

Кому: ООО «Экодолье Девелопмент»

125167, г. Москва,
Ленинградский пр-т, д. 37а, корп. 14/7

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.11.2016г.

N 40-302000-89-2016

I. Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

3-х этажный 17-ти квартирный жилой дом

в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «Архитектурная мастерская»

расположенного по адресу:

Калужская область, г. Обнинск, ул. Рассветная, д. 2

на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030514:1548

строительный адрес: № 154

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N RU 40-302000-27-2015, дата выдачи 05.06.2015 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация г. Обнинска

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|----------------|----------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | 3837,30 | 3469,32 |
| в том числе надземной части | куб. м | | |
| Общая площадь жилого дома | кв. м | 745,34 | 726,9 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | | |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | | |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты производственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и | | | |

| т.д.) | | | |
|--|------------------|------------------|-----------------|
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | этаж | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| | | | |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 622,98 | 615,6 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | | |
| Количество этажей | шт. | 3 | 3 |
| в том числе подземных | | | |
| Количество секций | секций | | |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 17/622,98 | 17/615,6 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 10 | 10/308,6 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 7 | 7/307,0 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | | |
| 4-комнатные | шт./кв. м | | |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | | |

| | | | |
|---|--------------|--|--|
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 681,64 | 670,8 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | Электроснабжение Газоснабжение Водопровод Канализация | Электроснабжение Газоснабжение Водопровод Канализация |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | Сборный железобетонный | Сборный железобетонный |
| Материалы стен | | Газобетонные блоки, облицованы керамическим кирпичом | Газобетонные блоки, облицованы керамическим кирпичом |
| Материалы перекрытий | | Сборные ж/бетонные панели | Сборные ж/бетонные панели |
| Материалы кровли | | Металлочерепица по деревянным стропилам | Металлочерепица по деревянным стропилам |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |

| 4. Линейные объекты | | | |
|--|--|---------------------------|---------------------------|
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | Нормальный | Нормальный |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кДж/ м ³ хС ⁰ сут | 27,5 | 26,9 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | | |
| Заполнение световых проемов | | Двухкамерные стеклопакеты | Двухкамерные стеклопакеты |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Дата подготовки: 11.08.2016;

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Иванов Андрей Вячеславович;

Номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 40-11-202, 07.06.2011;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: Министерство экономического развития Калужской области;

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 07.06.2011

Заместитель главы Администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства



А.П. Козлов

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)



20 16 г.