение возгорания
9	Электрощитовая, подвал, межквартирные коридоры, техэтаж	Система электроснабжения		Сети управления 220 В, Питающиеся кабели 380В, Электрооборудование электрощитовой	Обеспечение электроснабжения
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации					
	N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
	1	2	3	4	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности – февраль 2018 г.; 40 процентов готовности – июль 2018 г.; 60 процентов готовности – январь 2019 г.; 80 процентов готовности – июнь 2019 г.; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости – сентябрь 2019 г.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2019 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	450 000 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	18:26:050916:802 18:26:050916:804
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	нет
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	нет
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной	нет

		организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	нет
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Нет
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Нет
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	Нет
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	Нет
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	Нет
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	Нет
	Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов	400 000 000

электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		связанных с застройщиком юридических лиц	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Не требуется
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	Не требуется
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	Не требуется
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	Не требуется
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	Не требуется
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	Не требуется
	21.3.4	Вид населенного пункта	Не требуется
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Не требуется
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	Не требуется
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Не требуется
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Не требуется
	21.3.9	Тип помещений	Не требуется
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	Не требуется
	21.4.2	Адрес электронной почты	Не требуется
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Не требуется
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	250 000 кв.м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого	Нет

<p>максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		<p>строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц</p>	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений и составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>69 112,3 кв.м.</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство</p>	<p>Нет</p>

<p>недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>(создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона</p>	<p>24.1.1 24.1.2 24.1.3 24.1.4 24.1.5 24.1.6 24.1.7</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или</p>	<p>Нет</p> <p>Нет</p> <p>Нет</p> <p>Нет</p> <p>Нет</p> <p>Нет</p> <p>Нет</p>

от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	муниципальную собственность		Планируемые затраты застройщика
		№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
		1	2	
		1	нет	нет
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		Нет

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	31.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения финансового результата текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 3 квартала 2017 года.
2	20.12.2017	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Изменение количества квартир и офисных помещений, их размеров и планировочных решений.
3	20.12.2017	Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным	Изменение наименования помещений общего пользования, их размеров и планировочных решений.

		законодательством Российской Федерации)	
4	20.12.2017	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Изменение сроков реализации проекта с 4 квартала 2019 года на 3 квартал 2019 года.

Приложение №1 к проектной декларации по объекту «Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул.Орджоникидзе, пер.Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г.Ижевска. Комплексе многоквартирных жилых домов №2Б, №2В, №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом 2Г»

О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок:

Земельный участок – собственность.

Номер и дата государственной регистрации права: № 18-18/001-18/001/024/2016-8885/1 от 15.08.2016 г.

Вид права – собственность.

Объект права – земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Постоянное и временное проживание. Постоянное проживание. Многоквартирные жилые дома (зона многоквартирной жилой и общественно-деловой застройки), общая площадь 4603 кв.м.

Документ – основания:

Договор купли-продажи от 09.08.2005 №30-319;

Договор мены земельных участков в порядке ст. 39.21., ст. 39.22 ЗК РФ от 30.03.2015 от 30.03.2015 №96/05-12/15-122;

Договор купли-продажи земельного участка от 10.04.2014 №5980;

Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Ижевск, ул. Ленина, 84 10.05.2012 №172;

Договор купли-продажи от 05.02.2013 №К-П-3/14;

Договор купли-продажи от 29.01.2013 №001/024/2013-226;

Договор купли-продажи земельного участка (с приложениями) от 20.08.2012 №5263;

Договор купли-продажи от 19.06.2012 №05-12/12-0113;

Договор купли-продажи от 13.04.2012 №01/065/2012-350;

Договор купли-продажи от 01.11.2011 №01/128/2011-280;

Договор купли-продажи от 05.10.2011 №01/080/2011-842;

Договор купли-продажи от 26.09.2011 №01/113/2011-571;

Договор купли-продажи от 10.08.2011 №01/093/2011-450;

Договор купли-продажи от 20.07.2011 №01/053/2011-908;

Договор купли-продажи от 24.06.2011 №01/072/2011-623;

Договор купли-продажи от 07.04.2011 №01/040/2011-621;

Договор купли-продажи от 23.06.2011 №01/061/2010-663;

Договор купли-продажи земельного участка (с приложениями) от 21.12.2009 №4006;

Определение Арбитражного суда Удмуртской Республики от 28.04.2008;

Договор купли-продажи от 19.09.2008 №05-02-17/796;

Договор купли-продажи от 30.07.2008 №05-02-17/643;

Договор купли-продажи (купчая) земельного участка от 03.09.2015 №6369;

Договор купли-продажи от 14.05.2008 №05-02-17/412;

Договор купли-продажи от 17.12.2007 №05-02-09/1154;

Договор купли-продажи от 10.12.2007 №05-02-09/1131;

Договор купли-продажи от 30.11.2007 №05-02-09/1102;

Договор купли-продажи от 09.11.2007 №05-02-09/1029;

Договор купли-продажи от 02.11.2007 №05-02-09/1012;

Договор купли-продажи от 19.10.2007 №05-02-09/956;

Договор купли-продажи от 19.10.2007 №05-02-09/957;

Договор купли-продажи от 09.10.2007 №05-02-09/916;

Договор купли-продажи от 26.09.2007 №05-02-09/872;

Договор купли-продажи от 25.09.2007 №05-02-09/867;

Договор купли-продажи от 21.09.2007 №05-02-09/855;
Договор купли-продажи от 20.09.2007 №05-02-09/843;
Договор купли-продажи от 20.09.2007 №05-02-09/838;
Договор купли-продажи от 18.09.2007 №05-02-09/822;
Договор купли-продажи от 17.09.2007 №05-02-09/806;
Договор купли-продажи от 31.08.2007 №05-02-09/746;
Договор купли-продажи от 27.08.2007 №05-02-09/732;
Договор от 09.08.2007 №05-02-09/688;
Договор купли-продажи от 14.08.2007 №05-02-09/709;
Договор купли-продажи от 10.08.2007 №05-02-09/697;
Договор купли-продажи от 03.07.2007 №05-02-09/543;
Договор купли-продажи от 02.08.2007 №05-02-09/656;
Договор купли-продажи от 02.08.2007 №05-02-09/657;
Договор купли-продажи от 01.08.2007 №05-02-09/653;
Договор купли-продажи от 19.06.2007 №05-02-09/454;
Договор купли-продажи от 18.06.2007 №05-02-09/446;
Договор купли-продажи от 13.06.2007 №05-02-09/444;
Договор купли-продажи от 31.05.2007 №05-02-09/398;
Договор купли-продажи от 18.04.2007 №05-02-09/279;
Договор купли-продажи от 26.01.2007 №05-02-09/56;
Договор купли-продажи от 25.01.2007 №05-02-09/48;
Договор купли-продажи от 25.12.2006 №30/663;
Договор купли-продажи от 01.12.2006 №30/603;
Договор купли-продажи от 08.11.2006 №30/556;
Договор купли-продажи от 27.10.2006 №30/530;
Договор купли-продажи от 19.10.2006 №30/509;
Договор купли-продажи от 04.10.2006 №30/479;
Договор купли-продажи от 03.10.2006 №30/472;
Договор купли-продажи от 28.09.2006 №30/466, дата регистрации 11.10.2006, №18-18-01/073/2006-585;
Договор купли-продажи от 11.09.2006 №30/438;
Договор купли-продажи от 07.07.2006 №30/341;
Договор купли-продажи от 27.06.2006 №30/305;
Договор купли-продажи квартиры от 22.06.2006 №30/295;
Договор купли-продажи от 16.06.2006 №30/285;
Договор купли-продажи от 29.05.2006 №30/245, дата регистрации 08.06.2006, №18-18-01/014/2006-998;
Договор купли-продажи от 11.05.2006 №30/209;
Договор купли-продажи от 14.04.2006 №30/155;
Договор купли-продажи от 13.03.2006 №30/99;
Договор купли-продажи от 09.08.2005 №30/345

Адресный ориентир земельного участка: Российская Федерация, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина
Кадастровый номер №18:26:050916:802
Площадь земельного участка – 4603 кв.м.

Земельный участок – собственность.

Номер и дата государственной регистрации права: № 18-18/001-18/001/024/2016-8887/1 от 15.08.2016 г.

Вид права – собственность.

Объект права – земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Постоянное и временное проживание. Постоянное проживание. Многоквартирные жилые дома (зона многоквартирной жилой застройки и общественно-деловой застройки), общая площадь 3082 кв.м.

Документ – основания:

Договор купли-продажи от 09.08.2005 №30-319;

Договор мены земельных участков в порядке ст. 39.21., ст. 39.22 ЗК РФ от 30.03.2015 от 30.03.2015 №96/05-12/15-122;

Договор купли-продажи земельного участка от 10.04.2014 №5980;

Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Ижевск, Ключевой поселок, 95 от 10.05.2012 №172;

Договор купли-продажи от 05.02.2013 №К-И-3/14;

Договор купли-продажи от 29.01.2013 №001/024/2013-226;

Договор купли-продажи земельного участка (с приложениями) от 20.08.2012 №5263;

Договор купли-продажи от 19.06.2012 №05-12/12-0113;

Договор купли-продажи от 13.04.2012 №01/065/2012-350;

Договор купли-продажи от 01.11.2011 №01/128/2011-280;

Договор купли-продажи от 05.10.2011 №01/080/2011-842;

Договор купли-продажи от 26.09.2011 №01/113/2011-571;

Договор купли-продажи от 10.08.2011 №01/093/2011-450;

Договор купли-продажи от 20.07.2011 №01/053/2011-908;

Договор купли-продажи от 24.06.2011 №01/072/2011-623;

Договор купли-продажи от 07.04.2011 №01/040/2011-621;

Договор купли-продажи от 23.06.2011 №01/061/2010-663;

Определение Арбитражного суда Удмуртской Республики от 28.04.2008;

Договор купли-продажи от 19.09.2008 №05-02-17/796;

Договор купли-продажи от 30.07.2008 №05-02-17/643;

Договор купли-продажи (купчая) земельного участка от 03.09.2015 №6369;

Договор купли-продажи от 14.05.2008 №05-02-17/412;

Договор купли-продажи от 17.12.2007 №05-02-09/1154;

Договор купли-продажи от 10.12.2007 №05-02-09/1131;

Договор купли-продажи от 30.11.2007 №05-02-09/1102;

Договор купли-продажи от 09.11.2007 №05-02-09/1029;

Договор купли-продажи от 02.11.2007 №05-02-09/1012;

Договор купли-продажи от 19.10.2007 №05-02-09/956;

Договор купли-продажи от 19.10.2007 №05-02-09/957;

Договор купли-продажи от 09.10.2007 №05-02-09/916;

Договор купли-продажи от 26.09.2007 №05-02-09/872;

Договор купли-продажи от 25.09.2007 №05-02-09/867;

Договор купли-продажи от 21.09.2007 №05-02-09/855;

Договор купли-продажи от 20.09.2007 №05-02-09/843;

Договор купли-продажи от 20.09.2007 №05-02-09/838;

Договор купли-продажи от 18.09.2007 №05-02-09/822;

Договор купли-продажи от 17.09.2007 №05-02-09/806;

Договор купли-продажи от 31.08.2007 №05-02-09/746;

Договор купли-продажи от 27.08.2007 №05-02-09/732;

Договор от 09.08.2007 №05-02-09/688;

Договор купли-продажи от 14.08.2007 №05-02-09/709;

Договор купли-продажи от 10.08.2007 №05-02-09/697;

Договор купли-продажи от 03.07.2007 №05-02-09/543;

Договор купли-продажи от 02.08.2007 №05-02-09/656;

Договор купли-продажи от 02.08.2007 №05-02-09/657;

Договор купли-продажи от 01.08.2007 №05-02-09/653;

Договор купли-продажи от 19.06.2007 №05-02-09/454;

Договор купли-продажи от 18.06.2007 №05-02-09/446;

Договор купли-продажи от 13.06.2007 №05-02-09/444;

Договор купли-продажи от 31.05.2007 №05-02-09/398;

Договор купли-продажи от 18.04.2007 №05-02-09/279;

Договор купли-продажи от 26.01.2007 №05-02-09/56;

Договор купли-продажи от 25.01.2007 №05-02-09/48;

Договор купли-продажи от 25.12.2006 №30/663;
Договор купли-продажи от 01.12.2006 №30/603;
Договор купли-продажи от 08.11.2006 №30/556;
Договор купли-продажи от 27.10.2006 №30/530;
Договор купли-продажи от 19.10.2006 №30/509;
Договор купли-продажи от 04.10.2006 №30/479;
Договор купли-продажи от 03.10.2006 №30/472;
Договор купли-продажи от 28.09.2006 №30/466, дата регистрации 11.10.2006, №18-18-01/073/2006-585;
Договор купли-продажи от 11.09.2006 №30/438;
Договор купли-продажи от 07.07.2006 №30/341;
Договор купли-продажи от 27.06.2006 №30/305;
Договор купли-продажи квартиры от 22.06.2006 №30/295;
Договор купли-продажи от 16.06.2006 №30/285;
Договор купли-продажи от 29.05.2006 №30/245, дата регистрации 08.06.2006, №18-18-01/014/2006-998;
Договор купли-продажи от 11.05.2006 №30/209;
Договор купли-продажи от 14.04.2006 №30/155;
Договор купли-продажи от 13.03.2006 №30/99;
Договор купли-продажи от 09.08.2005 №30/345

Адресный ориентир земельного участка: Российская Федерация, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина
Кадастровый номер №18:26:050916:804
Площадь земельного участка – 3082 кв.м.

Согласовано:

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам
ООО «УК «АСПЭК»



А.Ю. Кузнецов

Главный бухгалтер
ООО «АСПЭК-Домстрой»



О.А. Дубовцева

Главный инженер
ООО «АСПЭК-Домстрой»



А.Л. Максимов

Начальник отдела технического надзора
ООО «АСПЭК-Домстрой»



С.М. Дрозд

Начальник юридического отдела
ООО «УК «АСПЭК»



А.И. Семенов

Директор
ООО «АСПЭК-Недвижимость»



Л.Г. Сафин

Проектную декларацию подготовил:

Заместитель директора по развитию
ООО «АСПЭК-Недвижимость»



И.В. Мыльцев